

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5283085
Aanvraagnaam	Woningsplitsing Meeneweg
Uw referentiecode	1976

Ingediend op	01-07-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Verbouw woning 2 aan de Meeneweg te Zelhem
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5287331
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HN
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Meeneweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Achterhuis, aangeduid met "woning 2"
----------------------------------	--------------------------------------

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verbouw van de bestaande achterhuis ten behoeve van de woningsplitsing.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 149

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

93

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	roodbruin
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	voegspecie	donkergrijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	donkergroen
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	zink/Rockpanel	naturel/wit
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en kleuren als bestaand bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

verplaatsen bestaande uitrit, n.a.v. woningsplitsing

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Meeneweg te Zelhem

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

4 meter

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatklinkers (als bestaand)

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ovk_splitsing_-_gemeente_24_04_2020_pdf	ovk splitsing - gemeente 24.04.2020.pdf	Anders	2020-07-01	In behandeling
12IK_-_Statische_berekening_-_Signed_pdf	200624 - 25912IK - Statische berekening - Signed.pdf	Constructieve veiligheid	2020-07-01	In behandeling
976_principedetails-_01_dd_29-06-2020_pdf	1976 principedetails 01 dd 29-06-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-07-01	In behandeling
1976B001_pdf	1976B001.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-01	In behandeling
1976B002_pdf	1976B002.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Installaties	2020-07-01	In behandeling
1976S001_pdf	1976S001.pdf	Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2020-07-01	In behandeling
1976S002_pdf	1976S002.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2020-07-01	In behandeling
Briefrapport_Meeneweg_15_te_Zelhem_pdf	Briefrapport Meeneweg 15 te Zelhem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2020-07-01	In behandeling