

- (Drink)water voorziening volgens NEN 1006
- Elektriciteitsvoorziening volgens NEN 1010
- Gasinstallatie volgens NEN 1978 / NEN 207
- Riolering volgens NEN 3215
- Brandvoortplanting volgens NEN 6065
- Rookdichtheid volgens NEN 6066
- Rookmelder volgens NEN 2555
- Uiterste grenstoestand volgens NEN 6702
- Maten en oppervlaktes volgens NEN 258

Alle niet afsluitbare openingen dienen kleiner dan 1 cm uitgevoerd te worden i.v.m. wering van ratten en muizen.

De scheidingconstructie van het toilet en de badruimte hebben maximaal aan zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterpanne die gemiddeld niet groter is dan $0,01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$.

Voor de badruimte geldt tevens dat ter plaatse van de douche tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van de ruimte een volgens nEN 2778 bepaalde waterpanne die gemiddeld niet groter is dan $0,01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s})$.

De trap in de woning heeft minimaal de volgende afmetingen:

min. breedte van de trap	: 800 mm
min. vrije hoogte boven de trap	: 2300 mm
max. hoogte van de trap	: 4000 mm
min. aanrede t.p.v. de klimlijn	: 220 mm
max. hoogte van de oprede	: 185 mm
min. breedte van het tredevlak	: 50 mm
min. breedte van het tredevlak t.p.v. de klimlijn	: 230 mm
min. afstand klimlijn tot zijwanden trap	: 300 mm

Toegang tot de woning:
 Eenmaal de toegang tot de woning (voordeuren) uitvoeren met een maximaal hoogteverschil van 20 mm
 Kozijnen uitvoeren met een vrije doorgangsbreedte een dogmaat van 900 mm en een doorgangshoogte van 2300 mm, (rostoeltoegankelijk)

Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer kunnen vallen bij de randen zijn voorzien van een afscheiding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer tenminste 1000 mm hoog.

Tussen een vloer en de afscheiding mag, horizontaal gemeten, geen opening aanwezig zijn die breder is dan 50 mm.

Openingen in de afscheiding tot een hoogte van 700 mm boven de vloer mogen niet breder zijn dan 100 mm, hierboven mogen de openingen maximaal een breedte van 500 mm hebben.

In de afscheidingen mogen zich ter voorkoming van het overkluipen geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 20 en 70 cm boven de vloer.

Glas beveiligd tegen doorvallen tot ten minste 0,6m + vloer conform artikel 2.24 lid 2

Toe te passen materialen mogen geen [H]CFK's bevatten.
Verduurzaam stalen producten **alleen** wanneer dit noodzakelijk is.
Gebruik voor beton waar technisch mogelijk klinkerarme cementen
en gebruik eventueel beton met grindvervangers.

Ventilatie van de diverse ruimten conform NEN 108
Op tekening aangegeven met V8:

In de EPC-berekeningen is een meetwaarde voor de infiltratie ingevoerd van 0,4 dm³/s per m². Deze waarde is **alleen** haalbaar als tijdens de ontwerpfase en in de uitvoering zorgvuldig wordt gewerkt aan de luchtdichtheid van **alle** aansluitingen. Onder andere dienen tijdens de ontwerpfase de volgende maatregelen toegepast te worden:

- Nooddichtingen conform SBR-detailering.
- Goed knievalende 2 en 3 puntsluitingen i.c.m. nastelbaar hang en sluitwerk.
- Manchetten (of pasta-achtige) dichtingen ter plaatse van de dak- en geveldoorvoeringen

- Specifieke instructies m.b.t. het aanbrengen van luchtdichtingen geven.
- Kwaliteitscontrole uitvoeren, de niet forfaitaire waarde moet voor oplevering door meting worden aangehouden.

	Gevels ; conform tek.	- Viroc gevelbeplooiing / houten gevelbekleding - Uitsluitend 22 mm, vgnr opg. leverancier - Isoken bouwpanelen ±280 mm: * 15 mm OSB * 220 mm EPS * 15 mm OSB * 15 mm OSB * 12 mm Gipskartonplaat - Stucwerk
---	----------------------------------	--

 Kunststof kozijn met glasvulling
 Kalkzandsteen/Porosofloc 100 / 120 / 150 / 214 mm
 Betonwand kelder 200 / 300 mm

gevel	beplating / hout	Antraciet / natuur
kozijnen	kunststof	Antraciet
ramen	kunststof	Antraciet
deuren	kunststof	Antraciet
voordeur	kunststof	Antraciet
roamdorpels	aluminium	Antraciet
boelendeuren / daktrim	rookpanelen / aluminium	Wit / Antraciet
plaatdek	EPDM	Zwart

1 - 2	2,48 m
2 - 3	1,44 m
3 - 4	4,30 m
4 - 5	1,44 m
5 - 6	3,28 m
6 - 7	2,88 m
7 - 8	2,69 m
8 - 9	1,44 m
9 - 10	7,75 m

De loopafstand van de verste toegang tot een verblijfsruimte tot de eerste vluchtmogelijkheid is 26,90 meter. Om een vluchtmogelijkheid te garanderen wordt in de vluchtroute een rookmelder geplaatst die aangesloten is op het 220 v stroomnetwerk.

Tijding: ROND GROND	Getekend FH
---------------------------	----------------

Follow us on social media

Aan onze tekeningen kunnen geen rechten ontleend worden het eventueel ontbreken van voorgeschreven NEN voorschriften, wettelijke eisen en actuele bouwbesluiten.
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan



Alle maatvoering en detailleringen
in het werk te controleren!



T: 06 - 20 63 53 17
M: info@dds-bta.nl
I: www.dds-bta.nl

Getekend
FH

Project nummer:
DDS2018-72

