

**Behandeld door**  
**Doorkiesnummer**  
**E-mail**  
**Bijlage(n)**



**Datum** 9 juni 2020  
**Ons kenmerk** HZ\_WABO-20-09824  
**Onderwerp** Besluit omgevingsvergunning

**Verzonden**

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte \_\_\_\_\_,

We hebben besloten om u een omgevingsvergunning te geven voor: het vellen van één boom en het herplanten van vier bomen in de voortuin op het adres: Schoolstraat 46 in Vleuten.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

**Publicatie**

We maken het besluit bekend op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl) zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

**Gebruik maken van de vergunning**

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

**Verlengen beslistermijn**

Op 8 mei 2020 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.

### **Kosten**

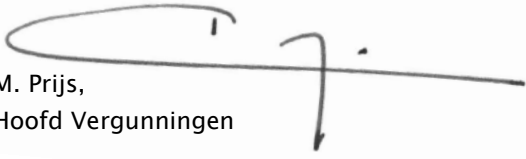
Voor het behandelen van uw aanvraag moet u betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

### **Vragen over dit besluit**

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen

### **Bezwaar maken tegen dit besluit**

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
  - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
  - kenmerk en datum van deze besluitbrief
  - reden van uw bezwaar

## Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

## Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De boom is ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 14 mei 2020 blijkt dat de boom vooral ecologische en ruimtelijke waarde heeft. Het gaat om een conditioneel goede Goudiep (*Ulmus hollandica* 'Wredei') met een stamdiameter van 50–60 cm. De boom is solitair aangeplant in een voortuin van een woning. De boom is op ca. 1 m hoogte geënt en is laag vertakt (bemaneld). Daarbij heeft de boom een knoestige stam. Deze eigenschappen bemoeilijken de inschatting van de leeftijd, die op 40–45 jaar wordt geschat. De boom heeft gekruld blad, wat in het voorjaar geel is en later wat meer naar groen bijkleurt. De boom staat in een kleine particuliere voortuin, circa 2 meter uit de gevel en strak langs de oprit naar de garage. De Goudiep is fors uitgegroeid op een locatie die eigenlijk niet wenselijk is voor dit type boom. Het is niet wenselijk om de Goudiep te verplanten, gezien de beperkt beschikbare ruimte, de omvang van de boom en het risico dat de boom door verplanten verzwakt, wat hem extra vatbaar maakt voor iepziekte. Iepen laten zich niet makkelijk verplanten. De boom wordt gekapt omwille van een herinrichting van de voortuin, waarbij een extra parkeerplek wordt voorzien, omdat deze op de openbare weg niet beschikbaar is. Het herplantplan betreft vier Italiaanse cypressen (*Cupressus sempervirens* 'Stricta') die worden aangeplant langs de oprit.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde – vooral voor vogels en insecten – en draagt bij aan de zuivering van lucht en aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De boom heeft ecologische waarde, omdat deze schuil- en broedgelegenheid biedt aan fauna. In de straat met redelijk veel (kleine) voortuinen zijn weinig andere bomen aanwezig. De bomen in het openbaar gebied zijn beperkt van omvang. Door verwijdering van de boom zal de ecologische waarde in de voortuinen enigszins afnemen, maar tijdens het veldbezoek werden er nauwelijks vogels gehoord of gezien. Er groeien geen bijzondere/zeldzame planten op de boom. Er is geen sprake van een ecologische verbinding voor fauna en bij verwijdering van de boom is er vervangend groen in de directe omgeving dat deze waarde/functie kan overnemen.
- De boom heeft ruimtelijke waarde, omdat deze een van de weinige (grote) bomen in de straat is en een zeer dichte kroon heeft. Met zijn goudgele blad is deze boom zeker in het voorjaar een opvallende verschijning. Desondanks heeft deze Goudiep geen duidelijke ruimtelijke invloed op wijkniveau, noch zorgt de boom voor herkenbaarheid in de wijk. De boom is noch vanwege zijn omvang of uiterlijk, noch vanwege zijn leeftijd beeldbepalend. Als de boom wordt gekapt zal het

beeld van de plek niet noemenswaardig wijzigen.

- De boom heeft geen bovengemiddelde milieuwaarde, hoewel de Goudiep weldegelijk een bijdrage levert aan de zuivering van de lucht. De Goudiep is van ondergeschikt belang ten aanzien van de bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen in de directe omgeving. De boom heeft geen buitengewone dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer of industrie. Er zijn geen nadere redenen waarom de boom een bovengemiddelde milieuwaarde heeft.
- De boom heeft geen historische waarde, omdat deze niet herkenbaar is als herdenkings-, of markeringsboom. De boom levert geen buitengewoon aandeel in de beleving van architectonische belangrijk gebouwen. Om deze redenen wordt er aan deze boom geen cultuurhistorische waarde aan de boom toegekend.

**Omdat:**

- Er vrijwel geen mogelijkheid is voor het parkeren van een tweede auto op de openbare weg;
- Het uitgangspunt van het Utrechtse parkeerbeleid is dat eigen auto's en fietsen op eigen terrein moeten worden geparkeerd;
- Dit type boom niet geschikt is voor zijn standplaats en de boom behoorlijk fors is uitgegroeid;
- De boom niet geschikt is om te verplanten;
- De boom geen bovengemiddelde waarden vertegenwoordigd;
- Er bij verwijdering van de boom vervangend groen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen; en
- Er vier bomen worden terug geplant,

Hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarden en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend.

Ingesloten zenden wij u de situatietekening en inventarisatielijst waarop de boom en de nieuw te planten bomen zijn aangegeven.

**Voorschriften**

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Noch is het toegestaan om verblijfplaatsen van vleermuizen te vernielen. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit vier bomen, te weten Italiaanse cypressen (*Cupressus sempervirens* 'Stricta') aan te planten langs de oprit. De herplanttekening maakt deel uit van deze beschikking.

**Aandachtspunten**

Indien er andere bomen op of nabij het plangebied staan, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen van de [Bomenposter](#) gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau.