



XXX

Postbus 13

6130 AA SITTARD

Ons kenmerk DOC-00078288

Zaaknummer 2020-100223

Bijlage(n) -

Maastricht 15 juli 2020

Verzonden 15 juli 2020

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1 Besluit

Gedeputeerde Staten hebben op 9 januari 2020 een aanvraag, aangevuld op 20 juni, 29 juni en 8 juli 2020, om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in de artikelen 3.1, tweede lid en 3.5, tweede en vierde lid Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van XXX voor het renoveren/verduurzamen van circa 750 woningen in Amstenrade, Oirsbeek, Beek, Bingelrade, Dieteren, Doenrade, Einighausen, Geleen, Genhout, Geverik, Guttecoven, Jabeeek, Limbricht, Merkelbeek, Munstergeleen, Nieuwstadt, Oirsbeek, Puth, Schinnen, Sittard (Lindenheuvel, Centrum en Noord), Susteren, Sweikhuizen en Wolfhagen.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2020-100223.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten gelet op de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van het renoveren van circa 750 woningen in woonkernen van de gemeente Beek, Beekdaelen, Echt-Susteren en Sittard-Geleen, zoals opgenomen in bijlage 3 en 4 van de aanvullende gegevens van 20 juni 2020;
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*) of hun nesten wegnemen, artikel 3.1, tweede lid, Wnb;
 - het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (<Latijnse naam>), de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*), artikel 3.5, tweede lid, Wnb;



- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (<Latijnse naam>), de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*), artikel 3.5, vierde lid, Wnb;
- 3. dat ontheffing wordt geweigerd van de volgende verboden handeling:
 - het opzettelijk storen van de huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, vierde lid, Wnb;
- 4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
- 5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode van 1 september 2020 tot 15 oktober 2021;
- 6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 9 januari 2020, aangevuld op 20 juni, 29 juni en 8 juli 2020, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
team Vergunningen

1.1 Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:
Gemeente Beek, Postbus 20, 6190 AA Beek
Gemeente Beekdaelen, Postbus 22000, 6360 AA Nuth
Gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard
Gemeente Echt-Susteren, Postbus 450, 6100 AL Echt
Heijmans N.V., XXX, Postbus 380, 5240 AJ Rosmalen

1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde



Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

1.3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.



2 Voorschriften

Algemeen

1. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffing geldt voor het plangebied circa 750 woningen (Verduurzamingsprogramma DE2019/2020/2021) gelegen in Amstenrade, Beek, Bingelrade, Dieteren, Doenrade, Einighausen, Geleen, Genhout, Geverik, Guttecoven, Jabeek, Limbricht, Merkelbeek, Munstergeleen, Nieuwstadt, Oirsbeek, Puth, Schinnen, Sittard (Lindenheuvel, Centrum en Noord), Susteren, Sweikhuizen en Wolfhagen. zoals opgenomen in paragraaf 4.2 (figuren 1a en 1b) en bijlage 3 en 4 van de aanvullende gegevens van 20 juni 2020.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de Provincie Limburg (mevrouw S. Bomhof, e-mail sjm.bomhof@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99) indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient de start van de eerste renovatiewerkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen voor die tijd digitaal bij ons te melden. Het meldingsformulier Wet natuurbescherming¹ vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (klik op Wet natuurbescherming, beschermde soorten, ontheffing).

Specifiek

7. Met inachtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in hoofdstuk 5, pagina 22 t/m 34, van het bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan DE2019/2020/2021 van Heijmans van 9 januari 2020, het memo kraamverblijfplaatsen van 26 juni 2020 en de wijziging huismuskast van 8 juli 2020.
8. De maatregelen zoals opgenomen in hoofdstuk 5 van het activiteitenplan, het memo kraamverblijfplaatsen van 26 juni 2020, de wijziging huismuskast van 8 juli 2020 en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
9. De woningen/complexen met verblijfplaatsen van de huismus worden ongeschikt gemaakt onder begeleiding van een ecologisch deskundige als het volledige dak wordt vernieuwd of

¹ Alleen als u niet digitaal kunt melden, stuurt u de melding per post naar: Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.



gerenoveerd in de periode 1 september tot 1 maart (minst kwetsbare periode en vorstperiodes uitgesloten).

10. Als tijdens het ongeschikt maken of renoveren van een woning/complex toch dieren worden aangetroffen moeten de betreffende werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaats(en) zelfstandig hebben verlaten.
11. Er wordt tijdig voorafgaand aan het ongeschikt maken of renoveren van een woning/complex per nestlocatie één nieuwe houtbetonkast met twee nestgelegenheden aangebracht (totaal 126 twee-in-één kasten) met openingen naar twee richtingen voor de huismus, waarvan een meerderheid direct onder de regengoot van het pannendak waar de oorspronkelijke nestlocatie is vastgesteld, niet boven een deur of raam en in elk geval binnen maximaal 200 meter van de huidige locatie.
12. De woningen/complexen met verblijfplaatsen van de gierzwaluw worden gerenoveerd in de periode 1 september tot 1 april (minst kwetsbare periode).
13. Er worden voor het nieuwe broedseizoen (2021) per nestlocatie die verloren gaat drie nieuwe nestkasten op een daarvoor geschikt deel van het gebouw aangebracht voor de gierzwaluw (totaal 345). Dit binnen maximaal 200 meter van de oorspronkelijke nestlocatie, direct onder de daklijn (kopse gevel of onder dakgoot) en niet boven een deur of raam, op een plek of expositie waardoor langdurige hete zonbeschijning zoveel mogelijk wordt voorkomen en met voldoende obstakelvrije in- en uitvliegruimte, met name onder de kast, van minimaal 2 meter.
14. Renovatiewerkzaamheden aan complex C518 (Henri Welterstraat Sittard) met een kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis worden uitgevoerd in de periode na half juli 2021. Er worden drie alternatieve kraamkasten (type VK SK 01 kraamkast van VivaraPro) aangebracht na 15 juli 2020, waarvan één kast direct bij de oorspronkelijke kraamlocatie. Om de kolonie te laten wennen aan de alternatieve verblijfplaatsen wordt een volledig kraamseizoen aangehouden als gewenningsperiode.
15. Renovatiewerkzaamheden aan de complexen C222 en C239 (Spoorstraat en Op Koye Susteren) met een kraamverblijfplaats van de laatvlieger worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige, waarbij één locatie wordt gerenoveerd in de periode 15 september 2020 tot 15 mei 2021 en één locatie in de periode 15 september 2021 tot 15 oktober 2021. De oorspronkelijke verblijfplaatsen worden gehandhaafd door op beide locaties de bewuste spouw te isoleren tot de dakaanzet (dus t/m de eerste verdieping). De bovenste verdieping (in beide gevallen de zolder) wordt van binnenuit geïsoleerd.
16. De kraamverblijfplaatsen dienen voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden op een geschikt tijdstip door een ecologisch deskundige te worden gecontroleerd op uitvliegers met behulp van een bat detector. Afhankelijk van de constatering tijdens de eerste controle wordt de verblijfplaats (tijdelijk) afgedicht of als de kraamkolonie de verblijfplaats nog niet heeft verlaten worden de



uitvliegopeningen voorzien van exclusion flaps. Als tijdens een tweede controle blijkt dat er geen actueel gebruik meer is van de kraamverblijfplaats kunnen de renovatiewerkzaamheden starten.

17. De betreffende woningen/complexen worden ongeschikt gemaakt voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis in de periode half april tot half mei of 1 september tot half oktober (minst kwetsbare periode bij jaarrondgebruik) door exclusion flaps aan te brengen. In een complex waar geen exacte locatie is vastgesteld worden vleermuiswerende maatregelen getroffen.
18. Indien er sprake is van een doorlopende spouwruimte in geschakelde woningen, grenzend aan adressen waar renovatiewerkzaamheden plaatsvinden, wordt een scheiding tussen de spouwen aangebracht door een spouwborstel.
19. Er worden drie maanden voorafgaand aan het ongeschikt maken van een woning/complex per huidige verblijfplaats drie alternatieve kasten (totaal 403) die geschikt zijn als paar-/zomerverblijf voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis aangebracht en drie alternatieve kasten (totaal 6) die geschikt zijn als zomerverblijf voor de laatvlieger.
Dit binnen maximaal 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats, op een hoogte van 3 meter of hoger en vrij van obstakels, waarvan een meerderheid op een warme component (zuid/zuidwest) en gemaakt van duurzaam materiaal (houtbeton en geen onderhoud nodig).
20. De kraamverblijfplaatsen van de laatvlieger en gewone dwergvleermuis (C222, C239, C518 en C728) worden direct na afloop van de renovatiewerkzaamheden gedurende een aaneengesloten periode van 2 jaar gemonitord.
De monitoringsresultaten worden jaarlijks vóór 1 november gerapporteerd aan het bevoegd gezag via de Berichtenbox voor bedrijven of per post verstuurd naar Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht, onder vermelding van het zaaknummer.

Overige

21. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.



22. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.



3 Procedure

3.1 Aanvraag

Op 9 januari 2020, aangevuld op 20 juni, 29 juni en 8 juli 2020, heeft aanvrager een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus en de gierzwaluw of hun nesten wegnemen, artikel 3.1, tweede lid, Wnb;
- het opzettelijk storen van de huismus en de gierzwaluw, artikel 3.1, vierde lid, Wnb;
- het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis en de laatvlieger, artikel 3.5, tweede lid, Wnb;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis en de laatvlieger, artikel 3.5, vierde lid, Wnb.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier van 12 juni 2020 (ontvangen 20 juni 2020);
- Ontheffing module soortenbescherming van 9 januari 2020;
- Machtiging;
- Ecologische QuickScan DE2019, Heijmans van 28 februari 2019;
- Ecologische QuickScan DE2020 en DE2021, Heijmans van 28 juni 2019;
- Huismus- en vleermuisonderzoek, Sittard en omliggende woonkernen DE2019, kenmerk RA18442-01, Regelink Ecologie en Landschap van 18 december 2019;
- Huismus-, vleermuisen-, en gierzwaluwonderzoek Sittard en omliggende woonkernen DE2020 en 2021, kenmerk RA19137-01, Regelink Ecologie en Landschap van 18 december 2019;
- Activiteitenplan DE2019/2020/2021, Heijmans van 9 januari 2020;
- Ecologische QuickScan Complexen C053, C055, C072, C401, C408 en C412, Heijmans van 1 maart 2018 (ontvangen 20 juni 2020);
- Ecologische QuickScan Complexen C204, C537, C547, C714, C721, C742, C904 en C959, Heijmans van 13 maart 2018 (ontvangen 20 juni 2020);
- Ecologische QuickScan Complexen C214, C218, C226, C510, C528, C532, C541, C556, C560, C715, C723, C751, C760 en C763, Heijmans van 30 maart 2018 (ontvangen 20 juni 2020);
- Memo aanvullende gegevens van 20 juni 2020;
- Memo kraamverblijfplaatsen van 26 juni 2020 (ontvangen 29 juni 2020);
- Wijziging huismuskast van 8 juli 2020.

3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).



Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 13 weken te verlengen met 7 weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid van de Wnb.

3.4 Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit kunt u contact opnemen met mevrouw S. Bomhof, e-mail sjm.bomhof@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.



4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd (Vogelrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.1, en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten (Habitatrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten.

De ontheffing voor het opzettelijk storen van de huismus en de gierzwaluw, artikel 3.1, vierde lid, Wnb, wordt geweigerd omdat het verbod in het vierde lid niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijk invloed is op de staat van instandhouding van de betreffende vogelsoorten.

4.1 Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, vierde lid of artikel 3.8, vijfde lid, Wnb is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort of er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.



4.2 Omschrijving aanvraag

De aanvrager wil in het plangebied circa 750 woningen (laagbouwwoningen, appartementencomplexen en twee-onder-een-kap woningen) renoveren/verduurzamen. Veel woningen zijn voorzien van een pannendak en opgetrokken uit bakstenen.

De woningen zijn gelegen in de bebouwde kom en variërend van gelegen in een klein lintdorp tot het centrum van Sittard of Geleen. De aanwezige beplanting wordt gehandhaafd.

De renovatiewerkzaamheden bestaan uit:

- het na-isoleren van daken van binnen uit met isolatieplaten;
- het compleet vernieuwen van daken (in elk geval deel complex 101);
- het na-isoleren van spouwmuren;
- het vervangen van het glaswerk en het aanbrengen/vernieuwen van de mechanische ventilatie (geen negatieve effecten te verwachten).

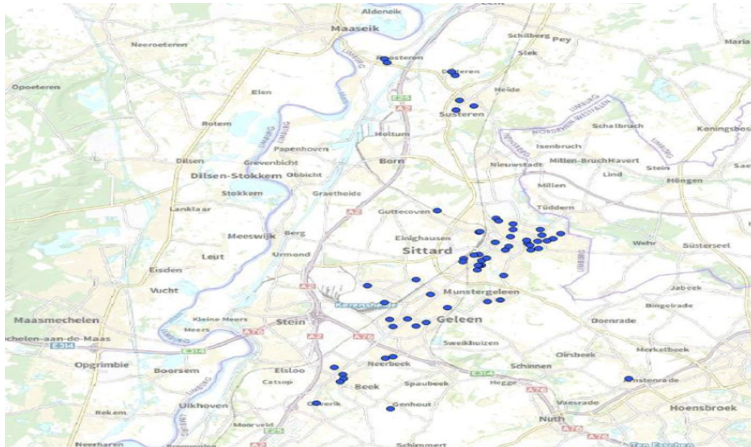
Bij de woningen gelegen aan de Kerkstraat 27, Maarweg 24, 26, 28 en Raadhuisstraat 38, 40, 42, 46, 48, 52, 56 in Merkelbeek (deel complex C101) wordt het volledige dak vervangen in plaats van het na-isoleren van het dak van binnen uit.

Het is mogelijk dat er bij meer woningen/complexen het volledige dak wordt vernieuwd. Indien dat het geval is, wordt ook op deze adressen dezelfde werkwijze gevolgd als bij de nu bekende woningen (deel complex C101).

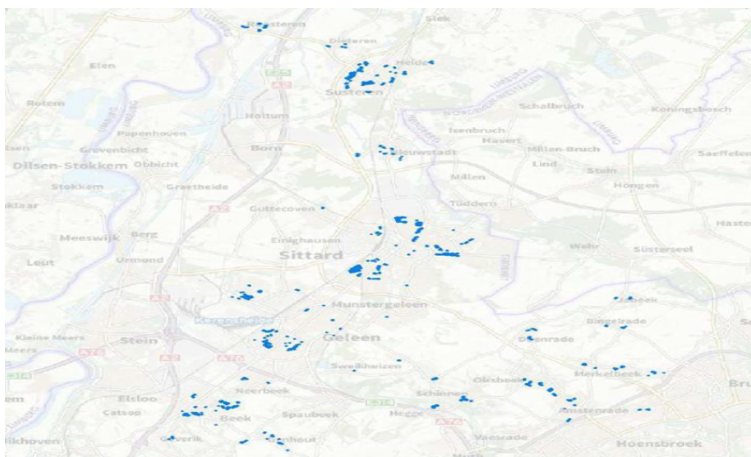
In het plangebied zijn 126 nestlocaties van de huismus en 115 nestlocaties van de gierzwaluw aangetroffen. Ook zijn 117 paar- en 34 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger (2 zomerverblijf) en ruige dwergvleermuis (2 paar- en 2 zomerverblijf) tijdens het nader onderzoek vastgesteld. In twee woonkernen zijn 3 kraamverblijfplaatsen (1 gewone dwergvleermuis en 2 laatvlieger) vastgesteld.

Massa-winterverblijfplaatsen zijn niet aangetroffen. Bij milde winters is echter niet uit te sluiten dat de verblijfplaatsen door losse individuen of kleine groepjes worden gebruikt.

De renovatiewerkzaamheden aan complex C728 (Mgr. Rijckersstraat Sittard) met een kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zijn met toestemming van de Provincie in verband met een calamiteit al in maart 2020 uitgevoerd.



Figuur 1 Het plangebied DE2019 woonkernen gemeente Beek, Beekdaalen, Echt-Susteren en Sittard-Geleen



Figuur 1a Het plangebied woonkernen DE2020-2021 gemeente Beek, Beekdaalen, Echt-Susteren en Sittard-Geleen

4.3 Huismus, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger

4.3.1 Andere bevredigende oplossing

Het project is locatie gebonden vanwege het renoveren/verduurzamen van bestaande woningen/complexen.

De nesten en verblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode van de betreffende soort of er wordt gerenoveerd buiten de kwetsbare periode van de betreffende soort. Er zijn en worden voldoende alternatieve nesten/verblijfplaatsen voor de huismus, gierzwaluw en vleermuizen gerealiseerd. De twee kraamverblijfplaatsen van de laatvlieger worden gehandhaafd.

Door de gekozen inrichting, werkwijze en planning wordt schade aan de huismus, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger zo veel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.



4.3.2 Belang

De ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen:

Huismus en gierzwaluw

- In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis

- In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De woningen/complexen worden gerenoveerd/verduurzaamd omdat ze verouderd zijn, geen tot gebrekkige isolatie hebben en niet meer voldoen aan de (bouwtechnische) eisen van deze tijd. Het isoleren van de woningen vermindert de kans op vochtproblematiek en heeft een positief effect op het binnenklimaat voor bewoners. De renovatiewerkzaamheden dragen bij aan de afspraken die zijn gemaakt op de Klimaatconferentie Parijs 2015 en in het Energieakkoord en de regionale doelstellingen in Limburg, waarbij wordt ingezet op verduurzaming van de samenleving en het energiezuinig verbouwen van woningen.

De bovenstaande belangen wegen in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

4.3.3 Staat van instandhouding

Huismus en gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is matig ongunstig (bron Sovon).

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw is gunstig (bron Sovon). De gierzwaluw is vrijwel uitsluitend in Nederland aanwezig in de periode april-oktober

Over de huismussenpopulatie en gierzwaluwpopulatie in stedelijk gebied is in Limburg weinig bekend, maar men mag aannemen dat beide soorten in vrijwel ieder kilometerhok ook aanwezig zijn.

De huidige verblijfplaatsen van de huismus en gierzwaluw worden binnen het plangebied of in de directe omgeving tijdig en voldoende gecompenseerd. Het leefgebied blijft ongewijzigd.

De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en gierzwaluw.

Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger

De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuissoort in Nederland en wordt in het hele land aangetroffen. De landelijke en regionale staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis wordt als gunstig beoordeeld.

De ruige dwergvleermuis is in ons land een algemeen voorkomende soort. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is gunstig.

De laatvlieger komt in Nederland vrij algemeen voor en wordt in het hele land aangetroffen. De laatvlieger is opgenomen in de Rode lijst van 2009. De landelijke staat van instandhouding van de laatvlieger kan als gunstig worden beoordeeld op basis van populatieomvang, verspreidingsgebied en kwaliteit leefgebied.

De trend is landelijk verslechterend.

Om de gunstige staat van instandhouding van de laatvlieger op landelijk niveau te blijven garanderen



dienen op lokaal niveau maatregelen genomen te worden.

De huidige verblijfplaatsen worden vooraf (tijdelijk) ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode van de betreffende soort. Er zijn en blijven voldoende alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger beschikbaar in het plangebied of de directe omgeving.

Tijdens en na afloop van de werkzaamheden is er voldoende functioneel leefgebied beschikbaar voor de vleermuizen in het plangebied. Ook worden er geen essentiële vliegroutes aangetast.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

4.4 Conclusie

4.4.1 Vogelrichtlijnsoorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Vogelrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de huismus en gierzwaluw voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.1, Wnb.

4.4.2 Habitatrictlijnsoorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrictlijnsoorten biedt ten aanzien van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5, Wnb.

4.4.3 Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.