

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5070893
Aanvraagnaam	Aanvraag bouw Dentjesweg 29
Uw referentiecode	-

Ingediend op	03-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Van de kavel op de Dentjesweg 29 willen we graag bouwgrond maken en toestemming hebben om ons huis daarop te realiseren. Het toetsingsrapport ruimtelijk onderbouwing is reeds ingediend bij de gemeente. De principeaanvraag is behandeld in de vergadering van de commissie ruimtelijke kwaliteit en de opmerkingen die daaruit voortgekomen zijn, zijn inmiddels aangepast op de tekening.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Ja
-----------------------	----

Bijlagen die later komen	Graag vernemen wij welke bijlagen nodig zijn
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Nog onbekend
------------------------------	--------------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
-------	----------------------------

Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
--------------	------------------------------------

Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
------------	-------------------------------

Telefoonnummer:	077 4779777
-----------------	-------------

Faxnummer:	077 4779750
------------	-------------

E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
--------------	----------------------------

Website:	www.horstaandemaas.nl
----------	-----------------------

Contactpersoon:	Marcel Ohlenforst
-----------------	-------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	L.L.R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Truijen

2 Verblijfsadres

Postcode	5961AP
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	van Goghstraat
Woonplaats	Horst

3 Correspondentieadres

Adres	van Goghstraat 9 5961AP Horst
-------	----------------------------------

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	0618364896
E-mailadres	paultjeaerts@hotmail.com

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	In samenwerking met mijn partner, Paul Aerts.
-------------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Horst aan de Maas

Kadastrale gemeente Horst

Kadastrale sectie N

Kadastraal perceelnummer 2257

Bouwplannaam Dentjesweg 29

Bouwnummer WABO-2019-0723

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

114

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Braakliggend terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

114

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

114

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunstof	RAL9010
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_Horst_RO_7_januari- _2020_Toelichting_pdf	Dentjesweg Horst RO 7 januari 2020_Toelichting.pdf	Welstand	2020-04-03	In behandeling
aangepaste_tekening- _2-4-2020_pdf	aangepaste tekening 2-4-2020.pdf	Welstand	2020-04-03	In behandeling

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 245000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 410000