

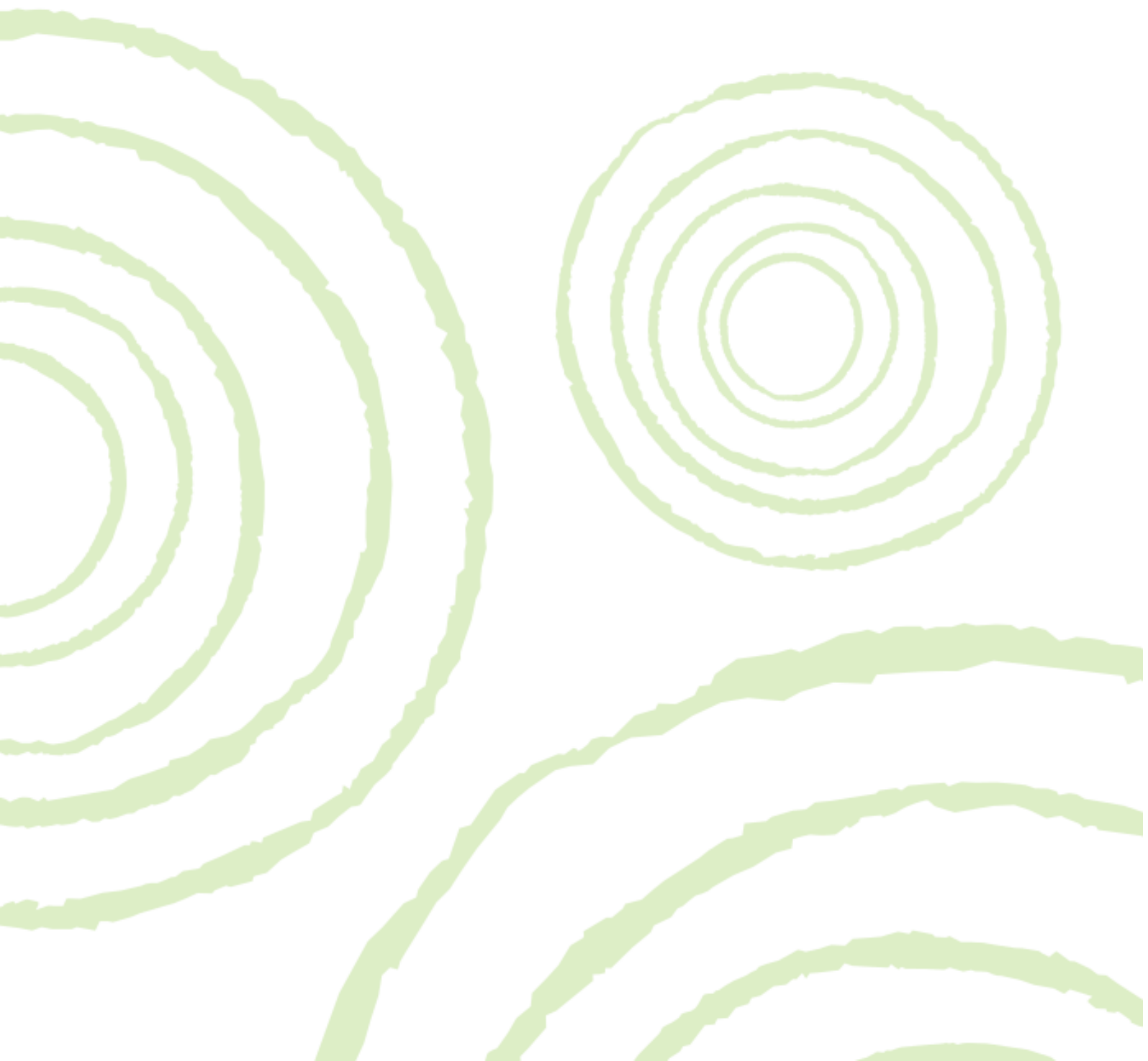


Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Plangebied: Schoorlaan, Leidschendam

Opsteller: B. Verhoeven



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Ondertitel	Plangebied: Schoorlaan, Leidschendam
Opsteller	B. Verhoeven
Datum	13-03-2018
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20180309v01
Aantal pagina's	31
Opdrachtgever	Legalexion
Contactpersoon	S. van Keulen
Collegiale toets	L. Boon
Wijze van citeren	Verhoeven, B., 2018. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Schoorlaan, Leidschendam. Rapportkenmerk ER20180309v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

© copyright Ecoresult B.V. 2018

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Ecoresult B.V. kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Toelichting onderzoekskader.....	7
2.1 Wet natuurbescherming.....	7
2.2 Verordening ruimte.....	9
3 Omschrijving plangebied.....	11
3.1 Algemeen.....	11
3.2 Beschrijving.....	11
3.3 Voorgenomen ontwikkelingen.....	12
3.4 Planning.....	12
4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	13
4.1 Wet natuurbescherming.....	13
4.2 Verordening ruimte.....	13
5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	15
5.1 Algemeen.....	15
5.2 Soorten Vogelrichtlijn.....	15
5.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	18
5.4 Nationaal beschermde soorten.....	20
6 Conclusies & Aanbevelingen.....	23
6.1 Beschermde gebieden.....	23
6.2 Beschermde soorten.....	23
7 Geraadpleegde bronnen.....	27
7.1 Literatuur.....	27
7.2 Internet.....	27
Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	29

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Legalexion heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Schoorlaan, Leidschendam. De aanleiding betreft het voornemen om 22 woningen te realiseren in het plangebied (zie verder Hoofdstuk 3). Deze werkzaamheden kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogel gebieden). In het kader van de Verordening ruimte.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet¹. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreffen soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

¹ www.rvo.nl

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 hectare of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In deze quickscan blijft de bescherming van houtopstanden buiten beschouwing.

2.2 *Verordening ruimte*

In de Verordening ruimte is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNN.

Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van Belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige beschermde op provinciaal niveau gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan betreft onbebouwd terrein gelegen aan de Schoorlaan tussen de Zaagmolenstraat en de Landscheidingstraat in Leidschendam, gemeente Leidschendam-Voorburg, provincie Zuid-Holland (zie Afbeelding 1).



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd). Voor de regionale ligging, zie kaartinset rechtsboven.

3.2 Beschrijving

- Bebouwing is afwezig in het plangebied, aangrenzend zijn seniorenwoningen en portiekflats aanwezig. Ten noorden van de Schoorlaan is laagbouw te vinden.
- Het grootste deel van het terrein bestaat uit gazon (speelveldje). Langs de noordzijde loopt een bomenlaan die voornamelijk bestaat uit (met klimop begroeide) elzen.
- Het oostelijk deel van het plangebied is ingericht als bouwterrein, hierop zijn enkele bouwketen en zeecontainers aanwezig. Verder is dit deel voornamelijk in gebruik als opslag van bouw materiaal en afval.
- Open water is aanwezig. Langs de Schoorlaan loopt een watergang.
- Ondergrondse ruimten zijn voor zover zichtbaar afwezig.
- Verlichting is enkel aanwezig in de vorm van straatverlichting en buitenverlichting bij

de portiekflats.

3.3 Voorgenomen ontwikkelingen

De voorgenomen ontwikkeling betreft de aanleg van 22 grondgebonden woningen langs de Schoorlaan (zie Afbeelding 2 voor de nieuwe situatie). De volgende werkzaamheden moeten worden uitgevoerd:

- De kap van de bomen en het verwijderen van overig groen binnen het plangebied.
- Het bouwrijp maken van het terrein.
- Het realiseren van van 22 grondgebonden woningen.
- Het realiseren van een gracht tussen de Schoorlaan en de woningen
- Het realiseren van een drietal bruggen over deze gracht.



Afbeelding 2: Tekening van de nieuwe situatie.

3.4 Planning

De exacte planning is ons op dit moment (nog) niet bekend

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Meijndel & Berkheide is het meest dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied op een afstand van ruim 5,2 km³ ten noordwesten van het plangebied. Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van het betreffende Natura 2000-gebied niet in gevaar brengen. Het effect van de ontwikkelingen op de hoeveelheid stikstofdepositie is verwaarloosbaar. Negatief effect (door geluid, trilling of verlichting) op bovengenoemd gebied valt uit te sluiten op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De wet wordt niet overtreden.

4.2 *Verordening ruimte*

4.2.1 Natuurnetwerk Nederland

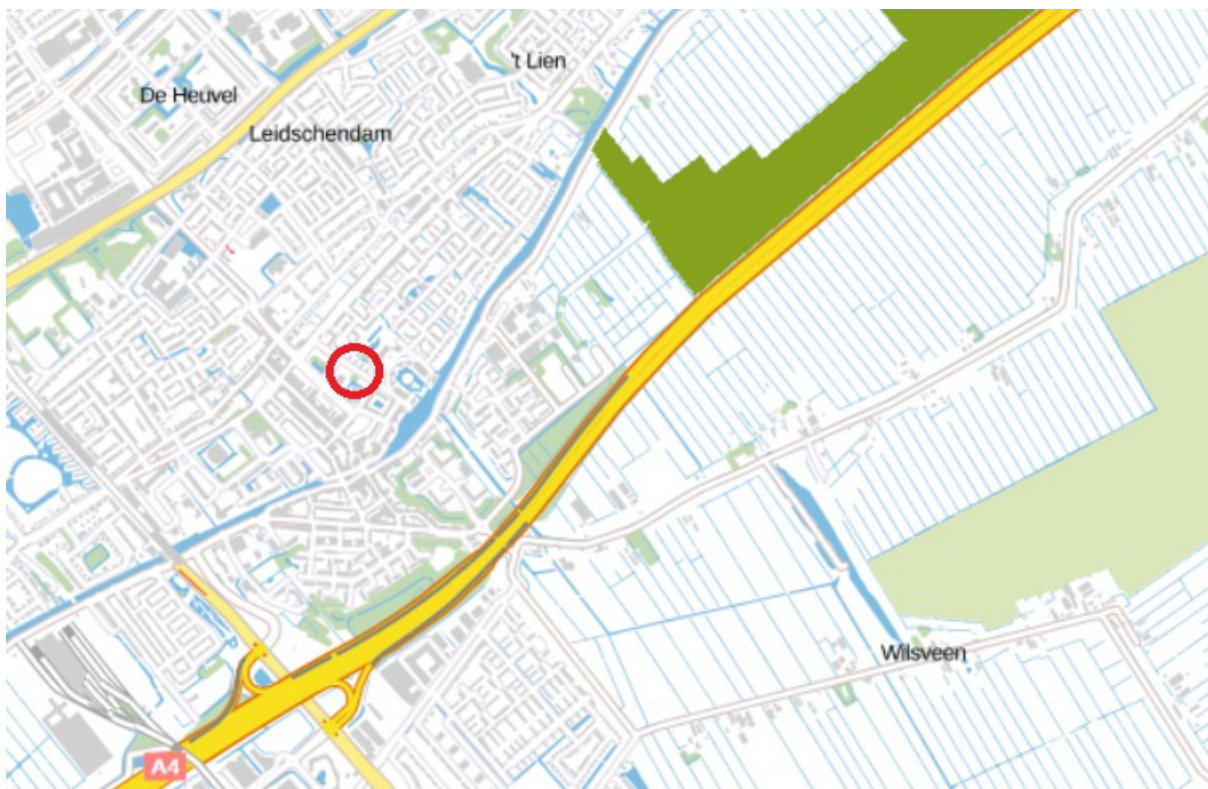
Het meest dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Nederland (NNN) gebied ligt op ruim 1 km. ten noordoosten van het plangebied. Dit betreft het Leidschendammerhout⁴ (zie Afbeelding 3). Op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van negatieve impact op de wezenlijke waarden en kenmerken van de bovengenoemde gebieden. Aanvullend (veld)onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

4.2.2 Belangrijk weidevogelgebied

Het meest dichtstbijzijnde Belangrijk weidevogelgebied betreft de Drooggemaakte Grote Polder en ligt op ruim 1,8 km ten oosten van het plangebied (zie Afbeelding 3). Op basis van de afstand van dit gebied tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van een negatieve impact op dit weidevogelgebied. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk.

3 <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

4 <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>



Afbeelding 3: Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland (groen) en Belangrijk weidevogelgebied (grijsgroen). Bron: <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>

5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

5.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 05-03-2018 door B. Verhoeven ecologisch deskundige⁵ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied is – daar waar nodig – met hulp van een verrekijker onderzocht.

De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)⁶ is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. De tabellen in dit hoofdstuk zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar.

Voor zover bekend zijn andere bronnen met relevante informatie afwezig. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

5.2 *Soorten Vogelrichtlijn*

5.2.1 Bronnenonderzoek

⁵ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

⁶ <http://app.quickscanhulp.nl/>

Soort	Soortgroep	Afstand
Boomvalk	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Buizerd	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Havik	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Huismus	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Ransuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Roek	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Sperwer	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Steenuil	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Wespendief	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	0 - 1 km
Oehoe	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats	1 - 5 km

Tabel 3: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd op 07-03-2018.

5.2.2 Verkennend veldonderzoek

5.2.2.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vogels in gebouwen en bomen. Bebouwing ontbreekt in het plangebied, in een aangrenzend gebouw bevinden zich zes ingebouwde gierzwaluwnestkasten, de nieuw te realiseren bebouwing is tegen deze gevel gesitueerd. Deze bebouwing is een verdieping lager dan de bestaande bebouwing dus deze kasten blijven ook na de nieuwbouw functioneel al zijn tijdelijke negatieve effecten – indien deze kasten in gebruik zijn – niet uit te sluiten. Overige potenties ontbreken in de omliggende gebouwen, geschikte daken (dakbedekkingen) en nissen ontbreken. In de aanwezige bomen ontbreken, op een eksternest na, grotere boomnesten en geschikte holten. Het eksternest werd tijdens het veldbezoek ook daadwerkelijk bezocht door ekster. Er werden onder de met klimop begroeide bomen geen sporen (braakballen, mestsporen) aangetroffen wat kan duiden op roestplaats van ransuil. Essentieel functioneel leefgebied vogels met jaarrond beschermde nesten ontbreekt eveneens, daarnaast zijn er in de directe omgeving vergelijkbare en geschiktere alternatieven (groene tuinen, parken en overige groenstructuren) voorhanden.

5.2.2.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten in bomen. In een met klimop begroeide els bevindt zich een eksternest,

dit nest werd ook daadwerkelijk bezocht door ekster tijdens het veldbezoek. De inbouwkasten voor gierzwaluw in de aangrenzende bebouwing zijn ook potentieel geschikt voor spreeuw, pimpelmees en koolmees.

5.2.2.3 *Algemene vogels*

Het plangebied potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels, de bosschages in de directe omgeving zijn potentieel geschikt voor soorten als merel, zanglijster, houtduif en heggenmus. Een baltsende houtduif werd waargenomen nabij een (oud) duivennest in een met klimop begroeide els. In de (oever van) watergang zouden waterhoen of wilde eend tot broeden kunnen komen, beide soorten werden ook daadwerkelijk waargenomen in de watergang tijdens het veldbezoek.

5.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

5.2.3.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van gebouw- en boombewonende vogels. Geschikte bebouwing en bomen ontbreken binnen het plangebied in de aangrenzende bebouwing. Daarnaast gaat er met de ontwikkelingen geen essentieel functioneel leefgebied van vogels met jaarrond beschermde nesten verloren. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig. Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het wel noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

5.2.3.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

Vogels met niet jaarrond beschermde nesten zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van – in dezen – algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het wel

noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

5.2.3.3 Algemene vogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

5.3 Soorten Habitatrichtlijn

5.3.1 Bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Afstand
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	0 - 1 km
Meervleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Watervleermuis	Zoogdieren	0 - 1 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	1 - 5 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	1 - 5 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	0 - 1 km
Boomkikker	Amfibieën	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	1 - 5 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	1 - 5 km

Tabel 4: Waargenomen habitatrichtlijn soorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 07-03-2018.

5.3.2 Verkennend veldonderzoek

5.3.2.1 *Vleermuizen*

Het plangebied is ongeschikt voor voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in gebouwen en bomen. Bebouwing (op enkele tijdelijke bouwketen na) ontbreekt in het plangebied. In de omliggende gebouwen zijn potenties aanwezig in de vorm van open stootvoegen. In de bomen binnen het plangebied werden geen geschikt holten, spleten of loszittend schors aangetroffen. Potentieel essentieel foerageergebied voor vleermuizen is in het plangebied afwezig, in de directe omgeving zijn ruim voldoende vergelijkbare of geschiktere alternatieven aanwezig in de vorm van groenstructuren, boomgroepen en brede watergangen. De bomenlaan zou kunnen fungeren als vliegroute, echter zijn in de directe omgeving van het plangebied ruim voldoende vergelijkbare lijnvormige elementen in de vorm van opgaande begroeiing, watergangen en en bebouwing aanwezig.

5.3.2.2 *Overige soorten*

Voor andere Habitatrichtlijnsoorten (rugstreeppad, boomkikker, kamsalamander, zandhagedis, gevlekte witsnuitlibel en platte schijfhoren.) is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikt habitat. Voor rugstreeppad, boomkikker en kamsalamander ontbreekt zowel geschikt voortplantingshabitat (ondiepe poelen/plassen), als geschikt landhabitat. Zandhagedis komt voor in duinen en heideterreinen. Gevlekte witsnuitlibel plant zich enkel voor in voedselarme vennen. Platte schijfhoren prefereert heldere wateren met een rijke begroeiing. Deze habitattypen zijn afwezig in het plangebied.

5.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Potentieel geschikte voor voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig. In de omliggende gebouwen zijn potenties aanwezig in de vorm van open stootvoegen, deze blijven ook na de voorgenomen ontwikkelingen bereikbaar, van negatieve effecten door externe werking tijdens werkzaamheden is geen sprake. Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkerwijs uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

5.4 Nationaal beschermde soorten

5.4.1 Bronnenonderzoek NDFF

Soort	Soortgroep	Afstand	Provinciale vrijstelling Zuid-Holland
Bokkenorchis	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Glad biggenkruid	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Kluwenklokje	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Schubvaren	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Stofzaad	Vaatplanten	1 - 5 km	Nee
Bosmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Bunzing	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Eekhoorn	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Egel	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Haas	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Hermelijn	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Huisspitsmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Konijn	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Ree	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Steenmarter	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Veldmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Vos	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Waterspitsmuis	Zoogdieren	0 - 1 km	Nee
Wezel	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Woelrat	Zoogdieren	0 - 1 km	Ja
Boommarter	Zoogdieren	1 - 5 km	Nee
Damhert	Zoogdieren	1 - 5 km	Nee
Dwergmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Edelhert	Zoogdieren	1 - 5 km	Nee
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	1 - 5 km	Ja
Bastaardkikker	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Bruine kikker	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Gewone pad	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Kleine watersalamander	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Meerkikker	Amfibieën	0 - 1 km	Ja
Alpenwatersalamander	Amfibieën	1 - 5 km	Nee
Vuursalamander	Amfibieën	1 - 5 km	Nee

Tabel 5: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 07-03-2018.

5.4.2 Verkennend veldonderzoek

5.4.2.1 Vaatplanten

Binnen de het plangebied is geen sprake van ecologisch beheerde terreinen, geen natuurvriendelijke slootkanten, geen bossen, voedselarme of kalkrijke bodem. Op basis

hiervan is op voorhand de aanwezigheid van veel beschermde soorten vaatplanten (o.a. bokkenorchis, glad biggenkruid, kluwenklokje en stofzaad) uit te sluiten. Daarnaast werden geen beschermde muurplanten (schubvaren) waargenomen en deze zijn ook niet te verwachten aangezien geschikte, oude muren ontbreken.

5.4.2.2 *Grondgebonden zoogdieren*

Eekhoorn, boommarter, damhert en edelhert zijn redelijkerwijs uit te sluiten door het ontbreken van aaneen gesloten bos of grotere boomgroepen. De waarnemingen van edelhert welke in de NDFF naar voren komen hebben bovendien betrekking op niet wilde dieren. Voor waterspitsmuis ontbreken schone watergangen met een rijke (oever)vegetatie. Voor al deze soorten is ook de ligging van het plangebied (stedelijk gebied) niet of slechts zeer marginaal geschikt. Steenmarter zou diffuus gebruik kunnen maken van het plangebied als functioneel leefgebied, essentieel leefgebied is afwezig. Daarnaast is steenmarter zeer schaars in west Nederland. Daarnaast Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene soorten als egel en verschillende soorten (spits)muizen waarvoor in Zuid-Holland een provinciale vrijstelling geldt.

5.4.2.3 *Amfibieën en vissen*

Geschikt voortplantingswater (poelen) voor alpenwatersalamander en vuursalamander ontbreekt in het plangebied. Potentieel geschikt landhabitat is marginaal aanwezig in de vorm van enkele bosschages in de directe omgeving. Vuursalamander komt daarnaast niet van nature voor in Zuid-Holland. Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene soorten als gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander waarvoor in Zuid-Holland een provinciale vrijstelling geldt.

5.4.2.4 *Overige soortgroepen*

Overige soortgroepen worden naast het ontbreken van geschikt habitat ook op basis van verspreiding niet verwacht in het plangebied.

5.4.3 Effectbeoordeling en toetsing

In het plangebied bestaat geen potentie voor nationaal beschermde soorten waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden. Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling geldt als egel, (spits)muizen, gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op soorten zoals egel, (spits)muizen, gewone pad en bruine kikker zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het

verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

6 Conclusies & Aanbevelingen

6.1 *Beschermde gebieden*

6.1.1 Wet natuurbescherming

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

6.1.2 Verordening ruimte

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en Belangrijke weidevogelgebieden. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

6.2 *Beschermde soorten*

6.2.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.2.1.1 *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is ongeschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van gebouw- en boombewonende vogels. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming is niet nodig. Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het wel noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

6.2.1.2 *Vogels met niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van – in dezen – algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het wel noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

6.2.1.3 *Algemene vogels*

Het plangebied potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Indien de bouwwerkzaamheden in de periode 15 maart – 1 augustus starten is het wel noodzakelijk om een broedvogelcheck uit te voeren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Indien bezette nesten aanwezig zijn, deze door werkzaamheden wordt verstoord, kan pas worden begonnen nadat het nest zijn functie als voortplantingsplaats heeft verloren.

6.2.2 **Soorten Habitatrichtlijn**

Potentieel geschikte voor voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen zijn binnen het plangebied afwezig. Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrichtlijnsoorten zijn in het plangebied redelijkerwijs uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

6.2.3 **Nationaal beschermde soorten**

In het plangebied bestaat geen potentie voor nationaal beschermde soorten waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming wordt niet overtreden. Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling geldt als egel, (spits)muizen, gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op soorten zoals egel, (spits)muizen, gewone

pad en bruine kikker zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

7 Geraadpleegde bronnen

7.1 *Literatuur*

Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen.

7.2 *Internet*

Beschermde gebieden

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?tabFilter=INSTRUCTIE>
- <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <http://app.quickscanhulp.nl/>

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



Westelijk deel plangebied met op de achtergrond de bomen langs de Schoorlaan.



Westelijk deel plangebied met aangrenzende bebouwing aan de zuidzijde.



Bomenrij en watergang parallel aan de Schoorlaan.



Oostelijk deel plangebied, ingericht als bouwterrein.



Watergang en bomenrij gelegen tussen het oostelijk en het westelijk deel van het plangebied.