

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5131241
Aanvraagnaam	Toevoegingen Woningen Rode Garrels
Uw referentiecode	35_Wheermolen oost transformatie

Ingediend op	25-06-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Deze aanvraag gaat over het uitbreiden van de bestaande entree + het toevoegen van 12 woningen aan de Rode Garrelsflat te Purmerend. De renovatie is ondergebracht in omgevingsvergunning 5131099.
---------------------	--

Opmerking	Beste, Deze aanvraag is verbonden aan OLO 5131099. Mochten er komende week vragen zijn (Terry Pater is afwezig), kunt u zich dan richten tot Dennis van Weerdenburg (Hemubo) 06 - 82 61 85 21 d.vanweerdenburg@hemubo.nl alvast hartelijk dank!
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 1443LH

Huisnummer 4

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Rudolf Garrelsstraat

Plaatsnaam Purmerend

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Deze aanvraag gaat over het stuk grond voor de flat,
behorend aan de huisnummers 4-268 van de Rudolf
Garrelsstraat Purmerend.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Zie gronduitgifte tekening voor meer informatie

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Voor de flat komen 12 nieuwe woningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1020

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

3250

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

561

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

op dit moment is het een straat.

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

87

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

68

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

12

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

12

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie materiaalstaat boekwerk DOOR architecten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De huidige 2 entreepuiken worden vervangen voor nieuwe, aansluitend op de naastgelegen nieuw te bouwen woningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

de nieuwe entree komt op de locatie van de huidige entrees + een stuk van de straat.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

toegang verlenen voor de bewoners en bezoekers van het complex.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	0	0	0
Cel	0	0	0
Gezondheidszorg	0	0	0
Industrie	0	0	0
Kantoor	0	0	0
Logies	0	0	0
Onderwijs	0	0	0
Sport	0	0	0
Winkel	0	0	0
Overige gebruiksfuncties	0	41	0

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie materiaalstaat boekwerk DOOR architecten
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwe tuinafscheiding voor de voortuintjes van de nieuw te plaatsen woningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
26209_constr_entree_pdf	26209 constr entree.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
Transformatie_Rudolf_Garrelsstraat_P_pdf	2020008-03a_Transformatie_Rudolf_Garrelsstraat_P.pdf	Gezondheid Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Brandveiligheid	2020-06-25	In behandeling
Wheermolen_DOOR_architecten_OV_plint_pdf	20200625_Wheermolen_DOOR_architecten_OV_plint.pdf	Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
lan_ontwerpfase_Rudolf_Garrelsstraat_pdf	20200507_VenG-plan ontwerpfase Rudolf Garrelsstraat.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2020-06-25	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden		
sten_tbv_WABO_26062-020_transformatie_pdf	Splitsing bouwkosten tbv WABO 26062020 transformatie.pdf	Anders	2020-06-25	In behandeling
26209_berekeningsmap_A_pdf	26209 berekeningsmap A.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_01_-_palenplan_pdf	26209_01 - palenplan.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_02_-_begane_g-rond_pdf	26209_02 - begane grond.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_03_-_1e_verdieping_pdf	26209_03 - 1e verdieping.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_04_-_dakoverzicht_pdf	26209_04 - dakoverzicht.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_15_-_details_pdf	26209_15 - details.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling
26209_00_-_tekening-enlijst_pdf	26209_00 - tekeningenlijst.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid	2020-06-25	In behandeling