

**BESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	9 juli 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKENMERK NUMMER	Z-WNB-RI-REG-2019-2381 820B592A	REFERENTIE	Servicebureau
UW BRIEF VAN	27 november 2020	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW NUMMER	-	FAX	030-2583139
BIJLAGE(N)	- voorschriften - kaart plangebied - mitigerende maatregelen voorgeschreven in het activiteitenplan - aanvullende gegevens 19 juni 2020	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
		ONDERWERP	Ontheffing ruimtelijke ingreep Markt 24 te Wijk bij Duurstede

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 27 november 2019, van de gemeente Wijk bij Duurstede, om ontheffing in het kader van artikel 3.8, eerste lid van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk doden, opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, voor de periode tussen 1 september 2020 en 1 maart 2021.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op het renoveren en verbouwen van het Oude Raadhuis aan de Markt 24 te Wijk bij Duurstede. De binnenzijde van het pand wordt gerenoveerd en aan de achterzijde wordt een deel uitgebouwd om het pand geschikt te maken voor een museumfunctie. U vraagt ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) voor de periode van 1 september 2020 tot 1 maart 2021.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 30 januari 2020 en 19 juni 2020 heeft u deze aanvraag aangevuld.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Aan de achterzijde van het oude Raadhuis is een zomerverblijfplaats aangetroffen van twee individuen. De dieren zijn uitgevlogen uit de hoek van het oude raadhuis en café de Engel. Doordat de hoek erg donker is, kon de exacte uitvlieglocatie niet vastgesteld worden. Door het uitvoeren van de geplande werkzaamheden wordt de vaste rust- en verblijfplaats beschadigd en vernield, en worden exemplaren van de gewone dwergvleermuis verstoord. Door de zeer verborgen leefwijze is het onverhoopt doden van vleermuizen ook niet geheel uit te sluiten. Ontheffing van de verbodsbepalingen in de wet is noodzakelijk.

Om de functionaliteit van de verblijfplaatsen te behouden en negatieve effecten op de soort te verzachten zijn er mitigerende en compenserende maatregelen voorgesteld. Om te voorzien in voldoende alternatieve verblijfplaatsen worden er in de directe omgeving, op circa 100 meter van de ingreeplocatie, 4 tijdelijke kasten, geschikt als zomer- en paarverblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis, opgehangen. Bij het ophangen van de kasten wordt er rekening gehouden met een vergelijkbare locatie als de locatie van de huidige verblijfplaats, voor wat betreft de hoogte, vrije aanvliegroute en verlichting. Een permanente voorziening wordt aangebracht in de carillontoren. De houten trap in de toren wordt verwijderd en het gat wordt afgesloten met een luik. Hierdoor ontstaat er een dichte donkere koker. Aan de bovenzijde van toren is een luik naar buiten toe. Dit luik wordt iets ingekort aan de onderkant zodat er een spleet ontstaat waardoor vleermuizen naar binnen en naar buiten kunnen vliegen. Voordat de verbouwing aanvangt wordt de verblijfplaats ongeschikt gemaakt door de dakpannen handmatig te verwijderen, losse elementen te verwijderen en spleten met exclusion flaps af te dichten, waarbij voorkomen wordt dat eventueel aanwezige vleermuizen worden gedood. Voor het verwijderen van de pannen wordt gewerkt vanaf het uiteinde van het dak naar het midden toe, zodat vleermuizen de mogelijkheid hebben om weg te kruipen naar het gedeelte van het dak dat behouden blijft. Indien vleermuizen worden aangetroffen bij het verwijderen van de dakpannen, worden de werkzaamheden nabij de verblijfplaats stilgelegd, en bepaalt een ecoloog wat er in die specifieke situatie moet gebeuren. De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. In de bijlage zijn extra voorschriften opgenomen om de negatieve effecten van de werkzaamheden te mitigeren.

De gewone dwergvleermuis is een algemene vleermuissoort, zowel in Nederland, in Utrecht en als in de omgeving van Wijk bij Duurstede. Op basis hiervan en van ervaringen tijdens verschillende onderzoeken (o.a. voor het opstellen van soortenmanagementplan (SMP Wijk bij Duurstede)) is aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis algemeen voorkomt in Wijk bij Duurstede en omgeving. Er is geen indicatie voor een afnemende trend (Jansen *et al.*, 2017). De landelijke staat van instandhouding wordt als gunstig beschouwd. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ten aanzien van de gewone dwergvleermuis ontheffing aangevraagd op grond van het belang 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'. In de aanvraag is ter onderbouwing van dit belang de volgende toelichting gegeven:

Volksgezondheid

"Om het oude raadhuis, een rijksmonument, te behouden is renovatie noodzakelijk. Tevens is een invulling voor het pand nodig dat de huidige leegstand tegen gaat. Deze is gevonden in de vorm van een museum. Het restaureren en het onderhouden van het monument alleen is niet genoeg, het pand wordt verduurzaamd door het een passende functie te geven. De raad heeft ingestemd met een investering van 1,3 miljoen voor de verbouwing van het Oude Stadhuis. Er is een hoge ambitie op duurzaamheid. De provincie heeft verschillende mogelijkheden om mee te denken over de duurzame verbouwing: wasstraat duurzaamheid, advies van experts uit het FINC¹-team, fondsen via de Economic Board Utrecht (EBU) en een lening vanuit het energiefonds. De projectleider voor de verbouwing is gekoppeld aan de contactpersonen bij de provincie.

¹ FINC staat voor Financieel Innovatieve Constructies, een netwerk dat de provincie kan inzetten om mee te denken over financiële en juridische vragen.

Dwingende reden van groot openbaar belang

Het oude raadhuis is een rijksmonument nr: 39696

Het prominent op de Markt gelegen Wijkse stadhuis dateert uit 1662. Het museum vertelt de geschiedenis van Wijk bij Duurstede, Een belangrijke handelsstad in het verleden met veel belangrijke archeologische vondsten. Niet alleen belangrijk voor Wijk bij Duurstede maar voor heel Nederland een belangrijke historische plaats waar veel over te vertellen en te leren valt. Zoals in het cultuurpact (overeengekomen door de gemeente Wijk bij Duurstede en de provincie Utrecht) staat beschreven: "Het historische hart van de binnenstad wordt op deze wijze versterkt. Zo krijgt de geschiedenis van Wijk bij Duurstede een plek middenin het hart van de stad. Hiermee wordt het cultureel erfgoed als historische pijler ingezet om het stadscentrum bruisender en aantrekkelijker te maken voor toeristen. Een vitale binnenstad is een economische impuls voor de gemeente. Tegelijkertijd wordt er op deze manier beter gebruik gemaakt van een beeldbepalend monumentaal pand. Dit ligt in lijn met een landelijke trend om monumenten te behouden voor toekomstige generaties."

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voor het project voor de gewone dwergvleermuis voldoende onderbouwd is. De ecologische impact op de gewone dwergvleermuis is, door het nemen van compenserende en mitigerende maatregelen, minimaal en tijdelijk. De staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis komt door het project niet in gevaar. Het belang gediend met het project mag daarom in deze zwaarder wegen dan het beschermingsbelang van de gewone dwergvleermuis.

Alternatievenafweging

Locatie en Inrichting

In het cultuurpact dat tussen de gemeente en de provincie Utrecht is overeengekomen wordt benadrukt dat de provincie het eens is met de verbouwing en de vestiging van het Museum Dorestad in dit pand. De ingreep is daarom locatie gebonden. Het uitvoeren van de werkzaamheden op een andere locatie is dus niet mogelijk. De locatie is na jarenlang onderzoek aangewezen als meest geschikte locatie voor het museum. Echter, er zijn aanpassingen aan het gebouw nodig om het te laten voldoen aan de hedendaagse eisen voor minder validen, de ruimte voor het museum en isolatie. Aangezien het pand een rijksmonument is betekent dit dat de aanpassingen aan het pand uitgevoerd moeten worden zonder dat de monumentale status in het geding komt. De enige mogelijkheid daarvoor is de achterzijde van het pand welke wordt uitgebouwd. Tevens wordt ook een deel van het dak open gemaakt voor het aanbrengen van een lift, die de toegankelijkheid van het museum waarborgt. Deze verbouwing omvat slechts een deel van het gebouw en een klein deel van het dak. Hierdoor wordt slechts een klein deel van het voor vleermuizen geschikte dak aangetast, en zal een groter deel geschikt blijven voor vleermuizen. In 2017 heeft de raad geld beschikbaar gesteld om het raadhuis te verbouwen om geschikt te maken voor het Dorestadmuseum. Op 16 juli 2019 heeft het college met voorlopig ontwerp ingestemd. 31 maart 2020 heeft het college ingestemd met het definitief ontwerp.

Planning

De werkzaamheden omtrent het ongeschikt maken van het dak zullen worden gestart in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis. Voor een kleine verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis kan niet worden uitgesloten dat deze in de winter ook incidenteel wordt gebruikt .

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);

- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD).

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van de aanvraag van gemeente Wijk bij Duurstede op 27 november 2019 en de aanvullingen hierop van 30 januari 2020 en 19 juni 2020, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Gemeente Wijk bij Duurstede

Adres: Postbus 83

Postcode en woonplaats: 3960 BB Wijk bij Duurstede

Ontheffing 820B592A voor het tijdvak van: 1 september 2020 tot 1 maart 2021

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 eerste, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk doden, opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het Oude Raadhuis aan de Markt 24 te Wijk bij Duurstede (zie kaart planlocatie in bijlage 2 bij dit besluit).

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemeen

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.

Voorafgaand aan de werkzaamheden

5. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidend ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
6. De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen die invloed hebben op de beschermde soorten, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 5 bijgevoegd te zijn.

Tijdens de werkzaamheden

7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
8. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de voorschriften 10 tot en met 14, geregistreerd.

9. De maatregelen, genoemd in hoofdstuk 4 van het 'Activiteiten en Mitigatieplan Gewone dwergvleermuis, Markt 24, Wijk bij Duurstede' (bijlage 3), alsmede de aanvullingen van 19 juni 2020 (zie bijlage 4) dienen te worden opgevolgd.
10. Het is niet uit te sluiten dat een kleine verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis ook in de winter in gebruik genomen wordt. De start van het ongeschikt maken dient dan ook te gebeuren in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en voor de start van de winterperiode van 1 november². Wordt er toch een vleermuis waargenomen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dan dienen deze gestaakt te worden tot de vleermuis uit eigen beweging is vertrokken. Het ontmoedigen van de verblijfplaats mag enkel uitgevoerd worden wanneer de omgevingstemperatuur enkele dagen boven de 10 graden Celsius is.
11. De start van de werkzaamheden mag beginnen wanneer er rekening is gehouden met de gewenningsperiode van minimaal 3 maanden (van april tot en met oktober) van de tijdelijke zomerverblijfplaatsen.
12. De tijdelijke kasten mogen niet eerder verwijderd worden nadat de gewenningsperiode van de permanente verblijfplaatsen is verstreken, tevens dient er rekening gehouden te worden met eventueel aanwezige vleermuizen, indien er dieren in de kast aanwezig zijn dient de kast ongeschikt gemaakt te worden door het plaatsen van "exclusion flaps".
13. Indien er in de carillontoren weinig tot geen wegkruipmogelijkheden voor de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn, dienen deze aangebracht/gecreëerd te worden.
14. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Deze dient in ieder geval bij de start van de werkzaamheden aanwezig te zijn op de planlocatie.
15. Deze ontheffing kan, conform artikel 5.4 van de wet, worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

Na afloop van de werkzaamheden

16. Na afronding van de werkzaamheden dient de ontheffinghouder het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven bij voorschrift 8 dient bijgevoegd te worden.

Contactgegevens

Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht, bereikbaar op telefoonnummer 030 – 258 33 11 of e-mailadres servicebureau@provincie-utrecht.nl.

² Klimatologische omstandigheden kunnen afwijken, dit ter beoordeling van een deskundig ecoloog.

Bijlage 2: Kaart plangebied



Globale begrenzing (rode lijn) van het plangebied Markt 24, Wijk bij Duurstede met ten oosten de Grote kerk (luchtfoto: Google maps,).

Bijlage 3: Mitigerende maatregelen voorgeschreven in het activiteitenplan

4. Mitigerende maatregelen

Negatieve effecten op gewone dwergvleermuis kunnen ontstaan doordat bij de ingreep dieren worden verwond en/of gedood en een vaste rust- en verblijfplaats verloren gaat. Deze effecten vormen een overtreding van de Wet natuurbescherming.

In dit hoofdstuk staat aangegeven welke maatregelen genomen dienen te worden om schade aan gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen dan wel te beperken. Hierbij wordt het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis gevolgd. Werken conform de eisen uit dit document geeft een grote mate van zekerheid dat de mitigerende maatregelen van voldoende kwaliteit zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming zoveel mogelijk te voorkomen.

4.1. Alternatieve verblijfplaatsen

4.1.1. Permanente verblijfplaatsen

Om de periode tussen start en einde van de nieuwbouw te overbruggen zijn in de directe omgeving van het plangebied vier vleermuiskasten opgehangen die aantoonbaar geschikt zijn als zomer- en paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuizen (type Fassadenflachkasten van Hasselfeldt). Deze kasten moeten blijven hangen tot minimaal zes maanden nadat permanente verblijfplaatsen in de nieuwbouw gerealiseerd zijn.

De kasten worden op een afstand van 160 tot 217 m van de oorspronkelijke verblijfplaats (zie Twisk, 2018), en buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden aangebracht. Dit zal gebeuren in overleg met de plaatselijke natuurvereniging.

De kasten worden zo opgehangen dat deze verschillende microklimaten aanbieden doordat ze verschillende expositie hebben ten opzichte van de zon.

De kasten hebben een locatie die vergelijkbaar is met de oorspronkelijke situatie wat betreft hoogte, vrije aanvliegroute en duisternis. Ook zijn de kasten vrij van verstoring en buiten bereik van predatoren.

De kasten worden voorjaar 2020 opgehangen zodat de vleermuizen voldoende tijd hebben om de nieuw aangeboden vleermuiskasten te ontdekken voorafgaande aan het paarseizoen (dat loopt van augustus – september).

In de liftschacht wordt een inbouwvoorziening gemaakt in overleg met een ecooloog en de architect. Doordat de kap niet wordt geïsoleerd en niet aangetast wordt, blijft deze geschikt als verblijfplaats.

Door bovenstaande maatregelen te treffen ontstaan voor gewone dwergvleermuizen mogelijkheden om zomer- en paarverblijfplaatsen in gebruik te nemen die duurzaam kunnen voortbestaan.

4.3 Periode

De verbouwing vindt plaats in een periode november 2020 tot september 2021 onder voorbehoud.

Naast de aanwezigheid van vleermuizen dient bij de verbouwing van het gebouw ook rekening gehouden te worden met broedende vogels (die in de directe omgeving van het gebouw aanwezig

kunnen zijn). Indien maatregelen voorafgaande aan het broedseizoen zijn getroffen waarmee zo goed mogelijk te voorkomen is dat broedende vogels aanwezig zijn kan volstaan worden met een check op aanwezigheid van broedende vogels voorafgaande aan de sloop. Het treffen van werende maatregelen voor gewone dwergvleermuis kan wel tijdens het broedseizoen uitgevoerd worden.

4.4 Overige maatregelen

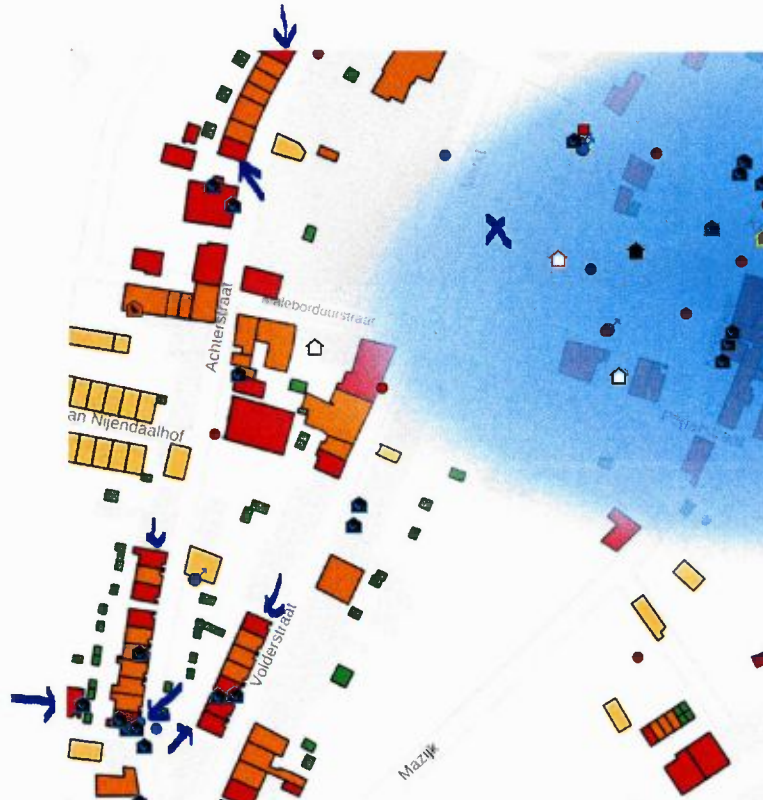
Bij verdere (toekomstige) werkzaamheden binnen het plangebied is het van belang dat het plangebied en de directe omgeving niet méér of op andere locaties verlicht worden dan in de huidige situatie het geval is. Door verlichting kan verstoring van vleermuizen optreden, waardoor vleermuizen het gebied gaan mijden.

Indien gebruik van kunstmatige verlichting gedurende de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk is dient deze zoveel mogelijk beperkt te worden en gericht te worden op die plaatsen waar verlichting nodig is. Uitstraling van verlichting naar boven en naar de omgeving toe moet zoveel mogelijk voorkomen worden door gebruik te maken van armaturen die licht bundelen.

Bijlage 4: Aanvullende gegevens 19 juni 2020

4. In het activiteitenplan heeft u aangegeven dat de tijdelijke verblijfplaatsen in het voorjaar 2020 zijn opgehangen. Wij verzoeken u op kaart en indien mogelijk met foto's aan te geven waar en hoe de kasten exact zijn opgehangen.

Er zijn nog geen vleermuiskasten opgehangen. Deze zullen op woningen van de woningbouwvereniging worden aangebracht, binnen 100 meter van de ingreeplocatie en op voor vleermuizen geschikte locaties. De exacte locaties zijn momenteel nog niet bekend. Maandag 22 juni wordt een rondgang gemaakt met de woningstichting Viveste. In onderstaand kaartje zijn met blauwe pijl de locaties in beeld gebracht die in aanmerking komen. De kasten (VK WS 02 -Vivare) zijn reeds besteld en in huis en kunnen na bepaling direct worden gemonteerd.



5. Als compenserende maatregelen wordt er in de lifschacht een inbouwvoorziening aangebracht, aangegeven wordt dat dit in overleg gaat met de ecooloog en de architect. Om te kunnen beoordelen of deze permanente inbouwvoorziening voldoende is en voldoet aan de eisen zoals aangegeven in het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis (Bij12) verzoeken wij deze maatregel verder uit te werken.

Bij nader overleg met de architect blijkt een inbouwvoorziening in de lifschacht constructief niet mogelijk. Er is sprake van een hele dunne laag en er is geen spouw aanwezig. We hebben daarom gekeken naar een alternatieve locatie. Daarbij is de carillontoren geschikt gebleken. Deze toren is nu nog toegankelijk met een houten trap. Deze trap wordt verwijderd en het gat wordt afgesloten met een luik. Hierdoor ontstaat er een dichte donkere koker. Sporadisch zal de toren bezocht worden voor onderhoud van het carillon. Er is een luik naar buiten toe. Dit luik wordt iets ingekort aan de onderkant zodat er een spleet ontstaat waardoor vleermuizen naar binnen kunnen.

