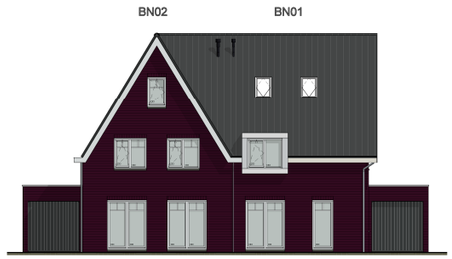


Voorgevel - NOORDOOST

Rechtergevel - NOORDWEST
(BN01)

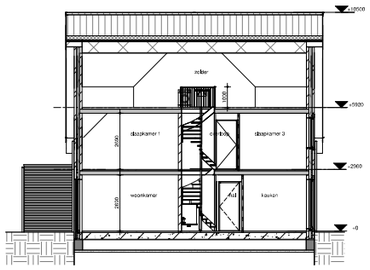
Achtergevel - ZUIDWEST

Kozijn 2e verdieping niet te openen bij BN02

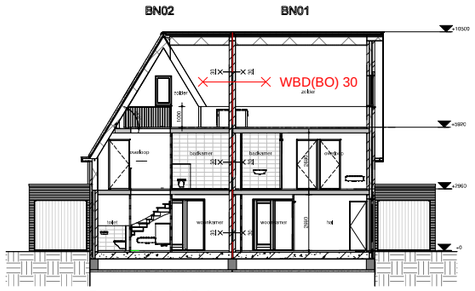
Linkergevel - ZUIDOOST
(BN02)

Voorgevel - NOORDOOST

Voorgevel - NOORDOOST



Doorsnede A-SP-1 (BN02)



Doorsnede A-SP-2

Renvooi:

- Afmetingen constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur/leverancier.
- Alle hang- en sluitwerk U.o.v. kozijnen buiten conform Politie keurmerk.
- Exacte dimensionering hemel- en vuilwaterafvoer conform tekeningen en berekeningen Bodgetter.
- Natte ruimtes v.v. keramische tegels. waterproame < 0,01 kg/m2.s.h12)
- Toegepaste materialen dienen te voldoen aan gesteld t.d.v. het Bouwbesluit 2012
- Alle buitenkozijnen voorzien van isolerende beglazing (U-waarde conform EPG berekening).
- Afmetingen vloeistofscheidingen conform afdeling . 2.3 van het bouwbesluit 2012
- Waterleiding:
  Volgens NEN 2768 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Electrische installatie:
  Volgens NEN 1010 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Drinkwater:
  Volgens NEN 1006, en de algemene voorschriften van de AWN en de nutsbedrijven.
- Riolering:
  Volgens NEN 3215, en de voorschriften van de gemeente.
- Ventilatie en verwarming:
  Volgens NEN 1087, 2080 en 3028, positie volgens voorschriften van de nutsbedrijven.
- Glas:
  Met het overschrijden van een grenstoestand volgens NEN 2608 en een warmteoverganscoefficient volgens NEN 1068.
- Infrastructuurrichtlijn:
  Infrastructuurrichtlijn bereikbare gevelelementen van nutsgemeenschappelijke ruimte volgens NEN 5087, voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
- Beschermingbegin sluiten van buiten:
  Karakteristieke isolatiewaarde voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.1 art. 3.1 t/m 3.4 (bepaald volgens NEN 5077).
- Geluidwering binnen ruimtes:
  Karakteristieke isolatiewaarde voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.4 art. 3.15 t/m 3.17 (bepaald volgens NEN 5077).
- Hoogte van galm:
  Galmtijdcomplex gemeenschappelijke verkeersruimte(n) ter voorkoming van galm volgens NEN 5078.
- Trappen:
  Minimale breedte: 0,8m
  Minimum vrije hoogte boven trap: 2,3m
  Minimum aantrede tpv klimlijn: 0,22m
  Maximum hoogte van optrede: 0,185m
  Minimale hoogte leuning traphekken: 1,0m
- Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen :
  De brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen volgens bouwbesluit 2012 afd. 2.9 art. 2.66 t/m 2.72
- Bescherming tegen ratten en muizen :
  Voorzieningen tegen het weren van ratten en muizen volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.10. art. 3.68 t/m 3.70

zie berekening van de permanente vuurbelasting

WBD(BO) in minuten conform NEN 6068, (Gereduceerd op basis van art 2.84 lid 3 van het Bouwbesluit)

ZIE CORRECTIES

GEMEENTE ROTTERDAM
BRANDPREVENTIECOMMISSIE

CONCEPTMEL	CONSENSUS
2020/05/27	2020/05/27
12:27:59 AM W. Europe Standard Time	12:43:25 AM W. Europe Standard Time

vergunningen: AKKOORD — brandweer: AKKOORD

wasmachine
boiler
warmtepomp
vloerverwarming verdeler
wtw unit
metsellwerk 100mm
isolatie 120mm (Rc conform EPG)
kalkzandsteen 120/150mm
gibo 70mm
gibo hydro 70mm / 100mm
gibo zwaar 70mm

keramische dakpan:
BT= - antraciet

steenkleur aanduiding:
B1 = - bruin+grijs
B2 = - rood+geel
B3 = - wit gekeimt

Isolatie waardes conform EPG berekening:

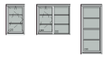
Symbolen:

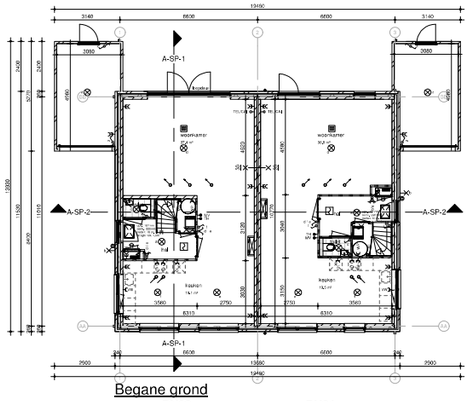
- enkelle contactdoos met randaarde
- dubbele contactdoos met randaarde
- hoge aansluiting
- algemeenteerde aansluiting
- plafond lichtpunt
- wand lichtpunt
- enkelpolige schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- dukcontact / deurbel
- bel / deurbel
- 230V rookmelder op woonhuis installatie — conform NEN 2555
- luchtinblaasrooster
- luchtafzuigrooster

3D View Blok Asp

BN 01/02	alle getekend	rood
BN 03	alle getekend	wit gekeimt
BN 04	gespiegeld	wit gekeimt
BN 05/06	alle getekend	mangaan

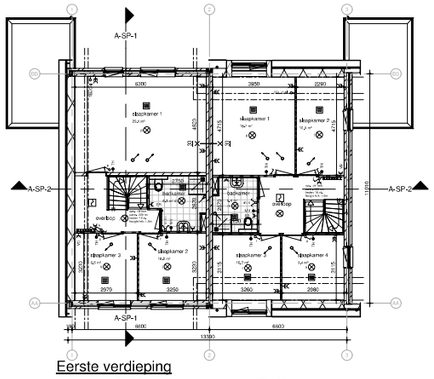
BN03/04 en 05/06 hebben een andere kozijn type:





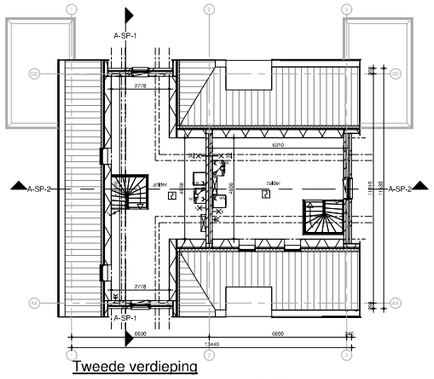
Begane grond

BN02 BN01 BN03 BN04 BN05 BN06



Eerste verdieping

BN02 BN01 BN03 BN04 BN05 BN06



Tweede verdieping

BN02 BN01 BN03 BN04 BN05 BN06

Voorweg 149
3641 SJ Mijdrecht

t: 0297 239 259

info@hwvanderlaan.nl
www.hwvanderlaan.nl

Projectnummer 2019070
Projectomschrijving 15 woningen Charlois Rotterdam

Opdrachtgever	Formaat	Datum
Bidton Ontwikkeling B.V.	A0	25-07-2019
Omschrijving	**Schaal**	**Wijzigingsdatum**
Type A - BN01 t/m 06	1:100	M:30-03-2020
Fase / Status	**Getekend**	**Tekeningnummer**
DO / Definitief	dgr	OV-A-SP-100 M

ARCHITECTEN- EN INGENIEURSBUREAU
www.hwvanderlaan.nl
H.W.van der Laan b.v.

Het auteursrecht vrij werk van de tekenaar. Overeenkomstig de wet CAD tekeningen gaan handmatige wijzigingen toegepast aan. Niets uit deze tekening mag vergeerkomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of van de tekenaar.