

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2020-002735

Onderwerp

Ontheffing compensatie herplantplicht
Landgoed Quadenoord Renkum

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 7

Landgoed Quadenoord-Boschbeek BV
P/A Borgman Beheer Advies
T.a.v. de heer J. Oorschot
Quadenoord 5
6871 NG RENKUM

Locatie houtopstand

Landgoed Quadenoord te Renkum

Locatie herplant

Landgoed Quadenoord te Renkum

Geachte heer Oorschot,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

Ontwerpbesluit

Wij verlenen u deze ontheffing. Aan de ontheffing zijn voorschriften verbonden.

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2020-002735

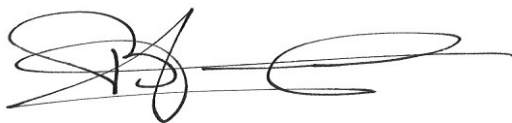
Blad

2 van 7

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03210419, 03274051, 03274052, 03274053
-

Bijlagen

- Bijlage 1 – voorschriften en toelichting
- Bijlage 2 - kaarten

BIJLAGE 1**1 Voorschriften**

Aan deze ontheffing verbinden wij de volgende voorschriften:

1. Aan de te herstellen beukenlaan dienen beuken te worden geplant met een handelsmaat van ten minste 12-14 cm omtrek, op 130 cm stamhoogte;
2. Op de compensatiepercelen van de dicht te leggen paden, wordt beuk en eik geplant, op een zodanige wijze dat de aanplant na tien jaar een gesloten kronendak kan vormen;
3. De 1330 m² aan te herplanten bomen en struiken moeten uiterlijk op 1 maart 2021 zijn aangeplant op de compensatiepercelen;
4. Indien de aanplant na drie jaar niet is aangeslagen, dan bent u verantwoordelijk voor het onverwijld vervangen van de niet aangeslagen aanplant.

2 Toelichting**2.1 Samenvatting aanleiding**

Op 26 februari 2020 is een ontheffing aangevraagd voor het voldoen van de herplantplicht op een andere locatie. De herplant is van toepassing op een perceel bos, dat is gekapt in 2018 ten behoeve van de bouw van een caravanloods ter grootte van 800 m². In 2017 is daarvoor een kapmelding gedaan (met zaaknummer 2017-013422), voor een oppervlakte van in totaal 2.966 m². Na afronding van de bouwactiviteiten is gebleken dat er minder dan de genoemde 2.966 m² is gekapt, nl. 1.362 m². Daarvan zal 362 m² worden herplant op dezelfde locatie. Ter plekke van de schuur, omringende ruimte rond de schuur en erf aan de voorkant van de schuur blijft netto 1.000 m² over, die moet worden herplant. Voor deze 1.000 m² wordt nu een ontheffing herplantplicht op een andere locatie aangevraagd.

Aangezien de 1.000 m² tevens binnen het Gelders Natuur Netwerk en binnen het N2000-gebied De Veluwe is gelegen, is met de aanvrager afgesproken dat minimaal 1.330 m² (factor 1,33) aan houtopstanden herplant zullen worden voor 1 maart 2021.

Gegevens gevelde houtopstand:

Boomsoort	Grove den en berk
Kadastrale gegevens	Gemeente Renkum sectie A, nummer 259
Plaatselijke benaming	Quadenoord ter plekke van caravanloods
Oppervlakte	1.362 m ²
Van deze gekapte oppervlakte wordt op dezelfde locatie 362 m ² herplant met berk en grove den. Blijft over netto 1.000 m ² gekapte houtopstand, dat onder de herplantplicht valt. Vanwege ligging in GNN wordt hierop een factor 1,33 toegepast.	

2.2

Een kaart met de gekapte oppervlakte is opgenomen in bijlage 2, figuur 1.

Berekening oppervlakte nieuwe aanplant

De aanvrager heeft aangegeven dat de herplant van genoemde 1.330 m² zal plaatsvinden binnen het landgoed Quadenoord. Bij de bepaling van de oppervlakte herplant is rekening gehouden met het feit dat de te compenseren oppervlakte van 1.000 m² gelegen is binnen de begrenzing van GNN.

Daarnaast zullen als gevolg van de ligging in Natura2000-gebied De Veluwe maatregelen nodig zijn om het verlies van 1.000 m² aan potentieel leefgebied te mitigeren.

Afgesproken is dat dit plaatsvindt in het nemen van maatregelen over een oppervlakte van in totaal 5.000 m². De oppervlakte van 5.000 m² zal worden gezocht in enerzijds het dichtleggen en dichtplanten van zandwegen waarop ongewenst gebruik door wandelaars en ruiters plaatsvindt. Anderzijds zal aanplant plaatsvinden van een zoom- en manteltracé en van een herstelaanplant van een beukenlaan. Wij zijn van mening dat de voorgestelde herplantlocaties (in totaal 1.330 m²), de gevelde houtopstand van 1.000 m² in voldoende mate compenseert. Daarnaast is de oppervlakte waarop mitigerende maatregelen genomen worden, voldoende om het verlies aan oppervlakte N2000-gebied te mitigeren.

Gegevens aangevraagde compensatie houtopstand

A. Verminderen wegenoppervlak

Boomsoort	Eik en beuk, aansluitend bij de laanbeplanting aan oostzijde van de af te sluiten paden
Kadastrale gegevens	Gemeente Renkum sectie A, nummer 387, 385 en 492
Plaatselijke benaming	Paden aan oostkant van landgoed, grotendeels parallel aan Wijde Veldpad, ongeveer 8 meter ten westen van het betonnen fietspad
Oppervlakte	In totaal 4.420 m ² , waarvan 750 m ² ingeplant moet worden voor maart 2021. Van elk van de 5 afzonderlijke tracés moet ongeveer 75 m ² aan de voor- en achterkant (de koppen) worden beplant. Dat resulteert in herplant van 10 stroken van ca. 20 meter lengte bij een 4 meter breedte. De rest van de tracés dient via natuurlijke verjonging vol te lopen met houtopstanden. Daartoe wordt de bovengrond losgemaakt.

B. Pleksgewijs bijplanten mantel 2-4 meter breed

Boomsoort	In de mantel worden hoofdzakelijk struiksoorten geplant met hoge biodiversiteitswaarde (vrucht- en besdragend), aangevuld met solitaire boomvormers als wilde appel en wilde peer (ca. 25 stuks totaal).
Kadastrale gegevens	Gemeente Renkum sectie A, nummer 259

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2020-002735

Blad

5 van 7

Plaatselijke benaming	Oostelijke akker, ten oosten van caravanstalling
Oppervlakte	530 m2 door middel van pleksgewijs bijplanten mantel 2-4m breed

C. Doorzetten beukenlaan en aanplant beukenhaag

Boomsoort	Beuk en haagbeuk
Kadastrale gegevens	Gemeente Renkum sectie A, nummer 259 en 492
Plaatselijke benaming	Laan ten westen van caravanstalling en rond erf van caravanstalling
Oppervlakte	50 m2: doorzetten beukenlaan en aanplant beukenhaag ter afbakening erf caravanstalling en daartegenover gelegen schuur en ter afronding landschappelijke inrichting.

Een kaart met daarop Kaarten zijn opgenomen in bijlage 2.

2.3 Motivering

Uw aanvraag is getoetst aan de criteria die zijn genoemd in de Omgevingsverordening Gelderland.

Conclusie

Wij verlenen u toestemming om de herplantplicht uit te voeren op een andere locatie omdat:

- de herbeplanting plaatsvindt aan dezelfde boskern als de gekapte houtopstand en de herbeplant op andere grond bijdraagt aan een uitbreiding van diezelfde boskern.

De ontheffing kan om deze reden worden verleend.

Andere wetten en regels van toepassing?

Soms gelden in de betreffende gemeente ook andere wetten en regels. Denk bijvoorbeeld aan gemeentelijke verordeningen of bestemmingsplannen. Het is belangrijk dat u zelf onderzoekt of er inderdaad andere wetten en regels gelden. De provincie is hiervoor niet aansprakelijk.

3 Juridische grondslagen**Voor dit besluit gelden:**

- Wet natuurbescherming, artikel 4.5, eerste lid;
- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 3.91, lid 1 en 2;
- Algemene wet bestuursrecht afdeling 3.4.

Datum

9 juni 2020

Zaaknummer

2020-002735

Blad

6 van 7

Bijlage 2: Figuren met ligging van gekapte houtopstand en van te herplanten houtopstanden.

Figuur 1: Ligging van de gekapte oppervlakte (binnen de rode contour) ten behoeve van de bouw van een caravanstalling op landgoed Quadenoord.



Figuur 2: Ligging van de aan te planten gedeelten op landgoed Quadenoord, overeenkomend met tabel A, B en C op pagina 4 en 5 van dit besluit.



Lijnen

4.420 m²: vermindering wegenoppervlak en terugbrengen bosrust door dichtleggen en -planten toegangen: dubbele wegen zonder nevendoel en met ongewenst gebruik door ruiters

530 m²: pleksgewijs bijplanten mantel 2-4m breed; verhoging biodiversiteit

50 m²: doorzetten beukenlaan en aanplant beukenhaag ter afbakening erf groene schuren vs. Middenlaan en ter afronding landschappelijke inrichting

Vakken