



Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Winkelerzand Winkel

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE HOLLANDS KROON

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden verkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het woningbouwplan Winkelerzand te Winkel, kadastraal bekend gemeente Niedorp NDP02 sectie B, perceel nummer 1028.

Overwegende dat:

In het kader van het bestemmingsplan een verzoek hogere waarde is ingediend;

Binnen het plangebied van Winkelerzand Winkel, gelegen binnen de bebouwde kom van Winkel, in binnenstedelijk gebied, woningen zullen worden gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï van de Scheidersweg, Winkelerzand, Dorpsstraat en de Nieuwe Niedorperweg is ontleend aan het akoestisch rapport "Winkelerzand xx 1731 LR - xx WINKEL" opgesteld door het geluidBuro d.d. 14 april 2020;

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï van de Winkelerzand de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschrijdt op de plangrens. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden;

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

Overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor nog te bouwen woningen en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken vanaf 20 juli 2020 gedurende 6 weken ter inzage ligt;

Gedurende deze termijn xxxxx zienswijzen zijn ingediend;



Hebben het voornemen:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het woningbouwplan Winkelerzand te Winkel als volgt vast te stellen:

adres / locatie waarneempunt	Kadastrale aanduiding	vastgestelde geluidbelasting L_{den}
De te bouwen woningen aan de Winkelerzand	gemeente Niedorp NDP02 sectie B, perceel nummer 1028	54 dB
omschrijving geluidgevoelige bestemmingen	woningen	
toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh	5 dB	
omschrijving geluidbron	Winkelerzand	

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de te bouwen woning, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zullen zodanig worden uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Anna Paulowna, 15 juli 2020

burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon

W. Eppinga
secretaris

A. van Dam
burgemeester

Deze brief is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.