



Ontwerpbesluit Verlenen vergunning

Heicom B.V.
T.a.v. de heer Van Werven
Broekeroordsweg 3
3849 PZ 't LOO (OLDEBROEK)

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 12

Locatie
Broekeroordsweg 3b-3c 't Loo

Gemeente
Oldebroek

Activiteit
Opslag- en verladen van grondstoffen

Geachte heer Van Werven,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

Ontwerpbesluit

Wij zijn van plan u deze vergunning te verlenen.

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



≡ provincie
Gelderland

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2019-010395

Blad

2 van 12

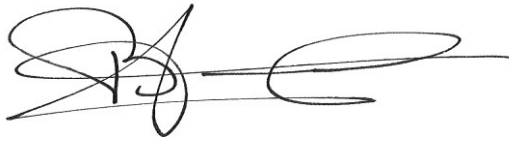
De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03117129, 03179286, 031829391, 03203250, 03228907, 03230042, 03272868

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectlocatie
- Bijlage 3 – AERIUS-berekening (kenmerk RiwkmYtBbYiL, datum 03 juni 2020)

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Blad
3 van 12

BIJLAGE 1

1 Toelichting

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 2 september 2019 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de locatie Broekeroordsweg 3b-3c 't Loo.

De aanvraag gaat om een groothandel in grondstofproducten met op – en overslag van grondstoffen

Het bedrijf grenst aan Natura 2000-gebied Veluwe.

Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

1. Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.
3. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-bijlage (bijlage 3) met kenmerk RiwkmYtBbYiL, (03 juni 2020) moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
4. De vergunning geldt voor het bedrijf/activiteit weergegeven op de kaart van bijlage 2. Er mogen geen werkzaamheden buiten deze locatie en werkwegen plaatsvinden. Ook mogen er geen materiaal en materieel buiten deze locatie worden opgeslagen.
5. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-010395
6. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

2 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

2.1 Historie vergunningverlening

Voor deze locatie /activiteit is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de Wet natuurbescherming verleend. Voor de gewenste bouw van een overkapping is een omgevingsvergunning aangevraagd. De Wet natuurbescherming is los gekoppeld van deze procedure en separaat een natuurvergunning aangevraagd.

2.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Uit de bij de aanvraag aangeleverde QuickScan soortenbescherming is geconcludeerd dat er geen ontheffing nodig is.

2.3 Houtopstanden

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant. Voor de aanleg van de overkapping worden geen bomen of houtopstanden gekapt.

3 Beoordeling

De aanvraag heeft betrekking op verschillende effecten. In de beoordeling wordt eerst ingegaan op de effecten van stikstof. Daarna wordt ingegaan op overige effecten.

3.1 Effecten stikstof

Heicom BV (hierna Heicom) heeft op de locatie Broekeroordsweg 3b en 3c 't Loo een groothandel in grondstofproducten. Heicom wenst een deel van de opslaglocatie te overkappen om uitstralende effecten, zoals geluid en stof naar de omgeving te verminderen. Het terrein van Heicom ligt in een bestaand bedrijventerrein "Bedrijvenpark Stuivezand". Het plangebied van Heicom bestaat uit verhard terrein met verschillende bedrijfshallen, keerwanden en kantoorruimten. In de bedrijfshallen wordt voedingsbodem, boomgranulaat, bodemverbetering en substraat geproduceerd. Dagelijks vindt aanvoer van grondstoffen en afvoer van producten plaats. De omvang van de werkzaamheden voor het plaatsen van de overkapping "de aanlegfase" zijn zeer beperkt en zeer kortdurend. Deze bestaan uit de aanvoer bouwmaterialen middels 2 transportbewegingen en worden direct geplaatst. Deze activiteit brengt geen noemenswaardige extra uitstoot met zich mee binnen de dagelijkse bedrijfsactiviteiten.

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Blad
5 van 12

Onderstaande tabel geeft de aangevraagde situatie weer. Tabel 1 komt overeen met situatie 2 in de bijgevoegde AERIUS-berekeningen.

Tabel 1 aangevraagde situatie

Bron	Omschrijving (bron)	NOx (kg/jaar)	NH3 (kg/jaar)
1. Mobiele werktuigen	Shovel op terrein buiten	462,0	
2. Kantoor	CV instalatie	0,4	
3 Verkeer op terrein zuidelijke route	Zwaar vrachtverkeer 22/24h	8,5	
	Licht verkeer 4/24h	0,1	
4 Verkeer op terrein noordelijke route	Zwaar vrachtverkeer 2/24h	8,5	
	Licht verkeer 0/24 h	0,0	
5 Wegverkeer ontsluiting	Zwaar vrachtverkeer 24/24h (2,3 km)	62,3	
	Licht verkeer 4/24h	1,0	
Totaal		542,8	

Bepalen vergunningplicht

Uit de bij de aanvraag ingediende AERIUS-berekening van de beoogde situatie blijkt dat er Natura 2000-gebieden zijn waarop als gevolg van de activiteiten van dit bedrijf depositie van stikstof plaats vindt. Onder dergelijke omstandigheden zijn significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zodat een passende beoordeling is vereist.

Gelderse beleidsregels

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben op 10 december 2019 beleidsregels vastgesteld voor intern en extern salderen van stikstof. Uw aanvraag betreft een situatie met intern salderen. Hierbij wordt de stikstofdepositie van de aanvraag vergeleken met de stikstofdepositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie mag worden bepaald aan de hand van een natuurvergunning of aan de hand van een milieuvergunning die is verleend voor de Europese referentiedatum. Als het gaat om een milieuvergunning dan moet ook worden aangetoond dat de activiteit was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn.

Bij een aanvraag mag alleen gebruik worden gemaakt van de in de toestemming opgenomen stikstofemissie in de referentiesituatie, voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Blad
6 van 12

gerealiseerd. De feitelijk gerealiseerde capaciteit betreft de op het moment van indienen van de aanvraag op grond van een toestemming volledig opgerichte installaties en gebouwen, of gerealiseerde infrastructuur en overige voorzieningen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de activiteit.

Vaststellen van de referentiesituatie

Voor het vaststellen van de referentiesituatie zijn overzichten gegeven van alle verleende natuurvergunningen en milieutoestemmingen. Deze zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2 milieutoestemmingen Broekeroordseweg 3b 't Loo

Datum	Zaak-/vergunning nummer	Vergunningsoort	Omschrijving
13 januari 1998	972719/320	Wet Milieubeheer	Oprichting
27 oktober 1998	983987	Wet Milieubeheer; melding art 8.19	Bouw zand -en compostopslagloods

Vaststellen van de feitelijk gerealiseerde capaciteit

Voor het vaststellen van de feitelijk gerealiseerde capaciteit zijn de gegevens aangeleverd zoals weergegeven in tabel 3.

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Blad
7 van 12

Tabel 3 feitelijk gerealiseerde capaciteit

Bron	Documentnaam	Omschrijving
Verkeer in hal	Akoestische onderzoek Kenmerk 960136/19.06.96 dd 19 juni 1996	Aantal Vrachtwagen Aanvoer 2 Afvoer 2
zeef installatie	Akoestische onderzoek Kenmerk 960136/19.06.96 dd. 19 juni 1996	150 uur/jaar
Verkeer op buiten terrein	Akoestische onderzoek Kenmerk 960136/19.06.96 dd. 19 juni 1996	Aantal vrachtwagens Aanvoer 4 Afvoer 4
Shovel (werklust WG 18)	Akoestische onderzoek Kenmerk 960136/19.06.96 dd. 19 juni 1996	8 uur per dag
Lepelkraan en menginstallatie	Akoestische onderzoek Kenmerk 960136/19.06.96 dd. 19 juni 1996	Incidenteel: 3 */jaar gedurende enkele dagen
Generator in hal	Uitbreiding Akoestische onderzoek notitie 970693 dd. 27 mei 1997	1 uur per dag

Beoordeling van de effecten van stikstofdepositie

Door middel van salderen met de referentiesituatie komt de depositie van de gebruiksfase uit op 0,00 mol/ha/jaar of lager. De aangevraagde activiteit leidt niet tot significante effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

3.2 Overige effecten

In de aanvraag beschreven natuurwaarden

Habitatrichtlijnsoorten

Het bosgebied aan de overzijde van de Broekeroordsweg en ten zuiden van Heicom vormt geen onderdeel van het leefgebied van kwalificerende habitatsoorten. De meeste habitatsoorten zijn sterk gebonden aan specifieke natte condities (Gevlekte witsnuitlibel, Rivierdonderpad, Kamsalamander, Beekprik, Meervleermuis en Drijvende waterweegbree), wat in en in de ruime omgeving van het plangebied ontbreekt. Ook ontbreekt voor het Vliegend hert in het plangebied en directe omgeving geschikt leefgebied, omdat dode of oude eiken en stobben voor de larven ontbreken in het bos aan de overzijde. Dit wordt ondersteund door de afwezigheid van gedocumenteerde waarnemingen van habitatsoorten binnen een straal van een kilometer om

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2019-010395

Blad

8 van 12

Heicom (NDFP 2018). Potenties voor uitbreiding van natte condities (ten behoeve van uitbreiding leefgebied van Gevlekte witsnuitlibel, Beekprik en Rivierdonderpad) ontbreken. Een knelpunt voor uitbreiding van het leefgebied van Vliegend hert wordt gevormd door het ontbreken van voldoende dood en kwijnend, zwaar eikenhout. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen voor kwalificerende habitatsoorten als gevolg van geluidsverstoring door Heicom zijn dan ook uitgesloten.

Broedvogels

De broedvogels Zwarte Specht en Wespandief hebben beide een voorkeur voor grote, oude bossen, zoals die voorkomen op de Veluwe. Het leefgebied van de Wespandief op de Veluwe omvat nagenoeg al het bosgebied. Het plangebied zelf (buiten Natura 2000-gebied) is niet geschikt als leefgebied voor de Wespandief en Zwarte specht, vanwege het aanwezige bedrijventerrein bestaande uit verhard oppervlak en het ontbreken van bomen en struiken. Er zijn in het plangebied ook geen waarnemingen gedocumenteerd van beide soorten. Ook in de omgeving zijn geen waarnemingen van de Wespandief bekend, wel zijn in de omgeving enkele waarnemingen van foeragerende zwarte spechten gedocumenteerd (NDFP 2018).

Overige broedvogels

Vanwege het ontbreken van heide en heideranden, duinen, struweel en (open) water is geen geschikt leefgebied binnen het plangebied en ruime omgeving (<500 meter) aanwezig voor Nachtzwaluw, Draaihals, Roodborsttapuit, Boomleeuwerik, Tapuit, Duinpieper, Grauwe klauwier en IJsvogel. Voor de soorten Draaihals, Duinpieper, Tapuit en Grauwe klauwier geldt een uitbreidingsdoel voor oppervlak en kwaliteit van het leefgebied. In het beheerplan van Natura 2000-gebied Veluwe (Provincie Gelderland 2017) is voor de bossen aan de overzijde van de Broekeroordsweg en te zuiden van Heicom uitbreiding van de kwaliteit en oppervlak voorzien voor de habitattypen Oude eikenbossen [H9190] en Beuken-eikenbossen met hulst [H9120]. Beide habitattypen vormen geen belangrijk onderdeel van het leefgebied voor broedvogelsoorten met een uitbreidingsdoelstelling.

In de aanvraag beschreven relevante factoren

Verstoring kan optreden door geluid, licht en de fysieke aanwezigheid van mens en materieel op de locatie. Tijdens de kortdurende aanlegfase wordt gebruik gemaakt van vergelijkbare machines als in de gebruiksfase. De verstoring van de aanlegfase is om deze reden van ondergeschikt belang. Door het aanbrengen van de overkapping worden de uitstralende effecten op de omgeving verminderd gedurende de gebruiksfase.

In de aanvraag beschreven negatieve effecten van de gevraagde activiteiten, behalve de effecten van stikstof

De omgeving van het plangebied bestaat uit bebost gebied, dat een afschermdende werking heeft, waardoor alleen verstoring door geluid kan optreden. Tussen Heicom en het Natura 2000-gebied Veluwe ligt nog een ander bedrijf, wat ook een afschermdende werking heeft. Vanwege deze situatie

is er door licht en de fysieke aanwezigheid van mens en materieel geen verstoring. Er is alleen sprake van geluidsverstoring.

Geluidsverstoring

In de toets is de 42 dB(A) geluidscontour aangehouden voor (geluidsgevoelige) broedvogels in bebost gebied. De geluidseffecten zijn voor zowel de huidige situatie als voor de toekomstige gebruiksfase berekend in het uitgevoerde geluidsonderzoek. De geluidsbelasting is bepaald als 24-uurs gemiddelde (LA24eq). Voor de effectbeschrijving is in eerste instantie bepaald of er overlap is tussen de geluidscontouren en leefgebied van de Zwarte specht en Wespendief binnen Natura 2000-gebied de Veluwe. In de beoogde situatie ligt de 42 dB(A) contour op 150 meter afstand van de het terrein van Heicom.

Zwarte Specht

Het plangebied zelf betreft geen geschikt leefgebied voor Zwarte specht door het ontbreken van bomen en bos en de bestaande regelmatige verstoring van het bedrijfspark. Rondom het plangebied is wel leefgebied aanwezig. Er zijn geen territoria van de Zwarte specht bekend in het plangebied en het invloedsgebied tijdens de aanleg- en gebruiksfase. Zwarte specht is toleranter voor geluidsverstoring in zijn foerageergebied in situaties zonder visuele verstoring en verstoring door licht, zoals hier. Daarom is een negatief effect op het instandhoudingsdoel van Zwarte specht uitgesloten.

Wespendief

Het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor de Wespendief, de bosrijke omgeving is wel als primair leefgebied aangeduid (Sierdsema et al 2008 en Sierdsema, 2015). Er zijn in het plangebied geen waarnemingen bekend. Ook in de omgeving zijn geen waarnemingen van de soort gedocumenteerd. (NDFD 2018). In Sierdsma et al. 2008 is gesteld dat geluid een minder dominante rol speelt bij verstoring van foeragerende vogels daarom zijn negatieve effecten op het instandhoudingsdoel van Wespendief uitgesloten.

Overige kwalificerende broedvogels

Negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van overige kwalificerende broedvogels als gevolg van geluidsverstoring door Heicom zijn uitgesloten, vanwege het ontbreken van heide en heideranden, duinen, struweel en (open) water waardoor er geen geschikt leefgebied is binnen het plangebied en ruime omgeving (<500 meter).

Beoordeling van de overige effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen

Wij onderschrijven de conclusies en de daaraan ten grondslag liggende motivaties van de stukken zoals bij de aanvraag gevoegd. Wij hebben op basis van deze ecologische beoordeling de zekerheid

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2019-010395

Blad

10 van 12

verkregen dat de aangevraagde activiteit niet leidt tot significante effecten op de instandhoudingsdoelen voor het Natura 2000-gebied Veluwe.

3.3 Conclusie

Wij verlenen de vergunning.

Op grond van het vorenstaande en de passende beoordeling hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aanvraag past binnen de beleidsregels intern en extern salderen.

De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

4 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

Wet natuurbescherming, artikel 1.3, lid 5

Wet natuurbescherming, artikel 2.4

Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2

Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 3

Wet natuurbescherming, artikel 5.3 lid 1

Besluit natuurbescherming, artikel 2.7, lid 1 sub b

Beleidsregels intern en extern salderen

Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

Datum
9 juni 2020

Zaaknummer
2019-010395

Blad
11 van 12

BIJLAGE 2

Ligging projectlocatie



Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2019-010395

Blad

12 van 12

BIJLAGE 3

AERIUS-berekening (kenmerk RiwkmYtBbYiL, datum 03 juni 2020)