

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5302631
Aanvraagnaam	Realisatie extra woonlaag op bestaande woning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	07-07-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van een extra woonlaag op een bestaande woning aan de Renoirhof 26 te Utrecht. Uitvoering en materialisatie conform de reeds gerealiseerde dakopbouwen.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3544KD
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Renoirhof
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Extra woonlaag op bestaande woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

181

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

139

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Eternit sidings	groenbruin cf best.
- Plint gebouw	Eternit sidings	groenbruin cf best.
- Gevelbekleding	Eternit sidings	groenbruin cf best.
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	Hardhout	antraciet cf best.
- Ramen	Hardhout	antraciet cf best.
- Deuren	nvt	nvt
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	Aluminium	Zilvergrijs cf best.
Dakbedekking	Bitumen	Zwart cf best.

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AR26_UT-AR26-02_pdf	AR26 UT-AR26-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Kwaliteitsverklaringen Welstand	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT-AR26-03_pdf	AR26 UT-AR26-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Kwaliteitsverklaringen Welstand	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT-AR26-04_pdf	AR26 UT-AR26-04.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT_Detailboek_pdf	AR26 UT Detailboek.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
6_UT_CONS_berekening_houtconstructie_pdf	AR26 UT CONS berekening houtconstructie.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT_CONS_berekening_trapgat_pdf	AR26 UT CONS berekening trapgat.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT_constructieve_tekeningen_pdf	AR26 UT constructieve tekeningen.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26_UT_BOUWFYS_berekeningen_pdf	AR26 UT BOUWFYS berekeningen.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Installaties	2020-07-07	In behandeling
AR26-C-Detailberekening_leverancier_pdf	AR26-C-Detailberekening leverancier.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26-C-Detailtekening_leverancier_1_pdf	AR26-C-Detailtekening leverancier_1.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26-C-Detailtekening_leverancier_2_pdf	AR26-C-Detailtekening leverancier_2.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-07	In behandeling
AR26w0001-Bouwpl_pdf	AR26w0001-Bouwpl.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid	2020-07-07	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AR26w0002-Foto-Best_pdf	AR26w0002-Foto-Best.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	2020-07-07	In behandeling
3-berekening_Rc_samengest_houtconstr_pdf	AR26w0003-berekening Rc samengest houtconstr.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	2020-07-07	In behandeling
AR26w0004-Verwarmingscapaciteit_pdf	AR26w0004-Verwarmingscapaciteit.pdf	Installaties	2020-07-07	In behandeling