



BESCHRIJVING ACTIVITEITEN

HACON CONTAINERS

BUNSCHOTENWEG 131 ROTTERDAM

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Beschrijving activiteiten Hacon Containers
Referentie:	20191463.v01
Datum:	17 februari 2020
Opdrachtgever:	Hacon Containers

INHOUDSPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Gegevens aanvrager	4
1.2. Vigerende vergunningen	4
1.3. Korte beschrijving van de aanvraag.	4
2. PLAATS VAN HET PROJECT	5
2.1. Locatie	5
2.2. Bestemmingsplan	6
3. KENMERKEN VAN HET PROJECT.....	7
3.1. Aard en omvang van de activiteit en productieproces.....	7
3.2. Activiteitenbesluit milieubeheer	8
4. KENMERKEN VAN DE POTENTIËLE EFFECTEN	9
4.1. Opslag gevaarlijke- en/of bodembedreigende stoffen in verpakking	9
4.1.1. <i>Verf en oplosmiddelen</i>	9
4.1.2. <i>AdBlue</i>	9
4.1.3. <i>Gasflessen</i>	9
4.2. Opslag van gasolie in bovengrondse opslagtank	9
4.3. Wasplaats	9
4.4. Afvalwater	10
4.5. Geluid	10
4.6. Lucht	10
4.7. Bodem	10
4.8. Externe veiligheid	11
4.9. Stikstof	11

1. INLEIDING

1.1. Gegevens aanvrager

Naam: Hacon Containers
Adres: Bunschotenweg 131
Postcode / plaats: 3089 KB Rotterdam

1.2. Vigerende vergunningen

Hacon Containers B.V. betreft een inrichting voor opslag, verhuur en reparatie van lege containers en transportchassis. Voor inrichting is op 23 januari 2019 een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend met het kenmerk A69jjerj0xe.

1.3. Korte beschrijving van de aanvraag.

Hacon Containers is voornemens om de volgende activiteit toe te voegen: het incidenteel parkeren van meer dan 3 lege, niet gereinigde vervoerseenheden bestemd voor gevaarlijke stoffen en/of het meer dan 24 uur parkeren van deze vervoerseenheden. In de praktijk zullen niet meer dan 6 van deze vervoerseenheden tegelijkertijd binnen de inrichting aanwezig zijn. Het kan ook voorkomen dat een lege, niet gereinigde tankcontainer langer dan 24 uur binnen de inrichting aanwezig is. Deze activiteit valt niet onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Daarom wordt nu een omgevingsvergunning aangevraagd.

Deze activiteit is gelijk aan de activiteit die met de omgevingsvergunning van 9 juni 2016 (kenmerk BES98497958_9999162858) is vergund op de andere locatie van Hacon Containers aan de Moezelweg 220, 3198 LS Europoort Rotterdam.

Voor het overige blijft de inrichting ongewijzigd ten opzichte van de situatie conform de melding Activiteitenbesluit van 23 januari 2019.

2. PLAATS VAN HET PROJECT

2.1. Locatie

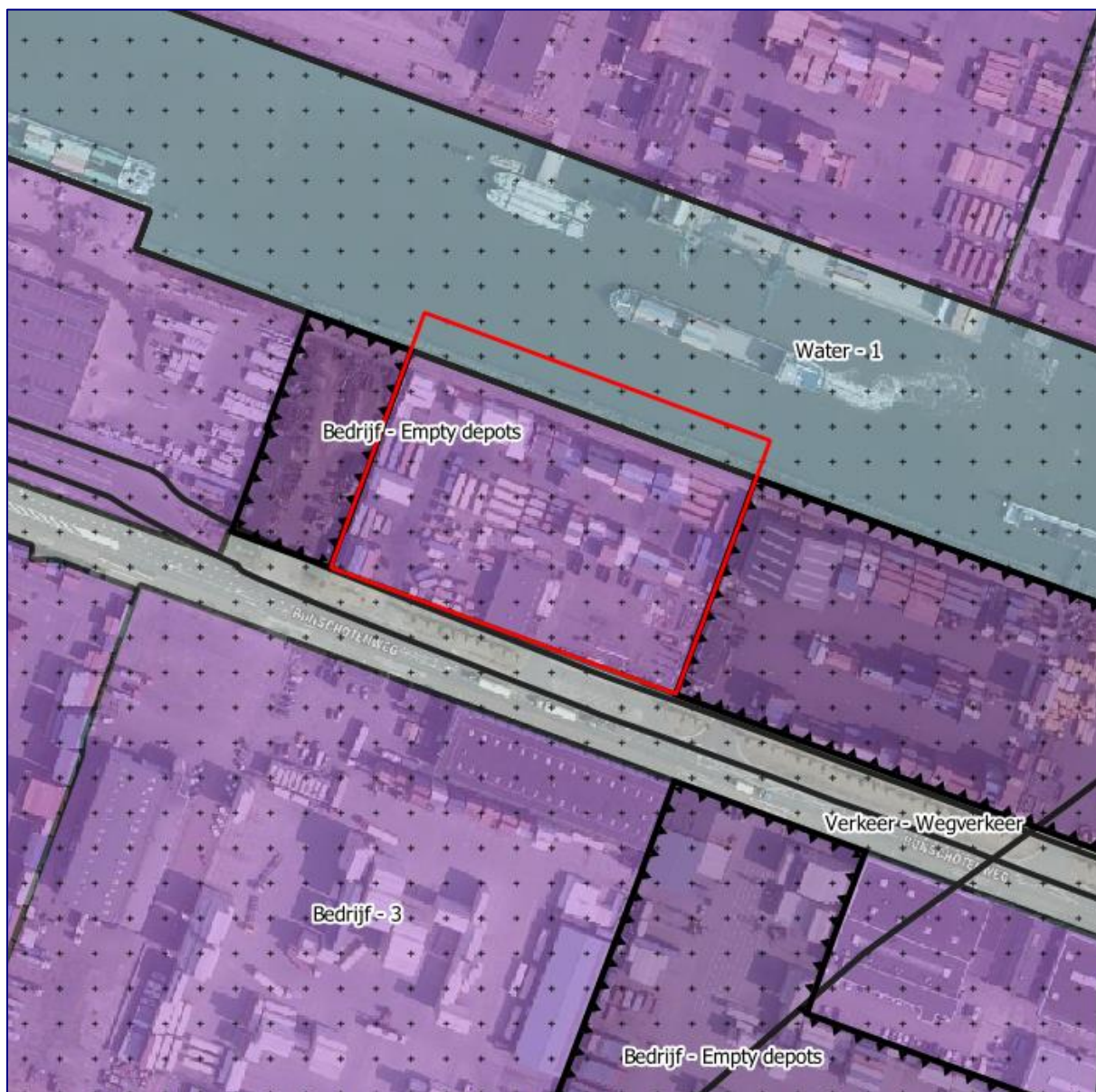
De inrichting is gelegen aan de Bunschotenweg 131 te Rotterdam, kadastraal bekend als gemeente Pernis, sectie B, nummer 4688 en nummer 6711. Dit is op het bedrijventerrein Waal-/Eemhaven. De ligging van de inrichting is aangegeven op afbeelding 1. De exacte begrenzing en een situatietekening zijn opgenomen op de plattegrondtekening die als bijlage bij deze melding Activiteitenbesluit milieubeheer is gevoegd.



Afbeelding 1. Inrichtingsgrens
Bron: PDOK

2.2. Bestemmingsplan

Het perceel heeft conform het bestemmingsplan Waalhaven en Eemhaven (vastgesteld op 22 februari 2018) de enkelbestemming Bedrijf – Empty depots, zie afbeelding 2. Volgens artikel 24.1a van de regels van dat bestemmingsplan mogen de gronden worden gebruikt voor de beoogde bedrijvoering: op- en overslag van lege containers met de bijbehorende be- en verwerking.



Afbeelding 2. Bestemmingsplan
Bron: PDOK

3. KENMERKEN VAN HET PROJECT

3.1. Aard en omvang van de activiteit en productieproces

De activiteiten binnen de inrichting vinden plaats van maandag tot en met zaterdag tussen 8.00 en 17.00 uur.

Hacon Containers betreft een inrichting voor de opslag van containers ten behoeve van de verhuur en de verkoop. Daarnaast worden de containers binnen de inrichting gerepareerd en aangepast. Er wordt hout bewerkt ten behoeve van de vloeren van de containers. Deze werkzaamheden worden met handgereedschap uitgevoerd.

De containers worden opgeslagen op het buitenterrein. Dit gebeurt in “Stacks” tot maximaal 7 lagen hoog.

Om de containers te reinigen is er een wasplaats aanwezig. Het hiervan afkomstige afvalwater wordt via de olie/water/slib-afscheider geleid waarna het water naar het openbaar vuilwaterriool gaat. Op de wasplaats wordt ook dieselolie afgeleverd aan eigen voertuigen (hef- en reachtrucks). Hiertoe is een bovengrondse dieselolietank aanwezig.

De reparaties en aanpassingen die worden uitgevoerd aan de containers, gebeuren zowel op het buitenterrein als in de bedrijfshal. De grotere reparaties gebeuren in pandig. Op het buitenterrein worden kleine reparaties uitgevoerd.

De containers kunnen ook (al dan niet gedeeltelijk) worden geverfd/gecoat binnen de inrichting. Dit gebeurt handmatig en vindt plaats in de bedrijfshal en voor kleine reparaties op het buitenterrein naast de bedrijfshal.

Om de containers binnen de inrichting te verplaatsen wordt gebruik gemaakt van 4 reach- en heftrucks. Hiervan is er één de gehele werkdag (8.00-17.00 uur) in werking is ten behoeve van het laden en lossen. De overige drie heftrucks worden af en toe gebruikt en zijn maximaal 1 á 2 uur per dag in bedrijf.

Ten behoeve van de heftrucks wordt er AdBlue in verpakking (jerrycans) opgeslagen. Hiervoor is een container met lekbak voorzien. De plaats van de betreffende container is op de tekening in bijlage aangegeven.

Naast de opslag van gewone containers worden er ook koelcontainers of reefers opgeslagen, verkocht en verhuurd. Deze containers zijn geschikt voor temperatuurgevoelige goederen. Om de goede werking te garanderen worden deze containers onderworpen aan een pre-trip inspectie (pti). Er worden binnen de inrichting geen koelmiddelen opgeslagen. De onderhoudstechnische werkzaamheden aan de koelapparatuur worden door derden uitgevoerd. De containers worden geplaatst op de wasplaats.

Bovenstaande activiteiten zijn reeds gemeld in de melding Activiteitenbesluit van 23 januari 2019. Hacon Containers is voornemens om de volgende activiteit toe te voegen: het

incidenteel parkeren van meer dan 3 lege, niet gereinigde vervoerseenheden bestemd voor gevaarlijke stoffen en/of het meer dan 24 uur parkeren van deze vervoerseenheden. In de praktijk zullen niet meer dan 6 van deze vervoerseenheden tegelijkertijd binnen de inrichting aanwezig zijn. Het kan ook voorkomen dat een lege, niet gereinigde tankcontainer langer dan 24 uur binnen de inrichting aanwezig is. Deze activiteit valt niet onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Daarom wordt nu een omgevingsvergunning aangevraagd.

De exacte werkzaamheden met betrekking tot de niet gereinigde tankcontainers zijn opgenomen in de bijlage Beschrijving werkzaamheden tankcontainers.

3.2. Activiteitenbesluit milieubeheer

Per 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit milieubeheer van kracht. De aangevraagde inrichting betreft een type C inrichting zoals bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het Activiteitenbesluit milieubeheer is op deze inrichting van toepassing, met uitzondering van hoofdstuk 5 en overige hoofdstukken voor zover is aangegeven dat deze niet van toepassing zijn.

Voor onderdelen die onder het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, dient deze aanvraag te worden beschouwd als melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het Activiteitenbesluit is niet van toepassing op het incidenteel parkeren van meer dan 3 lege, niet gereinigde vervoerseenheden bestemd voor gevaarlijke stoffen en het meer dan 24 uur parkeren van deze vervoerseenheden.

4. KENMERKEN VAN DE POTENTIËLE EFFECTEN

4.1. Opslag gevaarlijke- en/of bodembedreigende stoffen in verpakking

4.1.1. Verf en oplosmiddelen

Er worden verf en oplosmiddelen opgeslagen binnen de inrichting. Dit gebeurt in een brandwerende (A60) container, die is voorzien van een lekbak voor de opslag van deze bodembedreigende stoffen. De container komt om praktische redenen zo dicht mogelijk bij de loods te staan. Totaal zal er aan verf en oplosmiddelen circa 500 liter (in ieder geval minder dan 2.500 liter) worden opgeslagen. De locatie van de container met verf en oplosmiddelen is weergegeven op de milieutekening in de bijlage.

4.1.2. AdBlue

Ten behoeve van de heftrucks wordt er AdBlue opgeslagen binnen de inrichting. AdBlue is een bodembedreigende stof. De opslag vindt plaats in een container, die voorzien is van een lekbak. De locatie van de container is aangegeven op de tekening in bijlage.

4.1.3. Gasflessen

Er worden gasflessen binnen de inrichting opgeslagen ten behoeve van het lassen en de heftrucks. De opslag van gasflessen gebeurt conform PGS 15. De gasflessen worden opgeslagen op het buitenterrein in een daarvoor geschikte container, de locatie is aangegeven op de milieutekening in de bijlage.

Het betreft de opslag van:

- 3 flessen van 50 liter acetyleen	150 liter
- 5 flessen van 50 liter zuurstof	250 liter
- 5 flessen van 50 liter Arcal Force	250 liter
- 6 flessen van 11 kg (ca. 22 liter) heftruck LPG	135 liter
- totaal	785 liter

4.2. Opslag van gasolie in bovengrondse opslagtank

Binnen de inrichting is een bovengrondse opslagtank aanwezig voor de opslag van dieselolie. Deze wordt enkel gebruikt om eigen heftrucks en reachtrucks te voorzien van brandstof. De tank voldoet aan PGS 30 en aan de eisen voor de opslag van gasolie in een bovengrondse opslagtank conform het Activiteitenbesluit.

4.3. Wasplaats

De wasplaats is voorzien van een vloestofdichte vloer. Op de wasplaats wordt de buitenzijde van de containers en eventueel de binnenzijde gewassen. Het afvalwater wordt afgevoerd via een olie-, water en slib-afscheider, die voldoet aan NEN-EN 858.

4.4. Afvalwater

Het (sanitair) afvalwater afkomstig uit het kantoor wordt rechtsreeks op het openbaar riool geloosd. Het hemelwater afkomstig van de daken en het buitenterrein waar geen bodembedreigende activiteiten worden uitgevoerd wordt geloosd op het hemelwaterriool.

4.5. Geluid

De inrichting is gelegen op het geluidgezoneerde industrieterrein Waal-/Eemhaven. Naar aanleiding van de melding Activiteitenbesluit van 23 januari 2019 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek met het kenmerk 20181629.v02 d.d. 19 juli 2019. De beoogde activiteiten waarvoor nu een omgevingsvergunning wordt aangevraagd wijken voor wat betreft het aspect geluid niet af van de activiteiten conform dat akoestisch onderzoek. De aard van de activiteiten (reparatie, verhuur en opslag van containers) en de bedrijfsduur blijven gelijk. De verandering betreft alleen het type container dat wordt gerepareerd en opgeslagen. Een aangepast akoestisch onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

4.6. Lucht

Er vinden geen veranderingen plaats met betrekking tot de emissies van fijn stof, zeer fijn stof of koolstofoxiden. Daarom is de beoogde verandering van de inrichting niet in betekenende mate (NIBM) van invloed op de luchtkwaliteit en is toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit uit titel 5.2 van de Wet milieubeheer niet noodzakelijk. Los daarvan zal gezien de aard van de activiteiten, gezien de achtergrondconcentraties en gezien de afstand tot de dichtstbijzijnde woningen ruimschoots aan deze grenswaarden worden voldaan. Een onderzoek luchtkwaliteit wordt niet noodzakelijk geacht.

4.7. Bodem

Om de mogelijk bodembedreigende activiteiten in beeld te brengen is gebruik gemaakt van de Bodemrisico checklist uit de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming, zie bijlage.

De opslag van dieselolie, het tanken en het wassen vindt plaats boven een vloeistofdichte voorziening. Afvoer van waswater en hemelwater vindt plaats via de olieafscheider en slibvangput. De opslag van verf, verdunners, olie en AdBlue vindt plaats in een dichte container.

Voor de opslag en het werken aan de tankcontainers zijn twee locaties te onderscheiden:

- Werkplaats
- Opslaglocatie op het buitenterrein

Het buitenterrein is voorzien van een vloeistofkerende verharding. Uit de Beschrijving werkzaamheden tankcontainers, zie bijlage, blijkt dat het hier om speciale emballage gaat en dat bij het in de bodem raken van metaalalkylen deze zullen ontleden. Het meest toegepaste metaalalkyl is tri-ethyl-aluminium. Het kan in relatief hoge concentraties, in de orde van 10.000 mg/kg, van nature in de bodem voorkomen.

Voorafgaand aan de melding Activiteitenbesluit van 23 januari 2019 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het betreft het verkennend bodemonderzoek met het kenmerk 18.12.1.037 d.d. 12 oktober 2018. De werkzaamheden aan de tankcontainers geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nieuw verkennend bodemonderzoek.

4.8. Externe veiligheid

Binnen de inrichting is een bovengrondse dieseltank aanwezig welke voldoet aan PGS 30 en zijn opslagen aanwezig van verpakte gevaarlijke stoffen (gasflessen, verf, verdunners, olie en AdBlue) welke voldoen aan PGS 15. Deze activiteiten vallen onder het Activiteitenbesluit en zijn onveranderd ten opzichte van de melding Activiteitenbesluit van 23 januari 2019.

Daarnaast is sprake van het opslaan en repareren van lege, niet gereinigde tankcontainers van AKZO Nobel. In de Beschrijving werkzaamheden tankcontainers, zie bijlage, is toegelicht dat de betreffende tankcontainers voldoen aan de wettelijke eisen en periodiek worden gekeurd en gecertificeerd. De te verrichten werkzaamheden hebben alleen betrekking op het frame rondom de tank-cilinder. Reparaties aan het drukkoudende deel zullen niet door Hacon Container Repair B.V. worden uitgevoerd, noch zal tijdens de werkzaamheden aan het frame warmte worden doorgegeven aan het drukkoudende gedeelte. De reparaties zullen plaatsvinden in de werkplaats.

Ten behoeve van de reparatie worden maximaal 6 tankcontainers opgeslagen op de locatie zoals aangegeven op de tekening bij deze melding. Het gaat hierbij om normale reparatiewerkzaamheden aan frames van de tankcontainers en dus niet om de opslag van gevaarlijke stoffen. Met betrekking tot externe veiligheid zijn de volgende maatregelen getroffen.

- Het personeel wordt intern opgeleid inzake de gevarenrichtlijnen met betrekking tot deze lege, niet gereinigde tankcontainers.
- Nabij de locatie met handelingen aan de tankcontainers is een werkinstructie aanwezig.
- Voor elke tankcontainer wordt afzonderlijk een 'estimate' gemaakt, waarin de schade en de uit te voeren werkzaamheden worden opgenomen.
- De 'estimates' van alle tankcontainers worden in een archief bijgehouden.

4.9. Stikstof

Binnen de inrichting vinden emissies van koolstofoxiden plaats. Om te kunnen beoordelen of sprake is van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming is een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd, zie bijlage. Uit het onderzoek blijkt dat de grenswaarde van 0,00 mol/ha/jaar stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden niet wordt overschreden. Er is daarom geen sprake van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming.