

Formuliersversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5126591
Aanvraagnaam	Ondersteunde Horeca / Terras LRC
Uw referentiecode	Horeca LRC
Ingediend op	28-04-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvragen vergunning ondersteunde horeca Leonidas LRC + terrasvergunning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Graag toelichting op de ontbrekende bijlagen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

  Straatmeubilair plaatsen

- Bouwen

  Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3541CS
Huisnummer	93
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Parijsboulevard
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Straatmeubilair plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
- Het wordt gedeeltelijk vervangen
- Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van terrasmeubilair (3 tafeltjes en 9 stoelen) tijdens de openingstijden tegen de winkelgevel op het trottoir volgens het terrasreglement tijdens het terras seizoen. Deze worden dagelijks naar binnen opgeruimd bij winkelsluiting. Als aanvulling op de ondersteunde horeca in de chocolaterie,

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
- Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
- Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- Januari
- Februari
- Maart
- April
- Mei
- Juni
- Juli
- Augustus
- September
- Oktober
- November
- December

Het bouwwerk is aanwezig tot

- Januari
- Februari
- Maart
- April
- Mei
- Juni
- Juli
- Augustus
- September
- Oktober

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

- November  
 December  
 Ja  
 Nee

#### 4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt.

detailhandel

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken.

Als aanvulling op de ondersteunde horeca in de winkel.

#### 5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	9	80	3
Overige gebruiksfuncties			

#### 6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

#### 7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ondersteunde horeca voor een chocolaterie (detailhandel)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel in gebruik als winkel.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Toevoeging van ondersteunde horeca aan de winkel.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Positieve gevolg met betrekking tot de bedrijfsvoering, een meer waarde voor de winkel

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ck_HPW_-_LEONIDAS_LEIDSCHE_RIJN_-_14_jpg	Hemlock HPW - LEONIDAS LEIDSCHE RIJN - 14.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-04-28	In behandeling
ck_HPW_-_LEONIDAS_LEIDSCHE_RIJN_-_06_jpg	Hemlock HPW - LEONIDAS LEIDSCHE RIJN - 06.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-04-28	In behandeling
Plattegrondterras_pdf	Plattegrondterras.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-04-28	In behandeling