

WATERVERGUNNING

2020-013587/D2020-07-005861



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 28 juli 2020
Datum aanvraag: 18 juni 2020
OLO nummer: 5255599
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Aanvrager: Honderdland Ontwikkelings Combinatie C.V., Honderdland 71, 2676LS Maasdijk
Gemachtigde: Sweco Nederland B.V. , K.P. van der Mandelelaan 41, 3062MB Rotterdam
Locatie activiteit: Dreeslaan, Naaldwijk
Betreft: Honderdland-Duiker 2C3

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Deze vergunning heeft betrekking op de invulling van het watersysteem gelegen in het plangebied van 'Honderdland Fase 2'. Het aan de aanvraag toegevoegde Masterplan 'water voor Honderdland Fase 2', d.d. 30 oktober 2013 bevat een beschrijving van een robuust nieuw watersysteem wat ten noordwesten van de Burgemeester Elsenweg gerealiseerd moet worden.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

1. Een dam met niet doorvaarbare duiker.
2. Een nieuw te graven watergang.

De realisatie van dammen met duikers en/of watergangen is zonder watervergunning niet mogelijk, omdat het volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland verboden is om zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen. Daarnaast is het volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten zijn voorbesproken met een medewerker van het Hoogheemraadschap van Delfland en voldoen aan de eisen die door Delfland gesteld zijn. Deze eisen zijn verwoord in het eerder beschreven Masterplan en hebben betrekking op de dimensionering en op de toevoeging van een robuuste verbinding tussen een aantal bestaande primaire boezemsystemen die varend onderhouden zullen worden. Ondanks dat de duiker, vanwege ruimtelijke beperkingen, niet kan voldoen aan de minimale doorvaarhoogte voor varend onderhoudsmaterieel, is het zo dat beide watersystemen aan weerskanten van de dam met duiker voldoen aan de eisen

die gesteld worden aan varend onderhoud en dat deze ieder bereikbaar zijn voor varend onderhoudsmateriaal. Vooralsnog is het echter onduidelijk welke status 'het robuuste watersysteem' zou moeten krijgen. Logischerwijs zou de status 'primaire water' hier gepast zijn, omdat de nieuwe verbinding gelegen is tussen- en dus onderdeel uit zal gaan maken van het primaire watersysteem. Met het voorgaande zou een eventuele discussie in relatie tot de onderhoudsverplichting meteen ondervangen zijn. Ondanks dat het voorgaande beter geregeld had kunnen zijn, dragen de werken bij aan een robuust samenhangend watersysteem wat voldoet aan het beleid. Er is geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.

9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

| Onderdeel | Beschrijving / maatvoering |
|-------------------------|----------------------------|
| Breedte op de oeverlijn | Variabel 10,2 – 10,7 m |
| Lengte | 45 m |
| Bodembreedte | Minimaal 7 m |
| Leggerdiepte | 1 m is NAP -1,43 m |
| Taluds | 1 : 1 of flauwer |
| Schouwpeil | NAP -0,43 m |

3. Er moet ten minste 470 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag in het kader van deze watervergunning geen oppervlaktewater worden gedempt.
4. In het Waterplan en het eerder beschreven 'Masterplan' is het benodigde extra wateroppervlak beschreven. De realisatie van de watergang draagt bij aan de realisatie van de wateropgave.
Het surplus van 470 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied die conform het waterplan worden uitgevoerd. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

4.2.3 Dammen (met duikers)

1. Indien de dam in een bestaande watergang wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

| Onderdeel | Beschrijving / maatvoering |
|---------------------------|--|
| type | vierkant |
| lengte | maximaal 17 m |
| inwendige doorsnede | 5,5 m x 1,5 m |
| hoogte binnenonderkant | NAP -1,43 m (= 1 m beneden het schouwpeil) |
| inspectieputten | nvt |
| uitsteeklengte buiten dam | nvt |

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Honderdland Ontwikkelings Combinatie C.V., Honderdland 71, 2676LS Maasdijk, voor de realisatie van (een gedeelte van) een watergang en een dam met duiker.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - 'Schetsontwerp betonduiker Fase 2C2 Vergunningaanvraag', tekeningnummer 329510532_L01, d.d. 18 juni 2020.
 - Tekening 'Nieuwe Situatie', d.d. 1 november 2013.
 - 'Masterplan Water voor Honderdland Fase 2 Definitief, versie 3b', d.d. 30 oktober 2013.
 - De brief 'Reactie Masterplan Water Honderdland', kenmerk 1097662, d.d. 11 november 2013.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

| | |
|-----------------|-----------------------------|
| Watervergunning | 2020-013587/D2020-07-005861 |
|-----------------|-----------------------------|