

Provincie Overijssel

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

telefoon 038 499

Zaaknummer 5862777

De Kalkhoven Exploitatie
Zutphensestraat 299
2325 WT APELDOORN

Datum	Kenmerk	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
22.07.2020	2020/0182227			

Onderwerp: Ontgrondingenwet; aanvraag vergunning

Geachte

Aanvraag

Op 16 juni 2020 hebben wij van de Antea Group, namens De Kalkhoven Exploitatie B.V., een aanvraag om een ontgrondingsvergunning ontvangen. De aanvraag betreft de aanleg van een vijver, een sloot en een watergang op het recreatieterrein van "Waterresort Blocksyl", gelegen in de gemeente Steenwijkerland.

Ligging

Het plangebied ligt ten oosten van Blokzijl, aan de Duinigermeerweg. Ten noorden van het plangebied ligt het Noorderdiep, ten zuiden ligt het Zuiderdiep. De historische naam voor het gebied is "Tussen de Diepen". In de huidige situatie bestaat het huidige perceel grotendeels uit grasland. Ten oosten van het plangebied liggen eveneens graslandpercelen.

De betreffende percelen zijn kadastraal bekend als gemeente. Blokzijl, sectie F, nummer 498 (gedeeltelijk). De aanvrager heeft het plangebied in eigendom.

Procedure

De aanvraag hebben wij behandeld conform afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht. De aanvraag betreft de aanleg van een waterpartij, een watergang en een sloot. De inhoud van de ontgroning bedraagt 10.927 m³. De ontgrondingsdiepte is maximaal 2,5 m beneden het maaiveld. Gezien de inhoud, de diepte en de aard van de ontgrondingswerkzaamheden en gelet op onze overwegingen bij deze beschikking, hebben wij de "verkorte procedure", als bedoeld in artikel 3.3.2.3 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017 toegepast.

Voorafgaand aan het indienen van de aanvraag heeft de aanvrager een aanmeldingsnotitie van een vormvrije m.e.r.-beoordeling ingediend. Gedeputeerde Staten hebben besloten dat de werkzaamheden niet mer-plichtig zijn.

Beschikking

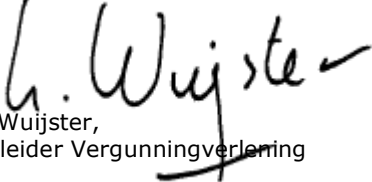
Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet, de Omgevingsverordening Overijssel 2017 en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij het volgende besloten op basis van de aanvraag:

1. aan De Kalkoven Exploitatie B.V. vergunning te verlenen voor het ontgronden van het terrein van de aanvraag. Dit terrein is weergegeven op de bij de aanvraag ingediende tekening "Waterresort Blocksyl, definitief ontwerp ontgrondingstekening, tekeningnummer 435074-OG-2-02-01";
2. aan ons besluit voorschriften te verbinden. Deze zijn opgenomen in bijlage 1.

Vragen

Heeft u vragen? Belt u dan met [REDACTED], te bereiken tijdens kantooruren op nummer 038 499 [REDACTED]. Schrijft u ons een brief of e-mail? Behandel dan één onderwerp per brief of e-mail. Wilt u ook het zaaknummer Z-HZ_ONTGV-2020-002570 vermelden? Op die manier kunnen wij sneller op uw vraag of opmerking reageren.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,


Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken, als u belanghebbende bent.

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 – 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 – 361 55 55.

Wij willen u wijzen op het bepaalde in artikel 16, eerste lid, van de Ontgrondingenwet waaruit volgt, dat beschikkingen tot verlening, wijziging of intrekking van een vergunning in beginsel van kracht worden met ingang van de dag na de dag waarop de termijn van zes weken afloopt voor het indienen van een bezwaarschrift.

Indien gedurende deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt ingediend bij de rechtbank, wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

1. VOORSCHRIFTEN BEHORENDE BIJ DEZE BESCHIKKING

1.1. Financiële zekerheid

1. Met de uitvoering van de ontgroning mag u niet beginnen vóórdát u een zekerheid van € 2.000,- heeft gesteld. Deze zekerheid kunt u stellen door storting of overschrijving van een waarborgsom op rekeningnummer NL 45 RABO 0397.3411.21 van Rabobank Zwolle, ten name van de provincie Overijssel te Zwolle. U dient hierbij te vermelden uw naam, de gemeente waarin het te ontgronden terrein is gelegen, de projectnaam en de datum en het briefnummer van deze vergunning.
2. Bij overtreding van de vergunningsvoorschriften zullen de kosten van de door ons college uit te voeren herstelwerkzaamheden - indien u niet zelf zorgt voor de uitvoering - worden verhaald op bovenbedoelde zekerheid. Indien deze kosten hoger zijn dan het bedrag van de gestelde zekerheid, zal ons college de hogere kosten op u verhalen.
3. De gestelde financiële zekerheid krijgt u terug, nadat de ontgroning tot genoegen van of namens Gedeputeerde Staten is uitgevoerd en opgeleverd.

1.2. Veiligheid en bedrijfsvoering

1. Ter bescherming van de bij deze vergunning in het geding zijnde belangen, kunnen namens Gedeputeerde Staten nadere voorzieningen worden geëist, waaraan u binnen een nader te stellen termijn moet voldoen.
2. De vergunninghouder is verplicht om de ontgroning zo uit te voeren dat voor derden en voor de omgeving geen gevaar, schade of hinder ontstaat.
3. Alle materialen of aangebrachte tijdelijke voorzieningen, die niet meer functioneel in gebruik zijn, moet u zo spoedig mogelijk van het terrein van vergunning afvoeren.

1.3. Bescherming grondwater

1. Ter bescherming van de bodem en het grondwater:
 - a. mogen binnen de grenzen van het terrein van vergunning brandstoffen en/of smeermiddelen uitsluitend worden opgeslagen in mobiele brandstoftanks, die voldoen aan de daarvoor gestelde eisen in de richtlijn Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 30, "Vloeibare brandstoffen- Bovengrondse tankinstallaties", onderdeel bijlage D (tijdelijk niet stationaire opslag- en afleverinstallaties);
 - b. moet u - bij de aan- en afvoer en het tanken van brandstoffen, en bij het dagelijks onderhoud van machines - in redelijkheid alle maatregelen treffen om verontreiniging van bodem en/of grondwater te voorkomen;
 - c. mogen machines, materieel en gereedschappen, die binnen de grenzen van het terrein van vergunning aanwezig zijn, geen brandstof en/of olie lekken.
2. Bij een redelijk vermoeden van verontreiniging van de grondspecie en/of grind, of bij verontreiniging van het water in de ontgroning, dient u op eerste aanzegging namens Gedeputeerde Staten op uw eigen kosten onderzoek naar de kwaliteit van grond en/of grond- en oppervlaktewater uit te voeren. Daartoe moet u eerst een onderzoeksvoorstel ter goedkeuring aan Gedeputeerde Staten voor te leggen. In afwachting van de resultaten van dit onderzoek en indien de uitslag van dit onderzoek daartoe aanleiding geeft, kunnen u namens Gedeputeerde Staten maatregelen worden opgelegd, waaronder het (tijdelijk of gedeeltelijk) stilleggen van de ontgrondingswerkzaamheden.
3. Calamiteiten, die schade kunnen veroorzaken binnen de grenzen van het terrein van vergunning of in de directe omgeving daarvan, moet u direct melden per email (meldpunt@overijssel.nl) of telefonisch (Overijssel Loket, telefoonnummer 038 – 499 88 99).
4. U dient zo spoedig mogelijk maatregelen te treffen om de schade als gevolg van de calamiteit te herstellen en om herhaling te voorkomen. Deze maatregelen behoeven de instemming namens Gedeputeerde Staten.
Om de schade als gevolg van calamiteiten zoveel mogelijk te beperken, kunnen u namens

Gedeputeerde Staten voorlopige maatregelen worden opgelegd, waaronder het (tijdelijk/gedeeltelijk) stilleggen van de ontgrondingswerkzaamheden.

1.4. Melden start werkzaamheden

1. **Minimaal twee weken** vóórdat u begint met de ontgrondingswerkzaamheden moet u dit melden bij de provincie. U kunt dat doen per email (meldpunt@overijssel.nl) of telefonisch (Overijssel Loket, telefoonnummer 038 – 499 88 99).
2. U bent als vergunninghouder verplicht de ontgronder in kennis te stellen van de aan deze vergunning verbonden voorschriften. U blijft als vergunninghouder echter altijd aansprakelijk voor de juiste naleving ervan. Een afschrift van deze vergunning moet daarom op het werk aanwezig zijn en kan ter inzage worden gevraagd door de politie of de door Gedeputeerde Staten aangewezen provinciale ambtenaren.
3. Bij aanwezigheid van kabels, buizen of leidingen van een nutsbedrijf in, op of boven het terrein van vergunning, moet u een regeling treffen met het betrokken nutsbedrijf. Deze regeling moet gaan over een tijdelijke of definitieve verplaatsing van deze voorziening(en), of de wijze van uitvoering van de ontgronding ter plaatse van deze kabels, buizen of leidingen.

1.5. Ontgrondingswerkzaamheden

1. U moet de ontgrondingswerkzaamheden uitvoeren conform de aangeleverde tekeningen bij de aanvraag.
2. U moet op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende kunnen aantonen wat het afwerkniveau van de ontgrondingswerkzaamheden is. U kunt hiervoor eventueel de revisietekening van de aannemer gebruiken.

1.6. Aanvoeren grond

1. U mag alleen grondspecie aanvoeren als :
 - a. dit van belang is voor de uitvoering en/of afwerking van de ontgronding;
 - b. dit geen milieuschade veroorzaakt;
 - c. voldaan wordt aan de bepalingen van het Besluit Bodemkwaliteit.
2. Het verwerken, storten, of bewaren van afvalstoffen (waaronder puin) in de ontgronding is verboden.

1.7. Afwerking, inrichting en beheer

1. De (eind-)afwerkhoogte van de ontgrondingswerkzaamheden mag niet lager zijn dan de aangegeven hoogtes op de tekening met dwarsprofielen: Waterresort Blocksyl, definitief ontwerp dwarsprofielen, Plan B, versie 4, tekeningnummer 435074-DP-2-0201 en tekeningnummer 435074-DP-2-OG-0201. Dit betekent dat het afwerkniveau niet lager mag zijn dan - 2,33m NAP.
2. Indien u de ontgrondingswerkzaamheden voortijdig beëindigt, wordt namens Gedeputeerde Staten bepaald hoe en wanneer het terrein van vergunning moet worden opgeleverd.
3. Ten minste twee maanden voor de vervaldatum moet het terrein van vergunning schoon, dat wil zeggen vrij van verontreinigingen, worden opgeleverd en moeten alle materialen en/of tijdelijke voorzieningen zijn verwijderd.

1.8. Bescherming archeologische waarden

1. Bij de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden moet u letten op mogelijke toevalvondsten met archeologische waarde. Deze moet u conform art. 5.10 van de Erfgoedwet melden.

1.9. Geldigheidsduur

1. De vervaldatum van deze vergunning wordt (vooralsnog) bepaald op **1 juli 2025**. Deze datum kan op verzoek of ambtshalve worden gewijzigd.
Indien het terrein van vergunning reeds voor deze vervaldatum geheel tot genoegen namens Gedeputeerde Staten is opgeleverd, vervalt de ontgrondingsvergunning op deze eerdere datum van rechtswege.
2. Voor zover bovenbedoelde afwerking van deze ontgroning niet vóór de vervaldatum kan worden gerealiseerd, moet u tijdig een verzoek tot wijziging van deze datum bij Gedeputeerde Staten indienen.

2. OVERWEGINGEN BIJ DEZE BESCHIKKING

Aan deze beschikking met bijbehorende voorschriften liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

2.1. Doel van de aanvraag en ligging plangebied

Aan de rand van het stedelijk gebied van Blokzijl wil de initiatiefnemer het bestaande recreatiepark "Waterresort Blocksyl" uitbreiden. Behalve een uitbreiding met vakantiehuisjes wil men ook een vijver, een sloot en een watergang met natuurvriendelijke oevers vanaf het Noorderdiep realiseren.

Het plangebied ligt ten oosten van Blokzijl, aan de Duinigermeerweg. Het oppervlak van het plangebied is ongeveer 1 ha. In de huidige situatie bestaat het huidige perceel grotendeels uit grasland. Ten oosten van het plangebied liggen eveneens graslandpercelen. Aan het Zuiderdiep, ten zuiden van het plangebied, ligt een woonperceel met erfbeplanting. De noordzijde van het plangebied grenst aan het Noorderdiep. Hier vindt veel recreatievaart plaats. In totaal wordt circa 11.000 m³ grond afgegraven.

Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Blokzijl, sectie F, nummer 498 (gedeeltelijk).

2.2. Ontgrondingenbeleid

Het provinciale ontgrondingenbeleid is door Provinciale Staten vastgelegd in het Beleidskader bouwgrondstoffen Overijssel en gaat uit van de volgende hoofdindeling:

- multifunctionele ontgrondingen, gericht op zowel de functie oppervlaktedelfstoffenwinning als op een of meer gelijkwaardige andere functies als wonen, recreatie, waterhuishouding en dergelijke, welke functies tezamen locatie, inrichting en beheer bepalen;
- functionele ontgrondingen, gericht op het realiseren van een bepaalde functie, waarbij een bodemverlaging noodzakelijk is.

Ontgrondingen die nodig zijn voor het realiseren van een bepaalde functie worden in principe alleen toegestaan als ze functioneel zijn. Het vrijkomen van oppervlaktedelfstoffen is van secundaire betekenis. De functionele maatvoering van de meest voorkomende categorieën functionele ontgrondingen zijn vastgesteld in het rapport 'Inrichtingsvoorwaarden Functionele Ontgrondingen'.

De functionaliteit van een voorgenomen ontgraving wordt vooral bepaald aan de hand van de criteria functie, locatievoorwaarden en inrichtingsvoorwaarden.

De aanvraag betreft een functionele ontgraving, ten behoeve van de aanleg van een waterpartij, een sloot en natuurvriendelijke oevers bij een bestaande watergang. De waterpartij wordt natuurlijk ingericht met variabele, flauwe taluds. Ook de watergang wordt gerealiseerd met natuurvriendelijke, flauwe taluds.

Bij de ontgraving komt circa 10.927 m³ grondspecie vrij, bestaande uit 2.185m³ humeuze grond en 8.742 m³ klei/veen. De vrijkomende grond wordt gebruikt voor het ophogen van aangrenzende percelen op het recreatieterrein. De aangevraagde ontgraving past door de functionele omvang van de ontgraving in het ontgrondingenbeleid van de provincie.

2.3. Ruimtelijke ordening

De provincie heeft haar ruimtelijk beleid vastgelegd in de Omgevingsvisie Overijssel. Voor functionele ontgrondingen geldt een ontgrondingenbeleid waarbij natuur en landschap en aardkundige en archeologische waarden beschermd worden. Dit betekent, dat functionele ontgrondingen zijn toegestaan als zij onder andere passen in de geldende bestemming en waarbij waardevolle gebiedskenmerken niet onevenredig aangetast worden.

In de Omgevingsvisie heeft het betreffende gebied op de gebiedskenmerkenkaarten de volgende aanduidingen:

- voor de Natuurlijke laag: Voormalig Zuiderzeegebied, zeekleigebied en randmeren
- voor de Laag van het agrarisch cultuurlandschap: Voormalig Zuiderzeegebied, zeekleilandschap

Het realiseren van een waterpartij en een brede watergang past in dit van oorsprong natte gebied.

In het geldende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Steenwijkerland is de betreffende locatie aangewezen voor "Verblijfsrecreatieve doeleinden" en "Jachthaven". Op gronden met deze aanduiding kan o.a. ook water gerealiseerd worden. Ten behoeve van het aanpassen en uitbreiden van het hele recreatieterrein heeft de initiatiefnemer bij de gemeente Steenwijkerland toestemming voor een planologische afwijking aangevraagd. De gemeente heeft ingestemd met de projectafwijking. Bij een toekomstige wijziging van het bestemmingsplan zal de bestemming voor de locaties met de vijver en de watergang gewijzigd worden in "Water". Met de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden worden geen planologische belangen geschaad.

2.4. Bodem

Uit het onderzoek blijkt dat de bodemopbouw in het plangebied heterogeen is. De bovengrond bestaat uit 20 cm humeuze kleigrond. Tot een diepte van 0,5 m - mv bestaat de grond verder uit veen of matig fijn zand. De ondergrond bestaat uit zwak zandige klei of veen. De kleilaag is tot maximaal 3,3 m -mv aanwezig en wordt soms onderbroken door een veenlaag. Onder de kleilaag is tot de maximaal geboorde diepte van 5,5 m -mv zeer fijn tot matig grof zand aanwezig.

In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan nikkel en PAK gemeten. Lokaal bevat de kleilaag van 0,55 - 2,0 m -mv een licht verhoogd gehalte aan nikkel. In de zwak veenhoudende kleiondergrond is een licht verhoogd gehalte aan nikkel aangetoond. De veenlaag van 0,6 - 2,0 m -mv bevat licht verhoogde gehalten aan kobalt en nikkel.

De oorzaak van de licht verhoogde gehalten aan zware metalen in de grond is te relateren aan het huidige gebruik als agrarische grond en natuurlijk verhoogde achtergrondwaarden. De oorzaak van het licht verhoogd gehalte aan PAK is onbekend.

Op de locaties waar de ontgrondingswerkzaamheden in de bestaande watergangen worden uitgevoerd is circa 15 tot 35 cm slib aanwezig. Onder de sliblaag bestaat de waterbodem uit veen met lokaal lichte bijmengingen aan klei. De analysesresultaten van de waterbodemmonsters zijn getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit. Hieruit blijkt dat het slib verspreidbaar is in oppervlaktewater en op aangrenzende percelen. Voor de functie toepassen in oppervlaktewater voldoet het slib in het algemeen aan de klasse 'vrij toepasbaar'.

Verwacht wordt dat de ontgraving geen nadelig effect heeft op de bodemkwaliteit. De analytische onderzoeksresultaten geven vanuit de Wet bodembescherming geen aanleiding tot het uitvoeren van vervolgonderzoek, omdat de gemeten concentraties kleiner zijn dan de betreffende interventiewaarde. De ontgraven grond zal hergebruikt worden binnen de grenzen van het projectgebied van het recreatieterrein. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden zal moeten worden voldaan aan het Besluit Bodemkwaliteit, waarvoor de gemeente het bevoegde gezag is.

2.5. Water

In het kader de ontwikkeling van het recreatiepark, waar het huidige plangebied deel van uitmaakt, is een watertoets uitgevoerd. De resultaten daarvan zijn hieronder weergegeven.

Huidige situatie

Momenteel bestaat het plangebied voornamelijk uit grasland met greppels. Het plangebied is omgeven door een waterkering. De maaiveldhoogte in het gebied ligt tussen de 0 en -1,1 m NAP. De grondwatertrap in het grootste gebied is vastgesteld op trap II, met het gemiddeld hoogste grondwaterstand 0,4 tot 0,8 m onder het maaiveld. Door de kleigrond infiltreert het water slecht, maar er zijn geen meldingen van wateroverlast bekend. In de zomer, bij lage waterstanden in de boezem, vindt er lichte wegzijging van grondwater plaats.

Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie worden een vijver, een sloot en een watergang met natuurlijke oevers gerealiseerd, waarbij de bestaande greppels uit het plangebied verdwijnen. Er ontstaat ruim 7.500 m² oppervlaktewater. Het hele gebied ligt binnendijs. Het oppervlaktewater mondt uit in het Noorderdiep.

Hemelwaterafvoer

In het plangebied waar de ontgrondingen worden gerealiseerd, wordt geen verhard oppervlak aangelegd. De waterpartijen dienen als compensatie van de bebouwing in het recreatiepark.

Waterkwaliteit

De waterlichamen krijgen een goede doorstroming, zodat de huidige waterkwaliteit gehandhaafd blijft.

2.6. Natuur

Er is een ecologisch onderzoek uitgevoerd in het kader van de ontwikkeling van het recreatiepark waar het huidige plangebied deel van uitmaakt. De resultaten daarvan zijn hieronder weergegeven.

Soortenbescherming

Uit verkennend terreinbezoek naar aanwezige beschermde soorten in het plangebied en het nader onderzoek naar enkele soorten in het plangebied is gebleken dat er beschermde soorten in het plangebied kunnen voorkomen. Vervolgens is nader veldonderzoek uitgevoerd en is onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van de egel en kleine marterachtigen. Uit het laatste onderzoek blijkt dat deze soorten niet in het plangebied voorkomen. Er is daarom geen ontheffing voor soorten nodig.

Gebiedsbescherming

Natuurnetwerk Nederland

In het kader van de toetsing binnen het beleid van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een natuurtoets uitgevoerd. Beoordeeld is of de werkzaamheden een significant negatief effect veroorzaken op de wezenlijke kenmerken en waarden in het NNN. Gebleken is dat het voornemen niet leidt tot een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

Natura 2000

Het plangebied ligt in het Natura 2000-gebied de Wieden. In de directe omgeving ligt tevens het Natura 2000-gebied de Weerribben. Het plangebied ligt volledig in een Vogelrichtlijngebied en het meest oostelijke deel van het plangebied ligt tevens in een Habitatrichtlijngebied. Op basis van de effectanalyse- en beoordeling kan geconcludeerd worden dat de werkzaamheden ten behoeve van de ontgroning niet leiden tot een aantasting of belemmering van de instandhoudingsdoelstellingen die gelden voor de Natura 2000-gebieden de Wieden en de Weerribben. Om negatieve effecten op de aangewezen meervleermuis tijdens de realisatiefase te voorkomen moeten de (bouw-)activiteiten overdag plaatsvinden.

Langs het Noorderdiep wordt vleermuisvriendelijke parkverlichting geplaatst. Het Noorderdiep is dermate breed dat bij eventuele verlichting van de zuidelijke oever de vliegroute in tact blijft. Significante negatieve effecten op de meervleermuis en vogelrichtlijnsoorten tijdens de gebruiksfase zijn niet aan de orde. Daarmee is een aantasting van de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden Wieden en Weerribben uit te sluiten. De realisatie van de natuurvriendelijke oever aan de oostzijde van het plangebied heeft een positief effect op een aantal aangewezen soorten. Tevens creëert de te ontwikkelen rietkraag een afschermdende werking naar het naastgelegen agrarisch grasland.

Stikstof

In het kader van de ontwikkeling van het recreatiepark waar het plangebied deel van uitmaakt, is een stikstofonderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat het huidige planvoornemen in de gebruiksfase en realisatiefase niet resulteert in een toename in stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie.

De initiatiefnemer heeft een vergunning Wet natuurbescherming voor het onderdeel gebiedsbescherming aangevraagd bij de provincie.

Zorgplicht

De initiatiefnemer en de uitvoerder zijn verantwoordelijk voor een adequate naleving van de algemene zorgplicht tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

2.7. Landschap

Uit de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Overijssel blijkt dat het plangebied in het waardevolle landschap 'Laagveen' ligt. Met de inrichting van het plangebied is uitgegaan van een goede landschappelijke inpassing. In het plangebied zijn geen beschermde monumenten aanwezig. Het plan heeft derhalve geen negatieve invloed op de landschappelijke cultuurhistorische waarden.

2.8. Archeologische waarden

Wij hebben op 30 juni 2020 het archeologisch advies van het Oversticht ontvangen. De provinciaal archeoloog geeft in haar advies aan, dat op basis van het provinciaal beleid geen archeologisch onderzoek nodig is.

Achtergrond advies

Het plangebied ligt in de gemeente Steenwijkerland, in een ontgonnen veenvlakte. Zowel op de provinciale verwachtingskaart, als de gemeentelijke beleids- en advieskaart Steenwijkerland heeft het plangebied een lage archeologische verwachting. Het beleid van de gemeente Steenwijkerland is dat in gebieden met een lage archeologische verwachting geen archeologisch onderzoek nodig is, ongeacht de grootte van het plangebied. De archeoloog van het Oversticht sluit zich aan bij dit beleid. Wij nemen het advies van het Oversticht over.

Het is wel van belang dat bij de uitvoering gelet wordt op mogelijke toevalvondsten. Deze moeten conform art. 5.10 van de Erfgoedwet gemeld te worden. Dit is vastgelegd in voorschrift 1.8.

2.9. Milieu

Voor het project zijn in een aanmeldingsnotitie met een m.e.r.-beoordeling de effecten van de ontgrondingswerkzaamheden op de verschillende milieuaspecten beschreven. Uit de notitie blijkt dat de werkzaamheden geen nadelige gevolgen voor het milieu zullen hebben als aan de voorschriften uit de vergunning wordt voldaan.

In voorschrift 1.3 van deze vergunning zijn voorwaarden opgenomen om schade aan de bodem en het grondwater te voorkomen. In dit voorschrift staat dat het minimaal noodzakelijk is dat het grondverzet moet worden uitgevoerd met goed onderhouden materieel en dat de opslag van brandstof moet voldoen aan de geldende eisen uit de richtlijn Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 30. Daardoor blijft de kans op verontreiniging van de bodem door lekkage van of morsen met brandstoffen of smeerolie tot een minimum beperkt.

Wanneer er sprake is van het aan-en afvoeren van bodemspecie, moet voldaan worden aan het Besluit Bodemkwaliteit, waarvoor de gemeente Steenwijkerland het bevoegde gezag is.

2.10. Conclusie

Op grond van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat andere belangen niet onevenredig worden geschaad. Wij zijn van mening dat de voorgenomen ontgroning op een verantwoorde wijze kan worden uitgevoerd op basis van verleende vergunning met voorschriften.

BIJLAGE 3 - Verzendlijst

N.B.

De aanvraag om ontgrondingsvergunning hebben wij behandeld conform afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Een exemplaar van deze beschikking hebben wij gezonden aan:

Kalkhoven Exploitatie
Burgemeester en Wethouders van Steenwijkerland
Oversticht t.a.v. ██████████
Antea Nederland B.V.
Het dagelijks bestuur van Waterschap Drents Overijsselse Delta

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager.