

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5298401
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw woningen De Wingerd
Uw referentiecode	19010

Ingediend op	06-07-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw van 45 grondgebonden eengezinswoningen plan De Wingerd te Apeldoorn
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Evt. verlangde kwaliteitsverklaringen worden uiterlijk 3 weken voor uitvoering aangeleverd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	AF
Kadastraal perceelnummer	2646
Bouwplannaam	Zuidbroek Apeldoorn (De Wingerd)
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Sectie AF nummers 2646, 3333, 3334 en 1848 c.q. gedeelten hiervan.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6757

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	16664

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2517

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.	Buitengebied (landbouwgrond)
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	4157
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2743

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	45
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgevoegde kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
19010_TO-002_202007-02_pdf	19010_TO-002_2-0200702.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-101A_20200-702_pdf	19010_TO-101A_-20200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-101B_20200-702_pdf	19010_TO-101B_-20200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-101C_20200-702_pdf	19010_TO-101C_-20200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-101D_20200-702_pdf	19010_TO-101D_-20200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-101E_20200-702_pdf	19010_TO-101E_-20200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-110_202007-02_pdf	19010_TO-110_2-0200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand	2020-07-06	In behandeling
19010_TO-230_202007-02_pdf	19010_TO-230_2-0200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand		
19010_TO-400_202007-02_pdf	19010_TO-400_2-0200702.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
19010_km-staat_exterieur_2020--07-02_pdf	19010_km-staat_exterieur_2020--07-02.pdf	Welstand	2020-07-06	In behandeling
20825_1_v1_Rapport_2020-07-02_pdf	20825_1_v1_Rapport_2020-07-02-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
20825_B-01_2020-06--12_pdf	20825_B-01_202-0-06-12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
20825_B-02_2020-06--12_pdf	20825_B-02_202-0-06-12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
20825_B-03_2020-06--12_pdf	20825_B-03_202-0-06-12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
20825_B-04_2020-06--12_pdf	20825_B-04_202-0-06-12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
20825_B-05_2020-06--12_pdf	20825_B-05_202-0-06-12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
nderzoek_Van_Isendoornlaan_Apeldoorn_pdf	Rapport geotechnisch bodemonderzoek Van Isendoornlaan Apeldoorn.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-06	In behandeling
ngerdt_te_Apeldoorn_-_BB_-_De_hoven_1_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - BB - De hoven 1.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-07-06	In behandeling
gerdt_te_Apeldoorn_-_BB_-_De_hoven_12_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - BB - De hoven 12.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-07-06	In behandeling
gerdt_te_Apeldoorn_-_BB_-_De_hoven_16_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - BB - De hoven 16.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-07-06	In behandeling
erd_te_Apeldoorn_-_BB_-_De_Koppen_34_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - BB - De Koppen 34.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-07-06	In behandeling
gerdt_te_Apeldoorn_-_MPG_-_De_hoven_1_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - MPG - De hoven 1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-07-06	In behandeling
erd_te_Apeldoorn_-_MPG_-_De_hoven_12_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - MPG - De hoven 12.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-07-06	In behandeling
erd_te_Apeldoorn_-_MPG_-_De_hoven_16_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - MPG - De hoven 16.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-07-06	In behandeling
rd_te_Apeldoorn_-_MPG_-_De_koppen_34_pdf	PR14917 - 45 woningen De Wingerdt te Apeldoorn - MPG - De koppen 34.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-07-06	In behandeling