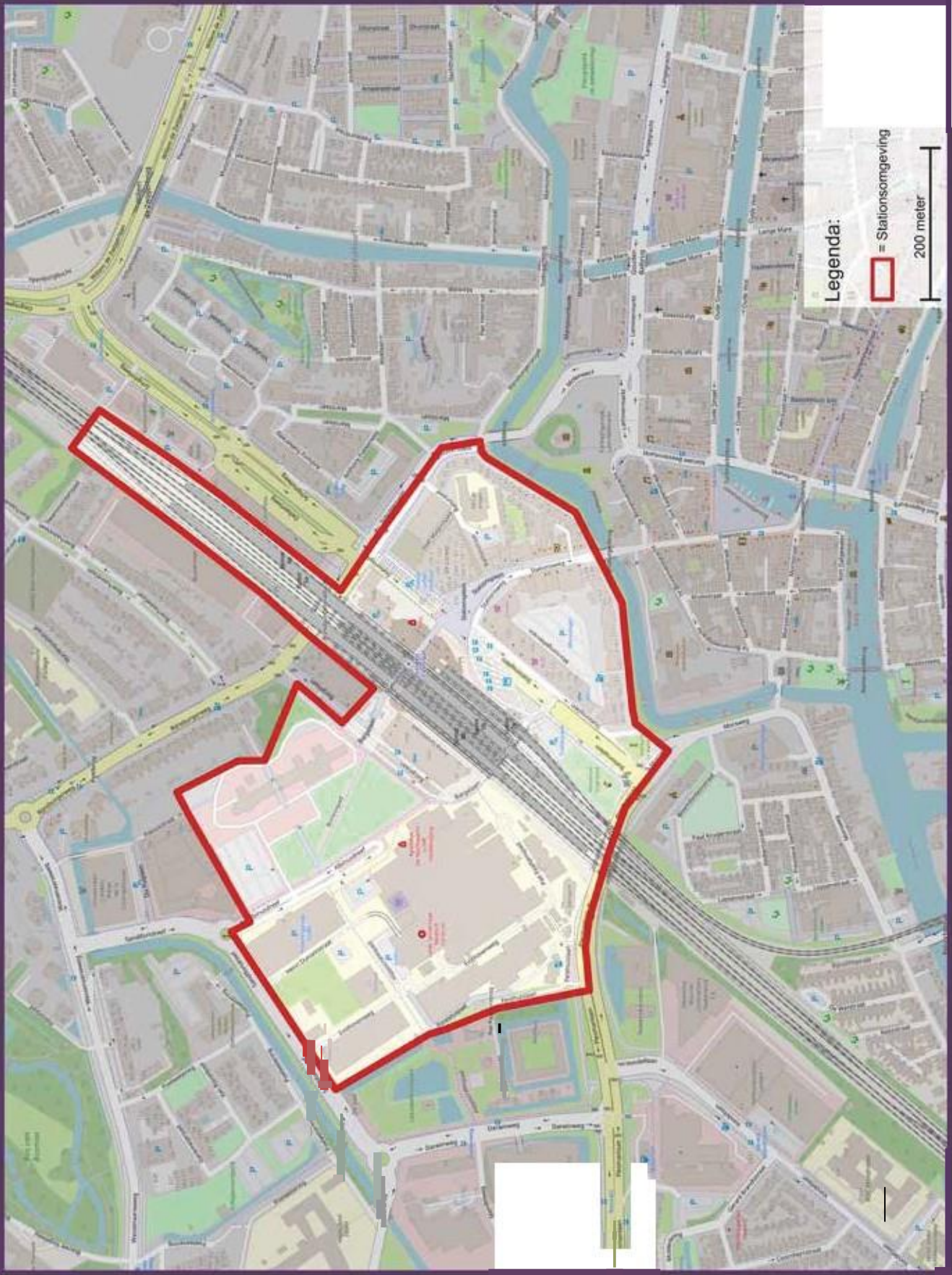


# Bijlage 1 Begrenzing stationsomgeving



## Bijlage 2 Kernwinkelgebied

In de onderstaande figuur is de begrenzing van het Kernwinkelgebied opgenomen.



## Bijlage 3 Aanwezigheidspercentages fiets en auto

Functie	Werkdag-ochtend	Werkdag-middag	Werkdag-avond	Koop-avond	Werkdag-nacht	Zaterdag-middag	Zaterdag-avond	Zondag-middag
Woningen bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Kantoor/bedrijven	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Commerciële dienstverlening	100%	100%	5%	75%	0%	0%	0%	0%
Detailhandel	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%
Grootschalige detailhandel	30%	60%	70%	80%	0%	100%	40%	0%
Horeca (dag)	30%	60%	10%	10%	0%	100%	0%	75%
Horeca	30%	40%	90%	80%	0%	75%	100%	45%
Hotel	50%	60%	100%	100%	100%	60%	75%	30%
Supermarkt	30%	60%	40%	80%	0%	100%	40%	80%
Sportfuncties binnen	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
Sportfuncties buiten	25%	25%	50%	50%	0%	100%	25%	100%
Bioscoop/theater/podium	5%	25%	90%	90%	0%	40%	100%	40%
Sociaal -culturele voorzieningen	10%	40%	100%	100%	0%	60%	90%	25%
Sociaal-medisch arts/consultatiebureau	100%	75%	10%	10%	0%	10%	10%	10%
Verpleeg- en verzorgingshuis/aanleunwoning	50%	50%	100%	100%	25%	100%	100%	100%
Ziekenhuis patiënten (inclusief bezoekers)	60%	100%	60%	60%	5%	60%	60%	60%

Ziekenhuis medewerkers	75%	100%	40%	40%	25%	40%	40%	40%
Dagonderwijs	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Avondonderwijs	0%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	0%

N.B. Houd bij de toepassing van aanwezigheidspercentages rekening met de (commerciële) openingstijden van winkelfuncties.

## Bijlage 4 Maximale loopafstanden

Ge bied*	Wonen	Werken	Overige functies
Stadsomgeving en historische binnenstad	400 meter	800 meter	800 meter
Bio Science Park	200 meter	600 meter	200 meter
Eerste en tweede schil rond de binnenstad	200 meter	400 meter	200 meter
Overgangsgebied en woonwijken	100 meter	200 meter	100 meter

*Maximaal acceptabele loopafstanden auto naar gebieden*

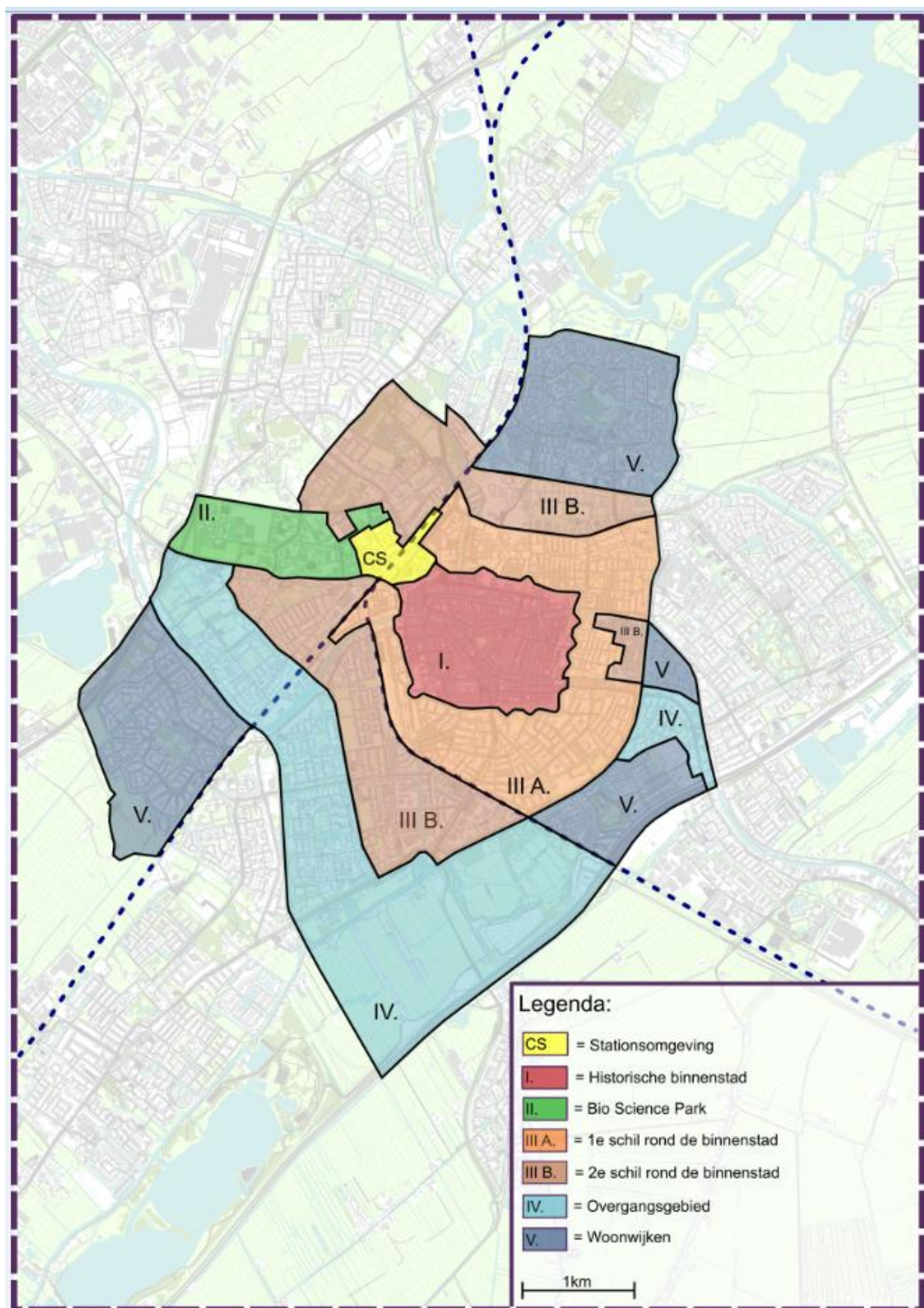
*\*Voor gezondheidsfuncties (ziekenhuis, huisartsenpraktijk of consultatiebureau) geldt in de hele stad een maximale loopafstand van 100 meter*

Doelgroep	Wonen	Werken	Overig
Vaste gebruikers	0 meter (op eigen terrein)	0 meter (op eigen terrein)	0 meter (op eigen terrein)
Bezoekers	75 meter	75 meter	75 meter

*Maximaal acceptabele loopafstanden fiets naar doelgroepen*



## Bijlage 5 Gebiedsindeling fietsparkeren



# Bijlage 6 Fietsparkeernormen

Functie	Eenheid	Stationsomgeving	Binnenstad	Schil Centrum	Rest bebouwde kom	Bezoekers Aandeel
Kantoor (personeel)	per 100 m <sup>2</sup>	1,7	2,9	2,0	2,0 bvo	nvt
<b>Heel Leiden</b>						
Kantoor met balie (bezoekers)	per balie	7,0				nvt
<b>Basisschool</b>		<b>&lt; 250 leerlingen</b>	<b>250 tot 500 leerlingen</b>	<b>&gt; 500 leerlingen</b>		
Basisschool (leerlingen)	per 10 leerlingen	5,0	5,8	7,2		nvt
<b>Heel Leiden</b>						
Basisschool (medewerkers)	per 10 leerlingen	0,7				nvt
<b>Middelbare school en ROC</b>		<b>Heel Leiden</b>				
Middelbare school (leerlingen)	per 100m <sup>2</sup> bvo	16,0				nvt
		<b>Stationsomgeving + binnenstad</b>	<b>Schil centrum</b>	<b>Rest bebouwde kom</b>		
Middelbare school (medewerkers)	per 100m <sup>2</sup> bvo	0,6	0,5	0,4		nvt
<b>Heel Leiden</b>						
ROC/HBO/WO (leerlingen)	per 100m <sup>2</sup> bvo	12,0				nvt
ROC/HBO/WO (medewerkers)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0,9				nvt
<b>Winkelen en boodschappen</b>		<b>Heel Leiden</b>				
Winkelcentrum	per 100m <sup>2</sup> bvo	4,0				79%
Supermarkt	per 100 m <sup>2</sup> bvo	4,3				92%
Bouwmarkt	per 100m <sup>2</sup> bvo	0,4				87%
Tuincentrum	per 100m <sup>2</sup> bvo	0,6				89%

Functie	Eenheid	Stationsomgeving	Binnenstad	Schil Centrum	Rest bebouwde kom	Bezoekers Aandeel
---------	---------	------------------	------------	---------------	-------------------	-------------------

### Horeca

### Heel Leiden

Café/bar/cafetaria	per 100m <sup>2</sup> bvo	10,0				90%
Restaurant	per 100m <sup>2</sup> bvo	2,0				80%

### Gezondheidszorg en maatschappelijk

### Heel Leiden

Apotheek (bezoekers)	per locatie	10,0				
Apotheek (medewerkers)	per locatie	7,0				nvt
Begraafplaats/crematorium	per gelijke plechtrgheid	8,0				nvt
Gezondheidscentrum (bezoekers)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	2,0				97%
Gezondheidscentrum (medewerkers)	per 100m <sup>2</sup> bvo	0,7				nvt
Kerk/moskee	per 100 zitplaatsen	62,0				nvt
Ziekenhuis (bezoekers)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0,7				97%

nvt

### Gezondheidszorg en maatschappelijk

### Stationsomgeving + binnenstad

### Schil centrum

### Rest bebouwde kom

### Aandeel bezoekers

Ziekenhuis (medewerkers)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0,7	0,6	0,4		nvt
--------------------------	----------------------------	-----	-----	-----	--	-----

### Sport cultuur en ontspanning

### Heel Leiden

### Aandeel bezoekers

Bibliotheek	per 100 m <sup>2</sup> bvo	5,0				97%
-------------	----------------------------	-----	--	--	--	-----

### Stationsomgeving + binnenstad

### Schil centrum

### Rest bebouwde kom

Bioscoop	per 100 m <sup>2</sup> bvo	12,0	7,0	2,2		94%
Fitness	per 100m <sup>2</sup> bvo	8,0	5,8	5,8		90%
Museum	per 100 m <sup>2</sup> bvo	1,4				95%

### Heel Leiden

Sporthal	per 100m <sup>2</sup> bvo	3,9				96%
----------	---------------------------	-----	--	--	--	-----

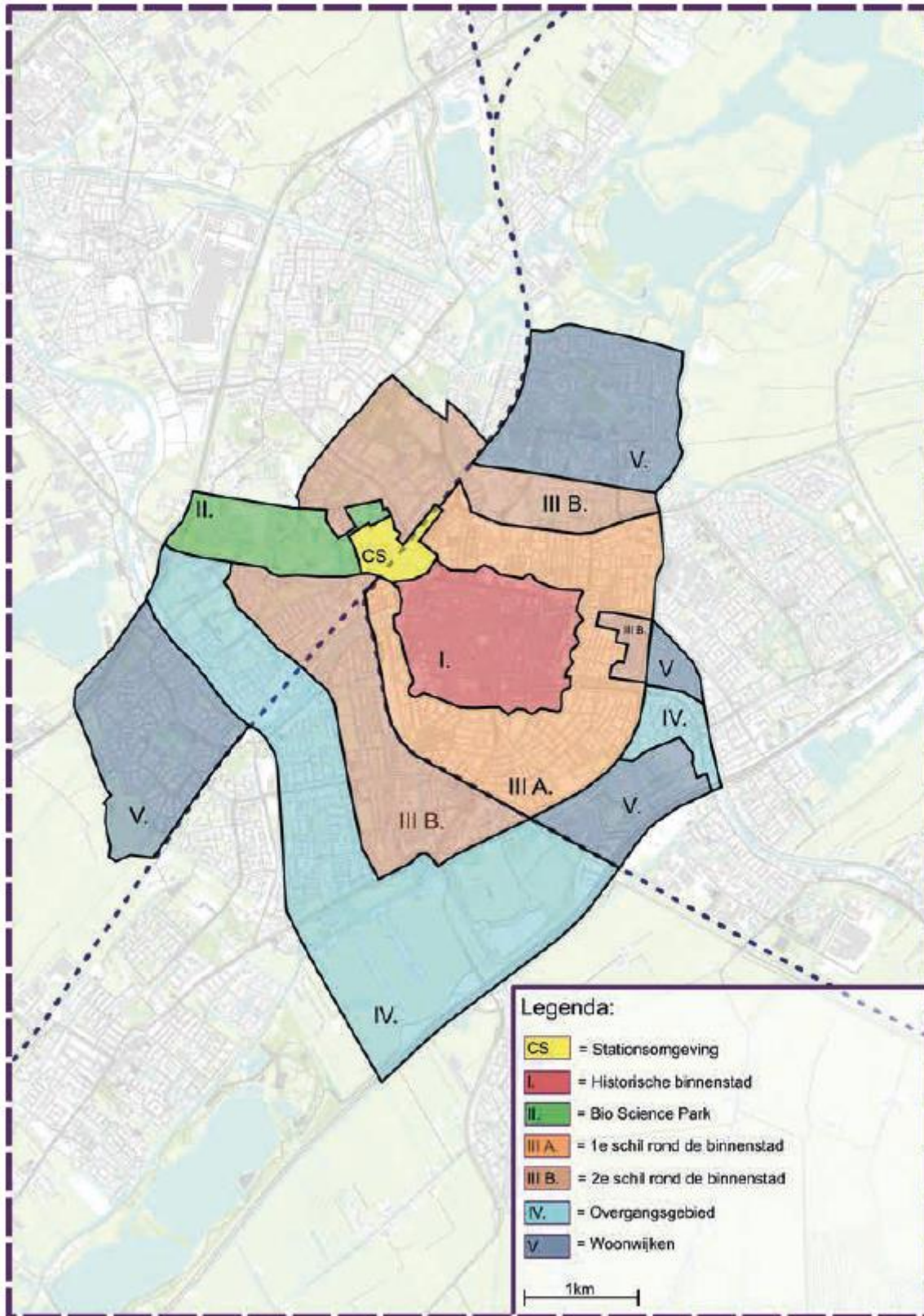


Functie	Eenheid	Stationsomgeving	Binnenstad	Schil centrum	Rest bebouwde kom	Aandeel bezoekers
Sportveld	per ha netto terrein	95,0				95%
Sportzaal	per 100 m <sup>2</sup> bvo	6,2				94%
Stadion	per 100 zitplaatsen	14,0				99%
Stedelijk evenement	per 100 bezoekers	50,0				99%
		<b>Stationsomgeving + binnenstad</b>	<b>Schil centrum</b>	<b>Rest bebouwde kom</b>		
Theater	per 100 Zitplaatsen	38,0	33,0	28,0		87%
<b>Heel Leiden</b>						
Zwembad (openlucht)	per 100 m <sup>2</sup> bassin	43,0				97%
Zwembad (overdekt)	per 100 m <sup>2</sup> bassin	32,0				99%
<b>Overstappen</b>						
<b>Heel Leiden</b>						
Busstation	per halterende buslijn	23,0				100%
Carpoolplaats	per autoparkeerplaats	1,3				100%
<b>Wonen</b>						
		<b>Heel Leiden</b>	<b>Opmerkingen</b>			
Rijtes- en vrijstaande woning	per kamer	1,0		Bij voorkeur plus 1 fietsparkeerplaats		
Appartement (met fietsenberging)	per kamer	0,75		Minimaal 2 fietsparkeerplaatsen per appartement		
Appartement (zonder fietsenberging)	per kamer	0,25		<i>Deze norm heeft betrekking op buurtstallingen en fietstrommels, echter heeft een inpassende oplossing de voorkeur</i>		
Studentenhuis	per kamer	1,0				
Woningen bezoekers	per woning	0,5				
Studentenhuis bezoekers	per kamer	0,5				

# Bijlage 7 Kwaliteitseisen fietsparkeren

Functie	Kwaliteitseisen	Toelichting
Alle functies	Alle fietsparkeervoorzieningen voldoen aan de eisen van het FietsParKeur	<a href="http://fietsparkeur.nl/uploads/normstelen_document_fietsparkeur_21.pdf">http://fietsparkeur.nl/uploads/normstelen_document_fietsparkeur_21.pdf</a>
Alle functies	Fietshellingen of -trappen voldoen aan de maximale voorschriften uit de Leidraad fietsparkeren van CROW	Te bestellen op <a href="https://www.crow.nl/publicaties/leidraad-fietsparkeren-(1)">https://www.crow.nl/publicaties/leidraad-fietsparkeren-(1)</a>
Alle functies	Indien in een openbare parkeervoorziening een parkeergedeelte voor fietsen wordt opgenomen, moet de toegang daarvan altijd fysiek gescheiden zijn van die van het autoverkeer	In niet-openbare parkeergarages en stallinggarages geldt de eis niet
Alle functies	De gang van de bergruimte ligt binnen loopafstand van de hoofdingang van het gebouw	
Alle functies	In het ontwerp van de bergruimte dient rekening gehouden te worden met (brom- en snor)fietsen met afwijkende maten.	
Alle functies	In een bergruimte dient rekening gehouden te worden met oplaadmogelijkheden voor (brom- en snor)fietsen	
Woningen	Een niet-gemeenschappelijke bergruimte moet ten minste over een vloeroppervlakte van 5 m <sup>2</sup> beschikken, bij een breedte van ten minste 1,8 meter en een hoogte van ten minste 2,3 meter	De eis is afgeleid uit het Bouwbesluit 2012, Artikel 4.31 <a href="https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/art4-31">https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/art4-31</a>
Woningen	Een niet-gemeenschappelijke bergruimte is afsluitbaar	De eis is afgeleid uit het Bouwbesluit 2012, Artikel 4.31 <a href="https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/">https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/</a>
Woningen	Een bergruimte is vanaf de openbare weg rechtstreeks bereikbaar via het aansluitende terrein of een gemeenschappelijke verkeersruimte.	De eis is afgeleid uit het Bouwbesluit 2012, Artikel 4.31 <a href="https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/art4-31">https://www.bouwbesluitonline.nl/Inhoud/docs/wetlb2012/hfd4/afd4-5/art4-31</a>

## Bijlage 8 Gebiedsindeling autoparkeernormen



# Bijlage 9 Autoparkeernormen

## Wonen (inclusief bezoekersaandeel)

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken
Koopwoning groter dan 120m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,7	1,0	1,0	1,4	1,9
Koopwoning tussen 90 en 120 m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,6	0,9	0,9	1,2	1,7
Koopwoning tussen 65 en 90m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,5	0,8	0,8	1,1	1,6
Koopwoning tot 65 m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,4	0,6	0,6	0,8	1,3
Huurwoning groter dan 100m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,6	0,9	0,9	1,2	1,7
Huurwoning tussen 65 en 100m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,5	0,8	0,8	1,1	1,6
Huurwoning tot 65 m <sup>2</sup> bvo	per woning	0	0,2	0,4	0,4	0,6	1,1
Huurwoning sociale huur groter dan 65m <sup>2</sup> bvo*	per woning	0	0,2	0,4	0,4	0,6	1,1
Huurwoning sociale huur tot 65m <sup>2</sup> bvo*	per woning	0	0,1	0,3	0,3	0,5	0,8
Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	per kamer	0	0,1	0,2	0,2	0,4	0,5
Kamerverhuur, niet-zelfstandig	per kamer	0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2
Kamerverhuur, zelfstandig (studenten) groter dan 40m <sup>2</sup> bvo**	per eenheid	0	0,3	0,4	0,4	0,4	0,5
Kamerverhuur, zelfstandig (studenten) tot 40m <sup>2</sup> bvo**	per eenheid	0	0,1	0,15	0,15	0,15	0,2
Aanleunwoning/serviceflat	per woning	0	0,1	0,1	0,1	0,7	1,0
Kleine eenspersoonswoning (tiny house)	per woning	0	0,4	0,4	0,4	0,5	0,6

\* In 2019 is de huurliberalsatiegrens vastgesteld op een huursom van meer dan €720,42 per maand

\*\*Om te voorkomen dat niet-studenten in een studentenwoning wonen, moet de koper of huurder een campus contract laten zien.



**Werken (inclusief bezoekersaandeel)**

Functie	Eenheid	Stations-omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnenstad	Overgangsgebied	Woonwijken	Aandeel bezoekers
Kantoor zonder baliefunctie	per 100 m' bvo	0,6	0,6	0,9	0,9	0,9	1,2	5%
Commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)	per 100 m' bvo	0,9	0,9	1,1	1,1	1,4	1,7	20%
Bedrijf arberdsintensief/ bezoekersextensief	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	1,0	1,3	1,3	1,6	1,9	5%
Bedrijf arberdsextensief/ bezoekersextensief	per 100 m' bvo	0	0,3	0,5	0,5	0,6	0,9	5%
Bedrijfsverzamelgebouw	per 100 m' bvo	0	0,6	0,9	0,9	1,1	1,4	5%
Lfesciencebedrijven categorie 1 (bedrijfsmatig)	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	0,8	n v t	n v t	n v t	5%
Lfesciencebedrijven categorie 2 (kantoorachtig)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	0,6	0,9	0,9	1,1	1,4	5%
Lfesciencebedrijven categorie 3 (kantoor)	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	n.v.t	0,8	n v t	n.v.t	n v t	5%

**Winkelen en boodschappen (inclusief bezoekersaandeel)**

Functie	Eenheid	Stations-omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnenstad	Overgangsgebied	Woonwijken	Aandeel bezoekers
Buurtsupermarkt	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	0,4	1,0	1,0	1,6	2,6	89%
Full-service supermarket	per 100 m' bvo	0	1,5	2,2	2,2	2,9	4,2	93%
Grote supermarkt (XL)	per 100 m' bvo	0	4,1	4,8	4,8	5,6	6,6	84%
Groothandel specialist	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	3,9	3,9	4,1	5,1	80%
Groothandel algemeen	per 100 m' bvo	0	n v t	4,4	4,4	4,5	5,5	80%
Binnenstad/hoofdwinkel(stads) centrum	per 100 m' bvo	0	3,0	n v t	n v t	n v t	n v t	96%
Buurt- en dorpscentrum	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	1,8	1,8	2,4	3,4	72%
Wijkcentrum (klein)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	2,3	2,3	3,1	4,1	76%
Wijkcentrum (gemiddeld)	per 100 m' bvo	0	n v t	2,9	2,9	3,6	4,6	79%

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken	Aandeel bezoekers
Wijkcentrum (groot)	per100 m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	3,3	3,3	4,1	5,1	81%
Stadsdeelcentrum	per100m <sup>2</sup> bvo	0	nvt	3,7	3,7	4,7	5)	85%
Krmgloopw1nkel	per100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	0,6	0,6	1,1	1,4	89%
Bruin- en Witgoedzaken	per100m <sup>2</sup> bvo	0	2,3	3,8	3,8	5,4	6,2	92%
Woonwarenhuis/woonwinkel	per100m <sup>2</sup> bvo	0	0,6	1,0	1,0	1,1	1,4	91%
Woonwarenhuis (zeer groot)	per100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	n v t	nvt	3,4	4,2	95%
Meubelboulevard/woon- boulevard	per100 m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	1,2	1,2	1,5	1,8	93%
Winkelboulevard	per100m <sup>2</sup> bvo	0	nvt	2,5	2,5	2,9	3,2	94%
Outletcentrum	per100m <sup>2</sup> bvo	0	nvt	6,6	6,6	7,3	8,3	94%
Bouwmarkt	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	1,2	1,2	1,7	2,0	87%
Tuincentrum (inclusief buitenruimte)	per100m <sup>2</sup> bvo	0	nvt	1,8	1,8	2,0	2,3	89%
Groencentrum (inclusief buitenruimte)	per100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	1,8	1,8	2,1	2,4	89%

#### Sport, cultuur en ontspanning (inclusief bezoekersaandeel)

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken	Aandeel bezoekers
Bibliotheek	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	0,2	0,5	0,5	0,8	1,1	97%
Museum	per100m <sup>2</sup> bvo	0	0,3	0,5	0,5	0,9	1,0	95%
Bioscoop	per100m <sup>2</sup> bvo	0	2,2	6,9	6,9	10,0	11,0	94%
Filmtheater/filmhuis	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	1,6	4,2	4,2	6,7	7,7	97%
Theater/schouwburg	per100m <sup>2</sup> bvo	0	5,8	6,4	6,4	8,3	9,8	87%
Musical theater	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	2,4	2,9	2,9	3,4	3,9	86%

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e- schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken	Aandeel bezoekers
Casino	per100m <sup>2</sup> bvo	0	5,2	5,6	5,6	6,0	6,5	86%
Bowlingcentrum	per bowling- baan	0	1,1	<b>1,7</b>	1,7	2,3	2,8	89%
Biljardcentrum/snookercentrum	per tafel	0	0,6	0,8	0,8	1,1	1,4	87%
Dansstudio	per100 m <sup>2</sup> bvo	0	1,0	3,3	3,3	4,9	5,4	93%
Fitnessstudio/sportschool	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	0,9	2,9	2,9	4,2	4,7	87%
Fitnesscentrum	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	1,2	3,9	3,9	<b>5,7</b>	6,2	90%
Wellnesscentrum	per100m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	n v t	n v t	8,8	9,3	99%
Sauna/hammam	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	2,0	4,1	4,1	6,1	6,6	99%
Sporthal	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	1,2	1,8	1,8	2,4	2,7	96%
Sportzaal	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	0,8	1,6	1,6	2,4	2,7	94%
Tennishal	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	0,2	0,3	0,3	0,4	0,5	87%
Squashhal	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	1,5	2,3	2,3	2,6	2,7	84%
Zwembad overdek t	per 100 m <sup>2</sup> bassin	0	n v t	9,1	9,1	10,5	11,5	97%
Zwembad openlucht	per 100 m <sup>2</sup> bassin	0	n v t	9,1	9,1	11,9	12,9	99%
Zwemparadijs	per 100 m <sup>2</sup> bassin	0	n v t	n v t	n v t	3,0	4,0	99%
Sportveld	per ha netto terrein	0	13,0	13,0	13,0	13,0	20,0	95%
Stadion	per Zitplaats	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	99%
Kunstijsbaan (kleiner dan 400 meter)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	0,9	1,1	1,1	1,4	1,7	98%
Kunstijsbaan (400 meter)	per 100 m <sup>2</sup> bvo	0	n v t	1,8	1,8	2,1	2,4	98%
Sk1- en snowboardhal	per 100 m <sup>2</sup> sneeuw	0	n v t	n v t	n v t	2,1	2,4	98%
Jachthaven	per ligplaats	0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	99%

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken	Aandeel bezoekers
Golfoefcentrum	per centrum	0	n v t	n v t	n v t	48,7	50,7	93%
Golfbaan (18 holes)	per 18 holes (60 ha)	0	nvt	nvt	nvt	85,6	95,6	98%
Indoorspeeltuin (kinderspeel- hal), gemiddeld en kleiner	per100m <sup>2</sup> bvo	0	0,4	1,2	1,2	1,9	4,4	97%
Indoorspeeltuin (kinderspeel- hal), groot	per100m <sup>2</sup> bvo	0	1,0	1,8	1,8	2,8	5,3	98%
Indoorspeeltuin (kinderspeel- hal), zeer groot	per 100 m' bvo	0	2,2	3,1	3,1	4,0	5,5	98%
Kinderboerden stadsboerdenJ	per gemid- delde boer- den)	0	0,4	1,2	1,2	1,9	4,4	97%
Manege (paardenhoudenrij)	per box	0	n v t	n v t	nvt	n v t	n v t	90%
Dierenpark	per ha netto terrein	0	4,0	4,0	4,0	4,0	8,0	99%
Attractie- en pretpark	per ha. netto terrein	0	nvt	nvt	nvt	4,0	8,0	99%
Volkstuin	per 10 tuinen	0	n v t	1,1	1,1	1,2	1,4	100%
Plantentuinen (botanische tuin)	per gemid- delde tuin	0	n v t	5,0	5,0	8,0	10,5	99%
Sociaal-cultureelcentrum	wijkgebouw	0	2	0	3	3	3	98%

#### Horeca en verblijfsrecreatie (inclusief bezoekersaandeel)

Functie	Eenheid	Stations- omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1ste en 2e schil rond de binnen- stad	Overgangs- gebied	Woon- wijken	Aandeel bezoekers
Camping (kampeerterrein)	per standp- laats	0	n v t	n v t	n v t	nvt	n v t	90%
Bungalowpark (hulsjes- complex)	per bunga- low	0	nvt	nvt	nvt	1,5	1,6	91%
1* hotel	per 10 kam- ers	0	0,3	0)	0,7	2,2	2,3	77%
2* hotel	per 10 kam- ers	0	1,1	1,9	1,9	3,6	3,9	80%
3* hotel	per 10 kam- ers	0	1,5	2,6	2,6	4,2	4,7	77%



4* hotel	per 10 kamers	0	2,7	4,4	4,4	6,3	6,8	73%
5* hotel	per 10 kamers	0	4,2	6,8	6,8	9,3	10,1	65%
Café/bar/cafeteria	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	4,0	4,0	4,0	5,0	6,0	90%
Restaurant	per 100 m' bvo	0	8,0	8,0	8,0	12,0	13,0	80%
Discotheek	per 100 m' bvo	0	1,6	5,2	5,2	8,7	10,7	99%
Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	3,0	4,0	4,0	5,0	7,5	99%

## Gezondheidszorg

Functie	Eenheid	Stations-omgeving	Historische binnenstad	Bio Science Park	1 <sup>ste</sup> en 2 <sup>de</sup> schil rond de binnenstad	Overgangsgebied	Woonwijken	Aandeel bezoekers
Huisartsenpraktijk (-centrum)	per behandelkamer	0	1,4	1,7	1,7	2,1	2,4	57%
Apotheek	per apotheek	0	1,8	2,3	2,3	2,7	3,0	45%
Fysiotherapiepraktijk-centrum	per behandelkamer	0	0,7	0,9	0,9	1,1	1,4	57%
Consultatiebureau	per behandelkamer	0	0,8	1,0	1,0	1,2	1,5	50%
Consultatiebureau voor ouderen	per behandelkamer	0	1,1	1,4	1,4	1,8	1,9	38%
Tandartsenpraktijk-centrum	per behandelkamer	0	1,1	1,4	1,4	1,7	2,0	47%
Gezondheidscentrum	per behandelkamer	0	1,0	1,2	1,2	1,5	1,8	55%
Ziekenhuis	per 100m <sup>2</sup> bvo	0	1,1	1,2	1,2	1,4	1,5	29%
Cremaatorium/begraafplaats	per (deels) gelijktijdige plechtigheid	0	nv.t	nv.t	nv.t	25,9	30,9	97%
Penitentiaire inrichting (gevangenis)	per 10 cellen	0	1,4	1,9	1,9	3,0	3,3	37%
Religiegebouw	per zitplaats	0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	97%
Verpleeg- en verzorgingshuis	per woon-eenheid	0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	60%



<b>Functie</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Stations- binnenstad wijken</b>	<b>Historische Science bezoek</b>	<b>Bio Overgangs- Woon- Park</b>	<b>1ste en 2e Aandeel schil rond de binnenstad</b>	<b>omgeving gebied</b>	
Kinderdagverblijf (crèche)	per 100 m' 0% bvo	0	0,7	0,9	0,9	1,0	1,0
Basisschool	per leslokaal 0,8	0 0%	0,5	0,5	0,5	0,5	
Middelbare school	per 100 3,9 leerlingen	0 11%	2,0	2,6	2,6	2	,9
ROC	per 100 4,9 leerlingen	0 7%	2,8	3,3	3,3	3,7	
Hogeschool	per 100 8,9 leerlingen	0 72%	5,5	6,1	6,1	6,6	
Universiteit	per 100 14,8 leerlingen	0 48%	8,6	10,2	10,2	11	,3
Avondonderwijs of vrijetijd onderwijs	per 10 5,4 studenten	0 95%	2,6	3,5	3,5	4,4	