



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 10 januari 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het dempen van oppervlaktewater, het aanbrengen en hebben van toename verharding met versnelde afvoer en het leggen en hebben van een duiker nabij Boerhaavelaan 24 te Haarlem.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het dempen van 917 m² aan overig oppervlaktewater;
 - b. Het aanbrengen en hebben van 56.632 m² verharding met versnelde afvoer;
 - c. Het leggen en hebben van een duiker rond 500 mm met een lengte van 100 m en een knik bevattend.

Bovengenoemde activiteiten worden uitgevoerd nabij Mozartstraat in Haarlem;

zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren;

- Tekening "H-023 Haarlem, Vijverpark Oppervlakte tekening, kenmerk 5808-91-OPP-01", d.d. 7 juni 2019, Waterpas Civiel Adviesbureau;
- Rapport "Herberekening waterpartij H-023 oost", kenmerk 1119-0062-000, d.d. 21 augustus 2019, Fugro;
- Tekening "Haarlem – Vijverpark / H-023 Oost; Overstort centrale plas; Detail", kenmerk 5808-107-DE-01, d.d. 31 oktober 2019, Waterpas Civiel Adviesbureau;
- Tekening "Haarlem – Vijverpark / H023 Oost; vergunningaanvraag dempen / graven wateroppervlak", kenmerk 5808-089-WA-01, d.d. 09-01-2019, Waterpas Civiel Adviesbureau.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Ontwikkelingsmaatschappij 023 C.V., dhr. Verduijn, IJsbaanpad 1, 1076CV Amsterdam.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 20 januari 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Noord

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

1. Voor een adequate afvoer van het water uit het Vijverpark richting het watersysteem van de volkstuinten moet de afvoerconstructie (stuw met een duiker) worden uitgevoerd conform tekening "Haarlem – Vijverpark / H-023 Oost; Overstort centrale plas; Detail" met kenmerk 5808-107-DE-01.
2. De duiker moet worden uitgevoerd conform tekening "Haarlem – Vijverpark / H-023 Oost; Overstort centrale plas; Detail" met kenmerk 5808-107-DE-01.
3. In de duiker dient voor onderhoud en inspectie een inspectieput met een mangat van minimaal 600 mm diameter aanwezig te zijn ter plaatse van de knik/bocht.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het dempen van 917 m² aan overig oppervlaktewater;
- b. Het aanbrengen van 56.632 m² verharding met versnelde afvoer;
- c. Het leggen en hebben van een duiker rond 500 mm met een lengte van 100 m en een knik bevattend.

Het hebben van een bouwwerk op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst en voldoet aan:

- artikel 2, 6 en 7 van beleidsregel 3.4 Demping;
- artikel 2 en 3 van beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak;
- artikel 2 en 3 van beleidsregel 4.4 Duikers.

Nieuwbouwwijk Vijverpark in Haarlem bevat een nieuw watersysteem. Als basis van het nieuwe watersysteem is te midden van het terrein de centrale waterplas gegraven (3.212 m²). Rijnland heeft hier in november 2016 toestemming voor gegeven middels een acceptatie op een melding Algemene Regel. Onderhavige vergunning toetst of de centrale watergang onder de nieuwe omstandigheden voldoende functioneert. Tevens vallen onder deze vergunning: demping van overig oppervlaktewater, toename verharding met versnelde afvoer en het aanleggen en hebben van een nieuwe duiker. Hieronder zijn de verschillende onderdelen van deze vergunning uiteengezet.



Toename verharding met versnelde afvoer

De plannen voor de nieuwbouwwijk omvatten een toename van de verharding met versnelde afvoer naar oppervlaktewater van 56.632 m². Het hemelwater dat valt op deze verharding wordt afgevoerd via het HWA-stelsel naar de centrale waterplas. Het terrein bestond voor de werkzaamheden volledig uit sportvelden. Bij aanvang van het project (dit is vóór 2006) gold beleid van Rijnland dat stelde dat gedraineerde sportvelden werden gezien als verharding met versnelde afvoer. Deze regel is echter komen te vervallen. De nieuwe keur, van kracht sinds 2015, zegt dat sportvelden worden gezien als onverhard. Derhalve geldt er door het aanbrengen van verharding met versnelde afvoer een compensatieverplichting.

Het is aangetoond dat de versnelde afvoer van de nieuwe verharding van Vijverpark voldoende kan worden opgevangen door de centrale waterplas, zie kopje "Waterhuishouding" in deze overwegingen. Aan de plicht tot compenseren wordt dus voldaan.

Demping

Er wordt overig water gedempt met een oppervlak van 798 m² in peilvakken PBS_RL-N-06 en 119 m² in PBS_RL-N-05A. Ter hoogte van de eerstgenoemde demping zal een drainagesysteem worden aangelegd die afwatert op de centrale waterplas gelegen in peilvak PBS_RL-N-05A. De dempingen zijn toegestaan omdat er voldoende wordt gecompenseerd met het water van de centrale waterplas. Tevens kan vanuit waterhuishoudkundig perspectief deze demping worden toegestaan, zie kopje "Waterhuishouding" in deze overwegingen.

Waterhuishouding

Op 21 augustus 2019 heeft Fugro een rapportage opgeleverd met titel "Herberekening waterpartij H-023 oost". In dit rapport wordt een toelichting gegeven op het doorrekenen van de centrale waterplas in de definitieve situatie. Uitgangspunten in de berekening zijn:



- De situatietekening met vermelde verharding "H-023 Haarlem, Vijverpark Oppervlakte tekening" met kenmerk 5808-91-OPP-01, inclusief:
 - De centrale waterplas (3.212 m²);
 - De eerder genoemde dempingen in peilvakken PBS_RL-N-06 en PBS_RL-N-05A;
 - Peilvak PBS_RL-N-05A en PBS_RL-N-06 worden samengevoegd. In laatstgenoemd peilvak wordt een drainagesysteem aangelegd die afvoert naar de centrale waterplas.
 - Een totaal verhard oppervlak van 56.632 m² dat afvoert naar de centrale waterplas via HWA;
 - De aanname dat 90% van de tuinen is verhard;
- Een beheerspeil in de centrale waterplas van 1,2 m minus NAP;
- Een berekening conform het nieuwste klimaatscenario;
- Een neerslagreeks in uren voor de periode 1906-2014;
- Een maximaal toelaatbare waterstand in de waterpartij van 0,1 m minus NAP. Dit is het laagste punt bebouwing/verharding in het plangebied;
- Een afvoernorm van 15 m³/100 ha/min. Het benedenstrooms liggende volkstuinensysteem kan met deze norm het water voldoende bergen;

De berekening van Fugro heeft aangetoond dat het waterpeil in de centrale waterplas bij het nieuwste klimaatscenario niet boven de 0,1 minus NAP komt. Kortom, het nieuwe watersysteem voldoet.

BRC

De centrale waterplas (3.212 m²) is na acceptatie door Rijnland in november 2016 in de BRC van Haarlem opgenomen. Echter, de berekening van Fugro heeft aangetoond dat deze precies voldoet en er weinig tot geen marge is. Derhalve is in overleg met gemeente Haarlem besloten de vierkante meters van de waterpartij van de BRC af te halen. Hiermee is geborgd dat het watersysteem nu en in de toekomst een minimale grootte heeft van 3.212 m² aan oppervlaktewater.

Afvoervoorziening en duiker

Om de afvoer van de centrale waterpartij naar de watergang in de volkstuinensysteem ordentelijk te laten verlopen wordt er een afvoervoorziening aangebracht conform tekening "Haarlem – Vijverpark / H-023 Oost; Overstort centrale plas; Detail" met kenmerk 5808-107-DE-01. Deze voorziening bestaat uit een overstort met een gat met diameter 16 cm en boven onderkant gat op een niveau van 1,25 m minus NAP. Specialisten van Rijnland hebben berekend dat met deze opening aan de afvoernorm wordt voldaan. Een krooshek moet voorkomen dat er vuil instroomt en verstopping kan veroorzaken. Bij calamiteit (bijvoorbeeld verstopping) kan het water worden afgevoerd via een extra overstort (breedte: 1 m, niveau: 0,1 m minus NAP). De overstortbak is verbonden met de duiker en hier staat water in contact met het volkstuinensysteem (waterpeil: 1,64 m minus NAP).



De duiker is van PE en heeft een diameter 500 mm. Deze afmeting is voldoende groot om het water goed af te voeren en is onderhoudsvriendelijk. Tevens wordt er ten behoeve van onderhoud een inspectieput geplaatst ter plekke van de knik. Zoals eerder vermeld zal de duiker water bevatten met peil 1,64 m minus NAP. Er wordt afgeweken van de norm 1/3 lucht en 2/3 water. De duiker bevat meer dan 1/3 lucht, maar omdat deze louter een afwaterende functie heeft (onder vrij verval) is dit toelaatbaar.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Coert Strikker. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.