

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)



Datum 11 juni 2020
Ons kenmerk HZ_WABO-20-08028
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan _____ voor:
het vellen van drie bomen op het adres: Rijksstraatweg 41 in De Meern.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Verlengen beslistermijn

Op 24 april 2020 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.


Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u € _____ betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 9 juni 2020 blijkt dat de drie bomen vooral ecologische waarde hebben. Het gaat om twee Populieren en één Kastanjeboom, geplant in een grote particuliere tuin met veel groen waar de drie bomen onderdeel vormen van een bomengroep. De drie bomen hebben een stamdiameter tussen 40 en 70 cm. Alle drie de bomen zijn in verminderde tot slechte conditie aangetroffen. Er zijn grote delen van de bast afgestorven en de bovenste takken kunnen onverwacht uitvallen en op spelende kinderen of geparkeerde auto's terechtkomen. Ondanks de verminderde conditie hebben de bomen nog een levensverwachting tussen de 5 en 10 jaar. Maar het is niet wenselijk gezien de slechte conditie, het formaat en de soort om de bomen te verplanten naar een veiligere locatie. De bomen worden gekapt vanwege hun verminderde conditie en het toenemende risico. Er is een herplantplan voorgesteld met twee Lindes en een meidoorn binnen een straal van twee meter van de huidige locatie.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde vooral voor vogels en insecten - en draagt bij aan de zuivering van lucht en aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil- en broedgelegenheid bieden aan fauna. Ondanks dat de bomen onderdeel uitmaken van een bomengroep, is deze bomengroep geen onderdeel van een ecologische verbinding op wijkniveau voor fauna. Ten slotte zijn er bij verwijdering voldoende vervangende bomen in de directe omgeving die de ecologische waarde/functie op kunnen vangen.
- Er kan geen ruimtelijke waarde aan de bomen worden toegekend, omdat deze niet opvallend zijn qua soort of formaat. Verder is de bomengroep waar de bomen in staan geen onderdeel van een bomenstructuur op wijkniveau. En hoewel de bomen wel bijdragen aan het groene beeld in de omgeving, komt dit beeld niet te vervallen wanneer de bomen gekapt worden.
- De bomen hebben geen bovengemiddeld milieuwaarde, omdat de bomen een minimale functie hebben in de filtering van fijnstof en het verbeteren van de lokale luchtkwaliteit. Ook hebben de bomen een zeer geringe rol in de verhouding tussen bebouwingsdichtheid en het aanwezige groen in de omgeving. Tot slot hebben de bomen geen buitengewone dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer of industrie.
- De bomen hebben geen historische betekenis. Ook zijn de bomen niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsboom, noch leveren de bomen een aandeel in de beleving van architectonisch belangrijke gebouwen. Om die reden wordt er geen cultuurhistorische waarde aan de boom toegekend.

Omdat:

- De bomen in slechte conditie verkeren en een risico vormen voor hun directe omgeving;
- De bomen geen bovengemiddelde waarden vertegenwoordigen in minstens één van de vier beoordelingscriteria;
- Er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen; en
- Er bovendien drie (3) bomen worden herplant binnen het plangebied;

Hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarden en hebben wij de velpergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend.

Ingesloten zenden wij u de situatietekening en inventarisatielijst waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velpergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om - ondanks de aan u verleende velpergunning - bomen te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Noch is het toegestaan om verblijfplaatsen van vleermuizen te vernielen. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit drie bomen (twee (2) (Linde "Tilia Cordata") & één (1) (Meidoorn "Crataegus media Paul's Scarlet") met een stamdiameter van tenminste 18-20 cm) te herplanten. De herplanttekening met kenmerk 'perceel_Rijksstraatweg_41' maakt deel uit van deze beschikking.

Aandachtspunten

- Volgens de archeologische waardenkaart van de gemeente Utrecht ligt dit perceel in een zone met een archeologische verwachting (geel). Het vellen van deze bomen en het herplanten zal de vrijstellingsgrens van de zone met archeologische verwachting niet overschrijden. De werkzaamheden kunnen daarom zonder archeologische voorwaarden worden uitgevoerd en er hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel geldt de wettelijke meldingsplicht bij het doen van archeologische vondsten. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan dient conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. Ontwikkelorganisatie Ruimte, afdeling Erfgoed, gemeente Utrecht, 030-286 2756 of archeologie@utrecht.nl te worden gedaan.
- Indien er andere bomen op of nabij het plangebied staan, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen van de [Bomenposter](#) gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau.