

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5340435

Aanvraagnaam Casa Vastgoed BV

Uw referentiecode 20-06-01

Ingediend op 22-07-2020

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Bouwplan 3 Bedrijfsverzamelgebouwen

Opmerking Het plan is Welstandshalve goedgekeurd door Gelder Genootschap 11-03-2020

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Bronckhorst

Bezoekadres: Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl

Contactpersoon: afdeling Dienstverlening

Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 3

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	78274834
Vestigingsnummer	000045916381
(Statutaire) naam	CASA Vastgoed B.V.
Handelsnaam	CASA Vastgoed B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M
Voorvoegsels	-
Achternaam	Oosterink
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7021BW
Huisnummer	48
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Brinkweg
Woonplaats	Zelhem

4 Correspondentieadres

Adres	Brinkweg 48 7021BW Zelhem
-------	------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08210139
Vestigingsnummer	000008552320
(Statutaire) naam	Architectenburo V.D. Brink
Handelsnaam	Architectenburo V.D. Brink

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Brink
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3772NB
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Achternveldseweg
Woonplaats	Barneveld

4 Correspondentieadres

Adres	Achternveldseweg 8 3772NB Barneveld
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Bronckhorst

Kadastrale gemeente Zelhem

Kadastrale sectie V

Kadastraal perceelnummer 436

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

716

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4760

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

716

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Parkeerterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Bedrijfsverzamelgebouw

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	5	716	0
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichelementen	Antraciet
- Plint gebouw	betonelementen	Grijs
- Gevelbekleding	sandwichelementen	Antraciet
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	aluminium	Naturel
- Ramen	aluminium	Naturel
- Deuren	aluminium/staal	Naturel/grijs
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	aluminium	grijs
Dakbedekking	sandwichelementen	Antraciet-Matt

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

240

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1560

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 716

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 956

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Parkeerterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Bedrijfsverzamelgebouw

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	2	240	0
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichelementen	Antraciet
- Plint gebouw	betonelementen	Grijs
- Gevelbekleding	sandwichelementen	Antraciet
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	aluminium	Naturel
- Ramen	aluminium	Naturel
- Deuren	aluminium/staal	Antraciet/Grijs
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	aluminium	Grijs
Dakbedekking	sandwichelementen	Antraciet Matt

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 3

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

247

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1605

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

956

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1203

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Parkeerterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Bedijfsverzamelgebouw

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	2	259	
Kantoor	2		35
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichelementen	Antraciet
- Plint gebouw	betonelementen	Grijs
- Gevelbekleding	sandwichelementen	Antraciet
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	aluminium	Naturel
- Ramen	aluminium	Naturel
- Deuren	aluminium/Staal	Naturel/Grijs
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	aluminium	Grijs
Dakbedekking	sandwichelementen	Antraciet Matt

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ijlage_Omgevingsvergunning_Gebouw-_03_.pdf	Bijlage Omgevingsvergunning Gebouw- 03.pdf	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu	2020-07-22	In behandeling
rhoek-Plattegronden-_01-02-03-_P-01--A_.pdf	Caravan Service Achterhoek-Plattegronden 01-02-03-P-01-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling
_Achterhoek-_Gevels--Gebouw-01--G-01--B_.pdf	Caravan Service Achterhoek- Gevels-Gebouw-01-G-01-B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling
terhoek-_Gevels-Gebouw-02-03-_G-02--B_.pdf	Caravan Service Achterhoek- Gevels-Gebouw-02-03- G-02-B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling
hterhoek-_Fundament--Riolering--T-01--B_.pdf	Caravan Service Achterhoek-Fundament-Riolering--T-01--B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling
ce_Achterhoek-_Dakconstructie--T-02--B_.pdf	Caravan Service Achterhoek-Dakconstructie--T-02--B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling
Service_Achterhoek--Situatie-SIT-01--B_.pdf	Caravan Service Achterhoek-Situatie--SIT-01-B.pdf	Anders	2020-07-22	In behandeling
200368_S01_Statische_berekening_.pdf	200368 S01 Statische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-22	In behandeling