

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5036821
Aanvraagnaam	Uitbreiding MACO Zelhem
Uw referentiecode	19002

Ingediend op	27-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De verbouwing bestaat uit een vergroting van de bedrijfsruimte op de begane grond en herinrichting van het terrein
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

 Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021BN
Huisnummer	60
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stikkenweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

de bestaande uit/inrit versmallen en één uit/inrit apart hier aan toevoegen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Stikkenweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

zie tekening bestaande situatie, samen met de breedte van de laadkuil 32,27 m.

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

22,60 m (met breedte laadkuil) en 7,50 m.

Welk materiaal wordt gebruikt?

betonklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een verbouwing van de bestaande bedrijfsruimte door uitbreiding er van.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3870

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4731

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

38500

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

47110

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3870

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4731

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Industriefunctie (lichte industrie) Het assembleren en verhandelen van hang en sluitwerk en beperkt produceren van onderdelen voor kozijnen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. functie veranderd niet t.g.v. de verbouwing

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	15	2555	2455
Kantoor	20	744	264
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	staal gecoat	zilver / metallic
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	aluminium	RAL 7021
- Ramen	aluminium	RAL 7021
- Deuren	aluminium	RAL 7021
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	afdekkappen	zilver/metalic
Dakbedekking	bitumineus	zwart

Vul hier overige onderdelen en overheaddeur RAL 7047 (lichtgrijs) bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
00BPL_begane_grond_-bestaand_pdf	00BPL begane grond bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
00NPL_begane_grond_-nieuw_pdf	00NPL begane grond nieuw.pdf	Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
01BPL_tussenverdieping_pdf	01BPL tussenverdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
01NPL_tussenverdieping_nieuw_pdf	01NPL tussenverdieping nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
-1BPL_fundatie_best-aand_pdf	-1BPL fundatie bestaand.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
-1NPLFR_fundatie_nieuw_pdf	-1NPLFR fundatie nieuw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
02BPL_tweede_verdieping_best-aand_pdf	02BPL tweede verdieping bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
02NPL_tweede_verdieping_nieuw_pdf	02NPL tweede verdieping nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
03BPL_dakoverzicht_-bestaand_pdf	03BPL dakoverzicht bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
03NPL_dakoverzicht_nieuw_pdf	03NPL dakoverzicht nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
04BBR_compartimentering_pdf	04BBR compartimentering.pdf	Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
04NBR_compartimentering_nieuw_pdf	04NBR compartimentering nieuw.pdf	Brandveiligheid	2020-03-27	In behandeling
05BG_gevels_en_doorsneden_pdf	05BG gevels en doorsneden.pdf	Anders	2020-03-27	In behandeling
05NG_gevels_en_doorsnede_nieuw_pdf	05NG gevels en doorsnede nieuw.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
06NG_gevels_en_doorsnede_nieuw_pdf	06NG gevels en doorsnede nieuw.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
07NH_visualisatie_pdf	07NH visualisatie.pdf	Welstand	2020-03-27	In behandeling
08ND_details_nieuw_pdf	08ND details nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
Situatietekening_pdf	Situatietekening.pdf	Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
MACO_statisch_pdf	MACO statisch.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-03-27	In behandeling
Fundatieadvies_pdf	Fundatieadvies-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
Sonderingen_MACO_pdf	Sonderingen MACO.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
verk_bodemonderzoek_pdf	verk bodemonderzoek-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
Geotechnisch_onderzoek_pdf	Geotechnisch onderzoek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-27	In behandeling
visuele_toelichting_pdf	visuele toelichting.pdf	Anders	2020-03-27	In behandeling
01_Stikstofberekening_rapp_pdf	01 Stikstofberekening rapp.pdf	Anders	2020-03-27	In behandeling
02_Stikstof_aanlegfase_PDF	02 Stikstof aanlegfase.PDF	Anders	2020-03-27	In behandeling
Stikstof_gebruiksfase_na_uitbreiding_pdf	03 Stikstof gebruiksfase na uitbreiding.pdf	Anders	2020-03-27	In behandeling