

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3807721
Aanvraagnaam	Bouw expeditiebrug Jaarbeurs
Uw referentiecode	D04061.000211

Ingediend op	17-07-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Betreft de bouw van een brug over het Merwedekanaal bestemd voor vrachtverkeer naar de Jaarbeurs hallen. Bouw vindt plaats in het kader van herontwikkeling van het Jaarbeursterrein.
---------------------	---

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Ja

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

N.v.t., aanvraag is compleet

Bijlagen n.v.t. of al bekend

N.v.t., aanvraag is compleet

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Utrecht

Bezoekadres:

<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer:

030-286 0000

Contactformulier:

www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	8940
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja
	☐ Nee

Specificatie locatie	Kadastrale locaties zijn Catharijne D8940 en Utrecht R249.
----------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Water

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Verkeer (brug voor vrachtverkeer)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Voorgenomen ontwikkeling past niet binnen de bestemming water en waterstaat - waterkering van het bestemmingsplan Actualisering Stationsgebied. Zie ook bijlage ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Water

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Brug

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☒ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kanaalweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Circa 37,5 meter x 14,5 meter, zie toelichting op aanvraag

Welk materiaal wordt gebruikt?

Betreft een brug, zie verder tekening in de bijlage en rapportage definitief ontwerp in de bijlage

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?

- ☐ Ja
☒ Nee

periode van de werkzaamheden

-

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Rapportage_Definitief_Ontwerp	Rapportage Definitief Ontwerp.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	2018-07-17	In behandeling
Geotechnisch_bodemonderzoek	Geotechnisch bodemonderzoek-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	2018-07-17	In behandeling
zoek_asbest_waterbodem_bodem_natuur.pdf	Verkennd onderzoek asbest waterbodem bodem natuur.pdf	Anders	2018-07-17	In behandeling
Natuuronderzoek_2015.pdf	Natuuronderzoek 2015.pdf	Anders	2018-07-17	In behandeling
Oplegnotitie_natuuronderzoek_2017.pdf	Oplegnotitie natuuronderzoek 2017.pdf	Anders	2018-07-17	In behandeling
Historisch_vooronderzoek_NGE.pdf	Historisch vooronderzoek NGE.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2018-07-17	In behandeling
Projectgebonden_risico_analyse_NGE.pdf	Projectgebonden risico analyse NGE.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2018-07-17	In behandeling
en_welstand_expeditiebrug_17_05_2016.pdf	Notulen welstand expeditiebrug 17 05 2016.pdf	Welstand Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	2018-07-17	In behandeling
ie_welstand_en_monumenten_16_05_2017.pdf	Verslag commissie welstand en monumenten 16 05 2017.pdf	Welstand	2018-07-17	In behandeling
Situatietekeningen_expeditiebrug.pdf	Situatietekeningen expeditiebrug.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-17	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Memo_bomeninventarisatie_Jaarbeurs_pdf	Memo bomeninventarisatie Jaarbeurs.pdf	Anders	2018-07-17	In behandeling
Ruimtelijke Onderbouwing	Ruimtelijke onderbouwing expeditiebrug Jaarbeurs.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-07-17	In behandeling
Toelichting aanvraag_omgevingsvergunning	Toelichting aanvraag omgevingsvergunning expeditiebrug.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-07-17	In behandeling