

# **Uitvoeringsprotocol nadeelcompensatie Kabels en Leidingen Gemeente Midden-Drenthe**

bijlage bij

Nadeelcompensatieregeling verleggen kabels en leidingen 2020

## **Uitvoeringsprotocol**

De gemeente en de netwerkbeheerder aan wie het verzoek tot verleggen van kabel of leiding is gericht nemen bij de uitvoering van het verzoek de volgende bepalingen in acht.

### **1. Vooroverleg**

De gemeente neemt het initiatief tot vooroverleg waarin partijen gezamenlijk de bestaande situatie inventariseren en oplossingsrichtingen voor de eventuele aanpassing verkennen.

### **2. Verzoek tot aanpassing en intrekking instemmingsbesluiten**

Indien uit het vooroverleg komt dat aanpassing noodzakelijk is, zal de gemeente aan de netbeheerder een schriftelijk verzoek tot aanpassing doen.

het verzoek houdt in het besluit tot intrekking van de bestaande door de gemeente verleende instemmingsbesluiten, vergunningen of ontheffingen voor de kabels of leidingen die verlegd moeten worden.

### **3. Projectovereenstemming**

Gemeente en netbeheerder komen vervolgens tot overeenstemming over de volgende onderwerpen en leggen deze vast in de projectovereenstemming, waarvan het model bij dit protocol is gevoegd:

#### **a. *omvang van de uit te voeren werkzaamheden***

De netbeheerder stelt een definitief ontwerp op en legt deze voor aan de gemeente. Het definitieve ontwerp dient inzicht te geven in de noodzakelijk uit te voeren werkzaamheden.

In het definitief ontwerp wordt aangegeven welke werkzaamheden aanvullend door netbeheerder worden uitgevoerd waarvoor geen nadeelcompensatie wordt of kan worden gevraagd.

In het definitief ontwerp wordt tevens aangegeven welke werkzaamheden door de gemeente worden verricht.

#### **b. *planning***

De netbeheerder stelt een planning op van de werkzaamheden en legt deze voor aan de gemeente. In de planning wordt rekening gehouden met de aan te vragen (publiekrechtelijke of privaatrechtelijke) toestemmingen.

#### **c. *kostenraming***

De netbeheerder stelt een kostenraming op conform bijlage A van de bijgevoegde model-projectovereenstemming. De kosten worden per te verleggen kabel of leiding, of als daarvan sprake is, per bundel kabels of leidingen berekend en inzichtelijk gemaakt.

#### **d. *hoogte van de nadeelcompensatie***

De nadeelcompensatie wordt door de gemeente geraamd conform de bepalingen in de NKL Midden-Drenthe met gebruikmaking van de bijlagen A en B van de bijgevoegde model-projectovereenstemming. De berekening wordt vermeld in de projectovereenstemming. Indien gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid om de nadeelcompensatie conform artikel 8 lid 3 van de NKL gemeente Midden Drenthe vast te leggen, wordt de hoogte van de nadeelcompensatie vastgelegd in de projectovereenstemming.

De netbeheerder geeft per (gedeelte van) kabel of leiding de rechtsposities weer in percentages van de totale te verleggen lengte conform bijlage B van de bijgevoegde model-projectovereenstemming, met inachtneming van het gestelde in de NKL Midden-Drenthe.

De netbeheerder toont aan wat zijn rechtspositie is aan de hand van bewijsstukken. De gemeente zal desgewenst ondersteuning verlenen.

De overeenstemming wordt door de netbeheerder per aanpassing vastgelegd in een projectovereenstemming, conform bijgevoegd model.

Ondertekening van de projectovereenstemming vindt plaats voor de uitvoering wordt gestart.

#### **4. Aanpassingen ontwerp of kosten na projectovereenstemming**

Afwijkingen van het definitieve ontwerp na ondertekening van de projectovereenstemming die leiden tot een afwijking in de geraamde verleggingskosten, worden door partijen schriftelijk en gemotiveerd aan elkaar gemeld. Deze werkzaamheden worden toegevoegd aan het definitief ontwerp, tenzij partijen anders beslissen.

Tijdens de uitvoering van de aanpassing is de netbeheerder verplicht gemotiveerd schriftelijk te melden als de werkelijke verleggingskosten naar verwachting meer dan €50.000,- uitstijgen boven de geraamde kosten, dan wel meer dan 10% van de geraamde kosten bedragen.

#### **5. Verplichtingen voor, tijdens en na de uitvoering**

De netbeheerder spant zich in om de werkzaamheden binnen de planning als vastgelegd in de projectovereenstemming te realiseren.

De netbeheerder is verplicht gemotiveerd schriftelijk verslag uit te brengen indien er afwijkingen van de planning te verwachten zijn. Partijen treden in overleg om de gevolgen hiervan voor beide partijen en derden zo veel mogelijk te beperken.

#### **6. Eindspecificatie en vaststelling**

Na afloop van de aanpassing stelt de netbeheerder de gemeente binnen 5 dagen op de hoogte van het feit dat de kabel of leiding is aangepast (oude kabel of leiding verwijderd en het terrein is voor wat betreft de kabel of leiding functievrij). Er kan eventueel een restpuntenlijst worden overeengekomen.

De netbeheerder overlegt binnen 3 maanden na de melding als bedoeld in het eerste lid een naar kostensoort gespecificeerde eindspecificatie aan de gemeente. Deze eindspecificatie zal worden opgesteld conform bijlage E bij de model-projectovereenstemming. De eindspecificatie bevat:

- de as-built gegevens;
- de onderling geaccepteerde rechtspositie (inclusief tekening met daarop aangegeven de aan te passen kabel of leiding met bijbehorende technische oplossing en kadastrale achtergrond);
- de werkelijke verleggingskosten;
- zo van toepassing, een toelichting op de afwijkingen op de kostenraming;
- andere gegevens of toelichtingen, zoals nader afgesproken in de projectovereenstemming.

De netbeheerder geeft in de eindspecificatie aan of en welk deel van de aanpassing voor eigen rekening van de netbeheerder is uitgevoerd.

De netbeheerder verstrekt op aanvraag van de gemeente onderliggende gegevens en een nadere onderbouwing van de gemaakte kosten voor zover in redelijkheid nodig voor toetsing en controle van de voorgestelde nadeelcompensatie.

Binnen drie maanden na de ontvangst van de eindspecificatie laat de gemeente de netbeheerder weten of de eindspecificatie akkoord is.

Indien de gemeente de eindspecificatie akkoord heeft bevonden, stelt de gemeente de definitieve nadeelcompensatie op aanvraag vast.

Indien uiterlijk 6 maanden na indiening van de eindspecificatie partijen hierover geen overeenstemming hebben bereikt, stelt de gemeente de definitieve nadeelcompensatie eenzijdig vast en deelt dit schriftelijk mede aan de netbeheerder.

De netbeheerder overlegt op verzoek van de gemeente bij de eindspecificatie een accountantsverklaring conform bijlage C bij de bijgevoegde model-projectovereenstemming.

## **7 Informatievoorziening**

Ten behoeve van optimale afstemming overlegt de gemeente tijdig aan de netbeheerder de informatie waaruit de noodzaak van het project van de gemeente en de mogelijke gevolgen voor aanpassing van kabels en leidingen blijken.

Voor de aanvang van de aanpassing is de informatiebehoefte gericht op de correcte vastlegging van de uitgangspunten als verwoord in de projectovereenstemming en de daarbij behorende bijlagen. Deze informatie betreft:

- De werkzaamheden inclusief tekeningen als bedoeld in artikel 3 onder a;
- De planning als bedoeld in artikel 3 onder b;
- De kostenraming als bedoeld in artikel 3 onder c;
- De nadeelcompensatie op basis van de rechtspositie als bedoeld in artikel 3 onder d.

Tijdens de uitvoering van de aanpassing is de informatievoorziening gericht op alle afwijkingen op omvang van de werkzaamheden, planning en kostenraming, zoals vastgelegd in de projectovereenstemming.

Na afloop van de aanpassing is de informatievoorziening gericht op toetsing en controle van de kosten ten behoeve van de te vergoeden nadeelcompensatie.

De gemeente kan de netbeheerder vragen om het door de netbeheerder gehanteerde stelsel van bedrijfsregels en management control systemen toe te lichten (o.a. beleid, opbouw tarieven van het ingezette eigen personeel en het management control systeem). De gemeente kan om aanvullende informatie vragen. De netbeheerder zal aan de gemeente tariefwijzigingen en overige voor de gemeente van belang zijnde wijzigingen schriftelijk melden.

Partijen gaan vertrouwelijk om met elkaars informatie.

De gemeente is gerechtigd om het werk te bezichtigen. De gemeente overlegt met de netbeheerder over het tijdstip.

# Uitvoeringsprotocol Nadeelcompensatie Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

## Model Projectovereenstemming

Projectnummer:

De ondergetekenden :

De gemeente Midden-Drenthe, waarvan de zetel is gevestigd te Beilen, ten deze vertegenwoordigd door de heer G. Slomp , verder te noemen "verzoeker".

en

<<naam netbeheerder>>, gevestigd te <<plaats>> ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<gemachtigde>>, verder te noemen "netbeheerder".

bevestigen hiermee overeenstemming te hebben bereikt over de noodzakelijke aanpassingen aan de kabels of leidingen van netbeheerder betreffende <<naam technische oplossing>>. Deze aanpassingen zijn nodig in het kader van het door de gemeente Midden-Drenthe vastgestelde plan <<naam project waarvoor verlegging moet plaatsvinden, met datum>>.

Partijen zijn het volgende overeengekomen:

### **2 Omvang uit te voeren aanpassing**

De door netbeheerder uit te voeren aanpassing is vastgelegd in het definitief ontwerp d.d. <<datum>>, notulen d.d. <<datum>> en bijbehorende werktekeningen, versie <<versienummer >> d.d.<<versiedatum>> , die deel uitmaken van deze projectovereenstemming, bijlage <<bijlagenummers>>. De door de gemeente op verzoek van netbeheerder uit te voeren werkzaamheden zijn hierin tevens vastgelegd.

### **3 Planning**

De planning is vastgelegd in bijlage <<bijlage nummer>>.

## **Opnemen bij vaststelling nadeelcompensatie op basis van verwachte kosten:**

### **4 Nadeelcompensatie op basis van verwachte kosten**

De kosten van de aanpassing zijn door netbeheerder geraamd op € <<bedrag>> (zegge <<bedrag>>) ( excl. BTW / prijspeil <<datum>>). (bijlage <<bijlage nummer>>.) *opgesteld conform bijlage A bij de model-projectovereenstemming*).

De rechtsposities voor kabel(s)/leiding(en) <<kenmerk en soort kabel/leiding>> op <<datum toestemming of zakelijk recht>> zijn opgenomen in bijlage <<bijlage nummer>>. (*opgesteld conform bijlage B bij de model-projectovereenstemming: Rechtsposities*).

De definitieve nadeelcompensatie is op basis van de kostenraming vastgesteld op € <<bedrag>>. (bijlage <<bijlage nummer>>) (*opgesteld conform bijlage A bij de model-projectovereenstemming: Begroting*).

De nadeelcompensatie zal na goedkeuring van de eindspecificatie op aanvraag worden vastgesteld.

## **Opnemen bij nacalculatie:**

# Uitvoeringsprotocol Nadeelcompensatie Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

## 4 Nadeelcompensatie bij nacalculatie

De kosten van de aanpassing zijn door netbeheerder begroot op € <<bedrag>> (zegge <<bedrag>>) ( excl. BTW / prijspeil <<datum>>/ onnauwkeurigheidsmarge vermelden). Deze kostenraming is vastgelegd in bijlage <<bijlagenummer>> (opgesteld conform bijlage A bij de model-projectovereenstemming: Kostenraming).

De rechtsposities voor kabel(s)/leiding(en) <<kenmerk en soort kabel/leiding>> op <<datum toestemming of zakelijk recht>> zijn opgenomen in bijlage <<bijlage nummer>> (opgesteld conform bijlage B bij de model-projectovereenstemming: Rechtsposities).

De nadeelcompensatie zal na goedkeuring van de eindspecificatie op aanvraag worden vastgesteld.

## 5 Contactpersonen

Alle correspondentie met uitzondering van schadeclaims dient onder vermelding van contractnummer te worden gezonden aan onderstaande contactpersonen.

## 6 Ondertekening

Namens verzoeker,  
Naam Gert Slomp  
Plaats Beilen  
Datum  
Handtekening

Namens netbeheerder,  
Naam  
Plaats  
Datum  
Handtekening

---

Contactpersoon namens verzoeker:  
Naam: Gert Slomp  
Adres:  
Plaats:  
Telefoonnummer:  
E-mailadres:

Contactpersoon namens netbeheerder:  
Naam:  
Adres:  
Plaats:  
Telefoonnummer:  
E-mailadres:

Bijlagen:

Bijlagen bij compensatie op basis van verwachte kosten:

- Definitief ontwerp (technische werkbeschrijving(en) en werktekening(en))
- Begroting opgesteld conform bijlage A
- Rechtsposities opgesteld conform bijlage B
- Planning

Bijlagen bij nacalculatie:

- Definitief ontwerp (technische werkbeschrijving(en) en werktekening(en))
- Kostenraming opgesteld conform bijlage A
- Rechtsposities opgesteld conform bijlage B
- Planning

## Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

### **Bijlage A: Kostenraming nadeelcompensatie**

Netbeheerder:	
Projectnummer (projectovereenstemming)	
Kabel/leiding (kenmerk):	
Materiaal, medium, leeftijd diameter	
Prijspeil kostenraming (dd-mm-jj):	
Onnauwkeurigheidsmarge (%):	

Omschrijving	Eenheid	Prijs per eenheid	Aantal	Geraamd bedrag
<b>1. Materiaalkosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening materiaalkosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal materiaalkosten</b>				(1-2)
<b>1. Kosten van uit en in bedrijf stellen</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening uit en in bedrijf stellen</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal uit en in bedrijf stellen</b>				(1-2)
<b>1. Kosten van ontwerp en begeleiding</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening ontwerp en begeleiding</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal ontwerp en begeleiding</b>				(1-2)
<b>1. Uitvoeringskosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				

## Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

<b>2. Voordeeltorekening uitvoeringskosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal uitvoeringskosten</b>				(1-2)
<b>Totaal</b>				

- Voor de berekening van de **correctie nieuw voor oud** dient een onderbouwing te worden geleverd.
- Ingeval er sprake is van **gecombineerde werkzaamheden door meerdere netbeheerders** dient **iedere netbeheerder zijn eigen kostenraming op te maken**. De onderbouwing (verdeelsleutel tussen netbeheerders en het totaal geraamde bedrag voor de gecombineerde werkzaamheden) van het geraamde bedrag dient bijgevoegd te worden bij de kostenraming.
- Indien verzoeker op verzoek van netbeheerder werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van netbeheerder zijn (bv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming.



## Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

### Bijlage B: Rechtsposities

Acceptant:	
Nummer projectovereenstemming:	
Kabel/leiding (kenmerk):	

Nr.	Kadastrale gemeente	Sectie	perceel-nummer	Rechtspositie volgens kadastrale gegevens	Rechtspositie kabel of leiding verzoeker	Onderling geaccepteerd	Afstand leiding binnen perceel	percentage
1.				Eigendom: Zakelijk recht:	Zakelijk recht / niet zakelijk recht kruisend / langsliggend	Ja, akte d.d.	m	%
2.								
3.								
4.								
5.								
totaal								

### **Verhoudingen in percentages:**

Zakelijke rechten (geaccepteerd)	
Niet zakelijke rechten	
Instemming kruisend (geaccepteerd)	
Instemming langsliggend (geaccepteerd)	

# Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

## Bijlage C: Controleprotocol en accountantsverklaring

### **Controleprotocol ten behoeve van de accountantsverklaring bij Verzoek om Nadeelcompensatie Kabels en Leidingen**

#### **1. Inleiding**

**1.1** Dit controleprotocol heeft betrekking op het verzoek om nadeelcompensatie voor de aanpassing van kabels en leidingen op verzoek van de gemeente Midden-Drenthe. De voorwaarden voor de schadevergoedingen liggen vast in de Algemene wet bestuursrecht, de Nadeelcompensatieregeling verleggen kabels en leidingen gemeente Midden-Drenthe 2020, het Uitvoeringsprotocol Nadeelcompensatie Kabels en Leidingen gemeente Midden-Drenthe met de daarbij behorende model-Projectovereenstemming en behorende bijlagen.

**1.2** In dit controleprotocol wordt uiteengezet welke algemene uitgangspunten en specifieke vereisten gelden bij de uitvoering van de controle van de eindspecificatie door de accountant, alsmede op welke wijze de uitkomsten van deze controle dienen te worden gerapporteerd ten behoeve van de gebruiker van de verantwoording en eindspecificatie met bijbehorende accountantsverklaring.

**1.3** De verantwoordelijkheid voor het opstellen van de eindspecificatie en de verantwoordelijkheid voor het laten opstellen van een accountantsverklaring berust bij de netbeheerder.

#### **2. Algemene uitgangspunten voor de controle**

De accountantscontrole die ten grondslag ligt aan de accountantsverklaring betreft de getrouwe weergave van de eindspecificatie alsmede de rechtmatige besteding van de daarin opgenomen bedragen. Dit laatste betekent dat is nagegaan of:

- de in de eindspecificatie opgenomen uitgaven, ontvangsten en andere gegevens voldoen aan het gestelde en de voorwaarden uit het genoemde Beleid, het Uitvoeringsprotocol en de betreffende Projectovereenstemming.
- de uitgaven passen binnen het kader van het project zoals bedoeld in artikel 3 van het Uitvoeringsprotocol.
- de interne en administratieve organisatie van acceptant van voldoende niveau is om er redelijkerwijs vanuit te kunnen gaan dat de kosten juist en volledig zijn verantwoord;
- de opgenomen bedragen in de eindspecificatie van het project inzake door andere organen buiten verzoeker gegeven financiële tegemoetkomingen voor hetzelfde project juist en volledig zijn.

Ten behoeve van de uitvoering van de controle is gerekend met een controletolerantie van 1% met een maximum van € 10.000, -. Voor de rapportering geldt dat de bij de controle geconstateerde en niet gecorrigeerde fouten en onzekerheden worden gemeld, waarbij de betreffende posten en de bedragen gespecificeerd dienen te worden.

# Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

## Model Accountantsverklaring

Wij hebben de bijgaande en door ons gewaarmerkte eindspecificatie <<omschrijving doel>> in het kader van het project <<naam project>> vastgelegd in de Projectovereenstemming <<nummer>> gecontroleerd. Deze eindspecificatie is opgesteld onder de verantwoordelijkheid van <<naam netbeheerder>>. Het is onze verantwoordelijkheid een accountantsverklaring inzake deze eindspecificatie te verstrekken.

## Werkzaamheden

Onze controle is verricht overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot controle-opdrachten, met het controleprotocol als bijgevoegd en met inachtneming van het "Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden Drenthe" en de Projectovereenstemming waarop de eindspecificatie is gebaseerd. Volgens de richtlijnen dient onze controle zodanig te worden gepland en uitgevoerd, dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de eindspecificatie geen onjuistheden van materieel belang bevat. Een controle omvat onder meer een onderzoek door middel van deelwaarnemingen van informatie ter onderbouwing van de bedragen in de eindspecificatie. Tevens omvat een controle een beoordeling van de grondslagen voor financiële verslaggeving die bij het opmaken van de eindspecificatie zijn toegepast. Wij zijn van mening dat onze controle een deugdelijke grondslag vormt voor ons oordeel.

## Bevindingen

(indien van toepassing)

## Oordeel

Wij zijn van oordeel dat de eindspecificatie zoals in de Projectovereenstemming is omschreven voldoet aan de daaraan te stellen eisen, onder meer vastgelegd in het 'Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe' en de Projectovereenstemming <<nummer>> waarop de eindspecificatie is gebaseerd.

Deze verklaring is afgegeven ten behoeve van de gemeente Midden-Drenthe

(plaats, .....(datum)

Ondertekening

# Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

## Bijlage E: Eindspecificatie ten behoeve van de nacalculatie

Netbeheerder	
Contractnummer projectovereenstemming:	
Kabel(s)/leidingen:	
Materiaal, medium, leeftijd diameter	
Verplichtingnummer:	
Datum:	

Omschrijving	Eenheid	Prijs per eenheid	Aantal	bedrag (werkelijke kosten) (excl. Nieuw voor Oud)
<b>1. Materiaalkosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening materiaalkosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal materiaalkosten</b>				(1-2)
<b>1. Kosten van uit en in bedrijf stellen</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening uit en in bedrijf stellen</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal uit en in bedrijf stellen</b>				(1-2)
<b>1. Kosten van ontwerp en begeleiding</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>2. Voordeeltorekening ontwerp en begeleiding</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal ontwerp en begeleiding</b>				(1-2)
<b>1. Uitvoeringskosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				

## Uitvoeringsprotocol Kabels en Leidingen Midden-Drenthe

<b>2. Voordeeltorekening uitvoeringskosten</b>				
Etc.				
Subtotaal				
<b>Totaal uitvoeringskosten</b>				(1-2)
<b>Totaal werkelijke kosten</b>				

### Toevoegingen bij de tabel:

- Voor de berekening van de **correctie nieuw voor oud** dient een onderbouwing te worden geleverd.
- Ingeval er sprake is van **gecombineerde werkzaamheden door meerdere netbeheerders** dient **iedere netbeheerder zijn eigen kostenraming op te maken**. De onderbouwing (verdeelsleutel tussen netbeheerders en het totaal geraamde bedrag voor de gecombineerde werkzaamheden) van het geraamde bedrag dient bijgevoegd te worden bij de kostenraming.
- Indien de gemeente op verzoek van de netbeheerder werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van netbeheerder zijn (bv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming.
- Bij de eindspecificatie worden de afwijkingen op de kostenraming toegelicht.

### Berekening definitieve nadeelcompensatie per kabel of leiding of bundel

Omschrijving	Werkelijke projectkosten	Percentuele kostenverdeling	Definitieve Nadeelcompensatie
Materiaalkosten			
Kosten uit en in bedrijf stellen'			
Kosten 'ontwerp en begeleiding'			
Uitvoeringskosten			
<b>Totaal</b>			