

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5043385
Aanvraagnaam	Woningen aan de Pablo Picassostraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	31-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van vijftig woningen met parkeervoorzieningen aan de Pablo Picassostraat in Utrecht. Bouwveld 1.5a in het Zand.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Brandveiligheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Tunnelveiligheid
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formuliersversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	V
Kadastraal perceelnummer	4130
Bouwplannaam	Kavel 1.5 Leidsche Rijn Utrecht
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7029

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

21726

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1280

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4727

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2949

#### 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood genuanceerd
- Plint gebouw	metselwerk	bruin genuanceerd
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cement	donkergrijs
Kozijnen	kunststof	basaltgrijs
- Ramen	kunststof	basaltgrijs
- Deuren	kunststof	basaltgrijs en beige
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	nvt	nvt
Dakbedekking	bitumen met grind	zwart en grindkleur

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

#### 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.  Ja  Nee

# Kappen

## 1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen?  Kappen  
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Schietwilg
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zuidoostkant
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 22cm
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Er worden twee berken geplant, zie tekening nummer 3-02
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

## 2 Gemeentespecifieke vragen

- Gaat u de boom kappen of kandelabereren? kappen
- Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m<sup>2</sup>?  Ja  
 Nee
- Is de boom jonger dan 50 jaar?  Ja  
 Nee
- Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm?  Ja  
 Nee
- Wat is de locatie van de boom/bomen? Zuidoostkant van de locatie, zie document: "Kapaanvraag boom op locatie"
- Motiveer uw kapaanvraag Er komt bebouwing
- Is er sprake van herplant? Ja
- Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen;  Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0_Documentenlijst_bouwkundig_pdf	0 Documentenlijst bouwkundig.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
1_Beelden_materiaalen_en_kleuren_pdf	1 Beelden materialen en kleuren.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-03-31	In behandeling
2_Oppervlaktes_en_bouwbesluit_pdf	2 Oppervlaktes en bouwbesluit.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-03-31	In behandeling
3-01_Situatie_1-500_pdf	3-01 Situatie 1-500.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-02_Begane_grond_1--100_pdf	3-02 Begane grond 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-03_1e_Verdieping_1-100_pdf	3-03 1e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-04_2e_Verdieping_1-100_pdf	3-04 2e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-05_3e_Verdieping_1-100_pdf	3-05 3e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-06_4e_Verdieping_1-100_pdf	3-06 4e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-07_5e_Verdieping_1-100_pdf	3-07 5e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2020-03-31	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
3-08_6e_Verdieping_1-100_pdf	3-08 6e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-09_7e_Verdieping_1-100_pdf	3-09 7e Verdieping 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-10_Dakaanzicht_1-100_pdf	3-10 Dakaanzicht 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-11_Voor-en-achtergevel_1-100_pdf	3-11 Voor- en achtergevel 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-12_Zijgevels_1-100_pdf	3-12 Zijgevels 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-13_Doorsneden_A_B-1_en_B2_1-100_pdf	3-13 Doorsneden A B1 en B2 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3-14_Doorsneden_B1-C_D1_en_D2_1-1-00_pdf	3-14 Doorsneden B1 C D1 en D2 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
afond_Beg__grond_en_1e_verd__1-100_pdf	3-15 Plafond Beg. grond en 1e verd. 1-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-00_Legenda_pdf	4-00 Legenda.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-01_Woningtype_A1_schaal_1_50_pdf	4-01 Woningtype A1 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-02_Woningtype_A1A_schaal_1_50_pdf	4-02 Woningtype A1A schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-03_Woningtype_A2_schaal_1_50_pdf	4-03 Woningtype A2 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-04_Woningtype_B1_schaal_1_50_pdf	4-04 Woningtype B1 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-05_Woningtype_B2_schaal_1_50_pdf	4-05 Woningtype B2 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-06_Woningtype_B3_schaal_1_50_pdf	4-06 Woningtype B3 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-07_Woningtype_C1_schaal_1_50_pdf	4-07 Woningtype C1 schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4-08_Woningtype_C2A-schaal_1_50_pdf	4-08 Woningtype C2A schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
4-09_Woningtype_C2B-schaal_1_50_pdf	4-09 Woningtype C2B schaal 1_50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
5_Details_pdf	5 Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
06_Kleuren_en_monsters_pdf	06 Kleuren en monsters.pdf	Welstand	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-001_Palenplan_pdf	20184297_AO-001_Palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-100_Details_fundering_pdf	20184297_AO-100_Details_fundering.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-101_Fundering_pdf	20184297_AO-101_Fundering.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-201_Wand_as_A_1-3_pdf	20184297_AO-201_Wand as A 1-3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-202_Wand_as_A_8-10_pdf	20184297_AO-202_Wand as A 8-10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-203_Wand_as_B_pdf	20184297_AO-203_Wand as B.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-204_Wand_as_C_pdf	20184297_AO-204_Wand as C.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-205_Wand_as_D_pdf	20184297_AO-205_Wand as D.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-206_Wand_as_E_pdf	20184297_AO-206_Wand as E.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-207_Wand_as_F_pdf	20184297_AO-207_Wand as F.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-208_Wand_as_G_pdf	20184297_AO-208_Wand as G.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-209_Wand_as_I_pdf	20184297_AO-209_Wand as I.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-210_Wand_as_J_pdf	20184297_AO-210_Wand as J.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-211_Wand_as_K_pdf	20184297_AO-211_Wand as K.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-212_Wand_as_L_pdf	20184297_AO-212_Wand as L.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-213_Wand_as_M_pdf	20184297_AO-213_Wand as M.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-214_Wanden_trappenhuis_pdf	20184297_AO-214_Wanden trappenhuis.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
0184297_AO-215_Stabiliteitwanden_BG_pdf	20184297_AO-215_Stabiliteitwanden BG.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-301_1e_Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-301_1e_Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-302_2e_Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-302_2e_Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20184297_AO-303_3e_-Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-30-3_3e Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-304_4e_-Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-30-4_4e Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-305_5e_-Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-30-5_5e Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-306_6e_-Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-30-6_6e Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-307_7e_-Verdiepingsvloer_pdf	20184297_AO-30-7_7e Verdiepingsvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_AO-308_Dakvloer_pdf	20184297_AO-30-8_Dakvloer-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
20184297_DL-01_Documentenlijst_pdf	20184297_DL-01_Documentenlijst.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
84297_Stat_ber_Rijnsche_Maan_Utrecht_pdf	20184297_Stat_ber_Rijnsche_Maan_Utrecht.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
GEO_AA18900_DPA-paal_pdf	GEO_AA18900_DP-A-paal.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
GEO_AA18900_sonderingen_pdf	GEO_AA18900_sonderingen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3187AMUK4-Y-X601_Riolering_pdf	3187AMUK4-Y-X6-01_Riolering.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
3187AMUW3-Ventilatie_berekening_pdf	3187AMUW3-Ventilatie_berekening.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
190614_berekening_stikstofdep_aanleg_pdf	190614_berekening_stikstofdep_aanleg.pdf	Anders	2020-03-31	In behandeling
90614_berekening_stikstofdep_gebruik_pdf	190614_berekening_stikstofdep_gebruik.pdf	Anders	2020-03-31	In behandeling
190614_Onderzoek_stikstofdepositie_pdf	190614_Onderzoek_stikstofdepositie.pdf	Anders	2020-03-31	In behandeling
FF_QS_Onderzoek_natuur_pdf	FF_QS_Onderzoek_natuur.pdf	Anders	2020-03-31	In behandeling
Kapaanvraag_boom_op_locatie_pdf	Kapaanvraag boom op locatie.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2020-03-31	In behandeling
R001-1271278ESK-V01--ibs-NL_bodem_pdf	R001-1271278ESK-V01--ibs-NL_bodem.pdf	Anders	2020-03-31	In behandeling
singskader-veilig-onderhoud-20200326_pdf	toetsingskader--veilig-onderhoud-20200326.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-03-31	In behandeling
VenG_plan_ontwerpfase_20200326_pdf	VenG_plan_ontwerpfase_20200326.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-03-31	In behandeling