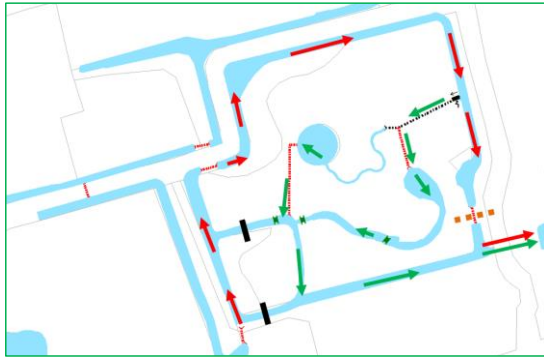


Projectplan Waterspeeltuin Tanthof; veranderen waterstroming Gemeente Delft

Verwijderd: ¶



Opsteller:	Rob Bovelander (WSK)
Status:	eindversie
Projectfase:	1
Projectnummer:	<xxx>
Datum:	1 april 2020

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	5
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	6
3.1 Werkmethode	6
3.2 Bouwlogistiek en planning	6
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	6
4.1 Onderzoeken	6
4.2 Beperken nadelige effecten	6
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	6
5. Procedure	7
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	7
5.2 Rechtsbescherming	7
5.3 Financieel nadeel	7
6. Bijlagen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van zwemwater.

Zwemwater

Op de door de provincie formeel aangewezen zwemwaterlocaties neemt Delfland maatregelen om overlast door schadelijke bacteriën en blauwalgen tot een minimum te beperken. Daarbij ligt de prioriteit bij zwemwaterlocaties met veel gebruikers en locaties waar veel kleine kinderen komen (zoals waterspeeltuinen).

Om de doelstellingen op het gebied van zwemwater te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging (verplaatsing) van:

- twee schotten

De wijziging heeft als doel het verbeteren van de waterkwaliteit in de zwemlocatie 'Waterspeeltuin Tanthof'. Dit wordt gedaan door het veranderen van de waterhuishouding (doorstroming) in de watergangen rondom de waterspeeltuin Tanthof te Delft.

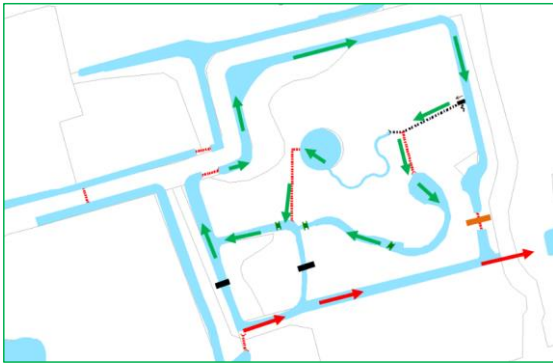
Er is een waterkwantiteitsadvies opgesteld waarin de impact op de waterhuishouding van de voorgestelde wijziging is verwoord. Eindconclusie: "Er ligt in de speeltuin een aantal kleine duikertjes die volgens de richtlijn van Delfland eigenlijk iets te krap zijn (ø 300 mm, waar eigenlijk ø 500 mm nodig is). Deze zullen echter niet voor wateroverlast zorgen en ook stroomsnelheden lijken binnen de perken te blijven. Vanuit het watersysteem zijn er weinig bezwaren voor een nieuw doorspoelsysteem rond de speeltuin."

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie



Kinderboerderij Tanthof
Abtswoude 5
2623 NB Delft



Huidige situatie: figuur 1
Er staan 2 schotten (zwarte lijnen) in deze watergangen. (N.b. niet zichtbaar in de legger!) Rode pijlen geven de waterafvoer Tanthof aan, de groene pijlen de richting van het water in de waterspeeltuin. Water wordt hier steeds gerecirculeerd en wordt steeds vuiler. Rechts onderin de kaart zit een duiker die altijd dicht zit (oranje lijn)



Nieuwe situatie: figuur 2
In de nieuwe situatie worden de schotten (zwarte lijnen) verplaatst naar twee andere watergangen en staat de duiker rechtsonder (oranje stippellijn) open. Waterafvoer Tanthof (rode pijlen) loopt via de ringsloot naar de duiker en vervolgt zijn weg via de duiker aan het Geitenkamp. Hierdoor schoner water in de ringsloot. De groene pijlen geven de stroomrichting aan op de waterspeeltuin zelf. Het water wordt niet meer gerecirculeerd maar verlaat de waterspeeltuin

na gebruik en gaat mee in de stroomrichting naar het Geitenkamp.

2.2 Werkzaamheden

De twee schotten weergegeven in figuur 1 (twee zwarte lijntjes linksonder) moeten uit de watergangen worden getrokken en worden herplaatst in de watergangen zoals vermeld in figuur 2 (linksonder); eveneens twee zwarte lijntjes in figuur 2. Zie verder bijlage 1; waterkwantiteitsadvies.

Deze maatregel (het verplaatsen van de twee schotten) heeft als doel de waterkwaliteit in de zwemwaterlocatie 'Waterspeeltuin Tanthof' te verbeteren. Tot op heden worden er jaarlijks verhoogde waarden van bacteriën waargenomen. Door deze bacteriële besmettingen is het gezondheidsrisico voor de recreanten dusdanig hoog, dat er volgens de Europese zwemwaterrichtlijn een permanent negatief zwemadvies geldt voor deze locatie. Zonder maatregelen die de waterkwaliteit kunnen verbeteren moet de zwemlocatie na 5 jaar slecht scoren worden afgevoerd als officiële zwemlocatie. Iets waar Delfland; de locatiebeheerder en de gemeente Delft geen voorstander van zijn.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Zuidwest 3 Tanthof vastgesteld. De gronden zijn bestemd als 'Maatschappelijk', met de functieaanduiding 'speeltuin' en de dubbelbestemming 'waarde - archeologie II'. De voor 'Maatschappelijk' aangewezen gronden zijn bestemd voor onder andere bijbehorende voorzieningen. Dit zijn voorzieningen die ten dienste staan van en ondergeschikt zijn aan de hoofdbestemming, waaronder water, duikers, taluds, beschoeiingen. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De twee schotten zijn niet opgenomen in de Legger Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd. De wijziging van de schotten zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De twee schotten zijn en blijven in beheer en onderhoud bij het Hoogheemraadschap van Delfland.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene regels
- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels; het zijn immers al in gebruik zijnde schotten met exact dezelfde functie; die alleen maar een aantal meters worden verplaatst.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Het is verboden zonder omgevingsvergunning werk of werkzaamheden uit te voeren. Dit verbod is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die onder andere betrekking hebben op een project met een oppervlakte kleiner dan 50 m². De werkzaamheden van dit project omvatten een kleiner oppervlak dan 50 m².

Op grond van Bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht artikel 2, lid 18, onder a is voor bouwactiviteiten en planologische gebruiksactiviteiten geen omgevingsvergunning vereist voor

een bouwwerk ten behoeve van de waterhuishouding, mits wordt voldaan aan de volgende eisen: niet hoger dan 3 m en de oppervlakte niet meer dan 15 m².
Beide schotten blijven binnen deze eisen.

Verkeersmaatregelen

Verkeersmaatregelen worden met de gemeente en de beheerder van de speeltuin afgestemd.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De schotten worden met behulp van een kraan uit de watergang getrokken. De schotten worden op de nieuwe locatie herplaatst.

Aandachtspunt hierbij is dat de schotten op de nieuwe locatie voldoende breedte hebben. Eventuele gaten worden opgevuld.

De bovenkant van de schotten is conform de beleidsregel, minimaal 10 cm boven het maximaal toegestane waterpeil.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De werkzaamheden nemen ca. 1 week in beslag.
De locatie is via de openbare weg en de speeltuin bereikbaar.
Er wordt klein materieel ingezet.

Er wordt naar gestreefd om de werkzaamheden zodanig uit te voeren dat dit geen of nauwelijks consequenties heeft voor bezoekers van de betreffende locatie. Liefst als de zwemlocatie gesloten is (op de maandag en/of als het slecht weer is zodat er geen bezoekers aanwezig zijn). Ook wordt er rekening gehouden met het eventueel broeden van vogels op deze locatie.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:
Advies team waterhuishouding.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient de aannemer zelf nog een klic-melding (graafmelding) uit te voeren en in bezit te zijn van alle informatie betreffende ligging kabels en leidingen.

Gezien de kleinschaligheid van het project zijn geen verdere onderzoeken uitgevoerd.

4.2 Beperken nadelige effecten

- Uitvoeren van verkeersmaatregelen i.o.m. gemeente en beheerder van de speeltuin (bv. tijdelijk afzetten van een pad).
- Mogelijk toepassen van rijplaten.
- Plaatsen van bouwhekken, afzetten werkterrein, veiligheid gebruikers van de speeltuin.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

- Opname wegen voor en na de werkzaamheden.

- In kaart brengen kabels en leidingen.
- Monitoring tijdens de uitvoering zal door Delfland worden uitgevoerd.
- De omgeving wordt geïnformeerd over de werkzaamheden.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op het terrein 'Waterspeeltuin Tanthof' (kadastraal perceel 7984 te Delft).

Dit terrein is in eigendom van de gemeente Delft en is erfpacht is uitgegeven aan Stichting kinderboerderij en waterspeeltuin Tanthof.

Op 12 juli 2019 zijn voorliggende werkzaamheden (het verbeteren van de waterhuishouding teneinde het verkrijgen van een verbeterde zwemwaterkwaliteit) reeds besproken met de locatiebeheerder van 'Waterspeeltuin Tanthof'.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.