

Nummer: 20UTP00150

De manager vergunningen, toezicht en handhaving, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 13 september 2019, ingekomen op 13 september 2019 geregistreerd onder zaaknummer WBD19-07971 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 15 januari 2020.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het aanbrengen van een terras met veranda voorzien van een onderconstructie in de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Marknessestraat 13 te Tilburg.
2. Er is een aanvulling op de aanvraag binnengekomen waarin staat aangegeven dat de aanvraag tevens betrekking heeft op het vervangen van de bestaande beschoeiing ter hoogte van de Marknessestraat 13 te Tilburg.
3. Hierdoor heeft de aanvraag betrekking op het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het vervangen van een bestaande beschoeiing en het aanbrengen van een terras met veranda voorzien van een onderconstructie in de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Marknessestraat 13 te Tilburg.

Wetgeving

4. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

5. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
6. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
7. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
8. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
9. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.

10. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

11. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3 en 8 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

12. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming en bergingscapaciteit. Specifiek voor a-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
13. De oeverbeschermende voorzieningen, bestaande uit een te vervangen beschoeiing in het oppervlaktewaterlichaam wordt aangelegd als inrichtingselement van de tuin.
14. Door het vervangen van de oeverbeschermende voorziening vermindert het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam niet.
15. De beschoeiing heeft ten doel het a-water zijn normale functie te laten vervullen en is niet bedoeld en ook niet geschikt, als fundering voor bouwwerken of als grondkering.
16. Oeverbeschermende voorzieningen moeten bij voorkeur zijn gemaakt van natuurlijke materialen.
17. Door het vervangen van de bestaande beschoeiing wordt een gelijkwaardige, stabiele situatie aangelegd.
18. De beschoeiing in het oppervlaktewaterlichaam kan worden toegestaan aangezien de water aan- en afvoer gewaarborgd blijft. Er treedt geen verlies aan waterberging op.
19. Het onderhoud aan het a-water blijft gewaarborgd.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

20. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
21. De objecten (een terras met veranda voorzien van een onderconstructie) mogen geen belemmering opleveren voor het reguliere onderhoud.
22. Onder regulier onderhoud wordt verstaan: werkzaamheden die de functie van het waterstaatswerk in stand houden. U kunt hierbij denken aan het maaien van de oevers.
23. De stabiliteit van de oever en het talud worden door de objecten niet aangetast.
24. Het onderhoud aan het a-water wordt op deze specifieke locatie varend uitgevoerd. Hiermee is de bereikbaarheid van het a-water ten behoeve van het plegen van regulier onderhoud gewaarborgd.
25. Met inachtneming van bovengenoemde overwegingen en indien wordt voldaan aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften, is het buitengewoon onderhoud gewaarborgd. Daarnaast is er voldoende ruimte aanwezig om aan de ontvangstplicht van specie en maaisel te kunnen voldoen en/of wordt het maaisel en specie centraal ingezameld en afgevoerd. Hiermee is de ontvangstplicht van specie en maaisel geborgd.
26. De objecten (een terras met veranda voorzien van een onderconstructie) worden aangebracht in het talud en op de beschermingszone van het a-water OVK01133.
27. Hydrologisch wordt een gemiddeld waterpeil gehanteerd van NAP + 5,4 m.
28. Uitgaande van een bodemhoogte van NAP + 4,3 m. en het gehanteerde waterpeil is het bergingsverlies op deze specifieke situatie niet significant.
29. Tevens heeft het aanbrengen van een terras met veranda voorzien van een onderconstructie hierdoor geen negatief effect op het doorstroomprofiel van het a-water.
30. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- vervangen, hebben en onderhouden van een beschoeiing en het aanbrengen, hebben en onderhouden van een terras met veranda voorzien van een onderconstructie in de beschermingszone en in een a-water ter hoogte van Marknessestraat 13 te Tilburg;

in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers WBD19-07971-A en WBD19-07971-B, tekening met nummer A101 met projectnummer 01.01 en de principe tekening 2 aanbrengen beschoeiing met tekeningnummer PV-2.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Het vervangen, hebben en onderhouden van een beschoeiing in een a-water

- 7.1. De beschoeiing wordt vervangen in het talud van a-water OVK01133 dat loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummers 2272 en 2887 zoals deze percelen staan weergegeven op de bijbehorende tekening met nummer WBD19-07971-B.
- 7.2. De beschoeiing wordt vervangen over een lengte van 9 meter en vervolgens aangelegd conform de bijbehorende tekening met nummer WBD19-07971-B en de principe tekening 2 aanbrengen beschoeiing met tekeningnummer PV-2.
- 7.3. De vergunninghouder verwijdert eerst volledig de oude beschoeiing en voert deze af.
- 7.4. De vergunninghouder brengt tegen de oever van het oppervlaktewaterlichaam een beschoeiing aan om uitspoeling of afkalving te voorkomen, zonder damping en zonder versmalling van het doorstroomprofiel van het a-water.
- 7.5. De vergunninghouder plaatst de beschoeiing loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend en vervolgens blijvend verankerd en voorts zodanig dat vooroverkomen of onderuitzakken niet mogelijk is.
- 7.6. De vergunninghouder sluit de beschoeiing grond dicht en stabiel aan op de bestaande oeverbescherming.
- 7.7. De hoogte van de bovenkant van de beschoeiing moet aansluiten op een doorgaande hoogte van de reeds aanwezige beschoeiing.
- 7.8. De vergunninghouder gebruikt voor de aanleg van de beschoeiing geen geïmpregneerd hout.
- 7.9. De beschoeiing heeft ten doel het a-water zijn normale functie te laten vervullen en mag niet gebruikt worden als fundering voor bouwwerken of als grondkering.

8. Aanleggen van een terras met veranda voorzien van een onderconstructie in een a-water en in de beschermingszone van een a-water

- 8.1. Het terras met veranda voorzien van een onderconstructie wordt aangelegd in het a-water en in de beschermingszone van het a-water OVK01133 welke zich bevindt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummers 2272 en 2887 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer WBD19-07971-B.
- 8.2. Het terras met veranda voorzien van een onderconstructie wordt aangelegd zoals staat aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer A101 met projectnummer 01.01.
- 8.3. Het terras met veranda voorzien van een onderconstructie in het a-water en in de beschermingszone van het a-water danwel de constructies hiervan is dusdanig dat deze;
 - het functioneren van het watersysteem niet aantast en hiervan geen schade toebrengt en;
 - het (buitengewoon) onderhoud aan het a-water niet belemmert en;
 - ook zonder aanwezigheid van de beschoeiing kunnen blijven voortbestaan.
- 8.4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat het terras met veranda voorzien van een onderconstructie
 - vrijstaand blijven en niet rusten op/geen steun vinden aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - zelfdragend en voldoende gefundeerd blijven;
 - voldoende bestand blijven tegen de daarop werkende krachten waarvoor de bouwwerken gebruikt worden.
- 8.5. Het terras met veranda voorzien van een onderconstructie dient voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren en mag niet vooroverkomen in de richting van het a-water.
- 8.6. Het terras met veranda voorzien van een onderconstructie die niet meer gebruikt wordt of niet meer in goede staat verkeert, wordt terstond verwijderd.

Breda, 23 januari 2020
Namens het dagelijks bestuur,
Manager vergunningen, toezicht en handhaving

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.