

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)



* - B - H Z W A B O - 2 0 - 0 7 0 5 2 *
Datum 26 juni 2020
Ons kenmerk HZ_WABO-20-07052
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **26 JUNI 2020**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan _____ voor:
het vellen en herplanten van zes bomen op het adres: Koningsbergerstraat 9 in Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie,

Verlengen beslistermijn

Op 6 mei 2020 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.

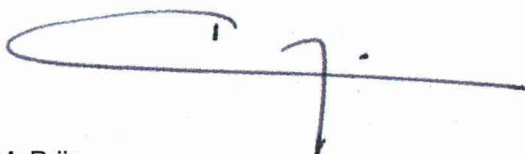
Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u _____ betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 17 juni 2020 blijkt dat de bomen vooral ecologische waarde hebben. Het gaat om zes relatief jonge (25-30 jaar oud) bomen, waarvan twee essen (*Fraxinus*), één esdoorn (*Acer*), één Turkse Hazelaar (*Corylus*), één iep (*Ulmus*) & één moerascypres (*Taxodium*), met een stamdiameter variërend van ca. 30 tot 65 cm. De bomen staan als solitaire bomen aangeplant op het terrein van een cursus- en vergadercentrum. Vier bomen staan naast de parkeerplaats en twee in de tuin. Tijdens het locatiebezoek is er een nest van een Vlaamse gaai aangetroffen. Ondanks dat deze vogel geen beschermde vogelsoort is volgens de Utrechtse soortenlijst of de Wet natuurbescherming, heeft de aanvrager wel een zorgplicht en mag het nest niet verstoord of verwijderd worden tijdens het broedseizoen (april – augustus). De bomen zijn in voldoende conditie aangetroffen, maar de essen vertonen tekenen van essentaksterfte. Bij de Hazelaar zijn bloedingsvlekken geconstateerd en bij alle bomen zijn er snoeiwonden zichtbaar. Het is duidelijk te zien dat de lagere takken zijn weggesnoeid. Mede hierom hebben geen van de bomen een toekomstverwachting van meer dan 5 jaar. Verder veroorzaakt één es, de iep en de moerascypres ernstige wortelopdruk aan de naastgelegen straat/parkeerplaats. Gezien de levensverwachting en/of formaat van de bomen is het niet wenselijk om de bomen te verplanten. De aanvrager heeft er daarom voor gekozen om binnen de planlocatie zes bomen te herplanten.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde vooral voor vogels en insecten - en draagt bij aan de zuivering van lucht en aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil- en broedgelegenheden bieden aan fauna. Wanneer de bomen gekapt worden kan deze waarde/functie worden opgevangen door groen in de directe omgeving. Verder maken de bomen geen deel uit van een ecologische verbinding op wijkniveau voor fauna.
- Omdat het solitaire bomen zijn op het terrein van een cursus- en vergadercentrum, dragen de bomen bovengemiddeld bij aan het groene beeld in de omgeving. Echter, geen van de bomen is opvallend qua soort, formaat of beeldbepalend volgens de richtlijnen van de gemeente Utrecht. Verder maken de bomen geen deel uit van een bomenstructuur op straat of buurtniveau. Hierdoor kan er geringe ruimtelijke waarde aan de bomen worden toegekend.
- Er kan milieuwaarde aan de bomen worden toegekend. Hoewel de bomen geen dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer of industrie hebben, spelen de bomen een rol in de verhouding tussen de bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen in de omgeving. Ook leveren de bomen een bijdrage aan de lokale luchtkwaliteit en/fijnstoffiltering.
- De bomen hebben tot slot geen historische betekenis. Ook zijn de bomen niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsbomen, noch leveren de bomen een aandeel in de beleving van architectonische belangrijke gebouwen. Om die reden wordt er geen cultuurhistorische waarde aan de bomen toegekend.

Omdat:

- De bomen een slechte toekomstverwachting (<5 jaar) hebben;
- Drie van de zes bomen ernstige wortelopdruk veroorzaken;
- Er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen;
- uit de quickscan flora & fauna van 21 februari 2020, blijkt dat de kapwerkzaamheden niet leiden tot een overtreding van de Wet natuurbescherming mist er wordt gewerkt buiten het broedseizoen of na toestemming van een deskundig ecooloog ;
- Er zes (6) bomen worden herplant binnen het plangebied,

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarden en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend.

Ingesloten zenden wij u de situatietekening en inventarisatielijst waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om - ondanks de aan u verleende velvergunning - bomen te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Noch is het toegestaan om verblijfplaatsen van vleermuizen te vernielen. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren. Tijdens het locatiebezoek op 17 juni 2020 is er in de lep een nest van een Vlaamse gaai aangetroffen. Dit nest mag niet beschadigd, weggehaald of vernietigd worden.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit zes (6) bomen ((zes leilindes "Tilia europea pallida") met een stamdiameter van tenminste 14 – 16 cm) te herplanten. De herplanttekening met kenmerk 'locatie_herplant' maakt deel uit van deze beschikking.

Aandachtspunten

- Indien er andere bomen op of nabij het plangebied staan, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen van de [Bomenposter](#) gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau.