

Heerlen

Domein:	Ruimte	Behandeld door:	N. Gilissen
Team:	Bouw- en Milieutoezicht en Bodem	Doorkiesnummer:	045-5604261
Ons kenmerk:	Z-20254947	Uw kenmerk:	-
Bijlage:	9	Heerlen	30 juli 2020

Beschikking instemmen met saneringsplan locatie Heerlerbaan 240 te Heerlen

In deze beschikking nemen wij een besluit over de instemming met het saneringsplan. Dit besluit heeft als grondslag artikel 28 en 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). De aanleiding voor de beschikking zijn de resultaten van het verkennend en nader bodemonderzoek en het aanvullend bodemonderzoek (zie bijlage 6 en 7) en het saneringsplan (zie bijlage 3) die ingevolge artikel 28 en 29 van de Wbb zijn ingediend. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Heerlen, sectie F, nummer 5317 (gedeeltelijk). Conform artikel 88 van de Wbb is de gemeente Heerlen vanaf 1 juni 2001 bevoegd om dit besluit te nemen.

1 BESLISSING

1.1 Besluit

Wij besluiten dat:

- wij instemmen met het saneringsplan voor de locatie Heerlerbaan 240 te Heerlen, opgesteld door opgesteld door Kragten en gedateerd 21 juli 2020, rapportnummer 20200721.HEE156-RAP-MIL20.029.v3.
- ter verificatie van de beëindiging van de sanering het definitief evaluatieverslag en het nazorgplan, conform artikel 39c en artikel 39d van de Wbb moet worden opgesteld. Het evaluatieverslag en het nazorgplan moeten zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 3 maanden na afronding van de betreffende saneringsfase, bij ons in tweevoud worden aangeleverd;
- de onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking dienen te worden uitgevoerd door een persoon of instelling die beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden. De erkenning dient op grond van het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer (Kwalibo) of daarvoor in de plaats tredende regelgeving (Besluit bodemkwaliteit) afgegeven te zijn.
- de voorschriften bodemsanering die in hoofdstuk 8 zijn vermeld aan deze beslissing worden te verbinden.

2 VOORBEREIDING

2.1 Procedure

De aanvangsdatum van de procedure is 21 juli 2020. De melder heeft in het vooroverleg verzocht om voor het vaststellen van de beschikking de verkorte procedure te volgen (titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht).

Wij hebben dit verzoek getoetst aan artikel 2, lid 2 en 3 van de "Verordening Bodemsanering gemeente Heerlen 2006" en het volgende geconcludeerd:

- Er zijn geen belanghebbenden (anders dan de melder) die wellicht zienswijzen hebben op de instemming met ons besluit.
- Er is geen sprake van humane, ecologische of verspreidingsrisico's.
- Bij de gekozen saneringsmethode bestaat geen risico voor zettingen en/of verzakkingen.
- De verontreiniging is beperkt tot 1 kadastraal perceel dat eigendom is van de aanvrager.
- Er zijn geen omwonenden die in hun belangen worden geschaad.

Op basis van bovenstaande overwegingen kunnen wij instemmen met het verzoek van de melder. Dit betekent dat wij geen ontwerpbeschikking ter inzage hebben gelegd maar direct een definitieve beschikking vaststellen. Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. De bezwarenterminj bedraagt zes weken en gaat in op de dag nadat deze beschikking gepubliceerd is. Tevens kan een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In hoofdstuk 3 is dit nader toegelicht.

Op 5 augustus 2020 is de kennisgeving van de beschikking digitaal gepubliceerd op het gemeente-blad van de gemeente Heerlen.

2.2 Gegevens

Deze beschikking is op de volgende gegevens gebaseerd:

- Meldingsformulier Wbb, zie bijlage 1
- Actuele kadastrale overzichtskaart met verontreinigingscontour, zie bijlage 2
- IBC-Saneringsplan Heerlerbaan 240, opgesteld door Kragten en gedateerd 21 juli 2020, rapportnummer 20200721.HEE156-RAP-MIL20.029.v3.0, zie bijlage 3
- Rapportage Sanscrit, zie bijlage 4
- Vooronderzoek, opgesteld door gemeente Heerlen en gedateerd 19 maart 2015, projectnummer HL091700741, zie bijlage 5
- Verkennend en nader bodemonderzoek, opgesteld door Kragten en gedateerd 17 mei 2016, rapportnummer MIL1.044 / HEE156-001, zie bijlage 6

- Aanvullend bodemonderzoek, opgesteld door Kragten en gedateerd 14 maart 2018, rapportnummer prj100\HEE\156, zie bijlage 7
- Beschikking Ernst en Urgentie, kenmerk 95/62080V, d.d. 19-12-1995, zie bijlage 8;
- Beschikking evaluatie sanering, kenmerk 2001/26099, d.d. 5 juni 2001, zie bijlage 9.

2.3 Registratie verontreiniging

Het onderhavige besluit wordt niet als een beperkingenbesluit geregistreerd.

Registratie van de verontreiniging heeft eerder plaatsgevonden in het kader van de beschikking ernst en urgentie (als bedoeld in de artikelen 29, eerste lid, juncto 37, eerste lid van de Wet bodembescherming) d.d. 19 december 1995 (registratienummer 61 Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen).

2.4 Inlichtingen

Voor het verkrijgen van nadere inlichtingen en/of het (tegen betaling) verkrijgen van kopieën van de ter inzage gelegde stukken kan men zich wenden tot de op de publicatie vermelde contactpersoon.

3 BEZWAAR

Op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kan, binnen 6 weken na bekendmaking, bezwaar worden ingesteld op het voornoemde besluit bij Burgemeester en Wethouders van gemeente Heerlen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van de het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

U moet uw bezwaarschrift richten aan: Burgemeester en Wethouders van gemeente Heerlen, t.a.v. domein Ruimte, team Bouw- en Milieutoezicht en Bodem, postbus 1, 6400 AA Heerlen.

Het indienen van een bezwaar heeft geen schorsende werking. Om die reden kan degene die bezwaar maakt, op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, verzoeken om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het verzoek dient aan de Voorzitter van voornoemde Afdeling te worden gedaan, met ten minste een vermelding van de naam en het adres van de indiener, de dagtekening van het beroep, een vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en de datum en kenmerk van het besluit. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor de indiening van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. De secretaris van de Raad van State bericht de indiener over de hoogte van het griffierecht en voor welke datum dit bedrag dient te zijn bijgeschreven. Het griffierecht wordt terugbetaald als de zaak gunstig voor de indiener afloopt.

4 HISTORIE LOCATIE

4.1 Oorzaak bodemverontreiniging

De bodemverontreiniging op deze locatie is te relateren aan het gebruik als tankstation in de periode van 1961 tot 1997. Uit de beschikking ernst en urgentie, d.d. 19 december 1995 (zie bijlage 8) blijkt dat de verontreiniging op de locatie grotendeels is ontstaan voor 1987 en daarom conform Hoofdstuk IV van de Wbb gesaneerd dient te worden.

4.2 Bodemsanering 1997 en 1998

In 1997/1998 is de bodem ter plaatse van de locatie deels gesaneerd. Hierbij is vanaf circa 1 m-mv een restverontreiniging achtergebleven met vluchtige aromaten.

Tijdens deze sanering hebben ter plaatse van de vulpunten, pompeilanden en het tankcluster graafwerkzaamheden plaatsgevonden.

Bij de vulpunten is alle sterk verontreinigde grond verwijderd.

Bij de pompeilanden is tot 1 m-mv ontgraven, hier is vanaf 1 m-mv restverontreiniging met vluchtige aromaten in de putbodem en putwanden achtergebleven.

Het tankcluster is toentertijd verwijderd, waarna de tankkuil (diepte circa 3 m-mv) aangevuld is met verontreinigde grond tot 1,0 m-mv, hierop is een scheidingsfolie aangebracht en daarna is verder aangevuld tot huidig maaiveldniveau. Bij het tankcluster is een restverontreiniging met vluchtige aromaten achtergebleven.

Om de restverontreiniging te verminderen c.q. op te heffen is in mei 1998 een bodemluchtonttrekking opgestart op de locatie, deze is in oktober 1999 beëindigd. Uit de resultaten blijkt dat een deel van de restverontreiniging alsnog is verwijderd.

Uit de evaluatie-beschikking, d.d. 5 juni 2001 (zie bijlage 9) blijkt dat de restverontreiniging op de locatie geen humane, ecologische of verspreidingsrisico's met zich meebrengt in de huidige, onbebouwde, situatie. Dit is recent bevestigd door een nieuwe Sanscrit berekening (zie bijlage 4).

5 OMSCHRIJVING VERONTREINIGINGSSITUATIE

5.1 Omschrijving verontreinigingssituatie

In het kader van de beoogde nieuwbouw is in 2015, 2016 en 2018 bodemonderzoek (zie bijlage 5, 6 en 7) uitgevoerd op de locatie. Het doel van deze onderzoeken was om een actueel beeld te krijgen van de omvang van de restverontreiniging in de bodem.

Uit de onderzoeken van 2015 en 2016 blijkt het volgende.

Ter plaatse van de voormalige vulpunten wordt zintuiglijk geen brandstofgeur waargenomen. De bodemlaag van 1,3-1,5 m-mv bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie.

Bij de voormalige pompeilanden is vanaf 1,4 m-mv een matige brandstofgeur waargenomen. De bodemlagen van 1,4-5,2 m-mv bevatten sterk verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten en een matig verhoogd gehalte aan minerale olie.

Ter plaatse van het voormalige tankcluster is zintuiglijk vanaf 1,1 m-mv en dieper een matige brandstofgeur waargenomen. De bodemlaag van 1,7-1,9 m-mv bevat een licht verhoogd gehalte aan minerale olie en de bodemlaag van 2,9-3,1 m-mv bevat een licht verhoogd gehalte aan vluchtige aromaten.

Bij het onderzoek van 2018 is alleen de leeflaag (bovenste meter) van de locatie onderzocht. Hieruit blijkt dat de leeflaag geen tot licht verhoogde gehalten aan lood, PAK (10 VROM) PCB's en minerale olie bevat.

Op basis van de voornoemde onderzoeken kan worden geconcludeerd dat alleen ter plaatse van de voormalige pompeilanden nog restverontreiniging tot boven de interventiewaarde aanwezig is met een omvang van circa 190 m³.

6 OMSCHRIJVING SANERINGSWERKZAAMHEDEN

6.1 Doelstelling

Het doel van de sanering is voor de locatie Heerlerbaan 240 zodanige randvoorwaarden scheppen dat:

- de werkzaamheden in de met brandstofproducten verontreinigde grond, tijdens de verwijdering van de kelder en de beoogde nieuwbouw van de inrichting voor horeca op een milieuhygiënische verantwoorde wijze worden uitgevoerd;
- het gewijzigd gebruik van de locatie als beoogde inrichting voor horeca niet leidt tot humane, ecologische en verspreidingsrisico's.

Met de sanering wordt geen bodemkwaliteitsverbetering beoogd.

6.2 Aanleiding bodemsanering

De aanleiding voor de bodemsanering is de geplande ontwikkeling van de locatie, waarbij de huidige wasstraat wordt gesloopt, de nog aanwezige kelder wordt verwijderd en daarna nieuwbouw is beoogd van een inrichting voor horeca wordt gerealiseerd.

6.3 Saneringswerkzaamheden

Nieuwbouw en kruipruimte

De beoogde nieuwbouw wordt gerealiseerd op maaiveldniveau, waarbij tot circa 1,1-1,2 m-mv wordt gefundeerd op grondverdringende palen. Onder een deel van de beoogde nieuwbouw is een kruipruimte gepland. Een deel van de kruipruimte wordt toegankelijk. Dit deel wordt op staal gefundeerd. De nieuwe kruipruimte wordt binnen de leeflaag van 1 m gerealiseerd, zodat hiervoor niet in de restverontreiniging wordt gegraven. Door het toepassen van grondverdringende funderingspalen bij de beoogde nieuwbouw zal ook hier geen verontreinigde grond vrijkomen.

De vloeren van de beoogde nieuwbouw en het toegankelijke deel van de kruipruimte worden voorzien van dampdichte betonvloeren. Het niet-toegankelijke deel van de kruipruimte zal passief worden belucht met voldoende beluchtingsroosters. Na sanering dient een tekening te worden aangeleverd waarop de ligging van de roosters is aangegeven.

Verwijderen kelder

De kelder bevindt zich deels in de restverontreiniging, zodat bij het verwijderen van de kelder de restverontreiniging tijdelijk aan de oppervlakte komt. Het af te voeren puin wordt ter plekke ontdaan van eventueel aanhangende verontreinigde grond, zodat de restverontreiniging niet wordt verplaatst of verminderd.

Na het verwijderen van de kelder zal de contour van de restverontreiniging bij de kelder worden bepaald. In het saneringsplan is hiervoor vooralsnog 1 diepe boring voorzien.

Mogelijk echter zijn meer boringen noodzakelijk voor goede bepaling van de restcontour. Dit moet, in overleg met het bevoegde gezag worden beoordeeld na verwijdering van de kelder. Hierna zal de kelderput worden voorzien van een scheidingsfolie en worden aangevuld met de omringende aanvulgrond. Voorwaarde bij het aanvullen is dat na aanvullen een leeflaag van 1 meter wordt gerealiseerd.

7 NA SANERINGSWERKZAAMHEDEN

7.1 Evaluatieverslag

De verrichte saneringswerkzaamheden moeten worden beschreven in een evaluatieverslag. Dit evaluatieverslag dient te voldoen aan artikel 39c, lid 1 van de Wbb en artikel 6 van de Verordening.

De rapportage van het evaluatieverslag dient ten minste te bestaan uit:

- een beschrijving van de getroffen saneringsmaatregelen;
- een beschrijving van de kwaliteit van de bodem na sanering, alsmede een beschrijving van de eventuele restverontreiniging (aard en omvang);
- de hoeveelheden afgegraven grond alsmede de kwaliteit ervan en de afvoerbepemming;
- indien van toepassing de hoeveelheid aangevulde grond, alsmede de kwaliteit en de herkomst van deze grond;
- een evaluatie van de mate waarin de effecten van de getroffen saneringsmaatregelen overeenstemmen met de beoogde effecten, zoals omschreven in het saneringsplan.
- een beschrijving van de eventuele afwijkingen van het saneringsplan;
- indien na sanering een restverontreiniging in de bodem achterblijft, het aangeven van de noodzaak van beperkingen in het gebruik van de bodem, of maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem.

7.2 Nazorgplan

Het uitgangspunt van de sanering is het isoleren, beheren en controleren van de restverontreiniging en het scheppen van randvoorwaarden om te voorkomen dat humane, ecologische en verspreidingsrisico's optreden.

Na uitvoering van de sanering is sprake van restverontreiniging en dus van nazorg en beheer.

De isolatie en beheermaatregelen bestaan uit het in stand houden van de afdeklaag, zodat contactmogelijkheden met de verontreinigde grond zijn uitgesloten. De isolatiemaatregelen zijn gewaarborgd zolang ter plaatse van de restverontreiniging een afdeklaag van schone grond en/of bebouwing en verharding aanwezig blijven.

Om te controleren of in de toegankelijke kruipruimte daadwerkelijk geen vluchtige stoffen ophopen zal uiterlijk 1 jaar na realisatie van de kruipruimte een luchtmeting naar vluchtige aromaten en vluchtige minerale olie moeten worden uitgevoerd.

In een nazorgplan dient uitwerking gegeven te worden van de nazorg- en beheersmaatregelen die dan van toepassing zijn, alsmede een begroting van de kosten

van de maatregelen. Het nazorgplan dient tegelijk met of zo spoedig mogelijk na de toezending van het evaluatieverslag ingediend te worden. Het nazorgplan dient te voldoen aan artikel 39d, lid 3, van de Wbb en artikel 7 van de Verordening.

Op grond van artikel 39e van de Wbb dient de eigenaar, erfpachter of gebruiker van de locatie de beperkingen in het gebruik van de bodem in acht te nemen.

De eigenaar verplicht zich alle graafwerkzaamheden (na sanering) onder de leeflaag te melden aan Domein Ruimte, team Bouw- en Milieutoezicht en Bodem van de gemeente Heerlen.

Heerlen, 30 juli 2020

Burgemeester en Wethouders van Heerlen,
namens dezen,
Teamleider Team Bouw- en Milieutoezicht en Bodem van Domein Ruimte,

b.a. 

Dhr. I. Linssen

8 VOORSCHRIFTEN BODEMSANERING

Algemeen

1. Deze voorschriften, het saneringsplan, de onderliggende onderzoeksrapporten en het meldingsformulier Wbb maken onderdeel uit van de afgegeven beschikking.
2. De in artikel 39, lid 1 van de Wbb en de in de Verordening genoemde regels zijn eveneens van toepassing.
3. De beschikking, de onderliggende onderzoeksrapporten, het saneringsplan en alle andere benodigde vergunningen dienen op het werk tijdens het uitvoeren van de saneringswerkzaamheden aanwezig te zijn.

Klachten

4. Bij klachten, afkomstig van derden, dienen afdoende maatregelen te worden genomen door de beschikkinghouder om de oorzaak van de klachten weg te nemen.
5. Ontvangen klachten van derden worden vastgelegd in het logboek, alwaar tevens aangegeven dient te worden welke adequate maatregelen zijn of worden getroffen om de klachten weg te nemen.
6. Ontvangen klachten worden terstond per e-mail (bodem@heerlen.nl) gemeld bij het college.

Logboek

7. Op het werk dient dagelijks een logboek te worden bijgehouden. Hierin dienen alle bijzonderheden te worden geregistreerd. De milieukundige begeleider is verantwoordelijk voor de juiste, tijdige en de volledige invulling van het logboek.
8. In het logboek dient een inzichtelijke registratie van de putbodemmonsters en putwandmonsters te zijn vermeld. In deze registratie moet ten minste zijn opgenomen:
 - datum en tijdstip van alle bemonsteringen;
 - nauwkeurige aanduiding op tekeningen van alle plaatsen waar bemonstering heeft plaatsgevonden;
 - de wijze van monsterneming van alle monsters en de kubering (grootte en omvang) hiervan;
 - alle analyseresultaten van de monsters en beschrijving van de gebruikte norm(en);
 - nauwkeurige aanduiding op tekening van alle plaatsen waar bemonstering in de aangelegde depots heeft plaatsgevonden.
9. In het logboek dient een inzichtelijke registratie van alle aangevoerde, afgevoerde en hergebruikte grond vermeld te zijn. In deze registratie moet ten minste zijn opgenomen:
 - datum en tijdstip van aanvoer, afvoer en hergebruik;
 - naam, adres en woonplaats van de ontdoener, transporteur, geadresseerde;
 - locatie van herkomst;
 - locatie van bestemming;

- hoeveelheid aangevoerde grond (in tonnen);
- hoeveelheid hergebruikte grond (in tonnen);
- hoeveelheid afgevoerde grond (in tonnen);
- bijbehorende afvalstroomnummers;
- kentekens van de gebruikte transportmiddelen;
- analyseresultaten en certificaten van de aanvulgrond.

Startmelding grondsanering

10. Uiterlijk twee weken voor de feitelijke aanvang van de grondsaneringswerkzaamheden dient per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl), door middel van bijgevoegd "Meldingsformulier start sanering en afvoerbepijdestemming grond", aan het college en aan de toezichthouder bodemsanering van de gemeente Heerlen (hierna: de toezichthouder) te worden gemeld wanneer de grondsanering aanvangt.
11. Bij de startmelding als bedoeld onder 11 dient te worden vermeld:
- naam, adres en telefoonnummer van de opdrachtgever;
 - naam, adres en telefoonnummer van de aannemer (inclusief de contactpersoon en bereikbaarheid);
 - naam en adres van de milieukundig begeleider (inclusief de contactpersoon en bereikbaarheid);
 - naam en adres van de vervoerder van de aan- en af te voeren grond en de verantwoordelijke voor dit vervoer;
 - naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - afvalstroomnummers;
 - naam van de beheerder van het tijdelijk depot (indien aanwezig);
 - de exacte locatie van het depot en tijdsduur dat het depot gebruikt wordt;
 - de planning van de volledige sanering.

Depot

12. Verontreinigde grond die tijdelijk in depot buiten de locatie wordt geplaatst dan wel op de locatie op een ondergrond van betere kwaliteit, dient zowel aan de onder- als de bovenzijde te worden afgedekt door middel van folie (of een andere afdoende isolatievariant) en afgezet door middel van een hek van tenminste 2 m hoog.
13. Er mag uitsluitend menging van partijen verontreinigde grond plaatsvinden, indien de partijen op basis van uitgevoerde bemonstering- en analyseresultaten een gelijke verwerkingsmethode en/of toepassing en gelijke afvoerbepijdestemming (moeten) hebben.

Afwijkingen

14. Alle afwijkingen van het goedgekeurde saneringsplan dienen (conform artikel 39, lid 4 van de Wbb) twee weken voorafgaand aan de uitvoering per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) aan het college en aan de toezichthouder te worden gemeld, gevolgd door een schriftelijke melding. Conform artikel 39, lid 5 van de Wbb kunnen aanwijzingen worden gegeven omtrent de

verdere uitvoering van de sanering. Voor verdere info wordt verwezen wij naar het bodembeleidsplan van de gemeente Heerlen.

15. Het is niet toegestaan zonder schriftelijke instemming van het college de sanering verder uit te voeren indien er sprake is van een afwijking op het goedgekeurde saneringsplan.

Melding bereiken einddiepte / saneringsdoelstelling

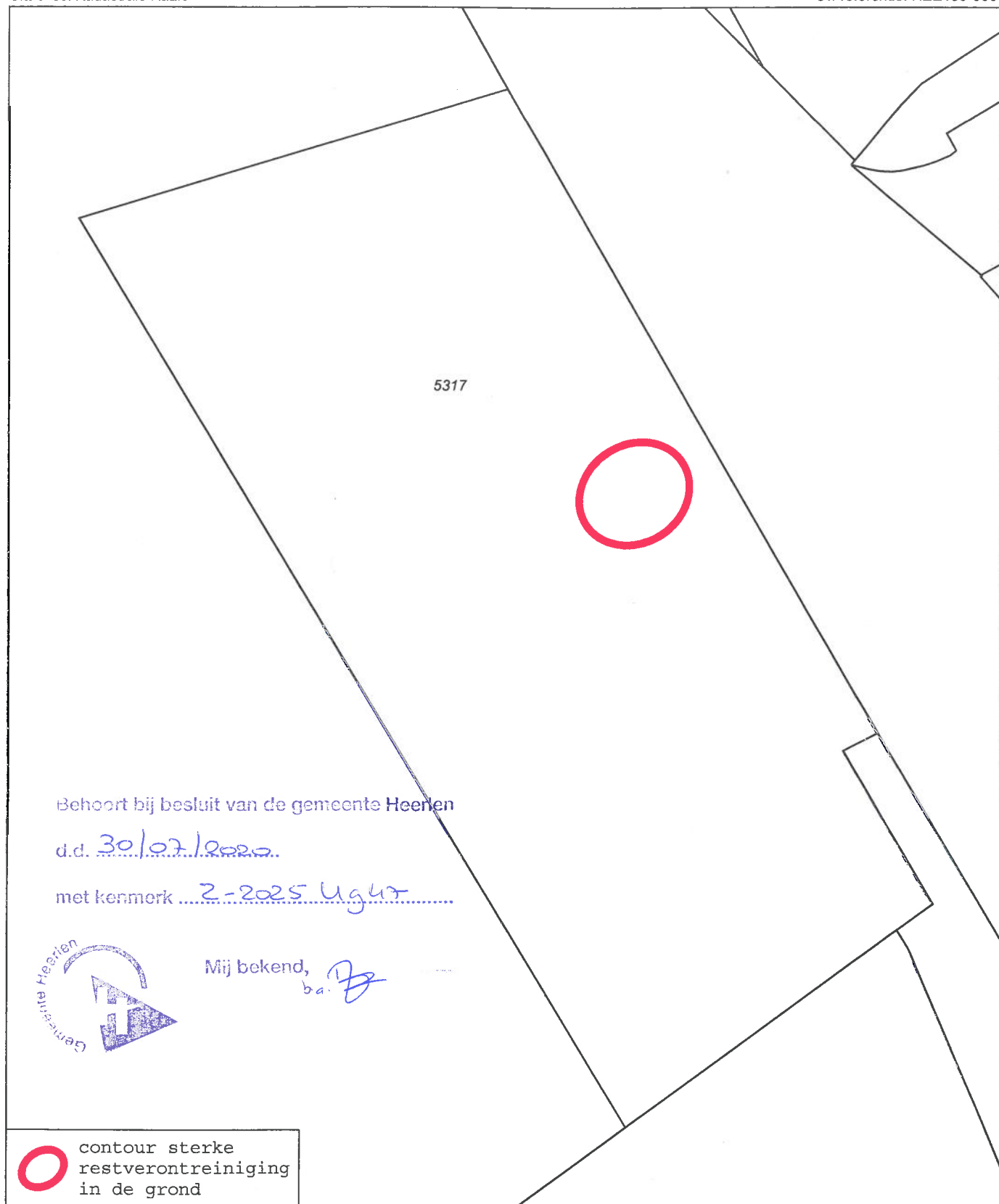
16. Uiterlijk acht en veertig (48) uur voor het bereiken van de einddiepte van de ontgraving dienen het college en de toezichthouder hiervan per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) op de hoogte gesteld te worden.
17. Indien de einddiepte van de ontgraving binnen vijf werkdagen na de start wordt bereikt, dient hiervan melding gedaan te worden bij de startmelding als bedoeld onder voorschrift 11.
18. De eindbemonstering van de grond dient plaats te vinden conform VKB-protocol 6001:
19. Milieukundige begeleiding en evaluatie landbodemsanering met conventionele methoden.

Bereiken einde sanering

20. Binnen één week na einde van de grondsanering dienen het college en de toezichthouder hiervan per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) op de hoogte gesteld te worden.
21. Indien het bereiken van het einde van de grondsanering binnen vijf werkdagen na de start wordt bereikt, dient hiervan melding gedaan te worden bij de startmelding als bedoeld onder voorschrift 11.

Handhaving

22. Indien hetgeen in de voorgaande voorschriften is beschreven niet wordt nagevolgd kan, op grond van artikel 125 van de Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht, overwogen worden om door middel van bestuursdwang dan wel oplegging van een dwangsom navolging af te dwingen.

12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 25 februari 2015
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

HEERLEN
F
5317



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.