



Datum 23 juni 2020
Ons kenmerk HZ_WABO-20-10943
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan _____ voor:
het vellen van één boom op het adres: Van Meursstraat 9 in Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u _____ betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De boom is ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 3 juni 2020 blijkt dat de boom vooral ecologische waarde heeft.

Het gaat om een één Treurwilg (*Salix babylonica*), aangetroffen in een normale conditie en met een stamdiameter van ca. 54 cm. De boom is samen met een Esdoorn (*acer*) aangeplant in een stenige binnenplaats van een woongroep en een moskee. Hoewel de treurwilg eigendom is van de woongroep, staat deze pal tegen het pand aan van de moskee. Door de grote kroon van de andere boom is de stam van de treurwilg scheefgegroeid tot boven de moskee. Vanuit de kroon vallen bladeren en takken op het platte dak van de moskee en leiden tot stelselmatige verstopping in de waterafvoer. Als gevolg hiervan ondervindt dit pand waterschade door de ophoping van water op het dak. Samen met de esdoorn blokkeert de treurwilg de lichttoetreding op de binnenplaats, waardoor deze voornamelijk in de schaduw ligt. Er is reeds een poging gedaan om de takken van de treurwilg te snoeien, maar dit heeft niet geleid tot het wegnemen van de hinder. Verder veroorzaken de wortels van de bomen wortelopdruk op de binnenplaats van meer dan 15 cm. Echter, deze hinder is te verhelpen door een grotere boomspiegel rondom de treurwilg te maken. De aanvrager heeft het voornemen om drie fruitbomen van een kleiner formaat terug te planten op de binnenplaats. Het is niet wenselijk om de boom te verplanten gezien zijn formaat.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde vooral voor vogels en insecten - en draagt bij aan de zuivering van lucht, alsmede aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De boom heeft ecologische waarde, omdat deze schuil- en broedgelegenheid biedt aan fauna, maar is geen onderdeel van een ecologische verbinding op wijkniveau voor fauna. De boom staat in een omgeving met meerdere grote volwassen bomen, die bij verwijdering van de treurwilg, de ecologische waarde kunnen opvangen.
- De boom staat samen met een esdoorn op een particuliere binnenplaats, met verder meerdere grote bomen in de directe omgeving. De treurwilg levert een geringe bijdrage aan het groene beeld rondom de woongroep en moskee, maar is afzonderlijk niet opvallend of beeldbepalend. Hierdoor zal na verwijderen van de boom het groene beeld intact blijven en kan geen ruimtelijke waarde aan de boom worden toegekend.
- Er kan slechts geringe milieuwaarde aan de boom worden toegekend. Gezien het grote aantal bomen in de directe omgeving speelt de treurwilg een kleine rol in de mate waarin deze bijdraagt aan de lokale luchtkwaliteit en/of fijnstoffiltering. Ook heeft de boom een geringe rol in de verhouding tussen de bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen in de omgeving. Gezien de standplaats van de boom heeft deze geen dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer of industrie.
- De boom heeft tot slot geen historische betekenis. Ook is de boom niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsboom, noch levert de treurwilg een aandeel in de beleving van

architectonisch belangrijke gebouwen. Om die reden wordt er geen cultuurhistorische waarde aan de boom toegekend.

Hoewel:

- De hinder in de vorm van wortelopdruk, kan worden verholpen door de boomspiegel van de boom te vergroten.

Maar omdat:

- De hinder van waterschade ervaren door derden in het naastgelegen pand ingrijpend van aard is;
- De boom de lichttoetreding dusdanig blokkeert, dat de binnenplaats de gehele dag in de schaduw ligt;
- De aanvrager reeds een poging heeft gedaan om de hinder te verhelpen, door middel van het inkorten van de takken, maar dit niet het gewenste resultaat opleverde;
- Er bij verwijdering van de boom vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen; en
- Er drie (3) bomen wordt herplant binnen het plangebied;

Hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarden en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend.

Ingesloten zenden wij u de situatietekening en inventarisatielijst waarop de boom is aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om - ondanks de aan u verleende velvergunning - een boom te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Noch is het toegestaan om verblijfplaatsen van vleermuizen te vernielen. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit drie (3) bomen (één appelboom (*Malus domestica*), één pruimenboom (*Prunus domestica*) & één kersenboom (*Prunus avium*) met stamdiameter van tenminste 6-8 cm) te herplanten. De herplanttekening met kenmerk 'Situatieschets_met_herplant' maakt deel uit van deze beschikking.

Aandachtspunten

- Omdat er naast de treurwilg een esdoorn staat, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen van de [Bomenposter](#) gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau.