

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5281711
Aanvraagnaam	Nieuwegracht 15
Uw referentiecode	2002
Ingediend op	03-07-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Constructieve aanpassingen en bouwkundige aanpassingen aan Rijksmonument
Opmerking	Aanvraag t.b.v. aanpassingen monument. Overige aanpassingen betreffen een inpandige verbouwing.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Brandveiligheid Gezondheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu Overige gegevens veiligheid Gegevens tunnelveiligheid Installaties complexere bouwwerken

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3512LC
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwegracht
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 36388
- Wat is de naam van het monument? -
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? Aanpassingen verbeteren wooncomfort
- Wat is de sloopmethode? handmatig en mechanisch
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? voornamelijk metselwerk en hout. Hoeveelheden n.n.b. Sloper doet aparte sloopmelding
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☐ Ja
☒ Nee

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2002_Nieuwegracht_1-5_erfgoed_200703_pdf	2002_Nieuwegracht 15_erfgoed_200703.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-07-03	In behandeling
2002_Technische_Omschrijving_OLO_pdf	2002_Technische Omschrijving_OLO.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-07-03	In behandeling
Bouwkundig-rapport--KE19_1084_pdf	Bouwkundig-rapport--KE19.1084.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-07-03	In behandeling
Nieuwegracht_15_waardebepaling_pdf	Nieuwegracht 15 waardebepaling-.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-07-03	In behandeling
ng_Nieuwegracht_15_Utrecht_dd_180620_pdf	berekening Nieuwegracht 15 Utrecht dd 180620.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
en_Nieuwegracht_15_Utrecht_dd_180620_pdf	constructieve schetsen Nieuwegracht 15 Utrecht dd 180620.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
rincipe_stempelconstructie_dd_180620_pdf	principe stempelconstructie dd 180620.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
050_Situatietekening_-_Nieuw_pdf	050 Situatietekening - Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
100_Plattegrond_-_Nieuw_pdf	100 Plattegrond - Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
130_Plattegrond_-_Sloop_pdf	130 Plattegrond - Sloop.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2020-07-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
160_Plattegrond_-_Bestaand_pdf	160 Plattegrond - Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
200_Gevel_-_Nieuw_pdf	200 Gevel - Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
210_Doorsnede_-_Nieuw_pdf	210 Doorsnede - Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
230_Gevel_-_Sloop_pdf	230 Gevel - Sloop.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
240_Doorsnede_-_Sloop_pdf	240 Doorsnede - Sloop.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
260_Gevel_-_Bestaand_pdf	260 Gevel - Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
270_Doorsnede_-_Bestaand_pdf	270 Doorsnede - Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
400_Principedetails_pdf	400 Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling
630_Wintertuin_pdf	630 Wintertuin.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-03	In behandeling