

GEMEENTE NISSEWAARD

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Burgemeester en Wethouders van Nissewaard;

Gezien

Het verzoek van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard in verband met het opstellen van een bestemmingsplan om een hogere grenswaarde krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder vast te stellen voor wegverkeerslawaaï voor de realisatie van 39 appartementen gelegen aan de Nachtegaalstraat 5 te Spijkenisse; kadastraal bekend als gemeente Spijkenisse, sectie D, perceelnummers: 06477, 06478 en 09239 die deel uitmaken van het bestemmingsplan 'Nachtegalstraat' (NL.IMRO.1930.BPNachtegalstraat-2001).

Overwegende

dat dit voornemen niet past binnen het vigerende bestemmingsplan 'Centrum 2012', onherroepelijk geworden d.d. 14 juni 2013;

dat wij het bestemmingsplan 'Nachtegalstraat' ter vaststelling gaan voorleggen aan de raad om de realisatie van deze appartementen mogelijk te maken;

dat uit het akoestisch onderzoek: 'wegverkeerslawaaï Nieuwbouw Nachtegaalstraat te Spijkenisse' met referentie 19138.04, opgesteld door Herkon B.V. Projectontwikkeling van 24 juli 2019 (het akoestisch onderzoek) blijkt dat diverse geplande appartementen niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde die in de Wet Geluidhinder is vastgelegd voor wegverkeerslawaaï ten aanzien van de Hekelingseweg;

dat het besluit om genoemd bestemmingsplan in procedure te brengen beschouwd kan worden als een verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wet Geluidhinder waarbij de wetgever de mogelijkheid biedt om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van 63 dB(A) in stedelijk gebied;

dat wij bij de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden uitgaan van het Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder, zoals door ons college is vastgesteld op 21 november 2016;

dat in de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden conform dit beleid overwogen moet worden of maatregelen ter bestrijding van het verkeerslawaaï aan de bron, maatregelen ter beperking van het verkeerslawaaï in de overdracht en maatregelen aan de nieuw te plaatsen gebouwen redelijk zijn;

dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit of verlaging van de snelheid niet haalbaar zijn gezien de aard en functie van de Hekelingseweg als ontsluitingsweg van Spijkenisse en openbaar vervoer verbinding;

dat toepassen van een stiller wegdek niet doelmatig is voor een planrealisatie (met een beperkte omvang);

GEMEENTE NISSEWAARD

dat maatregelen ter beperking van verkeerslawaaï in de overdracht bezwaren van verkeerskundige en stedenbouwkundige aard ontmoeten en dat het plaatsen van een geluidsscherm weinig effectief is gezien de hoogbouw;

dat in het beleid is aangegeven dat iedere woning over een geluidluwe gevel en buitenruimte dient te beschikken;

dat door aanvullende geluidafschermende maatregelen bij de appartementen in de vorm van gesloten borstweringen en absorberende plafonds, alle appartementen beschikken over een (deels) geluidluwe gevel en geluidluwe buitenruimte;

dat voor een groot deel van de woningen binnen het plan sprake is van een akoestisch gunstige indeling van de woning.

dat de gecumuleerde geluidbelasting op de gevels van de appartementen binnen het plan is te kwalificeren van tamelijk slecht tot goed waardoor geen sprake is van een akoestisch onaanvaardbare situatie;

dat het waarborgen van een goede geluidwering van de gevels van de geluidbelaste appartementen resteert waarmee voldaan wordt aan de voorgeschreven maximale binnenwaarden bij gesloten ramen van 33 dB(A) ex artikel 111, lid 2 van de Wet Geluidhinder;

dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gevelbelasting op de nieuw te bouwen woningen de waarde van 63 dB(A) niet overschrijdt en daarmee binnen de in artikel 83 van de Wet Geluidhinder genoemde norm blijft;

dat op grond van artikel 110c van de Wet Geluidhinder de voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht is gevolgd en dat het ontwerpbesluit voor de vaststelling van de hogere grenswaarden gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd.

Concluderen:

- dat bij de voorgenomen ontwikkeling niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde uit de Wet Geluidhinder;
- dat maatregelen aan de bron en in de overdracht niet realiseerbaar zijn of niet tot het gewenste geluidreducerende effect leiden;
- dat maatregelen bij de ontvanger resteren en dat het Bouwbesluit hier toetsingskaders voor biedt;
- dat wordt voldaan aan de nadere voorwaarden zoals zijn vastgelegd in Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder gemeente Nissewaard van 21 november 2016;
- dat een ontheffing hogere waarden besluit voor de gevels van de appartementen dient te worden verleend van ten hoogste 56 dB (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) voor wegverkeer afkomstig van de Hekelingseweg en
- dat ons college bevoegd is deze ontheffing te verlenen.

GEMEENTE NISSEWAARD

Besluiten:

1. Dat het akoestisch onderzoek: 'wegverkeerslawaaai Nieuwbouw Nachtegaalstraat te Spijkenisse' met referentie 19138.04, opgesteld door Herkon B.V. Projectontwikkeling van 24 juli 2019, een onlosmakelijk onderdeel van dit besluit vormt.
2. Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder een hogere grenswaarde van ten hoogste de in lid 3 vermelde dB's (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) vast te stellen, vanwege verkeerslawaaai afkomstig van de Hekelingseweg.
3. Aantallen appartementen aan de Nachtegaalstraat 5 te Spijkenisse waarvoor een hogere grenswaarde wordt vastgesteld:

Gebouw	Aantal appartementen	Hogere waarde in dB
Urbanvilla 1	8	56
	2	55
	8	52
Urbanvilla 2	3	49

4. Ter realisatie van geluidluwe gevels wordt tabel 3 op pagina 11 van het akoestisch onderzoek van toepassing verklaard.

Datum: 2 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Nissewaard,
Namens dezen,
De coördinator van het team Vergunningen,

Mr. J.M. Verwey.

Beroep

Binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit kan beroep worden ingediend. In een beroepschrift moet de volgende informatie staan: - de datum - een omschrijving van het besluit waartegen in beroep wordt ingediend- de reden waarom beroep wordt gedaan - naam, (e-mail)adres en handtekening.

Het beroepschrift moet worden gestuurd u in tweevoud naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit wordt eveneens meegestuurd als bijlage mee. Ook kan een beroepschrift ook digitaal worden ingediend via <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Het is tevens mogelijk een voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gestuurd naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 'sGravenhage. Het verzoek wordt gestuurd in tweevoud, samen met een kopie van het beroepschrift. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend via <https://digitaalloket.raadvanstate.nl> met een DigiD.