

WATERVERGUNNING

2020-008311/D2020-05-002047



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 11 juni 2020
Datum aanvraag: 8 april 2020
OLO nummer: 5064803
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: -
Aanvrager: Gemeente Rotterdam, Wilhelminakade 179, 3072AP Rotterdam
Vergunninghouder: Gemeente Rotterdam, Wilhelminakade 179, 3072AP Rotterdam
Locatie activiteit: Delftweg 186, Rotterdam
Betreft: De Tempel, Vlonderpad landgoederen Schiezone

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De gemeente Rotterdam renoveert de landgoederen De Tempel en Nieuw Rhodenrijs. Binnen de renovatie wil de gemeente een vlonderpad aanleggen dat de landgoederen aan de achterzijde met elkaar verbindt. Het vlonderpad ligt vlak langs de Tempeldijk. Deze waterkering heeft groot onderhoud nodig.

Het plan voor het vlonderpad is in samenhang met het groot onderhoud van de waterkering opgesteld. De locatie betreft een bomenrijk gebied met enkele kenmerkende bomen en bomengroepen. Doordat het plan de bomen en bomengroepen zo veel als mogelijk spaart, leidt dit tot een kleine wijziging in het tracé van de waterkering alsmede tot een aangepast dijkprofiel.

Deze aanvraag betreft alleen de realisatie van het vlonderpad. Het groot onderhoud aan de waterkering, waarbij ook het profiel en tracé worden aangepast, zal later plaatsvinden in opdracht van Delfland.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Notitie Kaden en waterkeringvremde elementen van februari 1999.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Het plan voor de realisatie van het vlonderpad is beoordeeld in nauwe samenhang met het benodigde groot onderhoud aan de waterkering (Tempeldijk). De realisatie van het

vlonderpad zal eerst plaatsvinden waarna het groot onderhoud en aanpassing van de (legger-)profielen later zullen volgen.

Bij het ontwerp van het vlonderpad is rekening gehouden met het nieuwe kadetracé. De hoogte en constructie van het pad zijn zodanig ontworpen dat het groot onderhoud van de waterkering kan worden uitgevoerd.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit

noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,30 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatsvinden binnen 5 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan noodzakelijk voor de uitvoering van de werken.
3. Het bouwwerk moet op een afstand van minimaal 7 m uit de oeverlijn worden gebouwd en niet dieper gefundeerd dan 3 m beneden het maaiveld.
4. Funderingspalen moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
5. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
6. De afwatering van het vlonderpad mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3 Werken

4.3.1 Vlonderpad

1. Het vlonderpad is maximaal 2,10 m breed.
2. Als ondersteuning van het vlonderpad mogen palen in het binnentalud worden geplaatst.

3. De ruimte onder het vlonderpad wordt op de plaatsen waarbij het pad op minder dan 3 m van de binnenkruinlijn ligt extra beschermd tegen vergravingen.
4. Als buitengewoon onderhoud van de waterkering nodig is, kan het voorkomen dat het vlonderpad helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.
5. De eigenaar moet de bodem onder en 1 m rondom het vlonderpad zodanig onderhouden dat de robuustheid van de waterkering behouden blijft. Bijvoorbeeld door uitgravingen te herstellen en houtopslag tijdig te verwijderen.
6. De eigenaar moet de steiger zodanig funderen en onderhouden dat deze niet in de waterkering wegzakt en bestand is tegen normale gebruiksbelasting.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan de gemeente Rotterdam voor het in de polderkade:
 - aanbrengen en hebben van een vlonderpad;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - notitie: Ontwerptoelichting vlonderpad landgoederen Schiezone, d.d. 2 april 2020;
 - tekening: Houten vlonderpad, totaalplan, nr. 100013881-BT-200, wijz. a, d.d. 24-02-2020;
 - tekening: Houten vlonderpad, Vlonderpadconstructie, Aanzichten & doorsneden, nr. 100013881-VT-201, wijz. a, d.d. 02-04-2020;
 - tekening: Houten vlonderpad, vlonderpadconstructie, dwarsprofielen, nr. 100013881-VT-202, wijz. a, d.d. 02-04-2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond