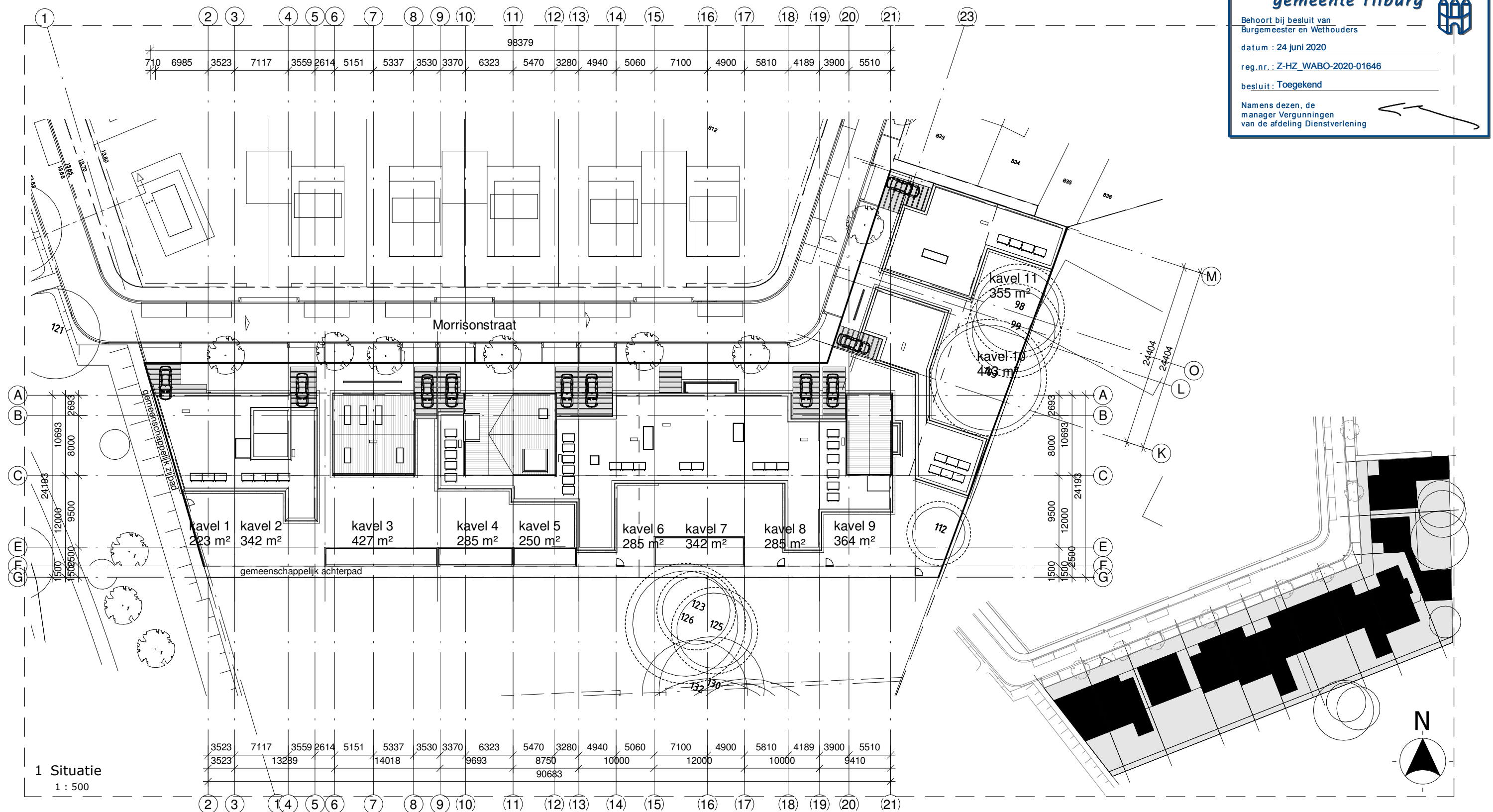




**gemeente Tilburg**

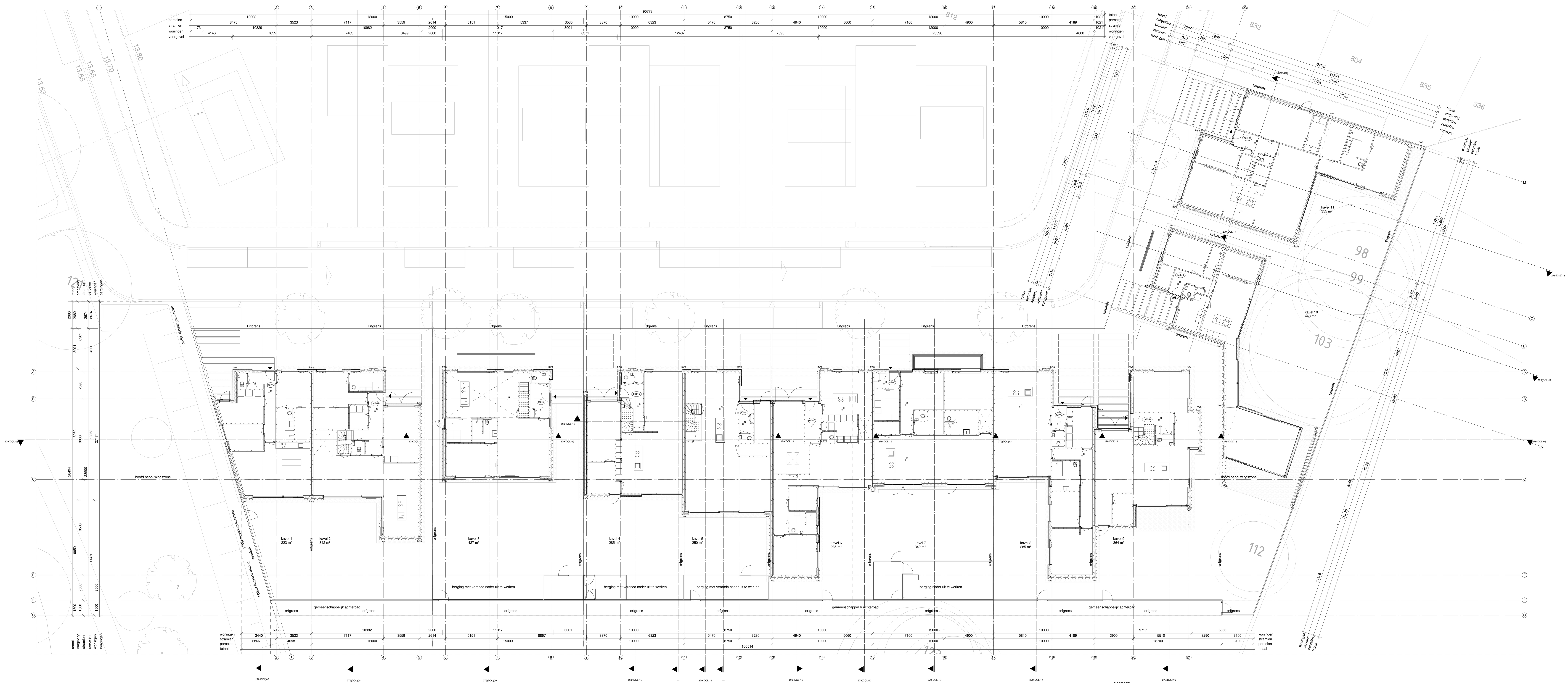
Behoort bij besluit van  
Burgemeester en Wethouders

datum : 24 juni 2020

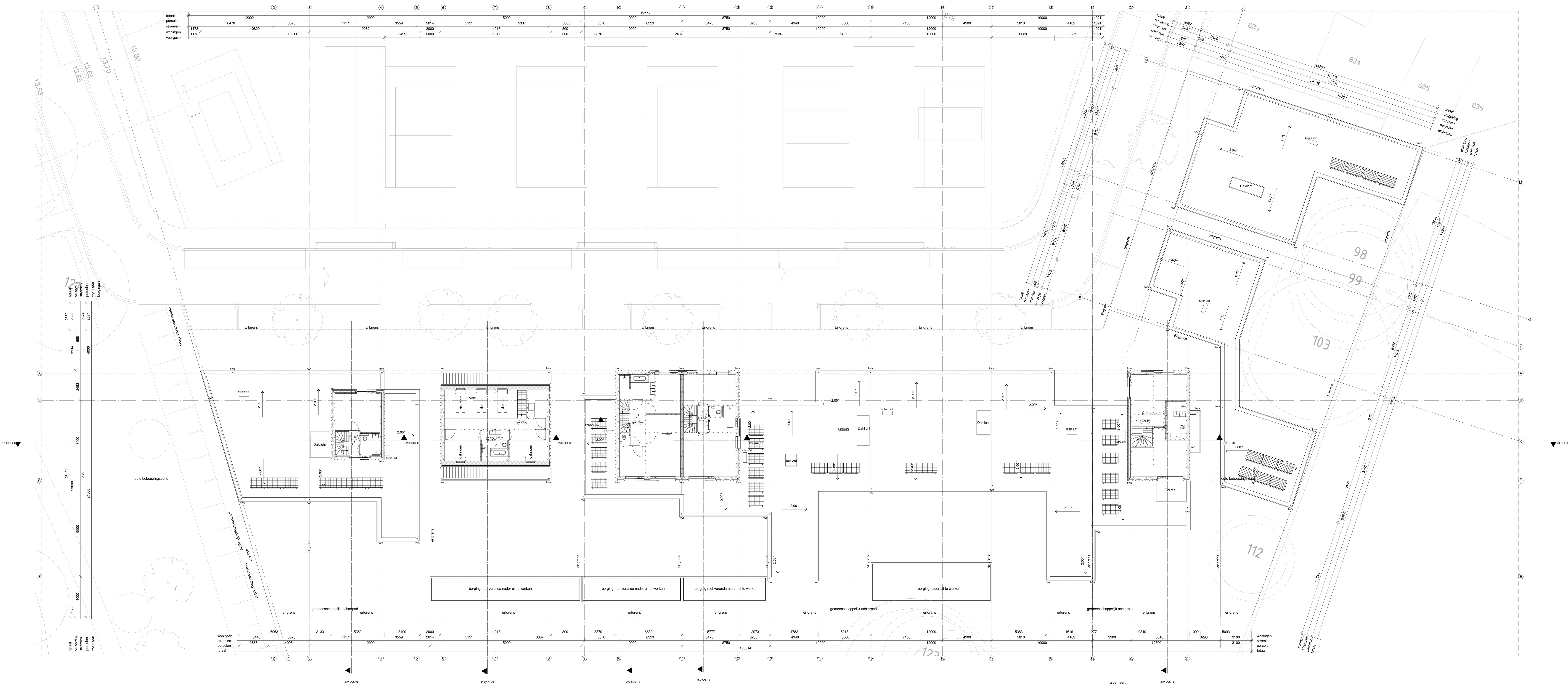
reg.nr. : Z-HZ\_WABO-2020-01646

besluit : Toegekend

Namens dezen, de  
manager Vergunningen  
van de afdeling Dienstverlening



Alle openingen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben geen openingen die breder zijn dan 0,01 m ter wering van ratten en muizen volgens afd. 3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.



algemeen materialenstaat

11. terras afwerking: betontegels 600mmx600mm  
entree toegang: beton tegel 1200 x800 mm  
grind kleur en afmeting in afstemming op steenkleur, grijs genuanceerd

13. Begane grondvloer;  
Cementdekvloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen foamband  
Ribcassettevloer 350mm v.v. EPS isolatie, conf. opg. constr.  $R_c=3,5\text{m}^2\text{K/W}$

16. Fundering:  
Op pelen volg. opg. constr

21. Buitengevel;  
Kalkzandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg opg constr  
Spouwmuur isolatie 150mm Rc waarde > 4,5 m2 K/W.  
Lichtspouw 57mm

Buitenblad metselwerk;  
Kleur, grijs genuanceerd, donkergrijs terugliggend gevoegd,  
wildverband, waalformaat, type Vande moortel nature 7 brick R og.  
Maaveld aansluiting middels grind goot

1.p.v. entrees en rampartijen zijn verticaal aluminium lamellen toegepast:  
Voor rampartijen:  
Aluminium kokers 5x50 in frame van 1. profelen.  
Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005  
Entree partijen:  
Aluminium plaatwerk 5x50  
Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005  
Tussen aluminium achter constructie,  
Isolatie 170mm v.w. regelwerk Rf-waarde > 4,5 m<sup>2</sup> KW  
Voorzien van bubbels gipsvezelplaat binnen afwerking

2. Porosituc op 100mm voor niet dragende binnenwanden  
Kalkzandsteen op voor constructuur voor dragende binnenwanden

3. Verdelingsgips  
Breedteplaatwerk 230-250mm voor op constr. v.w. 70 mm cementdekvor tegen loombank

24. Trappen;  
Vuren houten dichte trap, optrede 179,5mm aantrede 220mm breedte 900mm  
v.v. grondverf, muurleuning hardhout rechthoek op hoogte 1000mm v.v. grondverf

27. Daken;  
Bitumieuze dakbedekking  
Afschot isolatie 16mm/m<sup>2</sup> voorzien van ballast grind  
Daksisolatie steenwol 220mm RC > 6,0m<sup>2</sup> K/W  
Opstanden uitgevoerd in gsbeton  
Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat  
op 18 mm wervaste multiplex plaat

28. Constructie;  
Staalkolommen binnen in het zicht in RAL9005 mat in fijn structuur gep.  
Stalen liggers en kokers t.b.v. portalen opgenomen in vloeren en wanden  
Staal profielen volg. opg. constr.

31. Koziijnen;  
Aluminium koziijnen; extra mat gepoedercoat kleur:RAL9005  
1.p.v. deuren voorzien van aluminium onderprofiel: kleur:RAL9005  
2.p.v. verdieping voorzien van aluminium waterstap met kopschotten;  
extra mat gepoedercoat kleur:RAL9005  
Koziijn wat staatsch noodzakelijk versterken middels vin aan de binnenzide.  
Voordelen voorzien van systeemgebonden paarse schuim schermen en Diverse KVT-greep  
Ramen voorzien van systeemgebonden verdelglast raambeslag tuist serie.  
Schuifp. voorzien van komgreep tuist serie.  
Glas: thermisch onderbroken glas; 16mm in het glas toepassen in de kleur zwart.  
Ht+2+4+4 waarde 1-1 W/m2.k van de CPC berekening  
Aluminium zwenkbanken in de kleur zwart

35. Plafond;  
Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk

Trespa meteora lumen black diffuse beplating 8mm  
op houten regelwerk

1 Buitenwand afwerking;  
Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003  
Mat zwart/zilver metallic  
Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light  
mat zwart.

2. Binnenwanden voorzien van structuurwerk  
t.p.v. natte ruimte, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm

62. HfWA's opgenomen in buitengevel isolatie

67. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde, mechanische toe- en afvoer met WT

43. Schutting houten donkeren onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.  
constructie t.p.v. achtererf aansluiting met openbaar gebied

အဓိကအားဖြင့်

afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur  
afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur  
electrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310  
voorschitterwaterinstallatie volgens NEN 1006  
ventilatie volgens NEN 1087  
de meterruimte t.b.v. gas/water/elektra/CAI/ telefoon volgens NEN2768  
voorschriften plaatselijke nutsbedrijven  
cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens  
NEN3215/ NTR3216

cv-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555

aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden voor een verbrandingslucht/afvoer rook volgens NEN1087 en 2757/inbraakveiligheid volgens NEN5087

inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096

toilet of wasruimte: wateropname tot 1,2 + vloer gem. <0,01 kg/(m<sup>2</sup>.s) en niet groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>.s) volgens NEN2778

mercurium is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met capaciteit van 2 dm<sup>3</sup>/s (afm= 1 m<sup>3</sup>)

Alle openingen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben geen openingen die breder zijn dan 0,01 m ter wering van ratten en muizen volgens afd.3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit

A circle with a shaded sector and a shaded segment. The sector is formed by two radii and an arc. The segment is the region between the arc and a chord. The area of the shaded region is the sum of the area of the sector and the area of the segment.

|                                                                                                                                                                                                         |                                       |                        |                 |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------|-----------|
| <br><b>ARCHITECTEN</b>                                                                                             | project: 11 OPO-woningen Noordersteak | roaming: 1a verdieping | datum: 20-06-20 | wijziging |
|                                                                                                                                                                                                         | opdrachtgever: OPO Noordersteak       | archief: 1 : 100       | blad:           | wijziging |
|                                                                                                                                                                                                         | fase:                                 | getek:                 | wijziging       | wijziging |
| <hr/> JMW architecten      Koningsoeven 69      5018 AA Tilburg <a href="http://www.jmw-architecten.nl">www.jmw-architecten.nl</a> <a href="mailto:info@jmw-architecten.nl">info@jmw-architecten.nl</a> |                                       |                        |                 |           |

TEKENINGNR: 279(DOL)03



27. Daken;  
Bitumieuze dakbedekking  
Afschot isolatie 16mm/m voorzien van balast grijs  
Dakisolatie steenwol 220mm R<sub>C</sub> > 6,0m<sup>2</sup> K/W  
Opstander uitgevoerd in gasbeton  
Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat  
op 18 mm watervast multiplex plaat

28. Constructie;  
StaaKolommen binnen in het zicht in RAL9005 m  
Stalen liggers en kokers t/m portalen opgenomen  
Staal profielen volg. opgr. constr.

31. Koelijnen;  
Aluminium koelijnen; extra mat gepoedercoated kleur: RAL9005  
1-p. deuren voorzien van aluminium onderprofiel: kleur: RAL9005  
1-p. verdieping voorzetten van aluminium waterwalg met kopschotter;  
extra mat gepoedercoated kleur: RAL9005  
Koelijn voorzien van noodstroomverlichting in de middelen van de benedenrij.  
Voorduren voorzien van systeemgebonden paalmeulen scharen en Dwyer KVT-gep.  
Ramen voorzien van systeemgebonden verdikkelijk lamenglas touch screen. Schuif-  
verhuur van deuren van kunststof met een afmeting van 1,80 x 2,00 m.  
Glas; thermisch onderhouden afstandschoot in het glas toepassen in de kleur zwart.  
H+G + glas - u-waarde 1,1 W/m<sup>2</sup>K. CPC berekening  
Aluminium zetteken in kleur van kop  
32. Binnendeuren met koelijn met stempelen houten deuren h23515mm. kleur: RAL 9016

35. Platfond;  
Alle platen in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk.  
Met uitzondering van de platen in de meubelkast.  
Buiten platen bij overstekten;  
Trespa metalen lumen-blaas diffuze beplating 8mm  
op houten regelwerk

41. Buitenwand afwerking:  
Huisnummers H600m v.v. verlichtingsarmatuur leuk met 9005/9003  
Met zwart/zilver metalic  
Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light  
met zwart.
42. Binnenwanden voorzien van structuwerk  
t.p.v. natte ruimte, natte gedeelte betegels, tegels 300mmx300mm
43. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC
44. installatie voorziening conform advies installateur
45. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie
46. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming  
Verdieping, verblisruimten v.v. vloerverwarming
47. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met W
48. Schutting houten dokken onderhoutverdiende afwerking v.v.

afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur  
afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur  
elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310  
voorschrijven waterinstallatie volgens NEN 1006  
ventilatie volgens NEN 1087  
de metermuur t.b.v. gas/water/elektra/CAI/ telefoon volgens NEN2768 en  
voorschrijven plaatselijke nutsbedrijven  
cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwater/afvoer volgens  
NEN3215/NTR3216

ov installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens NEN 2555

aanpak op het licht en onderling verbanden tussen verbrandingsproducten/afval rook volgens NEN1087 en 257/Intraakkevel volgens NEN5087

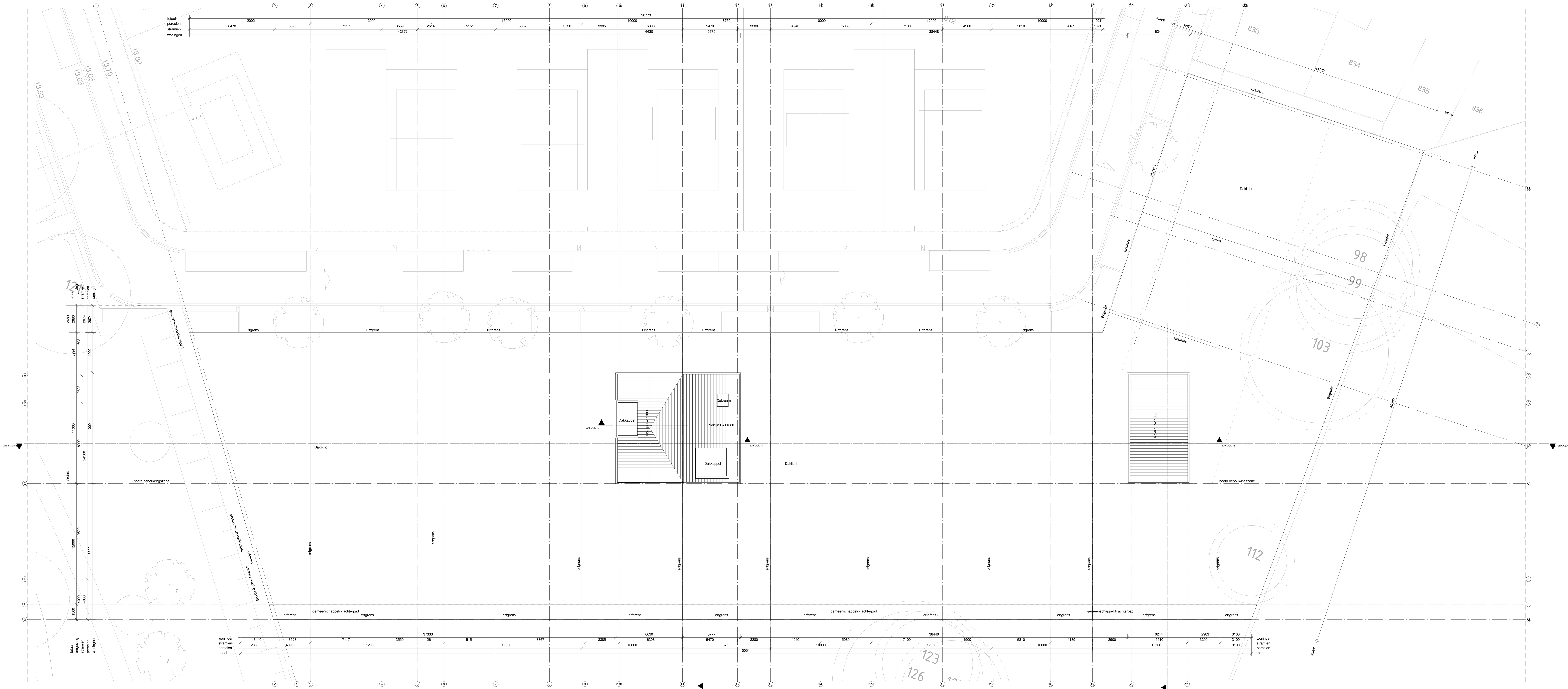
intraakkevelrecht geveeltemen volgens NEN5096

toet of wasruimte: waterschema tot 1,2 v, vloer gem. <0,01 kg(m<sup>2</sup>s<sup>-1</sup>) en niet groter dan 0,2 m<sup>3</sup> kg(m<sup>2</sup>s<sup>-1</sup>) volgens NEN2778

metenruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovende mte met capaciteit van 2,5 m<sup>3</sup> kg(m<sup>2</sup>s<sup>-1</sup>) m<sup>2</sup>

Als openingen in de uitwendige scheidingsovereenstemming hebben geen openingen meer dan 0,2 m<sup>3</sup> kg(m<sup>2</sup>s<sup>-1</sup>) m<sup>2</sup> for weaving van ratten en muizen volgens 4.2.3 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit





algemeen materiaalstaal

11. terras afwerking: betegels 600mmx600mm  
entree begang: beton tegel 1200 x600 mm  
grind kleur en afmeting in afstemming op steenkleur, grijs genueanceerd

13. Begane grondvloer:  
Gemeenschappelijke vloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen toestand  
Ricochetvloer 300mm v.v. EPS isolatie, contr. opp. constr. Rc=3,5m²/KW

16. Fundering:  
Op pater volg. opp. constr.

21. Buitengevel:  
Kalksandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg. opp. constr.  
Spouwmuur isolatie 150mm Rc waarde > 4,5 m² KW.  
Luchtdoos 57mm  
Buitenblad metselwerk:  
Kleur: grijs genueanceerd, donkergrijs terugliggend gevormd,  
wildverband, waalformaat, type Vande moortel nature 7 brick R og  
Maalveld aansluiting middels grind goot

13. Begane grondvloer:  
Gemeenschappelijke vloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen toestand  
Ricochetvloer 300mm v.v. EPS isolatie, contr. opp. constr. Rc=3,5m²/KW

16. Fundering:  
Op pater volg. opp. constr.

21. Buitengevel:  
Kalksandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg. opp. constr.  
Spouwmuur isolatie 150mm Rc waarde > 4,5 m² KW.  
Luchtdoos 57mm  
Buitenblad metselwerk:  
Kleur: grijs genueanceerd, donkergrijs terugliggend gevormd,  
wildverband, waalformaat, type Vande moortel nature 7 brick R og  
Maalveld aansluiting middels grind goot

22. Porositas op: 100mm voor niet dragende binnenwanden  
Kalksandsteen volg. opp. constructie voor dragende binnenwanden

23. Verdiepingvloer:  
Breedplaatvloer 230-250mm volg. opp. constr. v.v. 70 mm cementdekvloer tegen toestand

24. Trappen:  
Vuren houten dichte trap, opstap 170 8mm aantrede 220mm breedte 900mm  
v.v. grondveel, muurleuning traditioneel rechthoek op hoogte 1000mm v.v. grondveel

279DOL11

27. Dakken:  
Bismassische dakbedekking  
Afschot isolatie 16mm/m voorzien van ballast grind  
Dakisolatie steenw 220mm RC = 6,0m² KW  
Opstanden uitgevoerd in gipsbeton  
Aluminium plaat dakwerk 50x50  
Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005  
Tegen aluminium achter constructie  
Isolatie 170mm v.v. regelwerk Rc waarde > 4,5 m² KW  
Voorzien van dubbele gipsvezelplaat binnen afwerking

28. Constructie:  
Staalkolommen binnen in het zicht in RAL9005 mat in lijn structuur gepoedercoat  
Stalen liggers en kokers 100x100mm opgenomen in vloeren en wanden  
Staal profielen volg. opp. constr.

31. Koepelen:

Aluminium koepelen: extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  
L.p.v. deuren voorzien van aluminium onderdorpel: kleur RAL9005  
L.p.v. verdieping voorzien van aluminium waterslag met kopschoten:  
extra mat gepoedercoat kleur RAL9005  
Koepelen waar statisch noodzakelijk versterken middels v.aan de binnenzijde  
Voorzien van systeemgebonden draadje schermen en Duer KVT greep  
Ramen voorzien van systeemgebonden verdelijgend raambeslag touch serie  
Schuifdeuren voorzien van kromploop touch serie  
Glas: thermisch onderbroken afstandhouders in het glas toepassen in de kleur zwart  
Hf++ glas - u-waarde 1,1 W/m² K contr. EPC berekening  
Aluminium zetwerken in kleur van kozijn

32. Binnenwanden houten kozijnen met stempelen houten deuren h2315mm. kleur RAL 9016

33. Plafond:

Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk  
Met uitzondering van de plafonds in de meterkast  
Buiten plafonds bij overstekken  
Tussen plafonds lumen black diffusie bepaling 8mm  
op houten regelwerk

41. Buitenvand afwerking:

Huisnummers H500 v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003  
Mat zwart/zilver metallic  
Woningen v.v. verlichtings armatuur l.p.v. voordeur, up-down light  
mat zwart

42. Binnenwanden voorzien van stuwerk  
L.p.v. natte ruimte, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm  
ventilatie volgens NEN 1087

47. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC  
50. installatie voorziening conform advies installateur

52. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie  
56. Begane grond, afdakvloer v.v. vloerverwarming  
Verdieping, verborsturen v.v. vloerverwarming

57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW  
58. Schutting houten donker onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.  
constructie l.p.v. achteraf aansluiting met openaal gebied

algemeen:

afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur  
afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur  
electrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310  
voorschrijfwaterinstallatie volgens NEN 1006

de meterruimte t.b.v. gas/water/elektra/CAI/ telefoon volgens NEN2768 en  
voorschrijven plaatselijke nutsbedrijven

cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens  
NEN3215 NTR3216

cv-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens  
NEN 2555  
aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden toevvoer  
verbrandingsgas/afvoer rook volgens NEN 1087 en 2571veerbaarheid  
volgens NEN5067

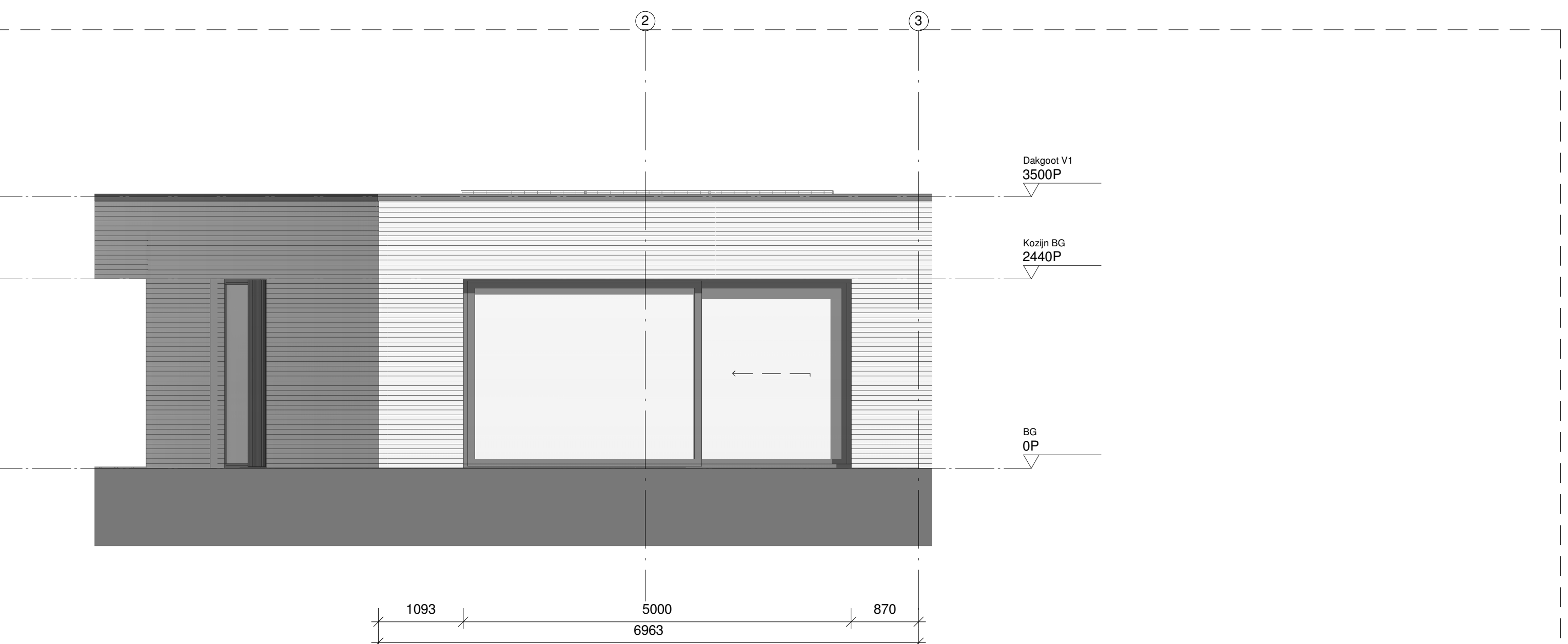
inbraakwerendheid gevelementen volgens NEN5096  
toet of wasruimte: watersprange tot 1,2 + vier gem. <0.01 kg/(m².s) en  
niet groter dan 0,2 kg/(m².s) volgens NEN2778

meterruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met  
capaciteit van 2 dm³/s (afm=1 m³/s)

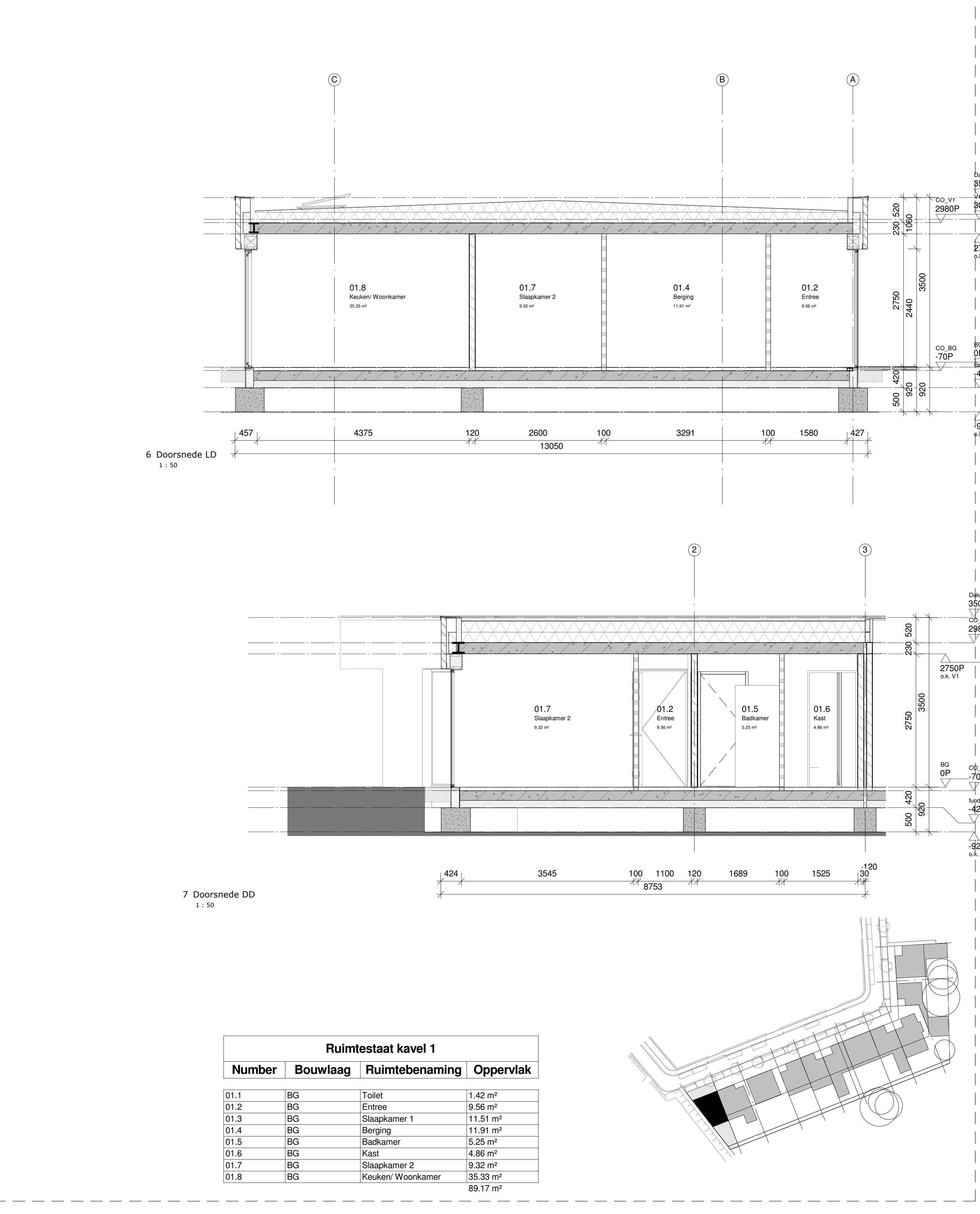
Alle openingen in de uiterste scheidingenconstructie hebben geen  
openingen die breder zijn dan 0,01 m ter wering van ratten en muizen  
volgens sbl.3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.







### 3 Achtergevel



1 : 50

cv-installatie volgens NEN3028

roomdeuren worden uitgevoerd als niet isolerende roomdeuren volgens NEN 2555

aangeleverd op het lichtnet en onderling verbandend toevoert  
verdragsluiting/afvoer rook volgens NEN 1087 en 275/inbraakveiligheid volgens NEN5097

inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096

toilet of wasruimte: wateropname tot 1,2 + vier keer gem. <0,01 kg/(m<sup>2</sup>.s) en niet groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>.s) volgens NEN2778

meterhuis is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met capaciteit van 2 m<sup>3</sup>/s (dpm=1 m<sup>3</sup>/s)

Alle openingen in de uiterste schiedingsconstructie hebben geen afdekking die breder zijn dan 0,01 m en het werking van ratten en muizen volgens d4.3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>27. Daken:<br/>         Bitumieuze dakbedekking<br/>         Alucolat isolatie 150mm voorzien van balast grind<br/>         Dakisolatie steenwol 220mm EC + 8,0m K/W<br/>         Opstanden uitsluitend in gasbeton<br/>         Aluminium dakleien op Keur RA.9005 extra met geopeerdcoat<br/>         op 16mm watersteek multiple plaat</p> | <p>31. Kojzen:<br/>         Aluminium kozijnen; extra met geopeerdcoat keur: RA.9005<br/>         1.p., deuren voorzien van aluminium onderprofiel; Keur RA.9305<br/>         1.p.v. verandering voorzet van aluminium watersteek met kopschietten;<br/>         extra met geopeerdcoat keur RA.9005<br/>         Kozijn waar staatlich noodzakelijk verscheiden middelen van de binnenzijde.<br/>         Voortduren voorzien van systeemgebonden paneelste schrammen en Dower KVT-greep<br/>         Ramen voorzien van systeemgebonden verdikkelijk rembaasg touw schiet.<br/>         Schuifkozijn voorzien van kompleet touch schiet<br/>         Glas: thermisch geïsoleerde afstandsruiten in het glas toepassen in de kleur zwart.<br/>         H++ + glas + u-waarde 1.1 W/m<sup>2</sup> K°C. EPC berekening<br/>         Aluminium zwareken in kleur van kozijn</p> |
| <p>28. Constructie:<br/>         Staal/okomeren binnen in het zicht in RA.9005 met in fijn structuur geopeerdcoat<br/>         Staal liggers en kokers tv portalen okomeren in vloeren en wanden<br/>         Staal profielen volg. opg. constr.</p>                                                                                             | <p>32. Binnenmuur onder kozijnen met stempelen houten deuren h2315mm. keur RA. 9016</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>35. Plafond:<br/>         Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk<br/>         Met afzondering van de plafonds in de meterkast<br/>         Buiten plafonds bij overstekten:<br/>         Trepsa metselen lumen balst diffusie beplating 8mm<br/>         op houten regelwerk</p>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41. Buiswand afwerking:<br>Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003<br>Mat zwartgrijs metaal<br>Worings v.v. verlichtings armatuur v.p.v. vooruur, up-down light<br>mat zwart. | afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur<br>afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur<br>elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310<br>voorschrijfwaterinstallatie volgens NEN 1006<br>verlichting volgens NEN 1087<br>de meteruite 1 b.v. gas/water/elektra/CAU/ telefoon volgens NEN2768 en<br>voorschrieff plaatselijke nutsbedrijven<br>cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwater/afvoer volgens<br>NEN3215/ NTR3216 |
| 42. Binnenwanden voorzien van structuur<br>t.p.v. natte muur, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 43. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 50. installatie voorzieningen conform advies installateur                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 51. HWA's opgenomen in buislenegte isolatie                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 52. Begane grond, afwerk/voer v.v. vloerverwarming<br>Verdieping, verbijruimten v.v. vloerverwarming                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 59. Schutting houten donkeren onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.<br>constructie t.p.v. achterter aansluiting met openaar gebied                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

cy-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555

aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden toevoer  
verbruikt de afvoer rook volgens NEN1087 en 2757inbraakveiligheid  
volgens NEN5087

inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096

toilet of wasruimte, waterparapane tot 1,2 x vloer gem. <0,01 kg/(m².s¹) en  
niet groter dan 0,2 kg/(m².s¹) volgens NEN2778

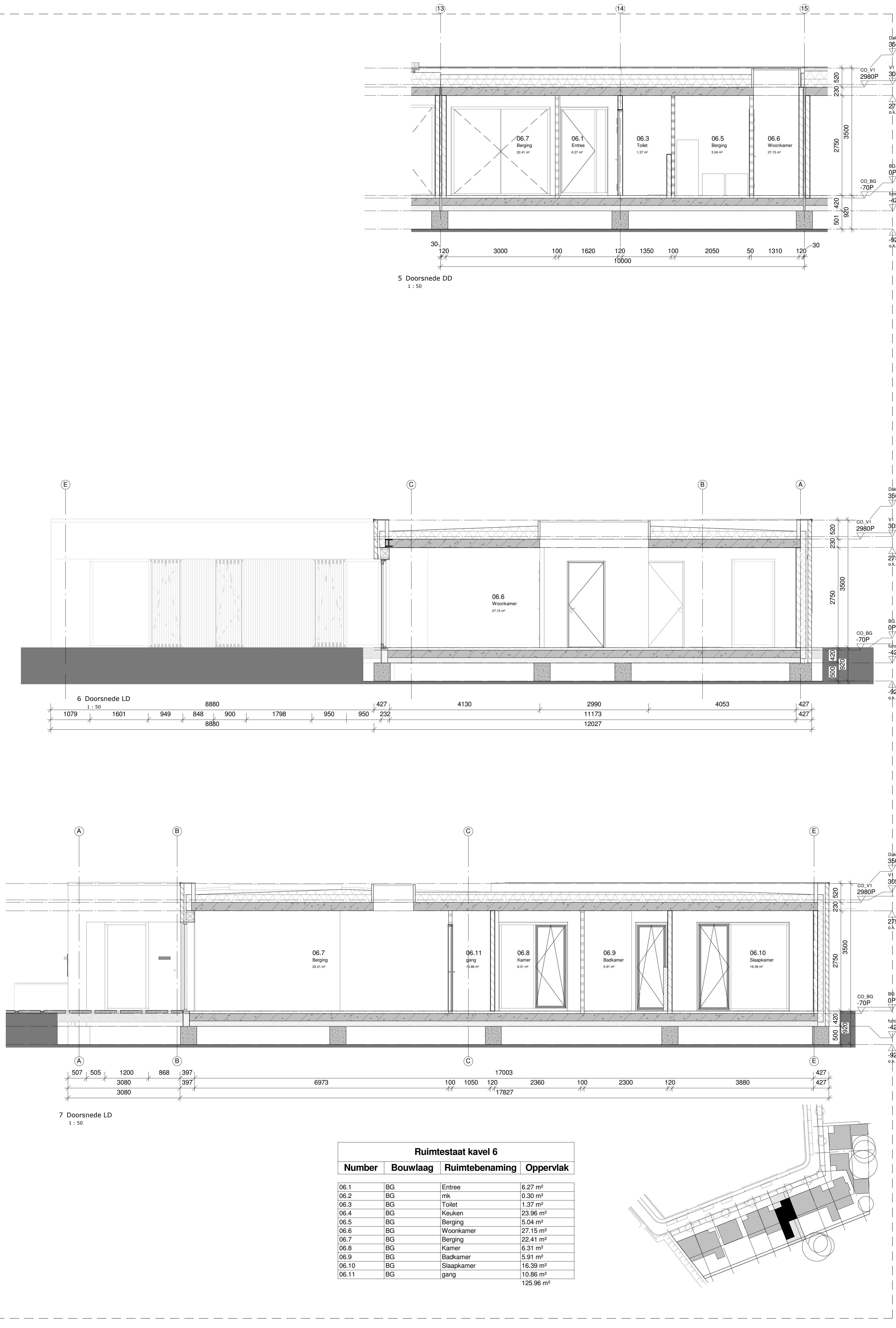
metruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde  
capaciteit van 2 m³/s (alpha=1 m³)

Alle openingen in de beschermde scheidingsoptacties hebben geen  
aanwezigheid van rook, 0,01 m³ per viering van ratten en muizen  
volgens sfd.3.10 "overlating tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit









| Ruimtestaat kavel 6 |          |                |                       |
|---------------------|----------|----------------|-----------------------|
| Number              | Bouwlaag | Ruimtebenaming | Oppervlakt            |
| 06.1                | BG       | Entree         | 6,27 m <sup>2</sup>   |
| 06.2                | BG       | mk             | 0,30 m <sup>2</sup>   |
| 06.3                | BG       | Toilet         | 1,37 m <sup>2</sup>   |
| 06.4                | BG       | Keuken         | 23,96 m <sup>2</sup>  |
| 06.5                | BG       | Berging        | 5,04 m <sup>2</sup>   |
| 06.6                | BG       | Woonkamer      | 27,15 m <sup>2</sup>  |
| 06.7                | BG       | Berging        | 22,41 m <sup>2</sup>  |
| 06.8                | BG       | Kamer          | 6,31 m <sup>2</sup>   |
| 06.9                | BG       | Badkamer       | 5,91 m <sup>2</sup>   |
| 06.10               | BG       | Slaapkamer     | 16,39 m <sup>2</sup>  |
| 06.11               | BG       | gang           | 10,86 m <sup>2</sup>  |
|                     |          |                | 125,96 m <sup>2</sup> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>27. Daken:<br/>         - Brumseuze dakbedekking<br/>         - Alcotol isolatie 16mm/m voorzien van balast grind<br/>         - Gipskarton steensol 220mm RC = 6,0m<sup>2</sup> KW<br/>         - Opendak uitvalgoed in gasbeton<br/>         - Aluminium dakrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat<br/>         op 18 mm vastwaste multiples plaat</p> | <p>31. Koerjzen;<br/>         - Aluminium koerjzen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005<br/>         t.p.v. deuren voorzien van aluminium onderprofiel; kleur RAL9005<br/>         t.p.v. verdieping voorzien van aluminium waaier met kopschoten;<br/>         extra mat gepoedercoat kleur RAL9005<br/>         Koerjzen waar statisch noodzakelijk versterken middels van de binnenzijde.<br/>         Voorduren voorzien van systeemgebonden plaatje schariemeren en Duren KWT-greep<br/>         Ramen voorzien van systeemgebonden verdelijgend ramblesel touch serie<br/>         Schuif voorzien van kongreep touch serie<br/>         Glas: tusschenkozijn aluminiumhouders in glas lospassen in de kleur zwart<br/>         HR++ glas, u-waarde 1,1 W/m<sup>2</sup> K totf. Ecfl. Ecfl berekening<br/>         Aluminium zetweten in Ramen van koerjzen</p> |
| <p>28. Constructie;<br/>         - Stalen binnens bomen in het zicht in RAL9005 met in fijn structuur gepoedercoat<br/>         Stalen liggers en kokers bij portalen opgevoerd in ramen en wanden<br/>         Staal profielen volg. opg. constr.</p>                                                                                                            | <p>32. Binnendeuren houten koerjzen met stempelen houten deuren h2315mm. 3kleur RAL 9016</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>29. Plafond;<br/>         - Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk<br/>         Met uitzondering van de plafonds in de meterkast<br/>         Buiten plafonds bij overdekte;<br/>         Trespas metuon lumen licht diffue beplating 8mm</p>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41 | Builewand afwerking:<br>Huisnummers: H1000 v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003<br>Mat zwart/zwarte metaal<br>Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light mat zwart | afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur<br>afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur<br>electrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310 |
| 42 | Binnenwanden voorzien van stucwerk<br>t.p.v. nette numme, nette gedeelte betegel, tegels 300mmx300mm                                                                                                | voorschriftenwaterinstallatie volgens NEN 1006                                                                                                                                                         |
| 47 | Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC                                                                                                                                           | ventilatie volgens NEN 1087                                                                                                                                                                            |
| 50 | installatie voorziening confort advies installateur                                                                                                                                                 | de meteruimte t.b.v. gas, water/elektra/CAI telefoon volgens NEN2768 en de voorschriften plaatselijke nutsbedrijven                                                                                    |
| 52 | HWa's opgenomen in buitengevel isolatie                                                                                                                                                             | cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens NEN3215 / NTR3216                                                                                                             |
| 56 | Begane grond, afwerkvoet v.v. vloerverwarming<br>Verdieping, verblijfsruimten v.v. vloerverwarming                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        |
| 57 | Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe- en afvoer met WTW                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        |

cv-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555

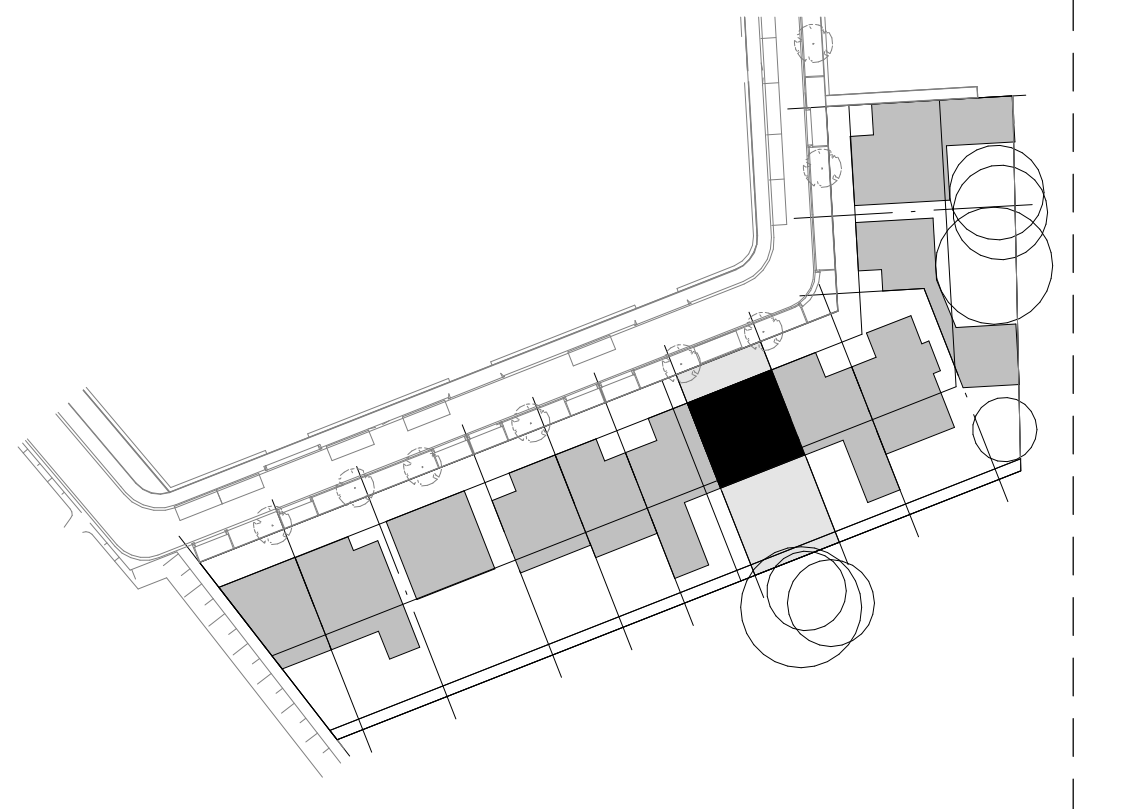
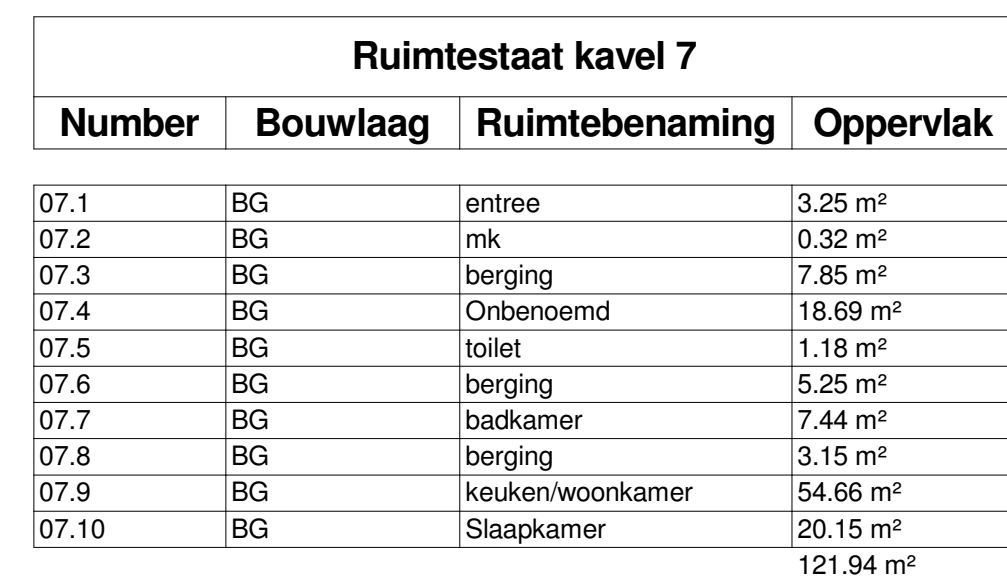
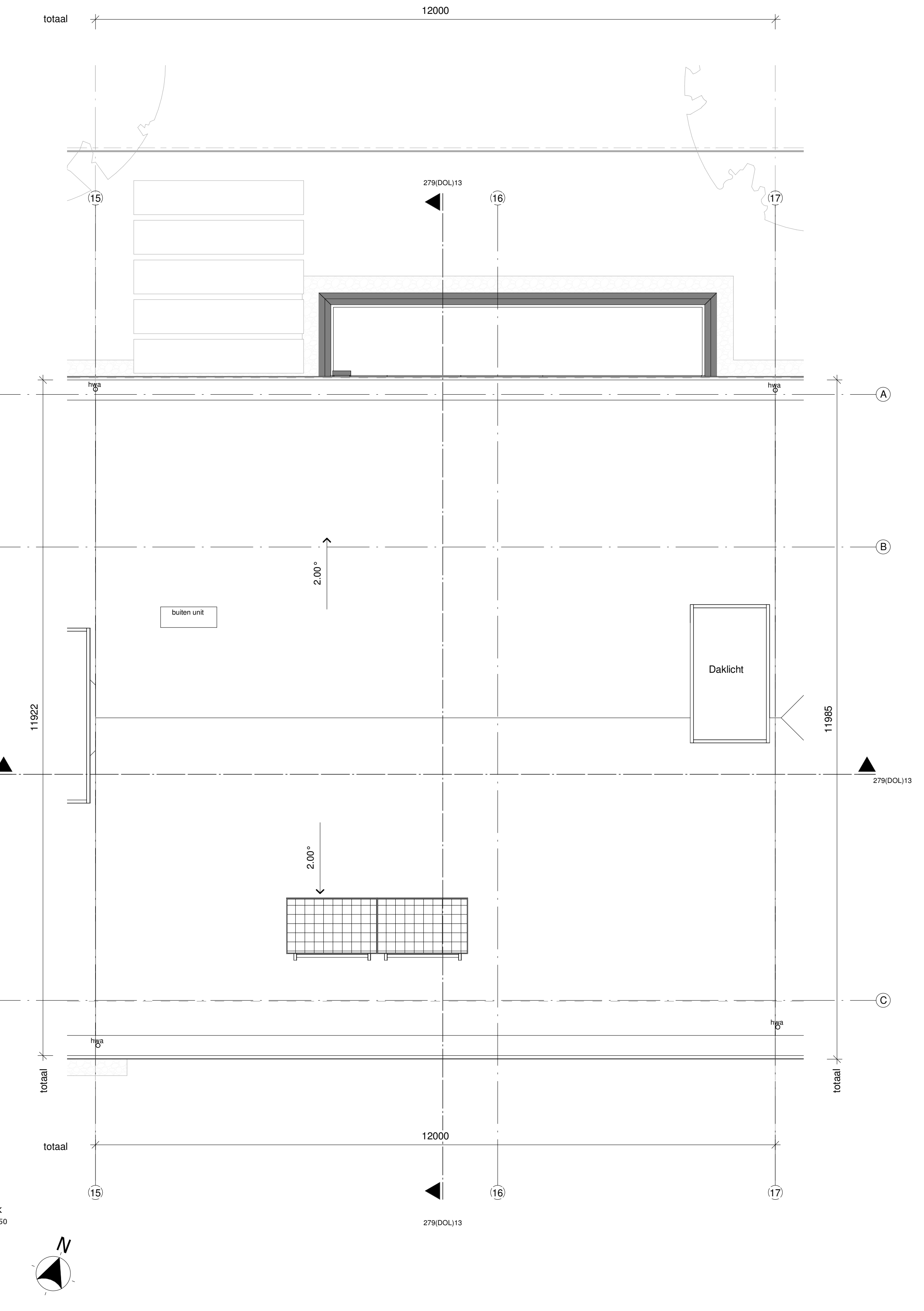
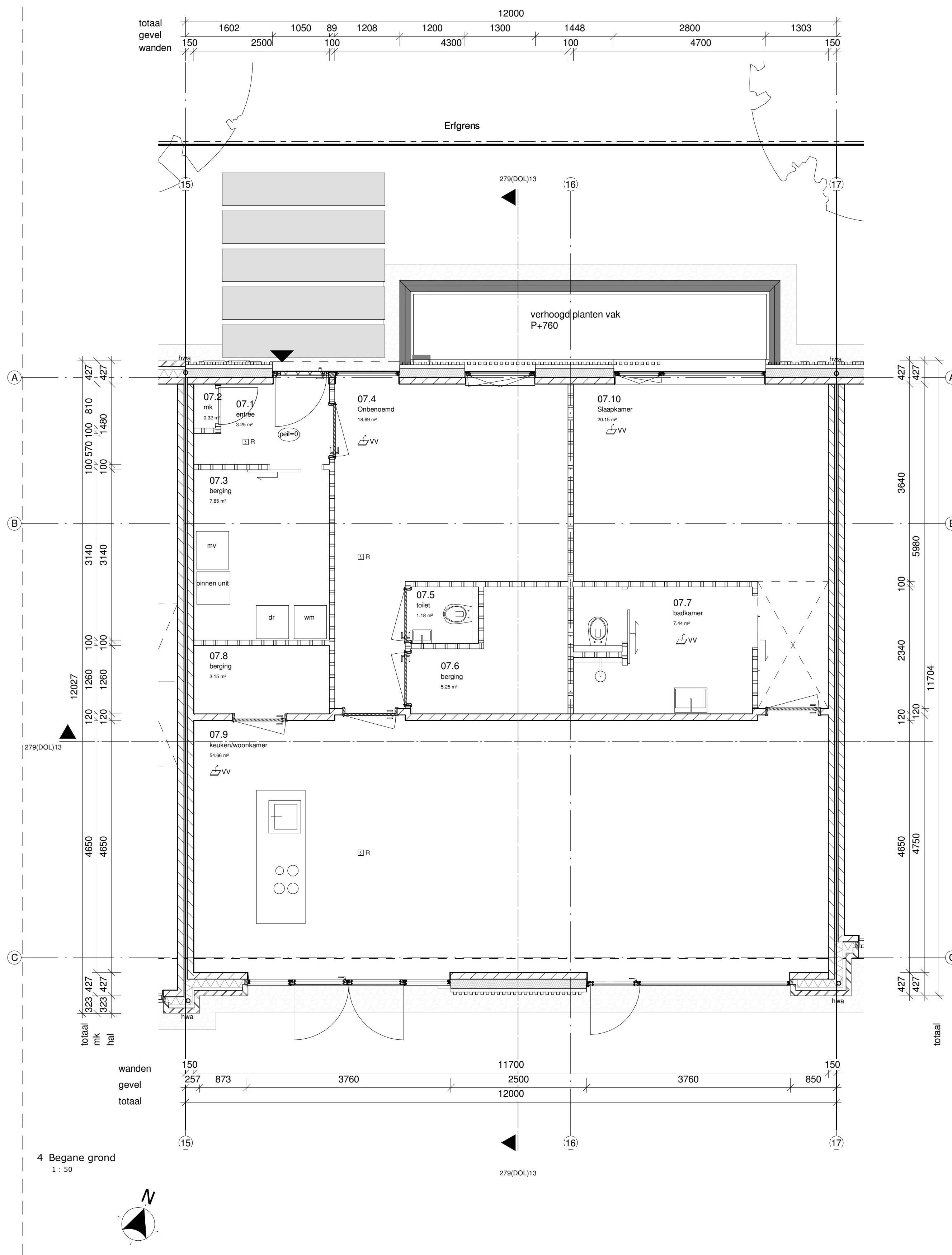
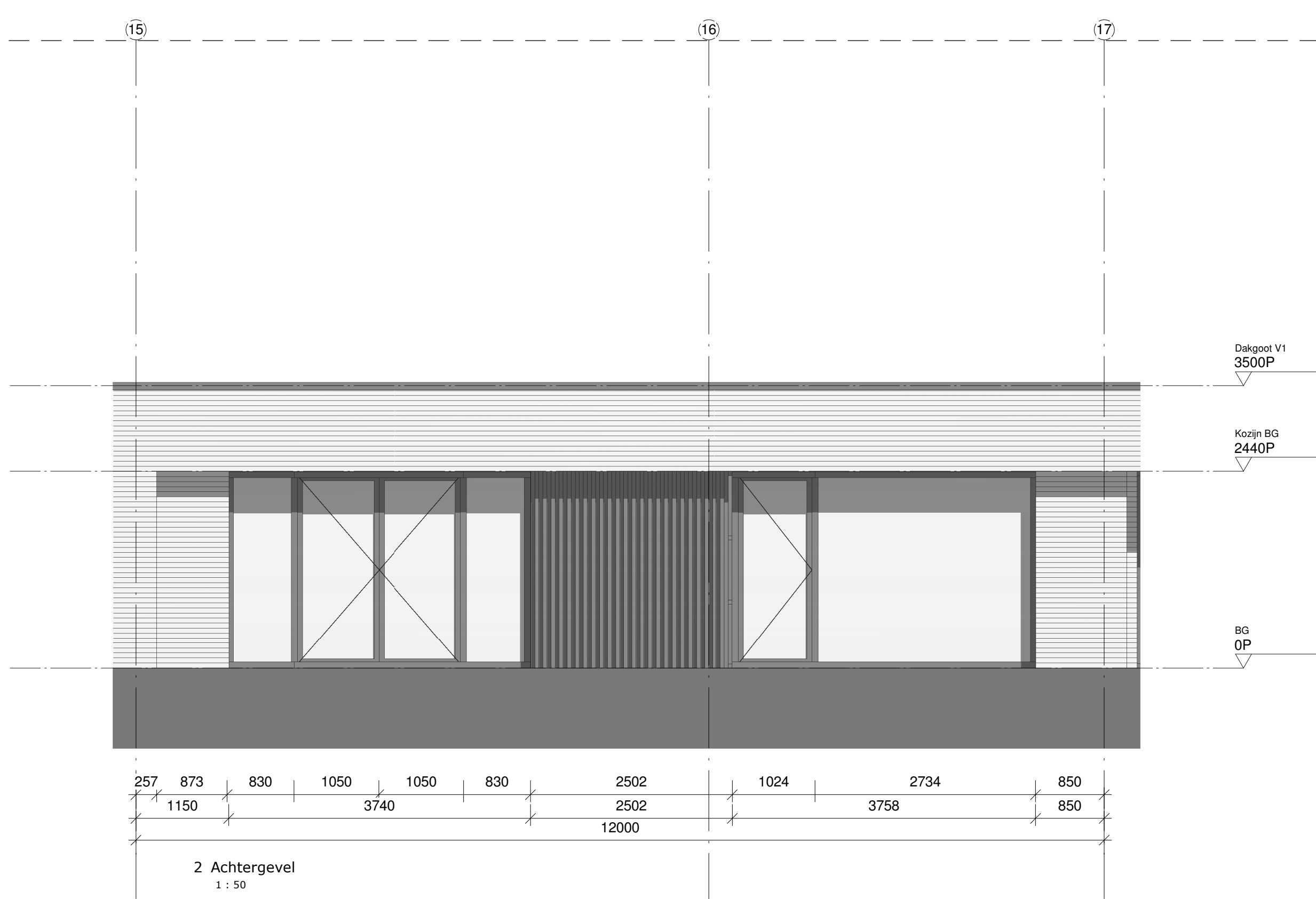
aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden toevoler  
verbrandingslucht naar rook volgens NEN 1087 en 275/inbraakveiligheid volgens NEN 6087

inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096

toilet of wasruimte: wateropname tot 1,2 x vloer gem. <0,01 kg/(m<sup>2</sup>·s) en niet groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>·s) volgens NEN 2708

metapetaten = voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met capaciteit van 2 dm<sup>3</sup>/s (afim=1 m/s)

Alle openingen in de uitwendige scheidingsoversteking hebben geen afdekking die breder zijn dan 0,01 m in ter werking van ratten en muizen volgens sfd 3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>27. Daken;<br/>         Bitumeeuze dakbedekking<br/>         Asfaltisolatie 16mm/mv voorzien van ballast grind<br/>         20mm steenvol 220mm RC + 0,02% KMZ<br/>         Opstenden ugcvoerd in gasbeton<br/>         Aluminium dakrim op keur RAL 9005 extra met gepoedercoat<br/>         op 16 mm verweerde multiplex plaat</p> | <p>31. Koelrizen;<br/>         Aluminium koelrizen; extra met gepoedercoat keur RAL9005<br/>         1.p.v. deuren voorzien van aluminium onderdeur; keur RAL9005<br/>         1.p.v. verdieping voorzien van aluminium wetsleutel met kopscoppen;<br/>         extra met gepoedercoat keur RAL9005<br/>         Koelrizen waar statisch noodzakelijk versterken middels van de binnenzijde<br/>         Voortuuren voorzien van systeemgebonden aansluitingen en Duerer KVT-greep<br/>         Ramen voorzien van systeemgebonden verdikking en raambeslag touch serie.<br/>         Schuif voorzien van kompleet touch serie.<br/>         Glas: thermisch onderbroken afslatthouders in het glas toepassen in de kleur zwart.<br/>         HR++ glas + u-waarde 1,1 W/m².K conf. EPC berekening<br/>         Aluminium zwenken in kleur van keur</p> |
| <p>28. Constructie;<br/>         Staalconstructie bekomen in het zicht in RAL9005 met in fin structuur gepoedercoat<br/>         Stalen liggers en kokers bij portalen opgevoerd in vloeren en wanden<br/>         Staal profielen vloer opv. constr.</p>                                                                               | <p>32. Binnendeuren houten koelrizen met stempelen houten deuren h2315mm. keur RAL 9016</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>29. Plafond;<br/>         Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk<br/>         Met uitzondering van de plafonds in de meterkast<br/>         Bullen plafonds bij overstekten;<br/>         Trepsa metson lumen balst diffue belasting 8mm<br/>         op houten regelwerk</p>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41. Buitenwand afwerking:<br>Huisnummers H960m v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003<br>met zwart/zilver metaal           | afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur<br>afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur |
| 42. Binnenvloer v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light<br>mat zwart.                                           | elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310<br>voorschrijftwintertien installatie volgens NEN 1006                                    |
| 43. Binnenwanden voorzien van stucwerk<br>t.p.v. ratte ruimte, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm                        | ventilatie volgens NEN 1087                                                                                                                    |
| 44. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volp. EPDC                                                                    | de meterkast t.b.v. gas/water/elektra/CAI/ telefon volgens NEN2788 en<br>voorschrijft drie plaatsen rubberdijzen                               |
| 45. installatie voorziening cooking advise installateur                                                                           | cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens<br>NEN3215 / NTR13216                                                 |
| 46. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie                                                                                       |                                                                                                                                                |
| 47. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming<br>Verdieping, verblifsruimten v.v. vloerverwarming                            |                                                                                                                                                |
| 48. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW                                                             |                                                                                                                                                |
| 49. Schutting houten donkeren onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.<br>constructie p.p. achterterf aansluiting met opwaart gebied |                                                                                                                                                |

algemeen:

- afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur
- afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur
- elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310
- voorschriften warmteinstallatie volgens NEN 1006
- ventilatie volgens NEN 1067
- de ruimtemitte i.b.v. gas/water/elektra/CAU/ telefoon volgens NEN2768 en voorschriften plaatselijke nutsbedrijven
- cap. en voorziening i.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens NEN3215/ NTR3216

cv-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555

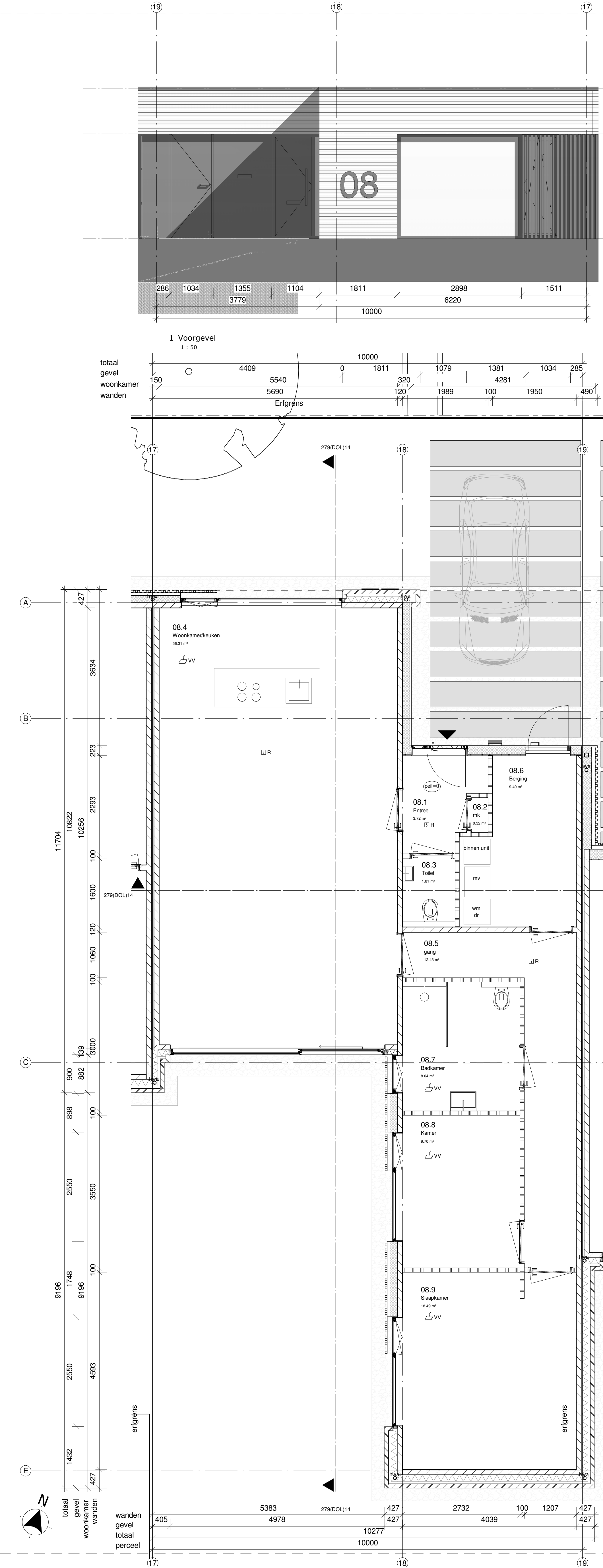
aangesloten op het lichtnet in onderling verbonden toevorstverbrandingsafzuigrookmelders NEN1087 en 2757/Inbraakwerkhoudigheid volgens NEN6087

inbraakwerkhoudigheid gevelelementen volgens NEN5096

toilet of wasruimte: waterafname tot 1,2 + voer gem. <0,01 kg/(m².s) en niet groter dan 0,2 kg/(m².s) volgens NEN2778

meternutrie is voorzien van ventilatieopeningen aan onder- en bovenzijde met capaciteit van 2 dm³/s (atm-1)

Alle openingen in de scheidingsconstructie hebben geen opengaten die breder zijn dan 0,01 m (er lezing van ratten en muizen volgens atd 3-10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit).



algemeen materiaalentaal

11. terras afwerking: betontegels 600mmx600mm  
entree toegang: beton tegel 1200 x600 mm  
grind kleur en afmeting in afstemming op steenkleur, grijs genueanceerd

13. Begane grondvloer:  
Cementbetonvloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen foamband  
Ribcassettevloer 50mm v.v. EPS isolatie, conf. opp. constr. Rc=3,5m² K/W

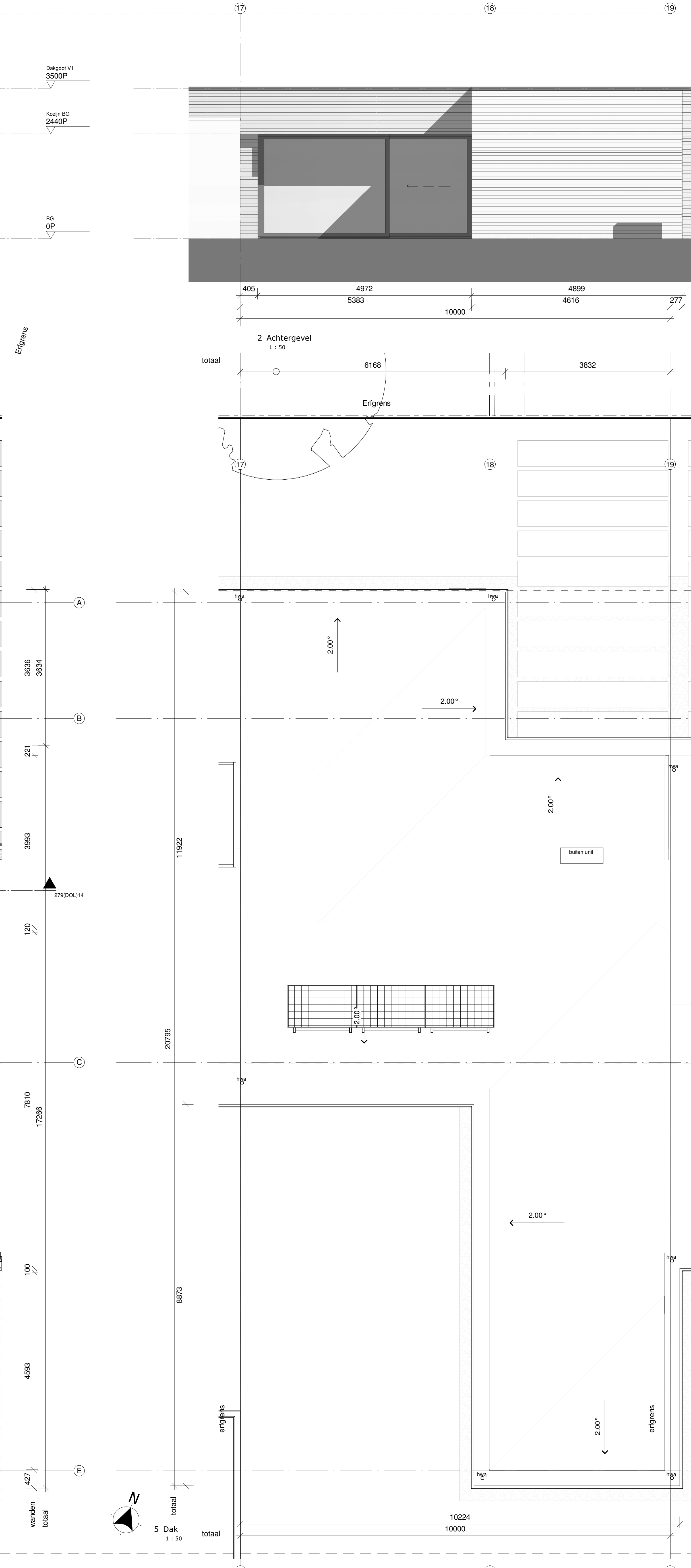
16. Fundering:  
Op palen volg. opp. constr.

21. Buitengevel:  
Kalkzandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg opp constr.  
Spouwmuur isolatie 150mm Rc waarde > 4,5 m² K/W.  
Luchtsponw 57mm  
Buitenblad metselwerk:  
Kleur: grijs genueanceerd, donkergrijs terugliggend gevoged,  
widerband, waalformaat, type Vande moortel nature 7 brick R op.  
Massief aansluiting middels grind goot

22. Porosituc op. 100mm voor niet dragende binnenwanden  
Kalkzandsteen volg opp constructeur voor dragende binnenwanden

23. Verdiepingsvloer:  
Breedplaatvloer 230-250mm volg. opp. constr. v.v. 70 mm cementdekvloer tegen foamband

24. Trappen:  
Vuren houten dichte trap, opbreide 179,5mm aanbreide 220mm breedte 900mm  
v.v. grondverf, muurisolering hardhout rechthoek op hoogte 1000mm v.v. grondverf



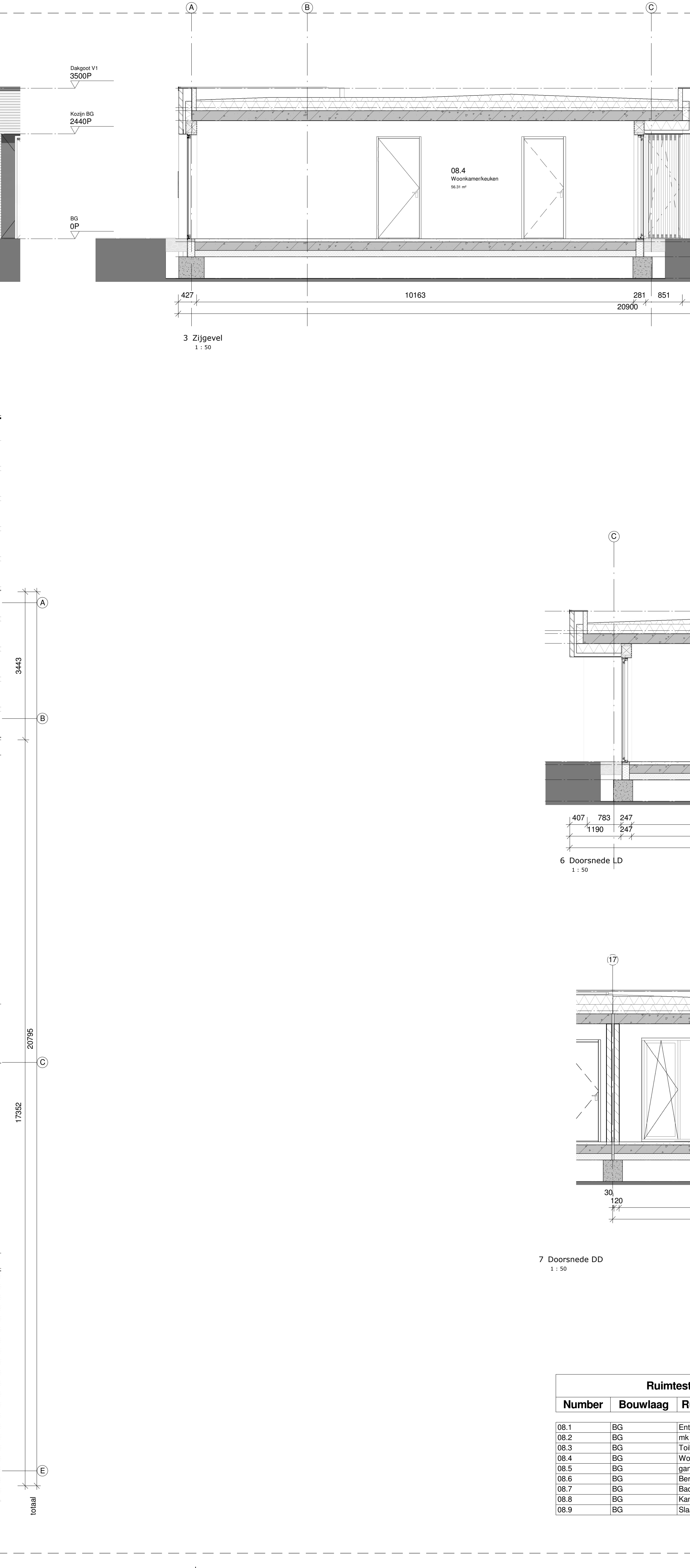
27. Daken:  
Bitumizuze dakbedekking  
Afschot isolatie 16mm/m voorzien van ballast grind  
Dakisolatie steenwol 250mm Rc > 5,0m² K/W  
Opstanden uitgevoerd in gasbeton  
Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat  
Isolatie 170mm v.v. regelwerk Rc waarde > 4,5 m² K/W  
Voorzien van dubbele gipsvezelplaat binnen afwerking

28. Constructie:  
Staalkolommen binnen in het zicht in RAL9005 mat in fijn structuur gepoedercoat  
Stalen liggers en kokers tbr portalen opgenomen in vloeren en wanden  
Staal profielen volg. opp. constr.

31. Kozijnen:  
Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  
t.p.v. deuren voorzien van aluminium onderdorpel; kleur RAL9005  
t.p.v. verdieping voorzien van aluminium waterslag met koochhottin;  
extra mat gepoedercoat kleur RAL9005  
Kozijn waar statisch noodzakelijk versterken middels vin aan de binnenzijde  
Voordeuren voorzien van systeemgebonden aluminele schramieren en Dower KVT-greep.  
Ramen voorzien van systeemgebonden verdekkliggend raambeslag touch serie.  
Schuifpui voorzien van komgreep touch serie.  
Glas: thermisch onderbroken afstandhouders in het glas toepassen in de kleur zwart.  
HR++ glas, u-waarde 1,1 W/m² K conf. EPC berekening  
Aluminium zewerken in kleur van kozijn

32. Binnendeuren houten kozijnen met stempelen houten deuren h2315mm, kleur RAL 9016

35. Plafond:  
Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk  
Met uitzondering van de plafonds in de meterkast  
Buiten plafonds bij overstekken:  
Trespa metson lumen black diffuse beplating 8mm  
op houten regelwerk



41. Buitenwand afwerking:  
Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003  
Mat zwart afwerking opgeaaf installatieadviseur  
Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light  
mat zwart.

42. Binnenwanden voorzien van structuur  
t.p.v. natte ruimte, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm

47. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC

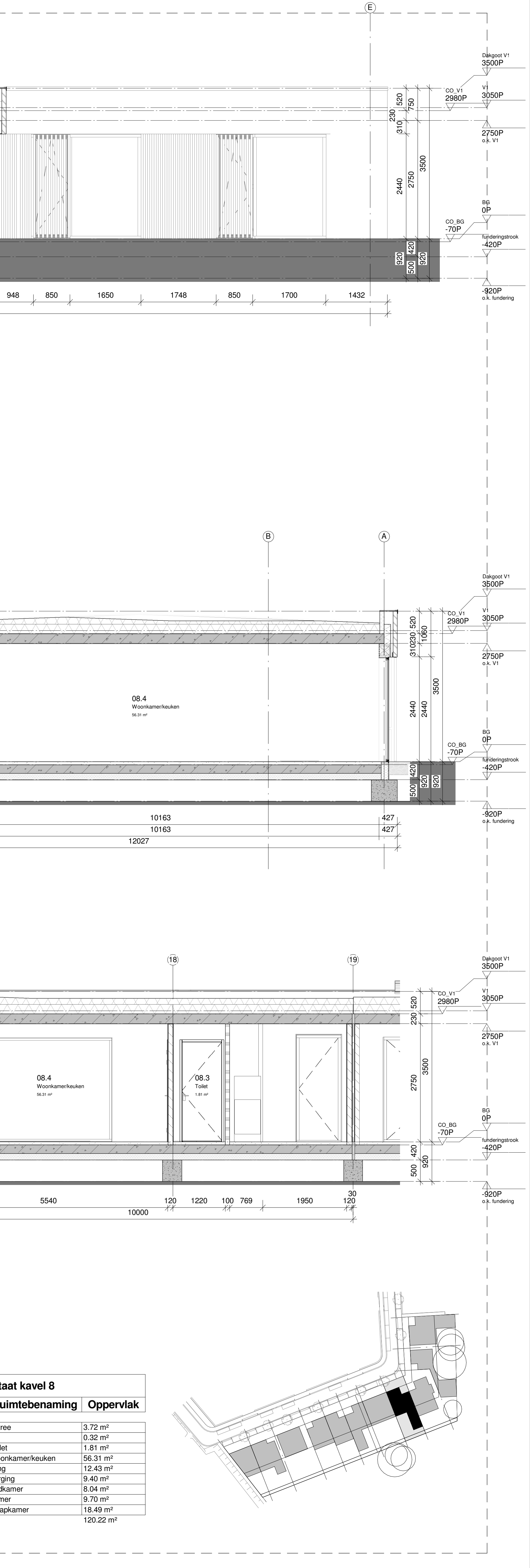
50. Installatie voorziening conform advies installateur

52. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie

56. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming  
Verdieping, verblijfsruimten v.v. vloerverwarming

57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW  
NEN3215/NTR3216

59. Schutting houten donkeren onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.  
constructie t.p.v. achtererf aansluiting met opnaar gebied



algemeen:

afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur

afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur

elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310

voorschiftenwaterinstallatie volgens NEN 1006

ventilatie volgens NEN 1087

de meterruimte t.b.v. gas/water/elektra/CAU/ telefoon volgens NEN2768 en voorschriften plaatselijke nutsbedrijven

cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens NEN3215/NTR3216

cv-installatie volgens NEN3028

rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens NEN 2555

aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden tussendoor  
verbrandingslucht/afvoer rook volgens NEN1087 en 2757/mbraakveiligheid volgens NEN5087

inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096

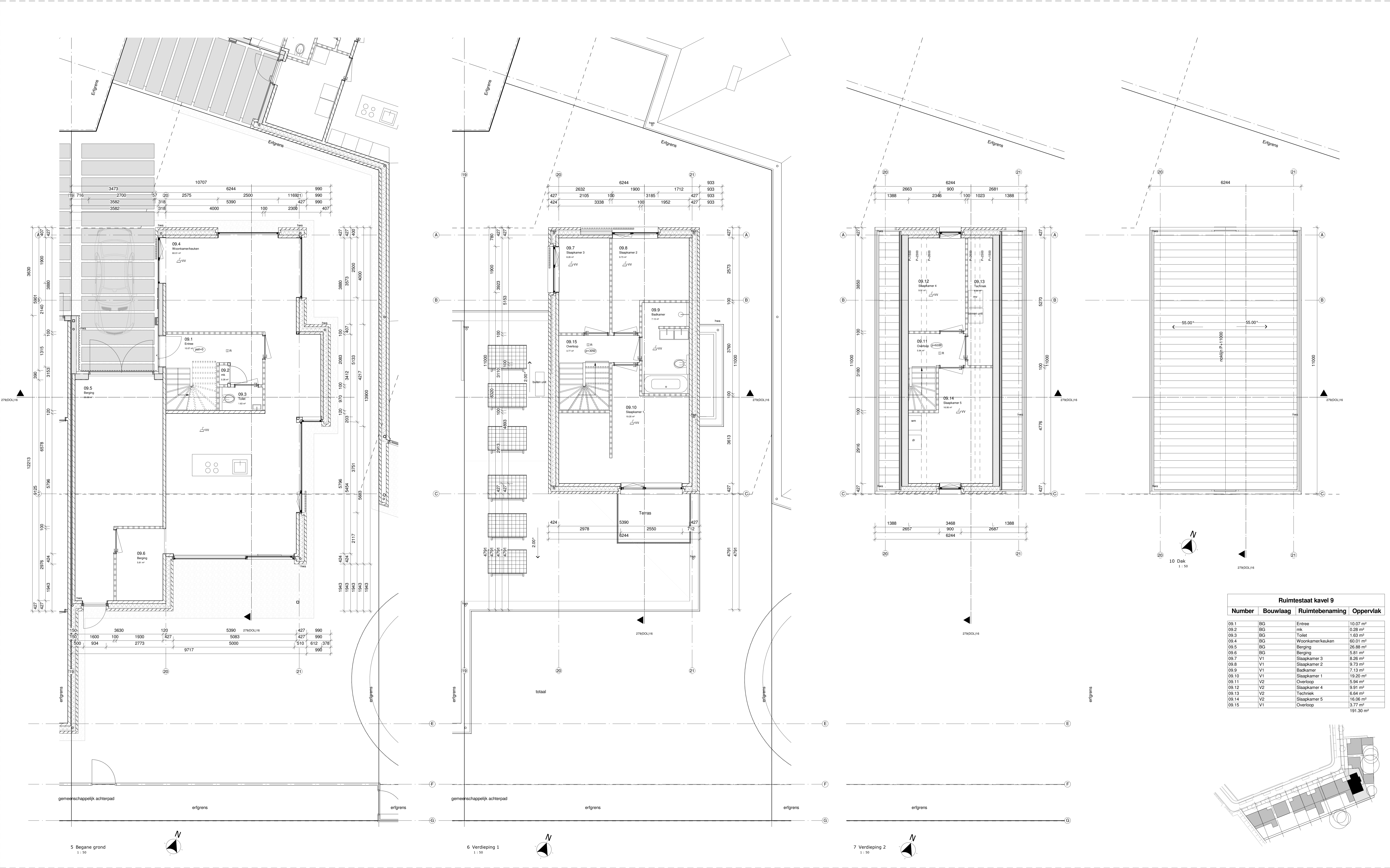
tollet of wasruimte: wateropname tot 1,2 + vloer gem. <0,01 kg/(m².s³) en niet groter dan 0,2 kg/(m².s³) volgens NEN2778

cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens NEN3215/NTR3216

meterruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met capaciteit van 2 dm³/s (alm+1 m³)

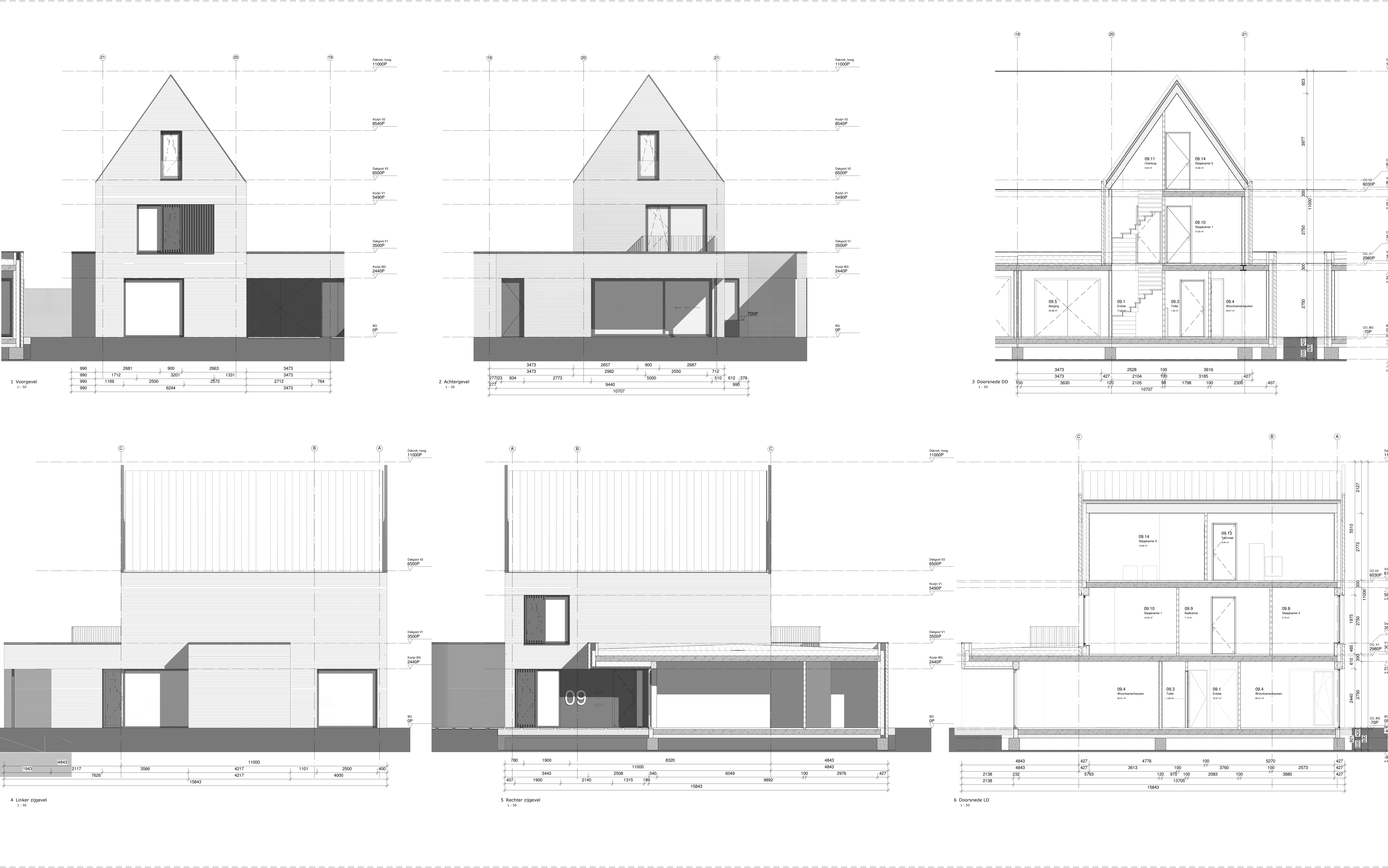
Alle openingen in de uitwendige scheidingconstructie hebben geen openingen die breder zijn dan 0,01 m ter wering van ratten en muizen  
volgens ald.3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.

| Ruimtestaat kavel 8 |          |                  |           |  |
|---------------------|----------|------------------|-----------|--|
| Number              | Bouwlaag | Ruimtebenaming   | Oppervlak |  |
| 08.1                | BG       | Entree           | 3.72 m²   |  |
| 08.2                | BG       | mk               | 0.32 m²   |  |
| 08.3                | BG       | Toilet           | 1.81 m²   |  |
| 08.4                | BG       | Woonkamer/keuken | 56.31 m²  |  |
| 08.5                | BG       | gang             | 12.43 m²  |  |
| 08.6                | BG       | Berging          | 9.40 m²   |  |
| 08.7                | BG       | Badkamer         | 9.04 m²   |  |
| 08.8                | BG       | Kamer            | 9.70 m²   |  |
| 08.9                | BG       | Slaapkamer       | 18.49 m²  |  |
|                     |          |                  | 120.22 m² |  |

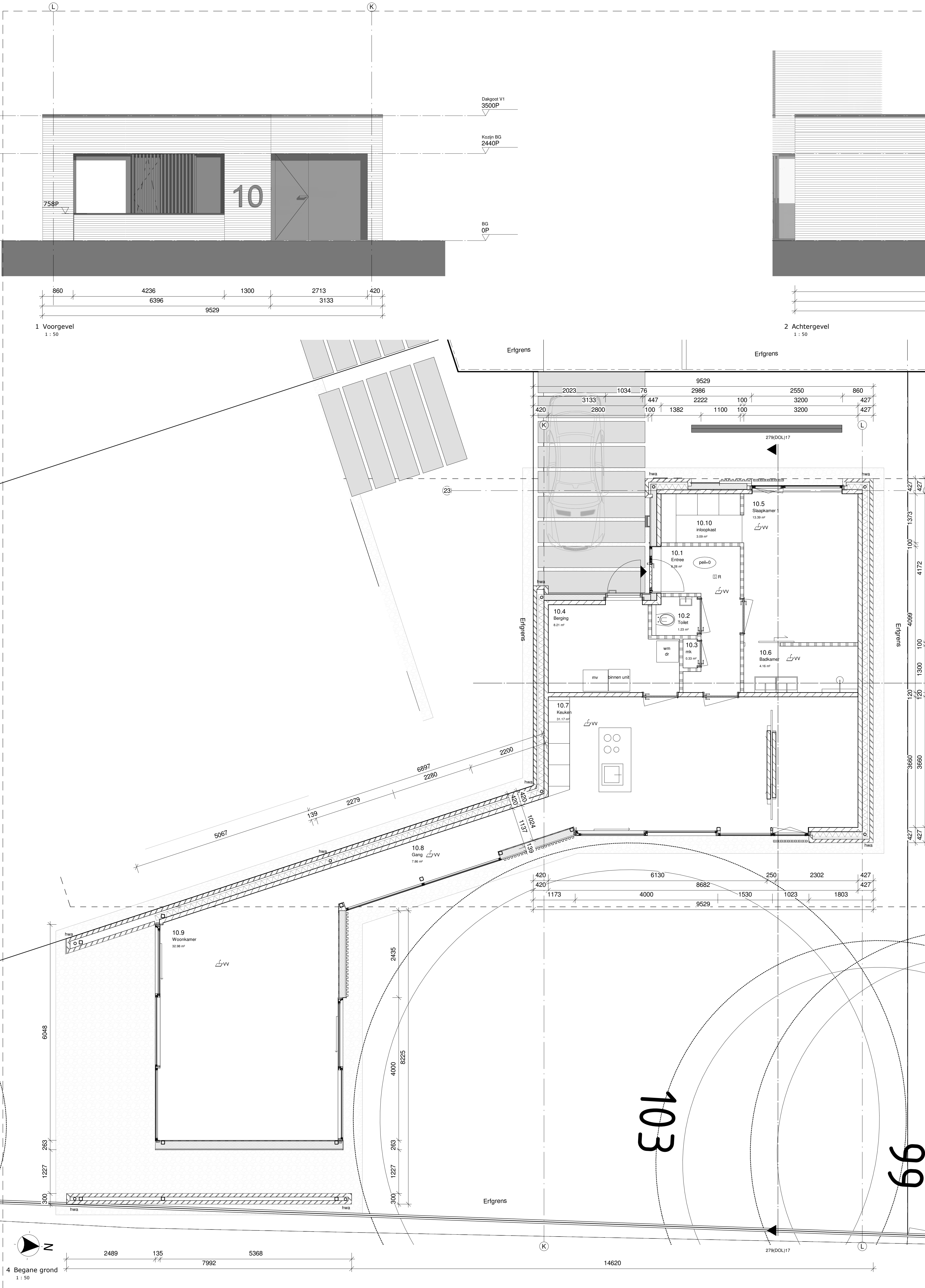


| Ruimtestaat kavel 9 |          |                 |           |
|---------------------|----------|-----------------|-----------|
| Number              | Bouwlaag | Ruimtebenaming  | Oppervlak |
| 09.1                | BG       | Entree          | 10.07 m²  |
| 09.2                | BG       | mk              | 0.28 m²   |
| 09.3                | BG       | Toilet          | 1.63 m²   |
| 09.4                | BG       | Woonkamerkeuken | 60.01 m²  |
| 09.5                | BG       | Berging         | 25.88 m²  |
| 09.6                | BG       | Berging         | 5.81 m²   |
| 09.7                | V1       | Slaapkamer 3    | 8.26 m²   |
| 09.8                | V1       | Slaapkamer 2    | 9.73 m²   |
| 09.9                | V1       | Slaapkamer      | 7.13 m²   |
| 09.10               | V1       | Slaapkamer 1    | 19.20 m²  |
| 09.11               | V2       | Overloop        | 5.94 m²   |
| 09.12               | V2       | Slaapkamer 4    | 9.91 m²   |
| 09.13               | V2       | Techniek        | 6.64 m²   |
| 09.14               | V2       | Slaapkamer 5    | 16.06 m²  |
| 09.15               | V1       | Overloop        | 3.77 m²   |
|                     |          |                 | 191.30 m² |

|                         |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| algemeen materiaalstaat | 11. terras afwerking: betontegels 600mmx600mm<br>entree toegang: beton tegel 1200 x600 mm<br>grind kleur en afmeting in afstemming op steenkleur, grijs genueanceerd | 27. Daken;<br>Bitumizuize dakbedekking<br>Afschot isolatie 16mm/mm voorzien van ballast grind<br>Dakisolatie steenwol 250mm Rc > 5,0m²-KW<br>Opstanden uitgevoerd in gasbeton<br>Aluminium gezat plaatwerk 50x50<br>Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005<br>Tegen aluminium achter constructie.<br>Isolatie 170mm v.v. regelwerk Rc waarde > 4,5 m² KW<br>Voorzien van dubbele gipsvezelplaat binnen afwerking | 31. Kozijnen;<br>Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005<br>t.p.v. deuren voorzien van aluminium onderdorpel: kleur RAL9005<br>t.p.v. verdieping voorzien van aluminium waterslag met koochhottin;<br>extra mat gepoedercoat kleur RAL9005<br>Kozijn waar statisch noodzakelijk versterken middels vin aan de binnenzijde<br>Voordeuren voorzien van systeemgebonden aluminele schrammen en Dower KVT-greep.<br>Ramen voorzien van systeemgebonden verdekliggend raambeslag touch serie.<br>Schuifui voorzien van kompres touch serie.<br>Glas: thermisch onderbroken afstandhouders in het glas passen in de kleur zwart.<br>HR++ glas - u-waarde 1,1 W/m².K conf. EPC berekening<br>Aluminium zewerken in kleur van kozijn | 41. Buitenwand afwerking;<br>Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003<br>Mat zwart/zilver metaal<br>Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light<br>mat zwart.<br>42. Binnenwanden voorzien van structuur<br>t.p.v. natte ruimte, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm<br>43. Schutting houten donker onderhoudsvriendelijke afwerking v.v. constructie t.p.v. achtererf aansluiting met openaar gebied | cv-installatie volgens NEN3028<br>rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens NEN 2555<br>aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden teover<br>verbrandingslucht/afvoer rook volgens NEN1067 en 2757/inbraakveiligheid volgens NEN5087<br>inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096<br>tollt of wasruimte: wateropname tot 1,2 + vloer gem. <0,01 kg/(m².s³) en niet groter dan 0,2 kg/(m².s³) volgens NEN2778<br>cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens NEN3215/ NTR3216<br>meterruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met capaciteit van 2 dm³/s (alm=1 m³) |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |  |
|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|
| algemeen materiaal/etaal |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |  |
|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|



- algemeen materiaalstaat
11. terras afwerking: betondegels 600mmx600mm  
entree toegang: beton tegel 1200x600 mm  
grind kleur en afmeting in afstemming op steenkleur, grijs geanuceerd
13. Begane grondvloer:  
Cementdekvloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen foamband  
Ribcassettevloer 350mm v.v. EPS isolate, conf. opp. constr. R0=3,5m² K/W
16. Fundering:  
Op pelen volg. opp. constr.
21. Buitengevel:  
Kalkzandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg. opp. constr.  
Spouwruimte isolate 150mm Rf waarde > 4,5 m² K/W.  
Buitenblad metaalwerk:  
Kleur, grijs geanuceerd, donkergrijs teruggelgend gevoged,  
wolkband, waalformaat, type Vande noortel nature 7 brick R op.  
Maalveld aansluiting middels grind goot

13. p.v. entrees en raampartijen zijn verticaal aluminium lamellen toegepast:  
Voor raampartijen:  
Aluminium kokers 50x50 in frame van L-profielen.  
Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005  
Aluminium gezet plaatwerk 50x50  
Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005  
Tegen aluminium achter constructie,  
isolate 170mm v.v. regelwerk Rf waarde > 4,5 m² K/W  
Voorzien van dubbele geveerplaat binnen afwerking
22. Porosituc op 100mm voor niet dragende binnenwanden  
Kalkzandsteen volg opp constructeur voor dragende binnenwanden
23. Verdiepingvloer:  
Breedplaatvloer 230-250mm volg. opp. constr. v.v 70 mm cementdekvloer tegen foamband  
Buitenblad metaalwerk:  
Kleur, grijs geanuceerd, donkergrijs teruggelgend gevoged,  
wolkband, waalformaat, type Vande noortel nature 7 brick R op.  
Maalveld aansluiting middels grind goot

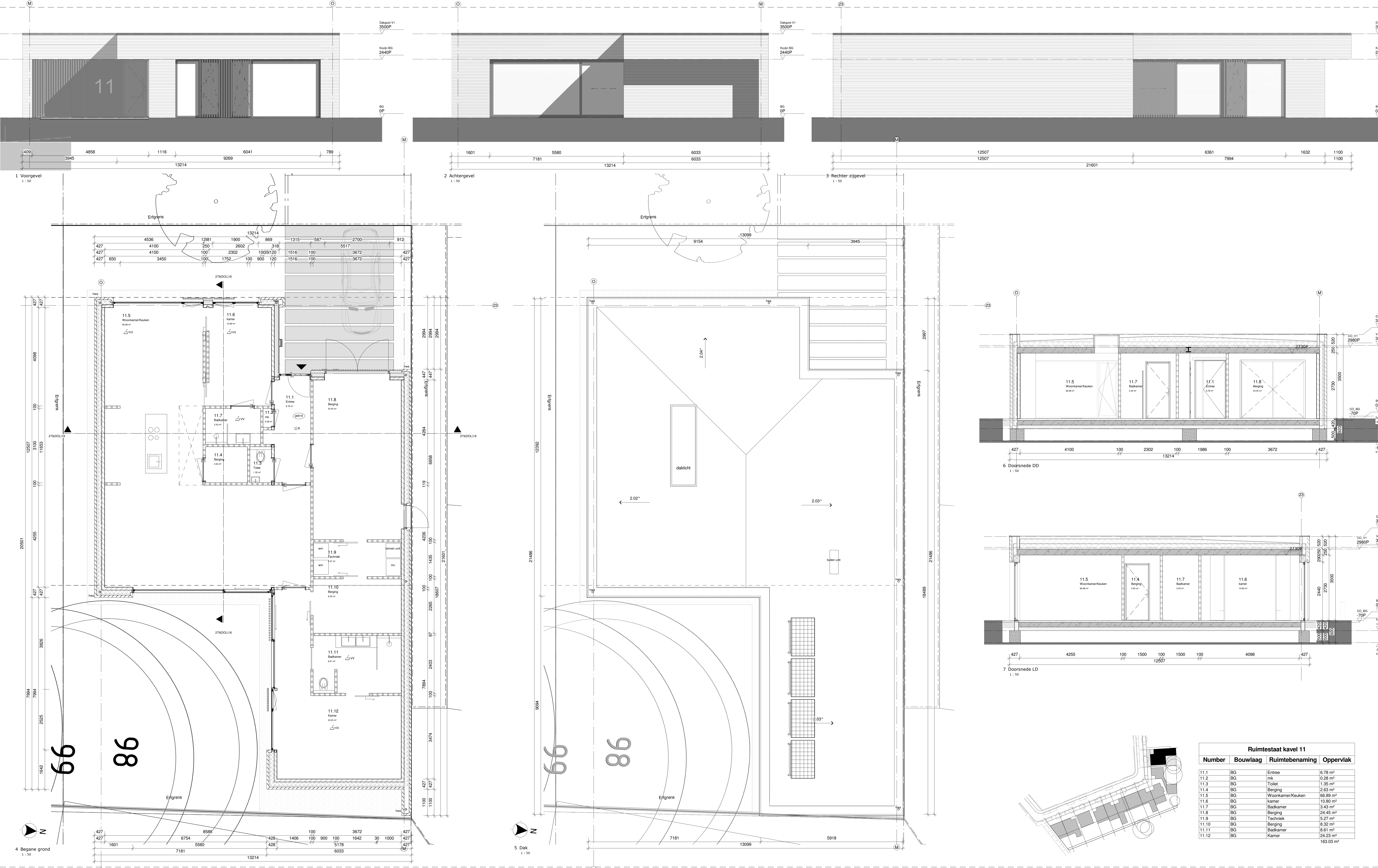
27. Daken:  
Blumkeuze dakbedekking  
Alstschel isolate 18mm voorzien van ballast grind  
Dakisolate steenwol 220mm RC > 6,0m² K/W  
Opstanden uitgevaard in gebatte  
Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat  
op 18 mm waterdichte multiplex plaat
28. Constructie:  
Staalbalken binnen in het zicht in RAL9005 mat in fijn structuur gepoedercoat  
Stalen liggers en kokers bv portalen opgenomen in vloeren en wanden  
Staal profielen volg. opp. constr.
32. Binnendeuren houten kozijnen met stempelen houten deuren h2315mm, kleur RAL 9016
35. Plafond:  
Alle plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk  
Met uitzondering van de plafonds in de meterkast  
Buiten plafonds bij overslekkers  
Tegels metalen lumen back diffuse beplating 8mm  
op lichten regelwerk

31. Kozijnen:  
Aluminium kozijnen: extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  
t.p.v. deuren voorzien van aluminium onderdorpel kleur RAL9005  
Met zwartblijver metaal.  
Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light  
mat zwart.
42. Binnenwanden voorzien van structuur  
t.p.v. natte ruimtes, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm  
Schulpou voorzien van kongreep bucht serie.  
Glas: thermisch onderbreken elastofolies in het glas toepassen in de kleur zwart.  
IHR+ glas - u waarde 1.1 W/m².K cont. EPC berekening  
Aluminium zijkanten in kleur van kozijn
43. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC
50. Installatie voorziening conform advies installateur
52. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie
56. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming  
Verdieping, verbl/sruimten v.v. vloerverwarming
57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW
93. Schutting houten donkeren onderduitsvriendelijke afwerking v.v.  
constructie t.p.v. achterter aansluiting met openaar gebied

41. Buitenvand afwerking:  
Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur met 9005/9003  
Met zwartblijver metaal.  
Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light  
mat zwart.
42. Binnenwanden voorzien van structuur  
t.p.v. natte ruimtes, natte gedeelte betegeld, tegels 300mmx300mm  
Schulpou voorzien van kongreep bucht serie.  
Glas: thermisch onderbreken elastofolies in het glas toepassen in de kleur zwart.  
IHR+ glas - u waarde 1.1 W/m².K cont. EPC berekening  
Aluminium zijkanten in kleur van kozijn
43. Het dak is voorzien van PV zonnepanelen, aantal volg. EPC
50. Installatie voorziening conform advies installateur
52. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie
56. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming  
Verdieping, verbl/sruimten v.v. vloerverwarming
57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW
93. Schutting houten donkeren onderduitsvriendelijke afwerking v.v.  
constructie t.p.v. achterter aansluiting met openaar gebied

- algemeen:
- afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur
- afmetingen en berekeningen installatie conform opgaaf installatieadviseur
- elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310
- voorschrijvenwaterinstallatie volgens NEN 1006
- ventilatie volgens NEN 1087
- de meterkast t.b.v. gas/water/elektra/CAI/ telefoon volgens NEN2768 en  
voorschrijven plaatstijlen ruisbedrijven
- cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwaterafvoer volgens  
NEN3215/ NTR3216

- cv-installatie volgens NEN3028
- rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens  
NEN 2555
- aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden telever  
verbrandingsgas/afvoer rook volgens NEN1087 en 2757risikoveiligheid  
volgens NEN2987
- intraalwandenheid gevelelementen volgens NEN5096
- kgel of wasruimte: wateropname tot 1.2 + vloer gem. <0,01 kg/(m² s/s) en  
niet groter dan 0,2 kg/(m² s/s) volgens NEN2778
- meterruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met  
capaciteit van 2 and3/s (l/min + m³)
- Alle openingen in de buitende schiedingconstructie hebben geen  
openingen die breder zijn dan 0,01 m ter weging van ratten en muizen  
volgens atd 3.10 "bescherming tegen ratten en muizen" van het bouwbesluit.



|                                                                                  |  |                                                                                       |  |                                                            |  |                                                                                    |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| algemeen materiaalstaat                                                          |  | 11. terras afwerking: betontegels 600mmx600mm                                         |  | 27. Daken:                                                 |  | 41. Buitenwand afwerking:                                                          |  | algemeen:                                                                  |  | cv-installatie volgens NEN3028                                                        |  |
| 11. entree toegang: beton tegel 1200 x600 mm                                     |  | 11. entrees en raampartijen zijn verticaal aluminium lamellen toegepast:              |  | Bietumieuze dakbedekking                                   |  | Huisnummers H60cm v.v. verlichtingsarmatuur kleur mat 9005/9003                    |  | afmetingen staal en betonconstructie conform opgaaf constructeur           |  | rookmelders worden uitgevoerd als niet isolerende rookmelders volgens NEN 2555        |  |
| 13. Begane grondvloer:                                                           |  | Aluminium kokers 50x50 in frame van L-profielen.                                      |  | Alchisolatie isolatie 16mm/m voorzien van ballast grind    |  | Mat zwart/zilver metaal                                                            |  | afmetingen en berekeningen installaties conform opgaaf installatieadviseur |  | aangesloten op het lichtnet en onderling verbonden tevoore                            |  |
| Cementdekvloer 70mm v.v. vloerverwarming tegen foamband                          |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                                |  | Dakisolatie steenwol 220mm RfC > 5.0m²/KW                  |  | Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light                 |  | Woningen v.v. verlichtings armatuur t.p.v. voordeur, up-down light         |  | verbrandingslucht/afvoer rook volgens NEN1087 en 275/traaakveiligheid volgens NEN5087 |  |
| 16. Fundering:                                                                   |  | Entree partijen:                                                                      |  | Opstanden uitgevoerd in gasbeton                           |  | extra mat gepoedercoat kleur RAL9005                                               |  | elektrische installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310                       |  | inbraakwerendheid gevelelementen volgens NEN5096                                      |  |
| Op palen volg. opg. constr.                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                                                       |  | Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat |  | Kozijn waar statisch noodzakelijk versterken middels vin aan de binnenzijde        |  | de meter ruimte t.b.v. gas/water/elektra/CAU/ telefoon volgens NEN2768 en  |  | toilet of wasruimte: wateropname tot 1,2 + vloer gem. <0.01 kg/(m².s) en              |  |
| 21. Buitengevel:                                                                 |  | Breedplaatvloer 230-250mm volg. opg. constr. v.v. 70 mm cementdekvloer tegen foamband |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                     |  | Voordeuren voorzien van systeemgebonden draumelle schakelarmen en Dower KVT-greep. |  | NEN2768 en                                                                 |  | niet groter dan 0.2 kg/(m².s) volgens NEN2778                                         |  |
| Kalkzandsteen binnenblad 120-150 mm constructief volg opg constr.                |  | Tegen aluminium achter constructie.                                                   |  | Aluminium daktrim op kleur RAL 9005 extra mat gepoedercoat |  | Ramen voorzien van systeemgebonden verdekkliggend raambeslag touch serie.          |  | cap. en voorziening t.b.v. afvoer afvalwater en hemelwater/afvoer volgens  |  | meter ruimte is voorzien van ventilatieopeningen aan onder en bovenzijde met          |  |
| 22. Porosituc op. 100mm voor niet dragende binnenwanden                          |  | Isolatie 170mm v.v. regelwerk Rc waarde > 4.5 m²/KW                                   |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                     |  | Schuifpui voorzien van komgreep touch serie.                                       |  | NEN2768 en                                                                 |  | volgend ald 3.10 "bescherming tegen ratten en muizen"                                 |  |
| 23. Verdiepingsvloer:                                                            |  | Voorzien van dubbele gipsvezelplaat binnen afwerking                                  |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Aluminium zekeringen in kleur van kozijn                                           |  | 52. HWA's opgenomen in buitengevel isolatie                                |  | Alle openingen in de uitwendige scheidingenconstructie hebben geen                    |  |
| 24. Trappen:                                                                     |  | Breedplaatvloer 230-250mm volg. opg. constr. v.v. 70 mm cementdekvloer tegen foamband |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                     |  | Aluminium zekeringen in kleur van kozijn                                           |  | 56. Begane grond, afwerkvloer v.v. vloerverwarming                         |  | openingen die breder zijn dan 0,01 m ter wering van ratten en muizen                  |  |
| Vuren houten dichte trap, opbrede 179.5mm aanbrede 220mm breedte 900mm           |  | 25. Buitengevel:                                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  | Verdieping, verbijruimten v.v. vloerverwarming                             |  | volgend ald 3.10 "bescherming tegen ratten en muizen"                                 |  |
| v.v. grondverf, muurisolering hardhout rechthoek op hoogte 1000mm v.v. grondverf |  | 26. Buitengevel:                                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  | 57. Ventilatie d.m.v. gebalanceerde mechanische toe en afvoer met WTW      |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 27. Daken:                                                                            |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  | 58. Schutting houten donkeren onderhoudsvriendelijke afwerking v.v.        |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 28. Constructie:                                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  | constructie t.p.v. achterterf aansluiting met openaar gebied               |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 29. Buitengevel:                                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 30. Buitengevel:                                                                      |  | Aluminium gezat plaatwerk 50x50                            |  | Kleur: extra mat gepoedercoat RAL 9005                                             |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 31. Kozijnen:                                                                         |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 32. Binnendeuren houten kozijnen met stopen houten deuren h2315mm. ,kleur RAL 9016    |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | 33. Plafond:                                                                          |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | Alte plafonds in de woning worden voorzien van structuur spuitwerk                    |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | Met uitzondering van de plafonds in de meterkast                                      |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | Buiten plafonds bij overstekken:                                                      |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | Trespa meten lumen black diffuse beplating 8mm                                        |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |
|                                                                                  |  | op houten regelwerk                                                                   |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005  |  | Aluminium kozijnen; extra mat gepoedercoat kleur: RAL9005                          |  |                                                                            |  |                                                                                       |  |