BN15 BN14

Voorgevel - NOORDOOST

Rechtergevel - NOORDWEST (BN14)

BN14 BN15

Achtergevel - ZUIDWEST

Linkergevel - ZUIDOOST (BN15)

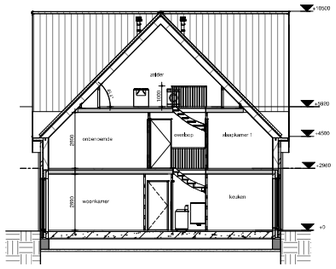
Kozijnen 1e verdieping wel te openen bij BN09, BN10 en BN13.
Kozijn 2e verdieping wel te openen bij BN09

BN13 BN12

Voorgevel - NOORDOOST

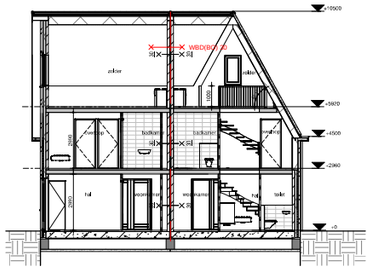
BN10 BN09

Voorgevel - NOORDOOST



Doorsnede B2-1 (BN10)

BN15 BN14



Doorsnede B2-2

zie brekening van de permanente vuurbelasting

Renvooi:

- Afmetingen constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur/leverancier.
- Alle hang- en sluiswerk t.b.v. kozijnen buiten conform Politie keurmerk.
- Exacte dimensionering hemel- en vuilwaterafvoer conform tekeningen en berekeningen loodgieter.
- Nette ruimtes v.v. keramische tegels, wateropname < 0,01 kg/(m2x1/2)
- Toegepaste materialen dienen te voldoen aan paragraaf 4.3 van het Bouwbesluit 2012
- Afmetingen kozijnen conform indicatieve begluizing (Afwijkende conform EPG berekening).
- Afmetingen vloerafschotelingen conform afdeling , 2.3 van het bouwbesluit 2012
- Meterkast:
  Volgens NEN 2768 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Elektrische installatie:
  Volgens NEN 1010 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Drinkwater:
  Volgens NEN 1006, en de algemene voorschriften van de AVWI en de nutsbedrijven.
- Riolering:
  Volgens NEN 3215, en de voorschriften van de gemeente.
- Ventilatie en verwarming:
  Volgens NEN 1087, 2757 en 3078, positie volgens voorschriften van de nutsbedrijven.
- Gas:
  Het niet overschrijden van een grenstoestand volgens NEN 2608 en een warmtedoorgangscoëfficiënt volgens NEN 1068.
- Inbraakweerdheid:
  Inbraakweerdheid bereikbare gevelelementen van niet-gemeenschappelijke ruimte volgens NEN 5087, voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
- Beschermingbegen geluid van buiten:
  Karakteristieke gelijke-index voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.1 art. 3.1 lm 3.4 (bepaald volgens NEN 5077).
- Geluidwering tussen ruimtes:
  Karakteristieke gelijke-index voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.4 art. 3.15 t/m 3.17 (bepaald volgens NEN 5077).
- Bescherming van zolder:
  Geluidstechnische gemeenschappelijke voorzieningsruimte(n) ter voorkoming van geluiden volgens NEN 5078.
- Trappen:
  Minimale breedte: 0,8m
  Minimum vrije hoogte boven trap: 2,3m
  Minimum aantrede tpv klimlijn: 0,22m
  Maximum hoogte van opstrede: 0,185m
  Minimale hoogte leuring traphekken: 1,0m
- Brandverdichtend en rookproductie van toegepaste materialen:
  Brandverdichtend en rookproductie van toegepaste materialen volgens bouwbesluit 2012 afd. 2.9 art. 2.66 t/m 2.72
- Bescherming tegen ratten en muizen:
  Voorzieningen tegen het woren van ratten en muizen volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.10, art. 3.68 t/m 3.70

WBDBO in minuten conform NEN 6068, (Gereduceerd op basis van art 2.84 lid 3 van het Bouwbesluit)

- wasmachine
- boiler
- warmtepomp
- vloerverwarming verdeler
- wtw unit
- metselwerk 100mm
- isolatie 120mm (Rc conform EPG)
- kalkzandsteen 120/150mm
- gibo 70mm
- gibo hydro 70mm / 100mm
- gibo zwaar 70mm

keramische dakpan:
D11 = antraciet

steenkleur aanduiding:
B1 = bruinpaars
B2 = roodpaars
B3 = wit gekeimt

Isolatie waardes conform EPG berekening

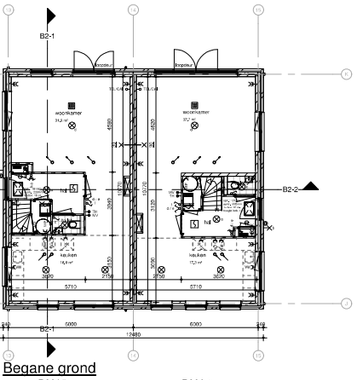
GEMEENTE ROTTERDAM
BRANDPREVENTIECOMMISSIE

7D4ZNMEZ	23BS9NCO
2020/05/27	2020/05/27
11:19:47 AM W. Europe Standard Time	11:42:38 AM W. Europe Standard Time
vergunningen:	brandweer:

AKKOOORD

Symbolen:

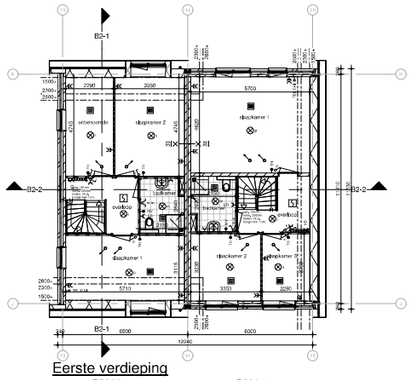
- enkele contactdoos met randaarde
- dubbele contactdoos met randaarde
- lora aansluiting
- algemeenverlichte aansluiting
- plafond lichtpunt
- wand lichtpunt
- enkelpolige schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- drukcontact / deurbel
- bel / deurbel
- 230V rookmelder op woonhuis installatie — conform NEN 2555
- luchtmeetsamenpet
- luchtafsluiginzet



Begane grond

BN15
BN13
BN10
BN09

BN14
BN12

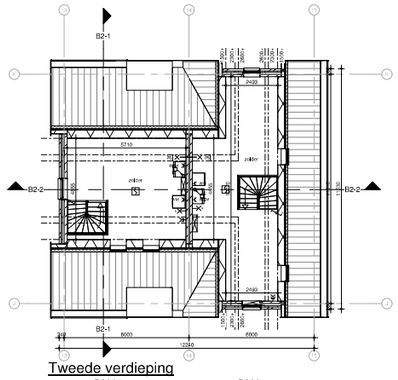


Eerste verdieping

BN15
BN13
BN10
BN09

BN14
BN12

Onbenoemde ruimte is bij BN09, BN10 en BN13 een slaapkamer (3).



Tweede verdieping

BN15
BN13
BN10
BN09

BN14
BN12

3D-view Blok B4

BN 09	gespiegeld	mangaan
BN 10	als getekend	mangaan
BN 12/13	als getekend	wit gekeimt
BN 14/15	als getekend	rood

BN12/13 heeft ander kozijn type:

Voorweg 149
3641 SJ Mijdrecht

t: 0297 239 259

info@hwvanderlaan.nl
www.hwvanderlaan.nl

Projectnummer 2019070
Projectomschrijving 15 woningen Charlois Rotterdam

Opdrachtgever Bolton Ontwikkeling B.V.	**Formaat** A0	**Datum** 23-07-2019
Omschrijving Type B2 - BN09/10 en 12 t/m 15	**Schaal** 1:100	**Wijzigingsdatum** M:30-03-2020
Fase / Status DO / Definitief	**Getekend** dgr	**Tekeningnummer** OV-B2-100 M

ARCHITECTEN- EN INGENIEURSBUREAU
www.hwvanderlaan.nl
H.W.van der Laan b.v.

Het auteursrecht op de tekeningen, berekeningen en andere bescheiden van de architect, ingenieur of adviseur blijft berust bij de betreffende architect, ingenieur of adviseur.