



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 23 maart 2020 heb ik de aanvraag ontvangen voor het realiseren van oppervlaktewater ter compensatie van de verhardingstoename en het maken van verbindingsduikers bij het realiseren van bedrijfsverzamelgebouwen Mainport nabij Boeingavenue 333 te Schiphol Rijk.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De vergunning 2018-015182 d.d. 28 februari 2019 in te trekken die verleend is aan Tromp's Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij B.V. voor het ter compensatie van de toename van 6769 m<sup>2</sup> verhard oppervlak graven en hebben van 1071 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een kwelgevoelig gebied de Haarlemmermeer, en het aanbrengen en hebben van een duiker ø 800 mm voor de verbinding van overig oppervlaktewater, nabij Boeingavenue 333 te Schipholrijk.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het ter compensatie van de toename van 6942 m<sup>2</sup> verhard oppervlak graven en hebben van 1041 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater en het graven en hebben van 8 m<sup>2</sup> extra overig oppervlaktewater in een kwelgevoelig gebied van de Haarlemmermeer nabij Boeiingavenue 333 te Schiphol-Rijk,
  - b. Het aanbrengen en hebben van vijf duikers ø250 mm met in- en uitstroomvoorziening voor de verbinding van het overig oppervlaktewater, nabij Boeiingavenue 333 te Schiphol-Rijk, zoals weergegeven op de vijf gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Tromp's Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij B.V.



## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 28 mei 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord

## **3. Voorschriften**

### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

### **Graven van oppervlaktewater**

1. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum van vergunningverlening blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

### **Duikers**

1. De duikers moeten door de vergunninghouder zo worden aangelegd en gehouden dat deze niet kunnen verzakken.
2. Alle eventuele optredende zettingen en de eventuele gevolgen daarvan moeten door vergunninghouder worden hersteld.
3. De duikers moeten door vergunningshouder/eigenaar worden onderhouden, zodat een blijvend goede werking is gewaarborgd.



## Algemene voorschriften

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

## **4. Grondslag en overwegingen**

### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het ter compensatie van de toename van 6942 m<sup>2</sup> verhard oppervlak graven en hebben van 1041 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater en het graven en hebben van 8 m<sup>2</sup> extra overig oppervlaktewater in een kwelgevoelig gebied van de Haarlemmermeer is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan:

Beleidsregel 5.4 Graven;

Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1, 2, 3 en 4 uit beleidsregel 5.4 Graven; artikel 1, 2, 3 en 5 uit beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak.

Ter compensatie van de toename van het verhard oppervlak en versnelde afvoer van neerslag worden twee waterpartijen van 945 m<sup>2</sup> en 104 m<sup>2</sup> gegraven in verbinding met het oppervlaktewater binnen hetzelfde peilgebied. Het wateroppervlak bedraagt tenminste 15 procent van het oppervlak van de toename van verharding. Het graven van 8 m<sup>2</sup> extra oppervlaktewater kan worden benut voor de compensatie van toekomstige dempingen en verhardingstoename in fase 2 van het project. Hierbij is geen risico voor het opbarsten van de waterbodem en het verstoren van de waterbalans door zilte kwel.

Met de aanleg van 104 m<sup>2</sup> oppervlaktewater wordt een deel van een bestaande verbindingsduiker vervangen en wordt de resterende duikerlengte verkort wat leidt tot een verbetering van het watersysteem. Het watersysteem maakt deel uit van een hoogwatervoorziening waarvan de pomp particulier wordt bediend. Het projectgebied ligt in een hellend gebied ten westen van de Aalsmeerderdijk en Molenweg en valt binnen de op kaart 7 aangegeven gebieden waar hoogwatervoorzieningen zijn toegestaan.

b. Het aanbrengen en hebben van vijf duikers ø250 mm met in- en uitstroomvoorziening voor de verbinding van het overig oppervlaktewater nabij Boeingavenue 333 te Schiphol-Rijk, is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 4.4 Duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1, 2 en 3 uit beleidsregel 4.4 Duikers.

Op 28 februari 2019 is een watervergunning verleend voor het realiseren van een verbindingsduiker van ø 800mm. Deze duiker met de voorgeschreven hoogte en inwendige diameter blijkt technisch niet uitvoerbaar te zijn vanwege aanwezige kabels en leidingen, zoals een gasleiding en elektrakabels, een vrij verval riolering en overige vrij verval leidingen. Daarom wordt de watervergunning 2018-015182 ingetrokken.

Voor het realiseren van een verbinding worden vijf duikers van ø250 mm naast elkaar aangebracht met in- en uitstroomvoorzieningen en slibvang. De 20 meter lange duikers liggen horizontaal en onderwater, waarbij in de duiker geen 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is.

Hierbij is in overweging genomen dat:

- de duikersconstructie geen belemmering vormt voor de aan- en afvoer in het watersysteem. Het door de vijf duikers ø250 mm veroorzaakte verval en de stroomsnelheid voldoet aan de norm (volgens berekeningen d.d. 12 november 2019). Meerdere kleinere duikers onderwater zijn toegestaan wanneer de doorstroming niet wordt gehinderd;
- een duikerlengte van 20 meter noodzakelijk is om de verbinding te maken tussen de waterpartij en het overig oppervlaktewater ten noorden van een openbare rijweg (verkeersfunctie);
- het redelijkerwijs niet mogelijk is om op een andere wijze een duikerverbinding te maken zonder knikpunten. De duikerconstructie is binnen de beschikbare ruimte tussen de bestaande kabels en leidingen de enige optie om het oppervlaktewater binnen het nieuwbouwproject te verbinden met het oppervlaktewater. Het is voor de doorstroming en het onderhoud een beter alternatief dan een lange verbindingsduiker met horizontale en verticale knikpunten.



- Vanwege de horizontale ligging onderwater en aanwezige slibschermen zullen de duikers minder snel verstopt raken door drijfvuil of slib;
- de duikers kunnen goed worden onderhouden door de onderhoudsplichtige(n). Het onderhoud van de horizontale duikerconstructie wordt niet gehinderd door knikpunten.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## **5. Procedure**

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met de heer M.C.J. Schipper. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.