



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning voor Tomatenlaan ongenummerd tussen nummers 14A en 16A (kavel 1)

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 24 maart 2020 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 eik (stamomtrek 119 cm), staande op het terrein Tomatenlaan ongenummerd tussen de nummers 14A en 16A (kavel 1).

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden geweigerd.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin de beoordeling en advisering zijn opgenomen. De bijlage moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het artikel 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van 1 eik.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,

Coördinator Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202005310/7677809

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202005310/7677809

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 zomereik. De boom staat op het terrein Tomatenlaan ongenummerd tussen de nummers 14A en 16A (kavel 1).

De aanvrager wil de boom kappen in verband met het bouwen van een woning. De aanvrager heeft aangegeven dat de boom op het nieuwe bouwvlak staat.

Verplantbaarheidsonderzoek

Ter onderbouwing van de aanvraagreden heeft de aanvrager een boomonderzoek naar de conditie en verplantbaarheid van de boom laten uitvoeren. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door de Boomingenieur advies- en ingenieursbureau. De resultaten van dit onderzoek zijn vastgelegd in het rapport 'verplantbaarheidsonderzoek' van 12 juni 2020 met projectnummer JE0402020. In het rapport wordt het volgende geconcludeerd:

Boomsoort

De boom is een zomereik. De boom betreft een boomsoort die bekend is als een minder goed verplantbare boomsoort.

Conditie en toekomstverwachting

De boom heeft een goede conditie en toekomstverwachting. Onder de huidige omstandigheden wordt uitval van de boom niet binnen 15 jaar verwacht.

Kwaliteit

De kwaliteit is beoordeeld als redelijk, omdat er takken in de kroon zijn afgestorven en de boom in het verleden getopt is.

Verplantbaarheid

De boom is niet verplantbaar, omdat de wortelkluit ongeschikt is voor een succesvolle verplanting, omdat de kluit te weinig dikke wortels heeft. Hierdoor kan er geen goede kluit gemaakt worden.

Overwegingen

Eerdere besluitvorming

Op 3 juni 2020 is een omgevingsvergunning verleend voor de activiteiten 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' en 'Bouwen' voor het bouwen van een woning bij de Tomatenlaan ongenummerd tussen de nummers 14A en 16A (kavel 1), met kenmerk 202000700.

Tijdens de behandeling van de aanvraag met kenmerk 202000700 is aan de hand van de door u aangeleverde stukken gebleken dat de boom niet op het nieuwe bouwvlak van de nieuw te bouwen woning staat. De omgevingsvergunning met kenmerk 202000700 is dan ook onder deze voorwaarden en omstandigheden aan u verleend.

Advies groenbeheerder

Op 10 juli 2020 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De boom heeft een redelijke toekomstverwachting. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van groot belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en karakteristiek is voor de wijk.

De groenbeheerder constateert daarnaast het volgende:

- De boom heeft een goede conditie en in deze conditie kan de boom nog jaren mee;
- De boom staat niet op het nieuwe bouwvlak van de nieuw te bouwen woning. Dit blijkt ook uit de verleende omgevingsvergunning met kenmerk 202000700;
- Er is voldoende ruimte op het terrein om de benodigde werkzaamheden uit te voeren zonder dat de boom verwijderd hoeft te worden;
- Een deskundig bedrijf heeft een verplantbaarheidsonderzoek uitgevoerd, met projectnummer JE0402020. Uit het onderzoek volgt dat de boom niet verplantbaar is.

Gezien het bovenstaande wegen de waarden van de boom zwaarder dan het belang van de aanvrager. De groenbeheerder adviseert de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' te weigeren.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde wegen de waarden van de boom zwaarder dan het belang van de aanvrager.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202005310

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 eik (stamomtrek 119 cm), staande op het terrein Tomatenlaan ongenummerd tussen de nummers 14A en 16A (kavel 1)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 22-07-2020

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7677809.out.pdf

Documentid: 34984947

Bestandsgrootte: 0,08