

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5219433
Aanvraagnaam	Aanvraag terras Kaatstraat 1
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-06-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag voor het 'handelen in strijd met regels openbare ordening' voor het terras van horeca onderneming Krishna Vilas aan de Kaatstraat 1 te Utrecht.
---------------------	--

Opmerking	De kosten (schatting) zijn vanwege het plaatsen van het meubilair. Er dienen geen andere kosten gemaakt te worden.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3513BV
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kaatstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie is een Indiaas specialiteiten restaurant. Zij willen graag de mogelijkheid tot een terras plaatsen.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De ondernemers willen graag de mogelijkheid tot een terras plaatsen op de stoep direct voor de onderneming. Er zal hier uiteraard rekening gehouden worden met de benodigde 1,5m ruimte voor voetgangers.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik is een stoep voor voetgangers.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De grond zal gebruikt worden voor een terras direct voor het restaurant. Uiteraard wordt er rekening gehouden met de benodigde ruimte voor voetgangers. Daarnaast zal het meubilair uit makkelijk verplaatsbaar terrasmeubilair bestaan.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De ruimte voor voetgangers op de stoep zal iets verminderd worden. Echter nog steeds voldoende volgens de vereisten van de gemeente voor een terras.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond terras_goedkeuring gemeente	tekening van de WABO_IA-20-085-02.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-06-05	In behandeling
Geluidsrapport Kaatstraat 1	geluidsrapport terrassen Kaatstraat.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-06-05	In behandeling
Aanpassing_geluidsrapport_Kaatstraat1	Notitie terassengeluid Kaatsstraat 23 november 2017.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-06-05	In behandeling