

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5292313
Aanvraagnaam	Hoofdstraat 24 - strijdig gebruik
Uw referentiecode	20.2701

Ingediend op	03-07-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	aanvraag strijdig gebruik
Opmerking	geen veranderingen m.b.t. activiteit bouwen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7311KB
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoofdstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie plantoelichting, bijlage. 2701br01

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zonnestudio op basis van gebruiksontheffing (strijdig gebruik)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

ruimte ten behoeve van fietsenservicepunt (zie plantoelichting bijlage)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

bezettingsgraad is lager dan het huidige gebruik zonnestudio m.b.t. aantal personen en parkeervoorziening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2701_S01_20200630_pdf	2701 S01 20200630.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-07-03	In behandeling
2701_straatgevels_huidig_pdf	2701 straatgevels huidig.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-07-03	In behandeling
2701br01_20200702_plantoelichting_pdf	2701br01 20200702 plantoelichting.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-07-03	In behandeling