

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5130817
Aanvraagnaam	Wijziging horeca D2 naar D1
Uw referentiecode	Meneer Potter 30042020

Ingediend op	22-05-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag tot wijziging Horeca bestemming D2 naar D1 voor stadscafé Meneer Potter.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	74716417
Vestigingsnummer	000042653010
(Statutaire) naam	Vineyard Neude B.V.
Handelsnaam	Stadscafé Meneer Potter

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.E.J.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Wijngaarden
Functie	directeur / eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3512 TA
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Potterstraat
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Postcode	3542CC
Huisnummer	107
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fermiweg
Woonplaats	Utrecht

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3512TA
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Potterstraat
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Verzoek om medewerking te verlenen om af te wijken van het bestemmingsplan. Het verzoek is om bij Stadscafé meneer Potter D1 horeca toe te staan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca D2

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca D1

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Enkel ruimere openingstijden

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document

Formulierversie
2020.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0