

WATERVERGUNNING

2020-008474/D2020-06-001217



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 12 juni 2020
Datum aanvraag: 10 april 2020
OLO nummer: 5073787
Uw referentiecode: 131700
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: 4 en 10 juni 2020 definitieve tekeningen ontvangen
Aanvrager: AAB BM Nederland B.V., Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk
Vergunninghouder: Kwekerij Aat en Els van Onselen B.V., Laan van de Heilige Lambertus 7,
2691MV 's-Gravenzande
Locatie activiteit: Laan van de Heilige Lambertus, 's-Gravenzande
Betreft: Het dempen en graven van oppervlaktewater, het aanleggen van een
dam met duiker en het aanleggen van duikers in diverse watergangen.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Kwekerij Aat en Els van Onselen B.V. (later Van Onselen genoemd) wil een reconstructie uitvoeren aan de Laan van de Heilige Lambertus. In twee fasen worden bestaande bedrijven gesloopt waardoor een nieuw bedrijf kan worden opgericht. Dit nieuwe bedrijf sluit aan op het bestaande bedrijf aan de Laan van de Heilige Lambertus 7. De werkzaamheden bestaan uit: Dempen en graven, aanleggen van een dam met duiker en het plaatsen van beschoeiing t.b.v. een reconstructieproject. Fase 1 wordt in 2020 uitgevoerd. Fase 2 wordt binnen 4 jaar uitgevoerd. De planning hiervan is afhankelijk van de bouwwerkzaamheden.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de Onderbouwing waterhuishouding reconstructie Van Onselen en de aangeleverde tekeningen. De watergangen krijgen de juiste diepte en worden nieuwe oevers opnieuw beschoeid. De huidige natte ecologische zone mogen niet worden aangepast, en er vinden ook geen werkzaamheden plaats grenzend aan deze zones. Er bevinden zich geen waterkeringen in het aangegeven plangebied. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning, voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen vier jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning. Fase 1 in 2020 en fase 2 in de komende 4 jaar.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet conform de bij dit besluit opgenomen tekeningen op de volgende maatvoering worden gebracht:

Fase 1 graven van oppervlaktewater:

- A: deels verbreden primaire watergang "NL15_340NW37D1000", Het Nieuwe Water Keur Delfland, graven 99 m²;
- B: verbreden secundaire watergang "OB9280", graven 85 m²;
- C: deels verbreden primaire watergang "NL15_340NW37D1000", Het Nieuwe Water Keur Delfland, graven 280 m²;
- D: verbreden secundaire watergang "OB0877", graven 186 m²;
in totaal graven oppervlaktewater = 650 m².

Fase 1 dempen oppervlaktewater:

- 1: dempen secundaire watergang "OB0885", dempen 99 m²;
- 2: dempen in verband met dam en duiker Ø 0,80 m secundaire watergang "OB0884", dempen 83 m²;
- 3: dempen secundaire watergang "OB9280", dempen 2 m²;
- 4: dempen secundaire watergang "OB0885", 143,7 x 2,73= 392 m²;
in totaal dempen secundair oppervlaktewater = 576 m².
zo is er een surplus in fase 1 opgebouwd van 74 m²

Fase 2 graven oppervlaktewater:

- D: deels verbreden primaire watergang "NL15_340NW37D1000", Het Nieuwe Water Keur Delfland, graven 546 m²;
zo is er na fase 1 en 2 een gesloten waterbalans.

Fase 2 dempen oppervlaktewater:

- 5: dempen secundaire watergang "OB0885", 142,4 x 3,05= 434 m²+186(D uit fase1)=620 m² gebruik surplus uit fase 1;

3. Fase 1: Er moet ten minste 650 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 576 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Fase 2: Er moet ten minste 546 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 620 m² oppervlaktewater worden gedempt.
5. Het surplus uit fase 1 van 74 m² moet binnen vier jaar worden gebruikt voor fase 2 eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied.
6. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
7. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
8. Het water moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat in het water levende dieren kunnen ontsnappen. Achtergebleven fauna moet worden weggevangen en in het direct aanliggende water worden overgezet voordat de demping wordt uitgevoerd.
9. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Dammen en duikers

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Dam met duiker secundaire watergang "OB0884":

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 17,00 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,80 m
hoogte binnenonderkant	NAP -1,03 m (= 0,60 m beneden het schouwpeil)
schouwpeil	NAP -0,43 m

Nieuw duikers tussen secundaire watergangen 1 "OB0884" en "OB9280" en tussen 2 "OB0874" en "OB0883":

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	Voor verbinding 1 maximaal 10,00 m en voor verbinding 2 maximaal 20,00 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,60 m
hoogte binnenonderkant	NAP -0,88 m (= 0,45 m beneden het schouwpeil)
schouwpeil	NAP -0,43 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De dam moet zijn opgebouwd uit grond van minimaal dezelfde milieukwaliteit als de waterbodem.
6. De dam moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
7. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
8. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Kwekerij Aat en Els van Onselen B.V., Laan van de Heilige Lambertus 7, 2691MV 's-Gravenzande, voor het dempen en graven van oppervlaktewater, het aanleggen van een dam met duiker en het aanleggen van duikers in diverse watergangen.
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - 131700-200410-AR-onderbouwing-waterhuishouding, d.d. 10 april 2020;
 - tekening 131700-A, VGN-water-rev4, 01-fase1 en 2, d.d. 3 juni 2020;
 - tekening 131700-A, VGN-water-rev4, 03-fase1, d.d. 3 juni 2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond