



D200544562


Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 4 november 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van
, voor het brandveilig
gebruiken van het bouwwerk op het perceel kadastraal bekend

gemeente BEUNINGEN

sectie K

nummer 2169

plaatselijk bekend als Koningstraat 2 a te Beuningen Gld.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z19.109091.01.

Definitief besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag om een omgevingsvergunning te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit "het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo)".

Inhoudelijke overwegingen

Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk toeziet op het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk, met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregelen van bestuur aangewezen categorieën gevallen, moet worden geweigerd, indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk niet voldoende verzekerd is (artikel 2.13 Wabo).

Op grond van artikel 2.1 lid d van de Wabo, in samenhang met artikel 2.2 van de Bor, is voor de betreffende activiteit een omgevingsvergunning vereist.

Inhoudelijke beoordeling

Bij de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag zijn de volgende toetsingsdocumenten betrokken:

- Ministeriele regeling omgevingsrecht (MOR), Artikel 3.3;
- Bouwbesluit 2012, hoofdstukken 1, 2, 6 en 7.

Gelet op de gegevens en bescheiden en toetsing daarvan aan voornoemde toetsingsdocumenten, is er geen weigeringsgrond zoals deze staat verwoord in artikel 2.13 van de Wabo aanwezig en is de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk voldoende verzekerd.

Algemene opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan:

- Er is geen sprake van een meldingsplichtige activiteit, zoals aangegeven op het aanvraagformulier; er wordt geen gebruik gemaakt van een gelijkwaardige toepassing.
- Voor het gewenste gebruik en de noodzakelijke (ver)bouwwerkzaamheden heeft u ook een omgevingsvergunning nodig. Het gewenste gebruik als kinderopvang voor 0 – 4 jaar op de begane grond (voor 18 kinderen) en buitenspeelplaats is namelijk niet opgenomen in de (specifieke) gebruiksregels van het bestemmingsplan "Kern Beuningen", enkelbestemming 'Gemengd – 4'.

Ingediende zienswijzen

Het ontwerpbesluit met de gewaarmerkte stukken heeft met ingang van 23 april 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens deze periode konden zienswijzen worden ingediend.

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit is 1 zienswijzen ingediend.

In de "nota zienswijzen" die verderop in dit besluit is opgenomen (in een bijlage) gaan wij hier gemotiveerd op in.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle onderstaande, gewaarmerkte, stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning:

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D200407353	14/04/2020	Gewijzigd aanvraagformulier 4753929 dd. 14-04-2020
D200407372	14/04/2020	T20202 Casa4Kidsz GEW 14-04-2020 blad 01
D200407370	14/04/2020	Brandveiligheidtoets 7851 GEW

Procedure

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning is de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Ter inzage

Het definitief besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage.

Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO-nummer 4753929 en/of zaaknummer W.Z19.109091.01 een email naar wabo@odrn.nl.

De eerste dag van de ter inzage legging is 2 juli 2020.

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit, kunnen beroep indienen. Dit geldt alleen voor belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend.

Wanneer een belanghebbende redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, kan hij op grond van deze bijzondere omstandigheden toch beroep instellen.

Als een belanghebbende geen zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, kan hij wel beroep instellen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt 6 weken. De beroepstermijn start op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Alleen als er bijzondere omstandigheden zijn waardoor er geen zienswijze(n) kon(den) worden ingediend, is er een kans dat de bestuursrechter het beroep toch behandelt.

Het gemotiveerde beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

In het beroepschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het beroep berust;
5. de handtekening.

Het beroepschrift kan ook digitaal worden ingediend via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/>. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Voor het behandelen van het beroepschrift zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 20 00).

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/>. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 2000).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, kan van geval tot geval verschillen.

Ten aanzien van deze verleende omgevingsvergunning geldt dat hij in werking treedt met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn (art. 6.1 lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Als er tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijmegen, 29 juni 2020

Het College van Burgemeester en Wethouders van Beuningen,
namens deze:

, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bijlage:

- Bijlage 1: Zienswijzennota

Bijlage 1: Zienswijzennota

Onderwerp : samenvatting en reactie op ontvangen zienswijzen
Inzake : (ontwerp) omgevingsvergunning activiteit Brandveilig gebruik
Locatie : Koningstraat 2 a te Beuningen Gld
OLO-nummer : 4753929
Zaaknummer ODRN : W.Z19.109091.01

Ingekomen zienswijzen

In reactie op de terinzagelegging van het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken is 1 zienswijze ontvangen van een inwoner van Beuningen (verder te noemen, reclamant):

Samenvatting en reactie op de zienswijzen

Samenvatting

Reclamant zegt dat de toekenning van de vergunning voor het kinderdagverblijf zal leiden tot een verslechtering van zijn woon- en leefklimaat, onevenredige verhoging parkeerdrukke in de Koningstraat, veiligheid in zijn algemeen en voor kinderen specifiek en zal leiden tot geluidsoverlast.

Reclamant gaat in zijn zienswijze dieper in op de aspecten "Veiligheid & Parkeerdrukke" en "Geluidsoverlast".

Reactie

Een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit Brandveilig gebruik (als bedoeld in art. 2.1 lid 1 sub d Wabo) is in casu nodig omdat wij vooraf moeten vaststellen of de personen in het gebouw voldoende veilig zijn, vanuit het oogpunt van brandveiligheid.

Wij mogen deze vergunning alleen weigeren als de brandveiligheid voor de gebruikers van het gebouw niet voldoende is gegarandeerd (zie art. 2.13 van de Wabo).

De zienswijzen die reclamant naar voren heeft gebracht, zien niet op de brandveiligheid van de gebruikers van het gebouw.

Omdat wij de aspecten die reclamant naar voren brengt, niet mogen laten meewegen bij onze afweging, zal de ingebrachte zienswijze niet tot een ander besluit kunnen leiden dan zoals wij die in ontwerp ter inzage hebben gelegd.