

BESLUIT van GS van Utrecht

DATUM	19 juni 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2020-0799	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	820F9D45	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	18 mei 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- Wijzigingsverzoek met aanvullingen	ONDERWERP	Wijziging ontheffing Oudenoord 330 - 370 te Utrecht

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op het verzoek van 18 mei 2020 van Eelerwoude, en de aanvullingen hierop van 18 mei 2020, namens BPD Ontwikkeling B.V., om wijziging van de ontheffing van 7 mei 2020, met zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2018-0845.

I. Besluit

Wij besluiten:

- In te stemmen met een wijziging van de huisnummers en de overzichtskaart van de huidige winterverblijfplaatsen.
- In te stemmen met een correctie op de beschrijving over de locatie van het nieuw te creëren winterverblijfplaats.
- In te stemmen met wijziging van de periode van ongeschikt maken van de rechter winterverblijfplaats.
- In te stemmen met een wijziging van de periode voor de toegankelijkheid van de winterverblijfplaats.
- In te stemmen met het uitvoeren van werkzaamheden aan verschillende gebouwen die geen schade aan het winterverblijf veroorzaken in de periode van eind oktober tot en met eind maart.
- Als toevoeging op het besluit en wijzigingsverzoek, dient gedurende de zwermperiode, van 1 augustus tot en met 10 september, de invliegopeningen van het winterverblijf aan de linker uitbouw van nummer 340, vrij toegankelijk gehouden te worden om verstoring te voorkomen.

De overige voorschriften en maatregelen genoemd in het besluit, van 7 mei 2020 met zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2018-0845, blijven onverkort van toepassing.

II. Verzoek

Het verzoek (zie bijlage 1 bij dit besluit) betreft het wijzigen van het besluit op de volgende onderdelen:

1. Wijziging huisnummers en overzichtskaart van de huidige winterverblijfplaatsen.
2. Wijzigen van een foutieve beschrijving over de locatie van het nieuw te creëren winterverblijfplaats.
3. De planning voor het ongeschikt maken van de rechter winterverblijfplaats uit te voeren tussen week 25 - 28.
4. Het uitvoeren van de werkzaamheden in de periode van eind maart tot en met eind oktober.
5. Het uitvoeren van werkzaamheden welke geen schade aan de winterverblijfplaatsen veroorzaken in de periode van eind oktober tot en met eind maart.

Wijziging huisnummers en overzichtskaart

In het besluit van 7 mei 2020 (Motivering) en bijlage 2 daarvan is nog een verkeerd overzicht gebruikt van de panden met de verkeerde huisnummers. Deze dient aangepast te worden om onduidelijkheid tijdens en na de werkzaamheden te voorkomen.

Locatie nieuwe winterverblijfplaats

In het besluit, van 7 mei 2020 (Motivering) staat tweemaal omschreven waar het nieuwe winterverblijf wordt gerealiseerd, eenmaal correct en eenmaal incorrect. De correcte locatie van de nieuw te realiseren winterverblijfplaats is in de nieuwbouw welke gerealiseerd gaat worden op de huidige parkeerplaats op de hoek van de Tuinbouwstraat en de Huurweerstraat. De omschrijving in de vijfde alinea van de motivering in de afgegeven besluit op 7 mei 2020 waarbij wordt omschreven dat het nieuwe verblijf in de nieuwbouw van nummer 370 wordt gerealiseerd, is incorrect.

Periode van ongeschikt maken

Om verstoring te voorkomen, gedurende de zwermperiode van de gewone dwergvleermuis, wordt de periode van ongeschikt maken gewijzigd. Het ongeschikt maken van de rechter winterverblijfplaats van pand(poot) 340 vindt plaats tussen week 25 en 28, ruim voor de periode dat gewone dwergvleermuizen starten met het controleren van winterverblijven op toegankelijkheid (zwermen).

Toegankelijkheid winterverblijfplaats

In het besluit van 7 mei 2020 (Motivering alinea 2), wordt een periode van met name 1 mei tot 31 maart genoemd dat het winterverblijf vrij toegankelijk moeten zijn. Dit omhelst nagenoeg het hele jaar. Dat maakt werkzaamheden aan het pand uitvoeren nagenoeg onmogelijk. Het winterverblijf is van circa eind oktober tot circa eind maart in gebruik. Deze periode sluit aan bij de functie van het verblijf als winterverblijf. In deze maanden, wanneer het winterverblijf in gebruik is, wordt het winterverblijf in de linkerpoot van achter gezien vrij toegankelijk gehouden.

Werkzaamheden in de wintermaanden

In het besluit van 7 mei 2020 (Motivering alinea 3), is aangegeven dat werkzaamheden die overlast voor het winterverblijf veroorzaken van 1 april tot 1 november uitgevoerd mogen worden. In het bijzonder gaat het hierbij over het vervangen van de kozijnen die in contact staan met de winterverblijven. Overige werkzaamheden aan de verschillende gebouwen kennen geen beperking, doordat de winterverblijven niet worden geschaad en vrij toegankelijk blijven.

III. Beoordeling verzoek

Anders als aangegeven in het afgegeven besluit van 7 mei 2020 bevinden beide winterverblijfplaatsen zich in de uitbouwen van gebouwnummer 340. In bijlage 2 is een kaart opgenomen met daarop de juiste locaties en gebouwnummers van de aangetroffen winterverblijfplaatsen. De beschreven locatie van het nieuw te realiseren verblijfplaats in alinea 5 van het afgegeven besluit van 7 mei 2020, is incorrect, de juiste locatie van de nieuw te realiseren verblijfplaats is op de huidige parkeerplaats op de hoek van de Tuinbouwstraat en de Huurweerstraat. Het ongeschikt maken van de winterverblijfplaats in week 25 - 28 vindt plaats in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis. Negatieve effecten op de soort worden op deze manier zoveel mogelijk beperkt.

Het winterverblijf is van circa 1 november tot en met 31 maart in gebruik door de gewone dwergvleermuis. Om uitvoering van de werkzaamheden mogelijk te maken, mogen er werkzaamheden in de periode van 1 april tot en met 31 oktober uitgevoerd gaan worden. Wanneer het winterverblijf in gebruik is van 1 november tot en met 31 maart, dient het winterverblijf aan de linker uitbouw van nummer 340 vrij toegankelijk gehouden te worden. Als toevoeging op het afgegeven besluit en het wijzigingsverzoek dient voorkomen te worden dat tijdens de zwermperiode verstoring optreedt. In de periode van 1 augustus tot en met 10 september dienen de invliegopeningen van het winterverblijf, aan de linker uitbouw van nummer 340, vrij toegankelijk te blijven.

In de periode van 1 april tot 1 november is het winterverblijf niet in gebruik door de gewone dwergvleermuis, in deze periode mogen, mits het verblijf hier geen schade van oploopt en vrij toegankelijk blijft, werkzaamheden uitgevoerd worden zoals het vervangen van kozijnen. De overige werkzaamheden aan de verschillende gebouwen mogen gewoon uitgevoerd worden zolang deze geen schade aan het verblijf veroorzaken en de invliegopeningen toegankelijk blijven.

Aangezien de voorgestelde wijzigingen geen grotere negatieve impact hebben op de beschermde soorten, gaan wij akkoord met het verzoek op alle punten. De overige voorschriften en maatregelen genoemd in het besluit, van 7 mei 2020 met zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2018-0845, blijven van toepassing.

IV. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

V. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

VI. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

VII. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,


Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1 Wijzigingsverzoek

1. Weergave pand nummers

In de ontheffing (Motivering), d.d. 7 mei 2020, en bijlage 2 daarvan is nog een oud overzicht gebruikt van de panden met de verkeerde huisnummers. Het projectplan dat is ingediend klopt wel, zie onderstaande figuur uit het projectplan. We geven dit aan zodat tijdens en na de werkzaamheden geen onduidelijk kan ontstaan om welke winterverblijven het gaat.



Figuur 1. Locatie van de aangetroffen verblijven: blauw het zomerverblijf in 2017, rood het (linker) winterverblijf in 2017, oranje de winterverblijven in 2015. Bron kaart: ESRI, 2020

2. Locatie nieuwe winterverblijf

In de ontheffing staat bij Motivering tweemaal omschreven waar het nieuwe winterverblijf wordt gerealiseerd, eenmaal correct en eenmaal incorrect. Om onduidelijkheid te voorkomen bevestigen wij dat het toepassen van het nieuwe winterverblijf in de nieuwbouw die wordt gerealiseerd op de huidige parkeerplaats op de hoek van de Tuinbouwstraat en de Huurweerstraat, correct is (Motivering, 4e alinea.). De omschrijving in de 5e alinea waarbij wordt omschreven dat het nieuwe verblijf in de nieuwbouw van nummer 370 wordt gerealiseerd, is incorrect.

3. Periode maatregelen

De werkzaamheden vangen in 2021 aan. Om verstoring op dat moment te voorkomen wordt het rechter winterverblijf in Oudenoord 340 na de winterperiode van 2020 ongeschikt gemaakt (Projectplan §5.1 p. 14). Uit onderzoek blijkt dat het verblijf alleen een functie heeft als winterverblijf; dat betekent dat vanaf augustus (na 20 juli) dieren gaan zwermen en aansluitend gebruik maken van het verblijf wanneer het kouder wordt. Het plaatsen van exclusion flaps in de periode september/ oktober kan daarmee voor veel verstoring zorgen. Voorgesteld wordt de flaps aan het rechter winterverblijf van pand (poot) 340 te plaatsen tussen week 25 – 28 wanneer de ontheffing definitief is en ruim voor de periode dat gewone dwergvleermuizen starten met het controleren van winterverblijven op toegankelijkheid (zwermen).

4. Toegankelijkheid winterverblijfplaats

In de ontheffing (Motivering alinea 2), d.d. 7 mei 2020, wordt een periode van met name 1 mei tot 31 maart genoemd dat het winterverblijf vrij toegankelijk moeten zijn. Dit omhelst nagenoeg het hele jaar. Dat maakt werkzaamheden aan het pand uitvoeren nagenoeg onmogelijk. Het winterverblijf is van circa eind oktober tot circa eind maart in gebruik. Deze periode sluit aan bij de functie van het verblijf als winterverblijf. In deze maanden, wanneer het winterverblijf in gebruik is, wordt het winterverblijf in de linkerpoot van achter gezien vrij toegankelijk gehouden.

5. Werkzaamheden tijdens de wintermaanden

In de ontheffing (Motivering alinea 3), d.d. 7 mei 2020, is aangegeven dat werkzaamheden die overlast voor het winterverblijf veroorzaken van 1 april tot 1 november uitgevoerd mogen worden. In afstemming met elkaar gaat het hier in het bijzonder over het vervangen van de kozijnen die in contact staan met de winterverblijven. Overige werkzaamheden aan de verschillende gebouwen kennen geen beperking, doordat de winterverblijven niet worden geschaad en vrij toegankelijk zijn.