



Gemeente Maastricht

Saneringsprogramma spoorweglawaaai

Meerssenerweg Maastricht



Opgesteld door/contactpersoon: M. van Zanten

Projectnummer: BSV 559.159.00

Datum: 28 november 2019

Status: Definitief

Inhoud

1	Inleiding.....	4
2	Wettelijk kader.....	4
3	Beoordeling.....	4
4	Hogere waarde.....	4
5	Stedebouwkundige visie	5
6	Raildempers.....	5
7	Geluidscherm	5
8	Gevelmaatregelen	6
9	Overzichtstabel saneringsplan	6
10	Relatie MJPG (Meer Jaren Programma Geluidsanering).....	8
11	Planning.....	8
12	Bijlagen.....	8

1 Inleiding

De Nederlandse geluidwetgeving kent als één van haar doelen het aanpakken van situaties met een hoge geluidbelasting, de zogenaamde saneringssituaties. In 1995/1996 is daarom door het College van B&W van de gemeente Maastricht de Raillijst voor de gemeente Maastricht vastgesteld. Op deze lijst komen woningen voor die in 1987 een geluidbelasting van meer dan 65 dB(A) ten gevolge van railverkeer ondervonden. 26 woningen aan de Meerssenerweg staan op deze lijst.

Het betreft de woningen met huisnummer 112,114,116,118,120, 122,122,124, 126, 130A, 130B, 130C, 130D, 130E, 130F, 136A, 136B, 136C, 136D, 136E, 136F, 142 144 148, 152, 154, 160.

Aan de achterzijde ondervinden deze woningen een hoge geluidbelasting als gevolg van het railverkeerslawaai. Bij deze woningen is de geluidbelasting op de gevel zodanig hoog dat er maatregelen moeten worden getroffen om aan het in de Wet geluidhinder gestelde binnen niveau van 45 dB(A) te kunnen voldoen.

In principe zijn het soort maatregelen wettelijk bepaald. In eerste instantie wordt gekeken naar bronmaatregelen, dan overdrachtsmaatregelen en als laatste maatregelen aan de gevel van woningen.

Indien na het toepassen van bron- en overdrachtsmaatregelen de voorkeursgrenswaarde op de gevel niet gehaald wordt is de Minister bevoegd hogere waarden vast te stellen.

Bronmaatregelen betreffen moderner en stiller treinmateriaal. Dit wordt al door ProRail en Arriva voor zover mogelijk toegepast. Overdrachtsmaatregelen kunnen raildempers en geluidschermen zijn.

Gevelmaatregelen blijven over als bron- en overdrachtsmaatregelen om wat voor reden dan ook niet toegepast of niet doelmatig kunnen worden toegepast.

2 Wettelijk kader

De Wet geluidhinder voorziet in een saneringsregeling voor bestaande woningen die een hoge geluidbelasting door railverkeerslawaai ondervinden.

Op grond van afdeling 4.3 van het Besluit geluidhinder hebben burgemeester en wethouders de bevoegdheid om een Saneringsprogramma op te stellen met maatregelen om de geluidbelasting te beperken op deze woningen.

In een Saneringsprogramma op grond van de Wet geluidhinder kunnen maatregelen worden opgenomen die gericht zijn op de:

1. Bron: Dat wil zeggen een vermindering van het geluid, veroorzaakt door railverkeer;
2. Overdracht: Raildempers en geluidschermen;
3. Gevel: het aanbrengen van geluidwerende maatregelen aan de betrokken woningen;
4. Onttrekking aan de woonbestemming van één of meer van de betrokken woningen.

3 Beoordeling

De woningen die op de Raillijst zijn geplaatst hebben een zodanig hoge geluidbelasting dat er maatregelen moeten worden getroffen om aan het in de Wet geluidhinder gestelde binnen niveau van 45 dB(A) te kunnen voldoen. Maatregelen bestaan uit het aanbrengen van raildempers, het plaatsen van een scherm en mogelijk het aanbrengen van geluid isolerende voorzieningen aan de woning.

Het project wordt volledig gesubsidieerd door het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

4 Hogere waarde

Voor het verkrijgen van subsidie dient vooraf een hogere waarde te worden vastgesteld voor de woningen aan de Meerssenerweg. De waardes na toepassing van raildempers en realisatie van het geluidscherm staan vermeld in de tabel opgenomen onder paragraaf 9 in de vetgedrukte kolom. De berekeningen zijn opgenomen in het bijgevoegde Akoestisch onderzoek sanering Meerssenerweg, actualisatie 2017 d.d. 7 maart 2018.

5 Stedebouwkundige visie

De gemeente Maastricht heeft op 12 juli 2016 een stedenbouwkundige visie opgesteld.

De opgestelde Stedenbouwkundige visie geluidschermen langs het spoor in Maastricht registratienummer 2016-23284 staat op de spoordijk aan de achterzijde van de tuinen aan de Meerssenerweg een geluidscherm van 1,5 meter hoog toe. Dit gemeten vanaf de bovenkant van het spoor.

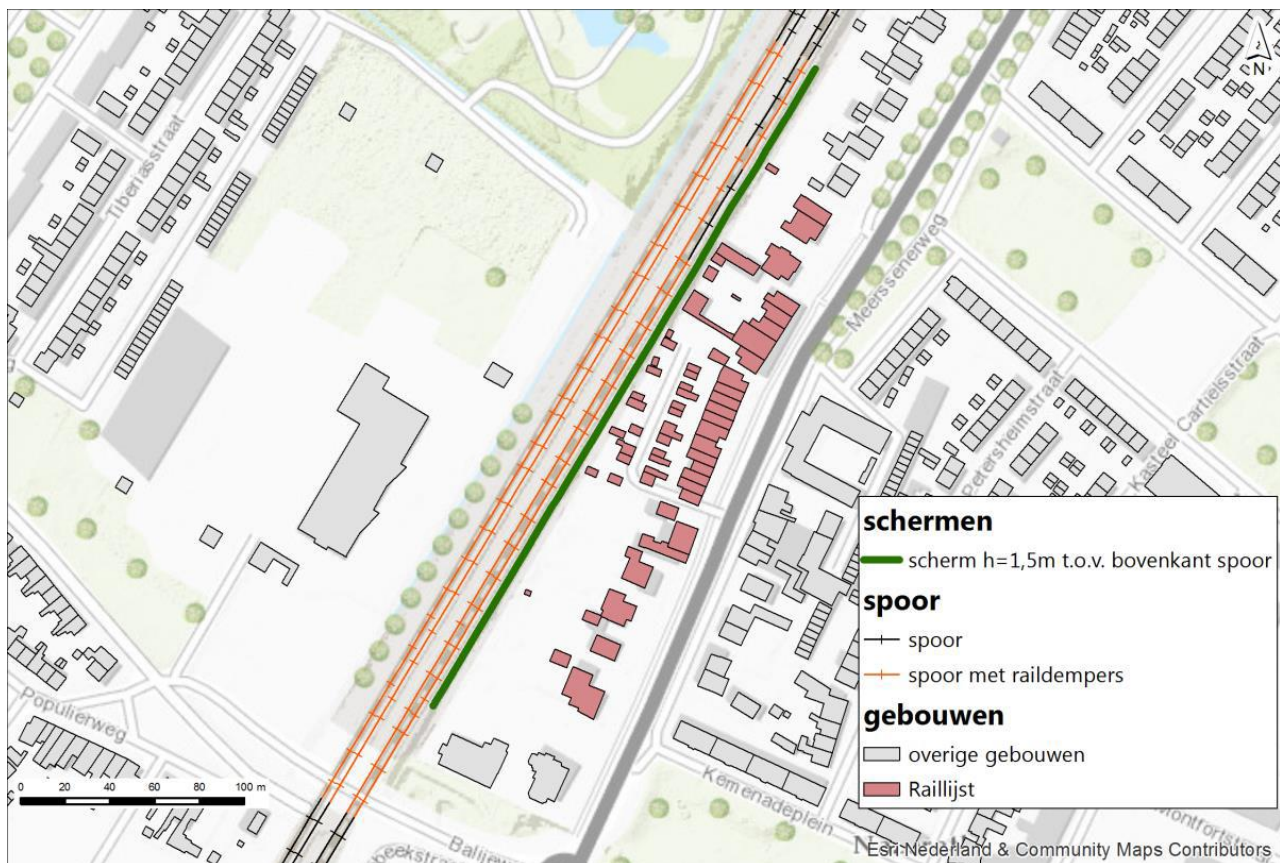
6 Raildempers

Een van de maatregelen zijn het aanbrengen van raildempers. Raildempers zijn een middel om het geluid van treinpassages te beperken. De dempers worden aan de spoorstaven geklemd of gelijmd, waardoor deze minder hard trillen als er een trein overheen rijdt. Raildempers zijn het meest effectief bij een bovenbouw met betonnen liggers. Niet alle sporen zijn voorzien van betonnen liggers. Tot 2022 wordt de bovenbouw vernieuwd en worden bij alle sporen betonnen liggers aangebracht. Dit is tevens het moment om de raildempers aan te brengen. Ter hoogte van wissels kunnen geen raildempers worden aangebracht. Voor de berekeningen is uitgegaan van raildempers en betonnen liggers.

7 Geluidscherm

Het scherm ligt langs geocode 063 van kilometer 2,03 (halverwege het kavel van Meerssenerweg 166B) tot kilometer 2,36 (halverwege het kavel van Meerssenerweg 102). Rekening houdend met de Stedebouwkundige visie is maatregelvariant 2b gekozen. Dit is een geluidscherm van 1,5 meter hoog gemeten vanaf de bovenkant van het spoor. Het scherm wordt geluid absorberend uitgevoerd in een steenkorf uiterlijk.

Vanwege de geringe afstand tussen de spoordijk en de achterkant van de percelen en de ligging van de hoge druk gasleiding kan het geluidscherm alleen boven op de spoordijk worden geplaatst (zie bijlage A dwarsprofielen).



8 Gevelmaatregelen

Op grond van artikel 4.16 Besluit geluidhinder komen woningen met een geluidbelasting van meer dan 63 dB en niet van meer dan 56 dB(A), na bron- en of overdrachtsmaatregelen, in aanmerking voor een onderzoek naar de noodzaak van gevelmaatregelen. Als op een verdieping een hoger niveau dan 63 dB wordt vastgesteld komt het gehele pand in aanmerking, ook indien op de begane grond een lagere waarde wordt beschikt.

Het akoestisch onderzoek met doelmatigheidstoets (hierbij wordt bekeken onder welke voorwaarden een maatregel financieel doelmatig mag worden genoemd) is uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de woningen Meerssenerweg 112,114,116,118,120, 122,122,124, 126, 130A, 130B, 130C, 130D, 130E, 130F, 136A, 136B, 136C, 136D, 136E, 136F, 142 144 148, 152, 154, 160 in 1995 bij het Ministerie zijn aangemeld.

Inmiddels is de woning met huisnummer 116 gesplitst in 2 woningen met huisnummers 116a en 116b en de woning met huisnummer 124 in 7 woningen met huisnummers 124A01, 124Aa02, 124 A03 124B01, 124 B02, 124 C01 en 124 C02.

De woning met huisnummer 124A01 bevindt zich niet aan de spoorzijde maar aan de geluidluwe zijde en komt niet voor maatregelen in aanmerking.

De gesplitste woningen worden afzonderlijk beschikt. Voor de woningen op de begane grond (124A02 en 124A03) zal geen nader onderzoek naar het binnen niveau plaatsvinden omdat de geluidbelasting ter plaatse niet hoger is dan 63 dB.

Nader onderzoek naar gevelmaatregelen moet nog uitwijzen voor welke woningen aanvullende akoestische maatregelen nodig zijn.

9 Overzichtstabel saneringsplan

Resultaten in Lden (dB)

Straat	Huisnummer	Kadastraal perceel	Toetspuntnummer	Hoogte (m)	Situatie zonder maatregelen	Variant 2B, raildempers, 1,5 m hoog scherm	Afname in situatie met uiteindelijke doelmatige maatregelen	Situatie met uiteindelijke doelmatige maatregelen	Nader onderzoek naar gevelmaatregelen noodzakelijk
Meerssenerweg	112	MTT00G 4916	1	1.5	70.80	59.20	11.60	59	-
Meerssenerweg	112		1	5	72.34	67.60	4.74	68	ja
Meerssenerweg	112		1	7.5	72.39	69.90	2.49	70	ja
Meerssenerweg	114	MTT00G 2391	2	1.5	70.96	59.50	11.46	60	-
Meerssenerweg	114		2	5	72.30	67.80	4.50	68	ja
Meerssenerweg	114		2	7.5	72.34	69.90	2.44	70	ja
Meerssenerweg	116A	MTT00G 2007	3	1.5	70.36	59.10	11.26	59	-
Meerssenerweg	116A		3	5	72.19	67.40	4.79	67	Ja*
Meerssenerweg	116B		3	5	72.19	67.40	4.79	67	Ja*
Meerssenerweg	116B		3	7.5	72.29	69.70	2.59	70	Ja*
Meerssenerweg	118	MTT00G 6387	4	1.5	67.75	60.00	7.75	60	-
Meerssenerweg	118		4	5	70.46	65.90	4.56	66	ja

Meerssenerweg	118		4	7.5	70.84	68.00	2.84	68	ja
Meerssenerweg	120	MTT00G 1907	5	1.5	66.96	59.40	7.56	59	-
Meerssenerweg	120		5	5	70.25	65.70	4.55	66	ja
Meerssenerweg	120		5	7.5	70.73	67.80	2.93	68	ja
Meerssenerweg	122	MTT00G 1908	6	1.5	66.72	58.90	7.82	59	-
Meerssenerweg	122		6	5	70.11	65.60	4.51	66	ja
Meerssenerweg	122		6	7.5	70.62	67.70	2.92	68	ja
Meerssenerweg	124A02	MTT00G 1909	7	1.5	67.20	60.60	6.60	61	-
Meerssenerweg	124A03		7	1.5	67.20	60.60	6.60	61	-
Meerssenerweg	124B01		7	5	70.68	66.50	4.18	66	-*
Meerssenerweg	124B02		7	5	70.68	66.50	4.18	66	-*
Meerssenerweg	124C01		7	7.5	71.14	68.40	2.74	68	-*
Meerssenerweg	124C02		7	7.5	71.14	68.40	2.74	68	-*
Meerssenerweg	126	MTT00G 3819	8	1.5	66.49	58.30	8.19	58	-
Meerssenerweg	126		8	5	69.63	65.10	4.53	65	ja
Meerssenerweg	126		8	7.5	70.37	67.30	3.07	67	ja
Meerssenerweg	130A	MTT00G 4775	9	1.5	65.30	59.60	5.70	60	-
Meerssenerweg	130A		9	5	70.17	65.90	4.27	66	ja
Meerssenerweg	130A		9	7.5	70.66	67.80	2.86	68	ja
Meerssenerweg	130B	MTT00G 4777	10	1.5	65.07	59.70	5.37	60	-
Meerssenerweg	130B		10	5	70.03	65.80	4.23	66	ja
Meerssenerweg	130B		10	7.5	70.53	67.60	2.93	68	ja
Meerssenerweg	130C	MTT00G 4779	11	1.5	63.66	59.50	4.16	60	-
Meerssenerweg	130C		11	5	69.89	65.70	4.19	66	ja
Meerssenerweg	130C		11	7.5	70.43	67.50	2.93	68	ja
Meerssenerweg	130D	MTT00G 4781	12	1.5	63.49	59.20	4.29	59	-
Meerssenerweg	130D		12	5	69.77	65.50	4.27	66	ja
Meerssenerweg	130D		12	7.5	70.33	67.40	2.93	67	ja
Meerssenerweg	130E	MTT00G 4783	13	1.5	64.27	59.40	4.87	59	-
Meerssenerweg	130E		13	5	69.62	65.40	4.22	65	ja
Meerssenerweg	130E		13	7.5	70.22	67.30	2.92	67	ja
Meerssenerweg	130F	MTT00G 4785	14	1.5	62.21	58.70	3.51	59	-
Meerssenerweg	130F		14	5	69.36	65.10	4.26	65	ja
Meerssenerweg	130F		14	7.5	70.08	67.00	3.08	67	ja
Meerssenerweg	136A	MTT00G 4787	15	1.5	62.12	58.40	3.72	58	-
Meerssenerweg	136A		15	5	69.18	65.00	4.18	65	ja
Meerssenerweg	136A		15	7.5	69.94	66.90	3.04	67	ja
Meerssenerweg	136B	MTT00G 4789	16	1.5	60.64	58.60	2.04	59	-
Meerssenerweg	136B		16	5	69.00	64.80	4.20	65	ja
Meerssenerweg	136B		16	7.5	69.83	66.70	3.13	67	ja
Meerssenerweg	136C	MTT00G 4791	17	1.5	59.05	56.50	2.55	56	-
Meerssenerweg	136C		17	5	67.76	63.30	4.46	63	-
Meerssenerweg	136C		17	7.5	68.81	65.30	3.51	65	ja
Meerssenerweg	136D	MTT00G 4793	18	1.5	59.86	57.60	2.26	58	-
Meerssenerweg	136D		18	5	68.64	64.30	4.34	64	ja
Meerssenerweg	136D		18	7.5	69.56	66.20	3.36	66	ja

Meerssenerweg	136E	MTT00G 4795	19	1.5	60.40	57.20	3.20	57	-
Meerssenerweg	136E		19	5	68.66	64.30	4.36	64	ja
Meerssenerweg	136E		19	7.5	69.52	66.10	3.42	66	ja
Meerssenerweg	136F	MTT00G 4797	20	1.5	62.77	57.60	5.17	58	-
Meerssenerweg	136F		20	5	68.33	63.80	4.53	64	ja
Meerssenerweg	136F		20	7.5	68.85	65.30	3.55	65	ja
Meerssenerweg	142	MTT00G 3175	21	1.5	64.50	56.30	8.20	56	-
Meerssenerweg	142		21	5	67.12	62.10	5.02	62	-
Meerssenerweg	142		21	7.5	68.37	64.90	3.47	65	ja
Meerssenerweg	144	MTT00G 4582	22	1.5	66.90	57.80	9.10	58	-
Meerssenerweg	144		22	5	69.28	64.30	4.98	64	ja
Meerssenerweg	148	MTT00G 4583	23	1.5	67.57	58.80	8.77	59	-
Meerssenerweg	148		23	5	69.13	64.40	4.73	64	ja
Meerssenerweg	152	MTT00G 4584	24	1.5	67.33	57.60	9.73	58	-
Meerssenerweg	152		24	5	69.14	64.00	5.14	64	ja
Meerssenerweg	154	MTT00G 4231	25	1.5	66.73	58.70	8.03	59	-
Meerssenerweg	154		25	5	68.64	63.90	4.74	64	ja
Meerssenerweg	160	MTT00G 4230	26	1.5	66.62	59.40	7.22	59	-
Meerssenerweg	160		26	5	68.78	64.20	4.58	64	ja

10 Relatie MJPG (Meer Jaren Programma Geluidsanering)

Parallel aan voorliggend onderzoek werkt ProRail aan het Meer Jaren Programma Geluidsanering (MJPG). Ook daarin worden saneringslocaties onderzocht. Ten noorden van de in dit onderzoek onderzochte woningen ligt een cluster woningen (Meerssenerweg nummers 110 t/m 72) dat in het kader van het MJPG wordt beoordeeld. Omdat op dit moment nog niet duidelijk is of, en zo ja welke, maatregelen voor dit cluster woningen volgt uit het MJPG, houdt voorliggend saneringsprogramma geen rekening met een eventuele maatregel in dit nabijgelegen cluster.

11 Planning

December 2019	Ter visie legging saneringsprogramma
Mei 2020	Uitvoeringsbesluit .
Mei 2020	Gunning aannemer.
September 2020 - april 2021	Aanleg raildempers.
Maart-september 2021	Bouw geluidsscherm.
2021	Uitvoering eventuele gevelmaatregelen.

12 Bijlagen

- Situatietekening en dwarsprofielen geluidsscherm Maastricht
- Akoestisch onderzoek sanering Meerssenerweg, actualisatie 2017 d.d. 7 maart 2018.
- Stedenbouwkundige visie geluidschermen langs het spoor in Maastricht registratienummer 2016-23284 d.d. 12 juli 2016.