

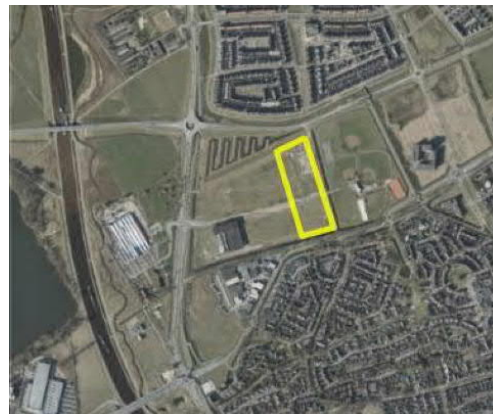
Ontwerpbeschikking Hogere grenswaarde geluid voor de Scholengemeenschap in het gebied De Groote Vliet in Rosmalen

Inleiding

In het gebied De Groote Vliet wordt een scholengemeenschap met gymzaal gerealiseerd. Omdat de exacte situering van de school nog niet exact bekend is, zijn de geluidbelastingen op diverse hoogte berekend ter plaatse van het gehele plangebied in het vrije veld.

De locatie ligt in de geluidzone van de wegen Laaghemaal, Het Hooghemaal, de Blauwe Sluisweg, de Groote Vlietlaan en het Rietpad.

De voorkeurs-grenswaarde voor wegverkeer wordt overschreden, waardoor een hogere grenswaarde nodig is. De betreffende locatie van de toekomstige scholengemeenschap, is kadastraal bekend als: Rosmalen, sectie H nummer 6872.



Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (hierna Wgh) en het gemeentelijke hogere waarde beleid zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting door wegverkeer-, railverkeer- en industrielawaai. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. De effecten van een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde zijn zonder meer toelaatbaar. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is nooit toelaatbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Dit afwegingsproces krijgt vorm in deze procedure om een hogere grenswaarde geluid.

In deze situatie bedraagt de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï 48 dB. De hoogst toelaatbare geluidbelasting bedraagt voor wegverkeer 63 dB (buiten stedelijk).

Naast de toets aan de wettelijke grenswaarden is het gemeentelijk geluidbeleid van toepassing. Dit geluidbeleid is vastgelegd in het gebiedsgericht geluidbeleid gemeente 's-Hertogenbosch, vastgesteld op 16 juni 2009. Daarnaast is een kader voor het verlenen van hogere waarden verder uitgewerkt in de Nota hogere grenswaarden geluid van de gemeente 's-Hertogenbosch, vastgesteld in augustus 2010. Deze nota hogere grenswaarden geluid dient als basis voor de afwegingsprocedure voor een hogere grenswaarde voor geluid.

Voor wat betreft wegverkeer vallen woonerven en 30 km/uur wegen buiten het beoordelingskader van de Wet geluidhinder. In dit geval is de geluidbelasting door de 30 km/uur wegen in de directe omgeving wel onderzocht, omdat een 'goed woon- en leefklimaat' een criterium is in een hogere grenswaarde procedure. Hierbij wordt verder gekeken dan het wettelijk kader van de Wet geluidhinder.

Procedure

De Wet geluidhinder (op basis van hoofdstuk VI) en het Besluit geluidhinder (hoofdstuk 3 en 5) vormen de basis voor het afgeven van de hogere waarde. De procedure voor het vaststellen van een hogere grenswaarde dient volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te verlopen.

Geluidsgevolgen

Akoestisch onderzoek

De toekomstige scholengemeenschap ligt binnen de geluidzone van de de wegen De Laaghemaal, Het Hooghemaal, de Blauwe Sluisweg en de Groote Vlietlaan en het Rietpad. Dit is vastgelegd in het akoestisch rapport van adviesbureau Kragten "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï school De Groote Vliet", van datum 29 augustus 2019 met projectnummer SHE027-0001.

Resultaten

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van het wegverkeer de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op de scholengemeenschap met 3 dB wordt overschreden t.g.v. Laaghemaal. De voorkeursgrenswaarde wordt met 6 dB overschreden t.g.v. Rietpad.

De maximale snelheid van de nieuwe weg Rietpad zal geen 50 km/uur worden, maar 30 km/uur. De voorkeursgrenswaarde t.g.v. Rietpad voldoet dan aan de voorkeursgrenswaarde.

De geluidbelasting op het gehele plangebied blijft, t.g.v. van de overige 30 km/uur wegen, ook onder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Het woon- en leefklimaat op deze plek is voor wat betreft het aspect geluid acceptabel.

Nota hogere grenswaarden geluid

Naast de toets aan de wettelijke grenswaarden is het plan getoetst aan de 'Nota hogere grenswaarden geluid' van de gemeente 's-Hertogenbosch, vastgesteld in augustus 2010. Het gebied wordt voor wegverkeer getypeerd als "Stromingszone". De ambitie voor wegverkeer is onrustig (48 – 53 dB) en de bovengrens lawaaiig (58-63 dB).

De Nota beschrijft onder welke voorwaarden afgeweken kan worden van de ambitiewaarde en hoe de bevoegdheid tot het vaststellen van hogere grenswaarden wordt ingevuld. De geluidbelasting op het plangebied van de toekomstige scholengemeenschap blijft in de geluidklasse 'onrustig' (48-53 dB).

Om de geluidbelasting te reduceren dienen bron- en overdrachtsmaatregelen in acht genomen te worden

Criteria voor het toekennen van een hogere waarde tot en met de geluidsklasse "onrustig"

Bij het toekennen van een verzoek om een hogere grenswaarde voor geluidgevoelige bestemmingen tot en met de geluidsklasse "onrustig" worden de volgende criteria bij de afweging betrokken:

1. indien mogelijk moet de afstand tussen de geluidsbron en de nieuwe geluidsgevoelige bestemming worden vergroot;
2. indien mogelijk moeten bronmaatregelen (bijvoorbeeld stillere wegdektypen) getroffen worden;
3. indien mogelijk moeten overdrachtsmaatregelen worden getroffen;
4. het stedenbouwkundig ontwerp dient zodanig vorm te worden gegeven dat zoveel mogelijk afscherming voor het achterliggende gebied ontstaat;
5. in ieder geval bij woningen/appartementen dient de buitenruimte (tuin/balkon) te voldoen aan de ambitiewaarde van het betreffende gebied;
6. de woning dient tenminste één geluidsluwe gevel te bezitten;
7. bij nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen in de geluidsklasse "onrustig" dient bij een

aanvraag om bouwvergunning een bouwakoestisch onderzoek te worden gevoegd en wordt getoetst of wordt voldaan aan de binnenwaarde van het Bouwbesluit waarbij voor de geluidsbelasting wordt uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting indien daar sprake van is.

- Ad1 De afstand vergroten tussen de weg en de geluidgevoelige bestemming is mogelijk, maar vooralsnog niet gewenst. De scholengemeenschap moet wel minimaal 55 meter van de Laaghemaal gelegen zijn.
- Ad2 De maximale snelheid van Rietpad zal 30 km/uur worden. De geluidbelasting blijft dan onder de voorkeursgrenswaarde. De maximum snelheid van het Laaghemaal te verlagen stuit op bezwaren van verkeerskundige aard, aangezien het een gemeentelijke hoofdweg met een belangrijke verkeer afwikkende functie betreft.
- Ad3 Het realiseren van geluidschermen in stedelijk gebied stuit op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Opgemerkt wordt dat de maximale bouwhoogte van de scholengemeenschap 18 meter betreft, waardoor een zeer hoog geluidscherm benodigd zal zijn om een doelmatige geluidreductie te realiseren.
- Ad4 Er zal afscherming zijn van de achterliggende geluidgevoelige bestemmingen.
- Ad5 Het betreft geen woning of appartement, maar rondom de school zijn er meerdere locaties die voldoen aan het gestelde ambitieniveau.
- Ad6 De noord-, oost- en westgevel van de school zijn, op alle niveaus, geluidluw. Bij de verdere uitwerking van het plan verdient het de aanbeveling de leskolen te projecteren aan de geluidluwe zijde.
- Ad7 Uit het bijbehorende akoestisch onderzoek ("Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai School de Groote Vliet" van adviesbureau Kragten, van datum 29 augustus 2019 en met projectnummer SHE27-0001) blijkt dat met een geluidsbelasting van 56 dB (excl. art. 110g) niet direct voldaan wordt aan de binnenwaarde conform het Bouwbesluit. Er dient bij de bouwaanvraag een akoestisch onderzoek "Geluidwering gevels" overlegd te worden, waaruit blijkt dat er voldaan kan worden aan het gestelde binnenniveau uit het Bouwbesluit (binnenniveau niet meer dan 28 dB in leslokalen en theorielokalen van onderwijs gebouwen en 33 dB in theorievaklokalen van onderwijsgebouwen).

Voor wat betreft 30 km/uur wegen ligt de geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde.

Gezien bovenstaande overwegingen is het mogelijk om de hogere grenswaarden voor geluid te verlenen. Er wordt voor wat betreft het aspect geluid een acceptabel woon- en leefklimaat bereikt.

Conclusie

De bouw van de scholengemeenschap in het gebied De Groote Vliet in Rosmalen wordt mogelijk gemaakt. Op de zuidgevel van de school wordt de voorkeursgrenswaarde door wegverkeerslawaaai, met ten hoogste 3 dB overschreden. Om de benodigde hogere grenswaarde te verlenen wordt niet afgeweken van het gemeentelijk geluidbeleid.

ONTWERP-BESLUIT

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch;
gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke Nota hogere grenswaarden geluid

Besluiten

Voor de scholengemeenschap gelegen in het gebied De Hooge Vliet in Rosmalen de hogere grenswaarden, veroorzaakt door wegverkeer, vast te stellen op 51 dB (ter plaatse van punten gelegen in het vrije veld en op de rand van het plangebied; minimaal 55 meter van het Laaghemaal gelegen).

Aan dit besluit worden de volgende voorwaarde verbonden:

- De scholengemeenschap moet minimaal 55 meter van de Laaghemaal gelegen zijn;
- Er dient een akoestisch onderzoek "Geluidwering gevels" overlegd te worden om de benodigde gevelwering te waarborgen van de (cumulatieve) geluidbelasting, zodat voldaan kan worden aan het binnenniveau zoals gesteld in het Bouwbesluit.

's-Hertogenbosch,

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
Het hoofd van de afdeling Leefomgeving,

B.J. Berendsen

- Bijlage:
Akoestisch onderzoek door Kragten; "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï school De Groote Vliet", van datum 29 augustus 2019 met projectnummer SHE027-0001.