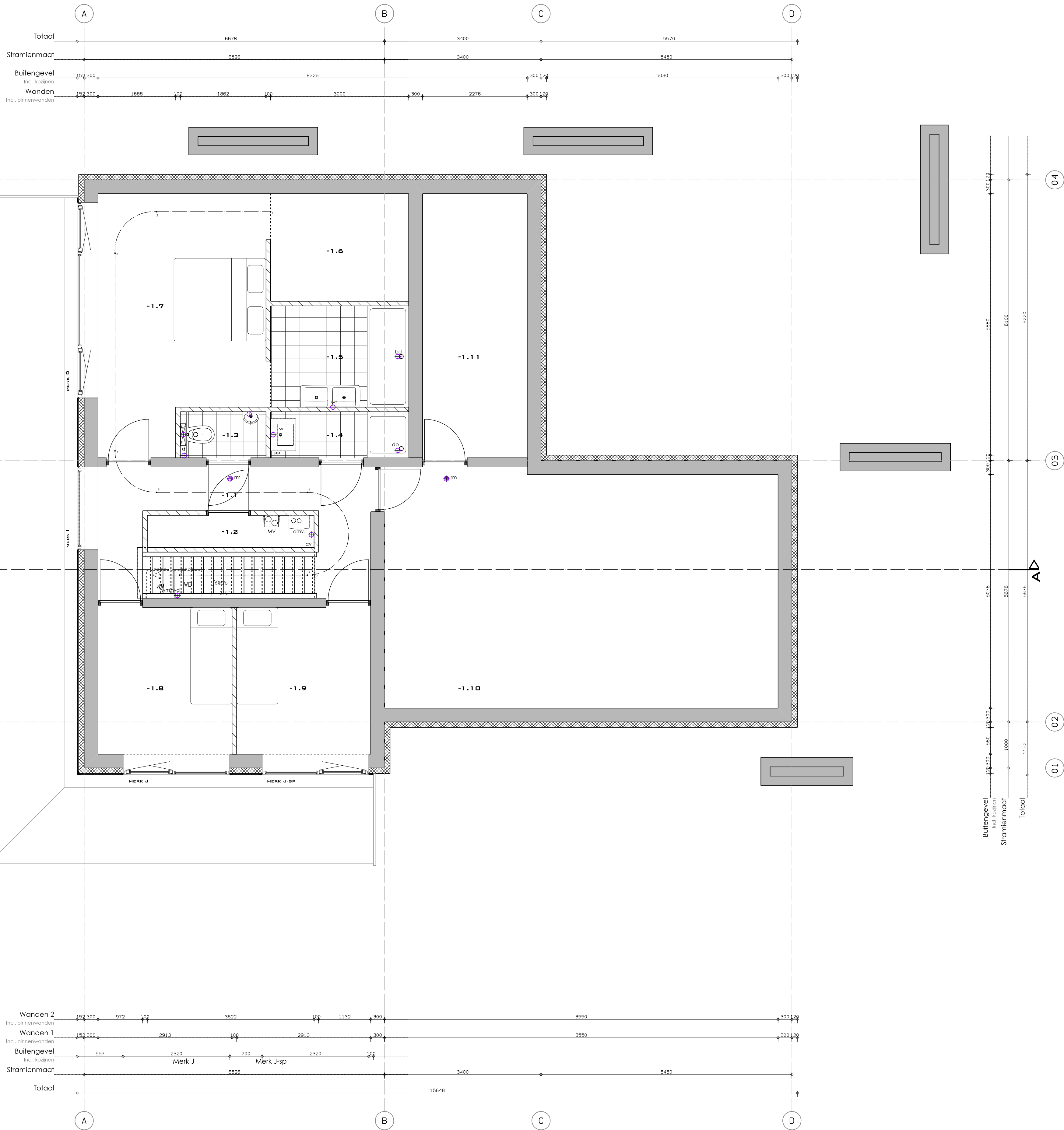




RUIMTE-RENVOOI				
		OPP	GO	VR
0.1 Overloop	Verkeersruimte 1	6,3 m²	6,3 m²	vr
0.2 Toilet	Toiletruimte 1	1,5 m²	1,5 m²	go
0.3 Bijkeuken	Verkeersruimte 2	15,3 m²	15,3 m²	go
0.4 Meerkast	Meletruimte	0,5 m²	0,5 m²	go
0.5 Keuken	Verkeersruimte 4	39,7 m²	39,7 m²	vg/vr/go
0.6 Woonkamer	Verkeersruimte 5	50,8 m²	50,8 m²	vg/vr/go
0.7 Zithoek	Verkeersruimte 6	14,7 m²	14,7 m²	vg/vr/go
0.8 Werkkamer	Verkeersruimte 7	10,4 m²	10,4 m²	vg/vr/go
-1.1 Overloop	Verkeersruimte 3	9,6 m²	9,6 m²	vr
-1.2 Techniek	Techniekrimte	4,1 m²	4,1 m²	go
-1.3 Toilet	Toiletruimte 1	1,3 m²	1,3 m²	go
-1.4 Douche	Badruimte 1	3,0 m²	3,0 m²	go
-1.5 Badkamer	Badruimte 2	6,7 m²	6,7 m²	go
-1.6 Bergring	Bergring	7,1 m²	7,1 m²	go
-1.7 Slaapkamer	Verkeersruimte 1	18,8 m²	18,8 m²	vg/vr/go
-1.8 Slaapkamer	Verkeersruimte 2	9,3 m²	9,3 m²	vg/vr/go
-1.9 Slaapkamer	Verkeersruimte 3	9,3 m²	9,3 m²	vg/vr/go
-1.10 Bergring	Onb. ruimte	43,9 m²	m²	
-1.11 Bergring	Onb. ruimte	13,1 m²	m²	

KELDER

RENVOOI

(Drink)water voorziening volgens NEN 1006

Elektriciteitsvoorziening volgens NEN 1010

Gasinstallatie volgens NEN 1079 / NEN 2076

Riding volgens NEN 3215

Brandvoortplanting volgens NEN 6065

Rookdichtheid volgens NEN 6066

Rookmelder volgens NEN 2555

Uitsteite grenstoestand volgens NEN4702

Maten en oppervlakten volgens NEN 2580

Inbraakwerendheid:

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingconstructie moeten volgens NEN 5096 & NEN 5097 een weerstandsklasse 2 tegen inbraak bezitten.
Alle niet afsluitbare openingen dienen kleiner dan 1 cm uitgevoerd te worden i.v.m. wering van ratten en muizen.

Scheidingconstructie natte ruimtes:

De scheidingconstructie van het toilet en de badruimten hebben maximaal aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter hoogteboven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s).
Voor de badruimten geldt tevens dat ter plaatse van de douche tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s).

RENVOOI

De trap in de woning heeft minimaal de volgende afmetingen:

min. breedte van de trap	: 800 mm
min. vrije hoogte boven de trap	: 2300 mm
max. hoogte van de trap	: 4000 mm
min. afstand t.p.v. de klimlijn	: 220 mm
max. hoogte van de optrede	: 185 mm
min. breedte van het tredenvak	: 50 mm
min. breedte van het tredenvak t.p.v. de klimlijn	: 230 mm
min. afstand klimlijn tot zijanten trap	: 300 mm

Toegang tot de woning:

Terminaal de toegang tot de woning (voordeuren) uitvoeren met een maximaal hoogteverschil van 30 mm.
Kozijnen uitvoeren met een vrije doorgangsbreedte een dagmaat van 900 mm en een doorgangshoogte van 2300 mm. (rooktoeengankel)

Vloerscheiding:

Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer kunnen vallen bij de randen zijn voorzien van een afscheiding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer tenminste 1000 mm hoog.
Tussen een vloer en de afscheiding mag, horizontaal gemeten, geen opening aanwezig zijn die breder is dan 50 mm.
Openingen in de afscheiding tot een hoogte van 700 mm boven de vloer mogen niet breder zijn dan 100 mm, hierboven mogen de openingen maximaal een breedte van 500 mm hebben.
In de afscheidingen mogen zich ter voorkoming van het overkanten, geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 20 en 70 cm boven de vloer.

Glas beveiligd tegen doorvallen tot ten minste 0,6 m + vloer conform artikel 2.24 lid 2.

RENVOOI

Toe te passen materialen mogen geen (H)CFC's bevatten.

Verduurzaam stalen producten alleen wanneer dit noodzakelijk is.

Gebruik voor beton waar technisch mogelijk klinkers met cementsoorten en gebruik eventueel beton met grindvervangings.

Ventilatie van de diverse ruimten conform NEN 1087

Op tekening aangegeven met VR:

In de EPC-berekeningen is een meetwaarde voor de infiltratie ingevoerd van 0,4 dm³/s per m². Deze waarde is alleen houdbaar als tijdens de ontwerpfase en in de uitvoering zorgvuldig wordt gewerkt aan de luchtdichtheid van alle aansluitingen. Onder andere dienen tijdens de ontwerpfase de volgende maatregelen toegepast te worden:
- Naaddichtingen conform 388-detailering.
- Goed knevelende 2 en 3 puntsluitingen i.c.m. nastelbaar hang en sluitwerk.
- Manchetten (of pasta-achtige) dichtingen ter plaatse van de dak- en geveldoorvoeringen.

Tijdens de uitvoeringsfase dienen de volgende maatregelen getroffen te worden:

- Specifieke instructies m.b.t. het aanbrengen van luchtdichtingen geven.
- Kwaliteitscontrole uitvoeren, de niet forfaitaire waarde moet voor oplevering door meting worden aangeleend.

RENVOOI BOUWKUNDIG

Gevel :	- Viroc gevelbekleding / houten gevelbekleding conform tek.
Uitval :	- Uitraillen 22 mm, vlgns opg. leverancier
Bakken :	- bakken bouwprofielen 2380 mm: * 15 mm OSB * 220 mm EPS * 15 mm OSB * 15 mm OSB * 12 mm Gipskartonplaat - Stucwerk
Kunststof kozijn met glasvulling :	- Kalkzandsteen/porosituac 100 / 120 / 150 / 214 mm
Betonwand kelder 200 / 300 mm :	

KLEUREN EN MATERIALENSTAAT

gevel	bekleding / hout	Antraciet / natural
kozijnen	kunststof	Antraciet
ramen	kunststof	Antraciet
deuren	kunststof	Antraciet
voordeur	kunststof	Antraciet
raamdeur	aluminium	Antraciet
beveiligden / dakrim	rookpaneel / aluminium	Wit / Antraciet
plafond	EPDM	Zwart

LOOPAFSTAND

1 - 2	2,48 m
2 - 3	1,44 m
3 - 4	4,30 m
4 - 5	1,44 m
5 - 6	3,28 m
6 - 7	2,88 m
7 - 8	2,69 m
8 - 9	1,44 m
9 - 10	7,75 m+

TOTALE LOOPAFSTAND

Loopafstand vluchtwegen:
De loopafstand van de eerste toegang tot een vertafruimte tot de eerste vluchtmogelijkheid is 26,90 meter. Om een vluchtmogelijkheid te garanderen wordt in de vluchtroute een rookmelder geplaatst die aangesloten is op het 220 v stroomnetwerk.



Antonie Fokkerstraat 31b
3772 MP Barneveld

T: 06 - 20 63 53 17
M: info@dds-bta.nl
I: www.dds-bta.nl

Project:
Vrijstaande woning
te Voorhuizen

Projectadres:
Goordenweg

Opdrachtgever:
Fam. Van Middendorp

Omschrijving:
PLATTEGROND
KELDER
Blad:
WT-05

Fase
WERKTEKENING

Schaal
1:50

Formaat
A1

Getekend
FH

Datum:
15-07-2019

Wijzigingsdatum:
16-10-2019

Project nummer:
DDS2018-72



Volg ons ook op social media!

Alle maatvoering en detailleringen
in het werk te controleren!