



D200585110

Ontwerp-besluit op aanvraag om een omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 9 juni 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van
voor het vergunning brandveilig gebruik
op het perceel kadastraal bekend

gemeente Heumen

sectie G

nummer 3630

plaatselijk bekend als Schoolstraat 23A te Malden.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z20.104809.01.

Ontwerp-besluit

Wij hebben het voornemen, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag om een omgevingsvergunning te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteit(en):

- A. het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo)

Inhoudelijke overwegingen

Wij hebben beoordeeld of er vanuit het oogpunt van brandveiligheid bezwaren zijn. Bovendien hebben wij bekeken onder welke voorwaarden de omgevingsvergunning voor de activiteit brandveilig gebruik kan worden verleend.

Op 29 juni 2020 heeft de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid (VRGZ) geconstateerd dat de stukken voldoende en akkoord bevonden zijn. Er worden geen voorwaarden aan de omgevingsvergunning verbonden

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning is de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Ter inzage

Het ontwerp-besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen aan de Mariënborg 75 te Nijmegen. Wilt u de stukken inzien, belt dan 024 751 7700 of stuurt met vermelding van het zaaknummer een email naar wabo@odrn.nl.

De eerste dag van de terinzagelegging is 16 juli 2020.

Zienswijze

Iedereen kan tijdens de periode van terinzagelegging een zienswijze tegen het ontwerpbesluit indienen (schriftelijk of mondeling). Binnen de aangegeven termijn kunnen ook adviezen worden uitgebracht.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of aan wabo@odrn.nl, onder vermelding van het OLO-nummer 5228313 en/of het zaaknummer W.Z20.104809.01.

In de zienswijze moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop de zienswijze berust;

5. de handtekening.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer: (024) 751 7700 (houdt daarbij het zaaknummer, W.Z20.104809.01, bij de hand). Van een mondeling ingediende zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Vragen

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met
, telefoonnummer: .

Zaaknummer

Uw dossier is geregistreerd onder zaaknummer W.Z20.104809.01. Vermeld alstublieft dit nummer, als u contact met ons opneemt.

Nijmegen, 13 juli 2020

Het College van Burgemeester en Wethouders van Heumen,
namens deze:

, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bijlage, dossierlijst:

DOSSIERLIJST

Betreft dossier:

W.Z20.104809.01
Schoolstraat 23 A te Malden - vergunning brandveilig gebruik

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D200540238	09/06/2020	Aanvraag vergunningaanvraag behandelen WABO ODRN
D200540237	09/06/2020	R01c Rapportage brandveiligheid
D200540233	09/06/2020	si-01 situatie 10-01-2020
D200540234	09/06/2020	do-01 plattegronden 10-01-2020
D200540235	09/06/2020	do-04 verblijfsruimte en verblijfsgebied
D200540236	09/06/2020	do-05 gebruiksfunctie 10-01-2020