

# WATERVERGUNNING

2020-010021/D2020-07-000164



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

## 1 Procedure

Datum vergunning: 7 juli 2020  
Datum aanvraag: 4 mei 2020  
OLO nummer: 5141223  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvrager: AAB BM Nederland B.V. , Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk  
Vergunninghouder: De Lange Exploitatie B.V., Hofzichtlaan 9, 2678NC De Lier  
Locatie activiteit: Pastoor Verburchlaan, De Lier  
Betreft: Aanleg van een warmteleiding onder oppervlaktewater pol  
10801670 bij de Pastoor Verburchlaan 6 te De Lier.

## 2 Aanvraag

### 2.1 Aanleiding

In het kader van de uitbreiding van een warmtenet in het Westland wil de aanvrager een warmteleiding aanleggen. De leiding ligt onder secundair water.

### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

## 3 Overwegingen

### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De dekking boven de warmteleiding in de secundaire watergang is beperkt. Hierdoor kan de leiding in principe beschadigd raken tijdens bij voorbeeld onderhoudswerkzaamheden. De directe omgeving biedt echter geen mogelijkheden om de warmteleiding op een andere locatie aan te leggen. Daarom zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen om beschadiging van de warmteleiding te voorkomen. Na toepassing van deze voorschriften is er geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Het belang van de Gasunie is al geregeld door de gemachtigde. Het belang van de Gasunie is niet meegewogen in deze procedure, omdat deze niet conflicteert met de belangen van Delfland.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

**4.2 Oppervlaktewateren****4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### 4.3 Werken

#### 4.3.1 Kabels en leidingen

1. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
2. Tussen de bovenkant van de leiding en de vaste bodem moet een harde bescherming aangebracht worden.
3. Ter plaatse van de harde bescherming moet de watergang een diepte krijgen van minimaal 0,25 m ten opzichte van het ter plaatse geldende schouwpeil van NAP -1,72 m.
4. De harde bescherming moet met de bovenzijde tenminste gelijk of dieper liggen dan het profiel van de watergang.
5. De locatie van de harde bescherming moet duidelijk worden aangegeven met bebording op de oever.
6. De bebording moet ten alle tijden goed zichtbaar zijn vanaf de oever en het water.
7. De bebording moet schoongehouden en onderhouden worden.
8. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
9. Leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
10. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
11. Een in onbruik geraakt boorgat moet worden opgevuld zodat geen kwel ontstaat.
12. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

## 5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan De Lange Exploitatie B.V., Hofzichtlaan 9, 2678NC De Lier, voor het:
  - aanleggen en hebben van een leiding onder secundair water;
  - aanleggen en hebben van een harde bescherming tussen de leiding en de vaste bodem van het secundaire water;
  - aanbrengen en hebben van bebording op de oevers ter lokalisering van de leiding met bescherming;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening 200429, d.d. 29 april 2020;
  - tekening "01-Plan", d.d. 7 april 2020.

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond