



Vergunninghouder
Gemeente Gooise Meren

Datum
20 juli 2020

Kenmerk
DMS2020-0033160

Zaaknummer
WN2020-004428

Olo-nummer
5199971

Watervergunning

voor het tijdelijk aanbrengen van voorbelasting ter plaatse van de bermsloot van de Amsterdamsestraatweg, ter hoogte van het Brediusterrein in Muiden.

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
3 Aanleiding	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde activiteiten	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
4 Toetsing en overwegingen	7
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	7
5 Procedure	8
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
6 Mededelingen	9

Samenvatting

Op 28 mei 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Gemeente Gooise Meren, Brinklaan 35, 1404 EP Bussum.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-004428.

De aanvraag betreft het voorbelasten van de strook grond bij de bermsloot, langs de Amsterdamsestraatweg, ter hoogte van het Bredius-terrein in Muiden.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Gemeente Gooise Meren, Brinklaan 35, 1404 EP Bussum, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het tijdelijk voorbelasten van de kern- en beschermingszone van een waterkering; ter hoogte de nieuwbouwlocatie Bredius, langs de Amsterdamsestraatweg in Muiden
- II. De volgende tekening maakt deel uit van deze vergunning:
DMS2020-0027364 Tekening afwerkhogtes zandverplaatsing
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Gooise Meren over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-004428.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving

De activiteiten vinden plaats op het Bredius-terrein in Muiden. Dit is een nieuwbouwlocatie die ligt bij de Muidertrekvaart, langs de Amsterdamsestraatweg. Bredius ligt tussen de bestaande bebouwing van Muiden en de Maxisweg ter hoogte van de toegangsbrug naar De Krijgsman.

De aanvraag betreft het voorbelasten van de overgebleven strook tussen het Bredius-terrein en de Amsterdamsestraatweg. Op het Bredius-terrein is al voorbelasting aangebracht. Deze nu voor te belasten strook wordt opgehoogd met 2.00-2.50 m zand voor een periode van maximaal 30 maanden. Hierna wordt de voorbelasting verwijderd en wordt op deze locatie bouwreip gemaakt voor verdere ontwikkeling op het Bredius-terrein. Hiervoor word nog een vergunning aangevraagd..

Eerder verleende vergunningen

Voor deze nieuwbouwlocatie zijn al eerder vergunningen verleend. Op 13 januari 2015 (kenmerk W-14.03885) is een vergunning verleend voor gedeeltelijke inrichting van het Bredius-terrein (aanleg sportvelden) en op 15 maart 2017 (kenmerk W-17.00646) is vergunning verleend voor de aanleg van een tijdelijke toegangsweg naar de sportvelden. Op 27 februari 2018 (kenmerk WN2018-000530) is een vergunning verleend voor het tijdelijk aanbrengen van voorbelasting voor de aan te leggen ontsluitingsweg naar De Krijgsman (aan overzijde van de trekvaart). Op 20 juni 2018 (WN2018-003270) is een vergunning verleend voor inrichten van het watersysteem van het Bredius-terrein (dempen/graven oppervlaktewater). Hierin is ook de demping van de dijsloot in de op te hogen strook opgenomen. Tevens staat in deze vergunning de waterbalans.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het opbrengen en verwijderen van voorbelasting op en nabij een waterkering;

Voor bovenstaande activiteit(en) is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 1 van de Keur AGV 2019

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd nabij de Amsterdamsestraatweg 14. Dit is een secundaire directe waterkering bekend onder dijkvakcodes V221_003 en V221_004.

Deze handelingen vinden plaats in de Bloemendalerpolder. Het huidige vastgestelde peil (peilvak 12.1-4) is een vast peil van NAP – 2,00 m. De naastgelegen woonwijk heeft een vast peil van NAP – 1,85 m (peilvak 12.1-2). Voor het Bredius-gebied is een nieuw peilbesluit genomen maar dit is nog niet in werking getreden. Het te bebouwen deel van het terrein zal worden aangesloten op het peilvak van de naastgelegen woonwijk (wordt dus NAP – 1,85 m).

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag is het volgende in overweging genomen:

Aangezien de demping reeds is vergund betreft deze aanvraag alleen het voorbelasten.

Middels de voorbelasting wordt de dijk integraal opgehoogd. Zodoende wordt de dijk verzwaart, dit heeft geen negatieve gevolgen voor de waterkering. Het waterkerend vermogen van de dijk blijft gewaarborgd. Tevens is de drinkwaterleiding die aanwezig was op het desbetreffende terrein omgelegd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 28 mei 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2020-0027367 aanvraagformulier watervergunning met OLO 5199971
- DMS2020-0027363 geotechnisch advies Bredius van RPS advies- en ingenieursbureau;
- DMS2020-0027364 tekening afwerkhoogtes zandverplaatsing
- DMS2020-0027365 foto situatie

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.